

我区全面加强城镇排水管理

本报讯（通讯员郁腾飞）日前，区政府办公室印发了《加强全区城镇排水管理工作实施方案》，规范纳管排水户的排水行为，提升我区城镇排水管理水平，保障城镇排水管网系统的高效运行。

据悉，方案明确了工作目标：全面落实城镇排水许可制度，切实强化对排水户排水行为和涉管建设活动的监管力度。全面加强排水执法，对违法违规排水行为及时开展执法工作。全面推进排水管网专业化养护，所有排水管网按照权属都要实行常态化、专业化养护。进一步加强属地负责制，属地政府是本辖区排水管理的第一责任人。

方案明确了6个方面的工作内容。开展排水户分类管理。各区镇要在2022年8月底之前全面完成排查统计，并形成详细的排查清单。为更好地开展排水户排查和管理工

按照“新老结合”办法核发排水许可。各区镇要把排水许可作为排水户纳管的前提条件，对于新纳管排水户，督促指导其办理排水许可，并严格按照雨污分流和达标排水的要求核发排水许可证。其中，重点排水企业、重点排水户核发排水许可证，一般排水户核发排水备案证，临时排水户核发临时排水许可证。对未取得排水许可的新排水户，一律不得纳管。

加强排水户的日常监管执法。区住房和城乡建设局、各区镇要依托环保、城管的执法力量，加强对各类排水户排水行为的日常监管，可以委托第三方专业单位对辖区内排水管网进行日常排查。通过对河道排口的巡查，对雨污水管网的疏通检测，以及对排水户内部排水设施的检查等工作，及时发现各类违法违规排水行为，提出整改要求，并采取部门联动的方式进行处置，消除排水安全隐患。

按标准开展排水设施养护。各区镇每年都要委托专业队伍对辖区内所有的市政排水管网进行维护，水

务控股集团总公司要对管辖的污水总管及泵站进行维护，维护工作应包括排水管网的疏通检测、日常巡查维修、管道抢修、问题排口溯源排查、防汛抢险、泵站设备的运维等内容。

对纳管工业企业进行排查评估。按照省、市相关要求，生态环境部门要开展对已纳管的排放工业废水的工业企业进行排查评估，评估其是否满足排入城镇生活污水厂的条件。经评估不满足纳管条件的，需要限期清退出城镇生活污水厂的条件。经评估满足纳管条件的，生态环境部门要将工业企业的水质在线监测数据与住建部门及污水处理厂共享，并督促企业尽快办理排水许可证。

加强对涉管建设活动管理。主城区内各项建设活动凡涉及排水设施建设的，应提前向区住房和城乡建设局排水管理中心（以下简称排水管理中心）提交施工计划和施工方案，方案经审核后方可开展涉管

建设活动。新建、改建、扩建管线工程（含随路敷设或为房屋配套建设项目）需接入市政排水管网的，在方案评审阶段须通知排水管理中心参加，并取得一致意见后方可实施，项目竣工验收须向排水管理中心提交竣工验收收备案材料，排水管理中心对项目现场进行抽查，未通过排水管理中心验收备案的，项目不得出具质量监督报告或交付使用，财政资金不得拨付（如有），排水管线不得接入市政管网。其他区镇范围内的涉管建设活动，向各区镇建设部门进行相应报备。

据介绍，今年以来，区住建局大力加强城区排水设施巡查养护及执法工作力度，为该方案的实施打下良好基础。截至5月中旬，区住建局今年已对各类违法违规排水行为发出限期整改通知书35张，并向城管执法局移送违法违规排水案件8起，有效制止了违法违规排水行为，对市政排水设施和城区水环境的保护起到了重要作用。

优质服务获赠锦旗

本报讯（通讯员沈振华）近日，区住建局收到南通优洁能配送服务有限公司送来的写有“心系企业保供应，‘疫’不容辞为民生”锦旗。

疫情防控期间，为减少人员接触，阻断传播链，海门区对外高速公路实行排查管控，特殊运输车辆来海需提前申请报备，在交通卡口派专人接送。因“五一”期间高速公路禁止危化品运输，南通优洁能配送服务有限公司的液化气槽罐车提前从张家港装车通过高速公路来海，区住建局在了解这一情况后，立即与相关区镇取得联系，沟

