

人人讲安全 个个会应急



受有关单位委托,决定对下列资产向社会公开拍卖,现将有关事项公告如下:

标的情况:

- 1.淮安区萧湖人家 12 号楼 202 室住宅 3 年租赁权(建筑面积 115.72 平方米,参考价 0.62 万元/年)。
- 2.淮安区西城花园一期 74 室商业用房 5 年租赁权(建筑面积 427.82 平方米,参考价 3 万元/年)。
- 3.淮安区东昇花园 25 号楼 116/117 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 91.43 平方米,参考价 1.1 万元/年)。
- 4.淮安区东昇花园 23 号楼 151 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 26.08 平方米,参考价 0.3 万元/年)。
- 5.淮安区东昇花园 23 号楼 156 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 35.06 平方米,参考价 0.42 万元/年)。
- 6.淮安区东昇花园 22 号楼 157 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 33.06 平方米,参考价 0.4 万元/年)。
- 7.淮安区东昇花园 22 号楼 158 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 33.6 平方米,参

考价 0.4 万元/年)。

- 8.淮安区东昇花园 22 号楼 161/162/163/164 室商业用房 5 年租赁权(建筑面积 128.04 平方米,参考价 1.6 万元/年)。
- 9.淮安区东昇花园 14 号楼 167/168 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 104.49 平方米,参考价 1.2 万元/年)。
- 10.淮安区东昇花园 14 号楼 170 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 67.52 平方米,参考价 0.8 万元/年)。
- 11.淮安区东昇花园 8 号楼 180 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 79.74 平方米,参考价 0.9 万元/年)。
- 12.淮安区东昇花园 7 号楼 185 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 51.37 平方米,参考价 0.6 万元/年)。
- 13.淮安区东昇花园 7 号楼 186 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 78.56 平方米,参

考价 0.9 万元/年)。

- 14.淮安区东昇花园 7 号楼 188 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 66.26 平方米,参考价 0.8 万元/年)。
- 15.淮安区东昇花园 7 号楼 189 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 66.26 平方米,参考价 0.8 万元/年)。
- 16.淮安区风景城邦 99/101 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 108.39 平方米,参考价 1.1 万元/年)。
- 17.淮安区风景城邦 103/104/105 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 141.21 平方米,参考价 1 万元/年)。
- 18.淮安区都市花园 S4-200/202/206 室商业用房 5 年租赁权(建筑面积 144.6 平方米,参考价 1.8 万元/年)。
- 19.淮安区汇金广场 4 号楼 117 室商业用房 3 年租赁权(建筑面积 45.25 平方米,参考价 0.6 万元/年)。

- 20.淮安区恩泽苑 4 号楼 108 室商业用房 5 年租赁权(建筑面积 134.28 平方米,参考价 2.8 万元/年)。
- 21.淮安区西城花园二期 11 号楼 104 室商业用房 5 年租赁权(建筑面积 270.03 平方米,参考价 2.4 万元/年)。
- 22.淮安区御景城汇金广场公寓 1 号楼 511 室 3 年租赁权(建筑面积 69.25 平方米,参考价 1.08 万元/年)。
- 23.淮安区御景城汇金广场公寓 1 号楼 512 室 3 年租赁权(建筑面积 69.25 平方米,参考价 1.08 万元/年)。
- 24.淮安区公路事业发展中心(茱陵养护工区)房地产 5 年租赁权(建筑面积约 462.78 平方米,参考价 1.5 万元/年,租金五年一次性收取)。

展示地点:标的所在地。
展示时间:即日起至 2023 年 9 月 21 日(节假日除外)

报名及发放《拍卖规则》时间:2023 年 9 月 20 日和 21 日。

竞买人需提供的证件:竞买人须携带本人有效身份证或单位营业执照副本、法人委托书并缴纳 1、19、22-23 号每个标的 2000 元,3-15、17-18、20 每个标的 3000 元,2、16、21、24 号每个标的 5000 元竞拍保证金后到淮安区西长街运河小区大门口南第一间办理竞买登记手续,领取相关拍卖材料。

1-23 号标的拍租时间及地点:
拍租时间:2023 年 9 月 22 日上午 9:30
拍租地点:淮安区翔宇大道 1007 号宏信大楼三楼会议室
24 号标的拍租时间及地点:
拍卖时间:2023 年 9 月 22 日下午 3:30
拍卖地点:淮安区翔宇大道 1070 号淮安
区公路事业发展中心三楼会议室
联系人:高先生
联系电话:85859939 15365939939

淮安市五鑫拍卖有限公司

拍 租 公 告

遗失声明

遗失:王殿祥(身份证:320828194703295638)与政府签订的安置在新区花园三期 21 号楼 305 室的拆迁协议,声明作废。