通协调，选派专人接车，要求优洁能配送公司提前报备车辆和驾乘人员信息。运输当天，液化气槽罐车顺利通过卡口，快速进场消毒，人员全程不下车，卸完即返，既做好了节前海门区液化气的保供工作，又全程落实了疫情防控措施。

为确保“五一”期间广大用户“不停气”。区住建局打出系列“组合拳”，节前了解辖区内所有液化气充装站存量情况并全部补充到位，组织召开海门区城镇燃气安全检查管道燃气企业互查总结会议，确保燃气使用安全，真正体现为民情怀，展现了住建系统责任担当。

区住建局调研装配式材料价格

本报讯（通讯员王锋 胡嗣鹏）为更好发展装配式建筑，服务建筑企业，做好装配式PC预制构件的价格发布工作，近日，区住建局前往龙信集团PC构件生产基地调研。

龙信建筑产业有限公司详细介绍了PC预制构件的施工工艺、施工流程、装配情况及全过程管理

等。调研结束后，区住建局对龙信集团建筑产业现代化发展走在行业前列表示了肯定，就装配式住宅产业化推广情况、招标投标模式、组织设计、人工定额、成本测算、结算方式等问题同龙信公司进行了深入交流，为下一步优化相应的预制构件补充定额、发布装配式材料信息价提供了依据与指导。



喷药防治园林树木病虫害

随着天气转暖，各类病虫害进入卵和幼虫初发期，严重威胁园林绿化苗木生长安全。区住建局对城区主次干道两侧的绿化带、街头游园、绿化景观带等地的树木进行喷药。

通讯员江炜摄



全区开展建筑施工领域安全生产大检查

本报讯（通讯员龚苏红）从4月底至年底，区住建局将开展建筑施工领域安全生产大检查，全面排查建筑施工领域安全风险，坚决整治各类安全隐患，精准打击建筑施工领域违法违规行为，防范各类安全事故发生，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

此次检查主要采取全面自查、属地和部门复查、区级督查、“回头看”检查四项措施，覆盖全区所有建筑施工企业、房屋建筑和市政园林工程施工项目。重点检查国务院安委会关于加强安全生产工作的15条硬措施贯彻落实情况，推进安全生产三年专项整治、江苏省房屋市政工程安全生产治理行动等重点工作的落实情况；建筑业企业和施工现场落实安全生产主体责任、加强改进安全生产管理措施的落实情况；房屋建筑和市政园林

工程施工现场风险防范化解情况，特别是统筹抓好复工复产阶段安全生产和疫情防控等相关工作。

检查中，按照“全覆盖、零容忍、严执法、重实效”的要求，综合采用“四不两直”、明查暗访、集中检查等方式，深入开展建筑施工领域安全生产执法检查，倒逼建筑施工企业安全生产主体责任落实。对不符合安全生产基本条件、存在严重违法违规行为的建筑施工企业，严格按照“四个一律”要求，依法严惩一批违法违规行为，彻底治理一批重大事故隐患，联合惩戒一批严重违法失信企业，问责曝光一批责任不落实、整改不到位的单位和个人。综合运用通报、约谈、警示、提醒、曝光等方式督促各建筑施工企业和施工项目强化责任措施落实，确保问题隐患整改到位。

城区防汛未雨绸缪

一批排水设施得到更换和修复

本报讯（通讯员解向勇 蔡磊）区住建局排水管理中心未雨绸缪做好防汛工作，对雨水管道进行了疏通养护，清掏了雨水篦子，修复排水管道和井盖等，为城区防汛提供了保障。

路边的雨水篦子看似不起眼，却是城市道路排水顺畅的重要保障。海门城区大部分道路的雨篦子都是老式混凝土篦子，整体尺寸小、排水孔也小，容易被树叶等垃圾堵住，从而造成雨天道路积水。为解决此类问题，区住建局经过系统排查和仔细研究，从顶层设计和改造优化两个方面对城区道路的排水系统进行改进，一是从“十三五”开始要求城区新建、改造的道路全部使用新型的大尺寸球墨铸铁雨水篦子，二是制定计划对城区道路上老式雨水篦子进行逐步更换。

连日来，区住建局排水管理中心组织人员进行排水相关设施的清理、修复等施工。笔者在城区南海路上看到，施工人员正在进行雨篦子更换的施工，原先的雨篦子有侧立式的、

有平式的，都是水泥材质，排水孔都不大，有的篦子已经出现开裂。只见施工人员量好尺寸画好边线后，对路面进行切割，将原来的收水井室进行扩大，井室中的垃圾杂物全部清理干净，再使用现浇混凝土打底，最后安装新型球墨铸铁篦子。安装完成后，新的雨水篦子尺寸达到了380mm*1000mm，收水效果显著增强，承压性也更好了。今年以来，区住建局已完成城区长江路、宁海路等200多个雨水篦子的改造。

今年汛期到来之前，区住建局未雨绸缪，积极采取各项工作措施保障城区安全度汛。在实施城区雨篦子改造更新工作以外，还完成了城区100多公里雨水管道的疏通养护，清掏道路雨水篦子2500多个，完成修复排水管道600米，修复排水井盖180多个，并组建了城区防汛抢险应急队伍，配备大功率强排泵、移动式发电机、疏通车等专业设备，为城区防汛提供了强有力的保障。

代建中心打好廉政教育“五张牌”

本报讯（通讯员郁景红 康少诚）区政府投资项目工程建设中心（区代建中心）以打造“政治过硬、作风优良、清正廉明”的先锋铁军为目标，扎实开展“5·10”廉康日系列活动，打好廉政教育“五张牌”，全方位筑牢廉洁从政“防火墙”，为推动代建工作迈上高质量新台阶提供坚实政治保障。

上好专题党课，打好廉政教育“自律牌”。组织开展“听张謇事迹讲廉政故事”活动，中心党组书记、主任袁佩新以张謇廉政思想为主题上廉政党课，通过讲述张謇先生《不占公款》《接受监督》廉政小故事，促使全体干部职工及公建项目管理



人员增强廉洁自律意识，做到遵纪守法、廉洁奉公、见贤思齐，努力发挥好张謇廉政思想对加强中心党风廉政建设工作的重要指导作用，念好廉洁从政“紧箍咒”。

学好党规党纪，打好廉政教育“底线牌”。以党组理论学习中心组5月份主题党日为契机，中心党支部书记、副主任费锦忠领学《中国共产党纪律处分条例》，教育引导全体

党员干部增强底线思维，把规矩挺在前面、把义务扛在肩上，做到懂法纪、明规矩、知敬畏、存戒惧，努力营造守纪律、讲规矩的浓厚氛围，不断提升警示教育的影响力、感染力和穿透力，筑牢廉洁守法“压舱石”。

谈好廉政感悟，打好廉政教育“思想牌”。充分运用全区典型违纪违法案件“活教材”，采取“领导

带头谈、干部跟进学、结合工作讲”等方式，深入开展“青年说”活动。中心副主任王为乐等3名青年干部以区纪委《关于7起违反中央八项规定精神问题的通报》中的典型案例为镜，从筑牢思想防线、加强作风建设、自觉接受监督等方面畅谈廉政感悟，激发全体干部廉洁从

政、干事创业的思想自觉、政治自觉和行动自觉，不断筑牢不敢腐、不能腐、不想腐的思想防线，拧紧拒腐防变“安全阀”。

做好自查自纠，打好廉政教育“责任牌”。坚持问题导向，紧密结合全区“能力作风建设提升年”活动要求，全体人员通过观看反腐倡廉纪录片《不负十四亿》，立足工作实际，查找自身在责任、能力、廉政三方面存在的漏洞和短板，深入剖析原因，采取有效措施强力封堵风险漏洞，做到以案促进责任增强、以案促进作风转优、以案促能力提升，不断压实中心党组履行全面从严治党主体责任，安好廉政风险“避雷针”。

用好廉政阵地，打好廉政教育“文化牌”。充分发挥“中心”和“在建项目”两大廉政文化阵地载体作用，以张謇廉政警句、廉政故事为主要内容打造“廉韵”文化园，深入挖掘张謇廉政文化中的廉洁元素，将廉政文化融入公建项目建设全过程，时刻提醒全体人员做到不越红线、不闯雷池，让廉政文化在在建项目一线生根发芽，传递党风廉政“最强音”。

代建中心以高标准督查提升在建工程质效



检查中医院项目基础防水层施工质量

本报讯（通讯员庄晓翔 张启平）今年以来，代建中心以“能力作风建设提升年”活动为契机，用好监督执纪四种形态，以高标准督查推动代建工作走深走实。

突出组织引领，从讲政治的高度落实督查要求。在代建领域，督查工作的出发点和落脚点是服务项目建设、服务民生发展，必须坚定不移落实区委及中心党组的决策部署，党指向哪里督查就去哪里，往监督最薄弱的地方去、往群众反映问题最集中的地方去、往项目建设难度最大的地方去。将守纪律、明规矩、强作风作为督查工作人员的自身修养，切实做到“打铁自身硬”“打铁必须动真碰硬”。

强化能力建设，从勇担当的深度开展督查工作。一要提升积极处变能力，以变化发展的观点看问题，项目督查过程中突发性、复杂性的问题很多，需要科学迅速应对，这就要求督查工作人员苦练内功，既要敢为又要善为。二要提升专业技术能力，督查对象有“一碗水”，督查工作人员自己就要有“一缸水”，要勤练基本功，在思想和行动上先人一步，在知识储备和专业技能上胜人一筹，推进督查工作的规范性和专业性。三是提升主动作为的能力，不移“眼观六路”的眼力，及时发

现问题、提出问题和解决问题，增强工作的预见性；要有“身体力行”的脚力，多了解情况多作调研，分析问题形成的原因，提出解决问题的建议，增强工作的研判性；也要有“总结归纳”的笔力，提升督查通报文稿的质量，及时总结和提炼督查中的亮点，做到消化吸收，为后期督查提供依据和借鉴。

聚焦问题解决，从促提升的广度形成督查闭环。督查的难点在“后半篇文章”。在问题中提高认识，减少和避免类似问题的发生，从而提升管理水平，这才是督查的意义。问题闭环虽是后续工作，但督查工作人员要把功课做在前面。今年综合督查科计划将科室技术大讲堂搬到工地，通过讲问题、讲案例的方式打好“预防针”。强化问题导向，责任落实到具体科室、具体项目、具体人员，以“咬定青山不放松”的狠劲一督到底，将问题整改闭环落落实落深落细。

推进能效提升，从高质量的维度夯实督查成果。代建中心要求从事督查工作的人员既要有百折不挠的钻劲，更要有持之以恒的韧劲，力求在工作量上做加法，在问题上做减法，以最多的工作举措赢得中心工作高质量发展，最大限度激发督查的效应。



区委巡察四组巡察代建中心

本报讯（通讯员郁景红）5月11日，区委第三轮巡察第四巡察组巡察区政府投资项目工程建设中心（以下简称区代建中心）党组工作动员会召开。中心党组书记、主任袁佩新代表区代建中心就支持配合巡察工作作出承诺。

袁佩新代表区代建中心表示，要强化政治担当，思想认识到位。充分认识、深刻领会此次巡察的重要意义，按照区委的部署要求，将思想和行动统一到此次巡察中来，以强烈的政治担当、负责的工作态度、严谨的工作作风，自觉并全面接受巡察组的监督检查；要筑牢服务理念，工作支持到位。中心党组要坚决服从巡察组

的工作安排，积极支持、主动配合巡察组开展工作；各职能科室人员要各司其职、密切配合、优质高效地提供材料、解答问题；联络人员要加强与巡察组的对接，保证巡察组与被巡察单位的衔接沟通顺畅；要扛牢主体责任，问题整改到位。强化管党治党政治责任，把“未巡先改”作为“同题共答”的重要环节，提升巡察整体质效。扛起整改主体责任，对照巡察反馈意见，逐条逐项研究制定整改落实措施，实行台账式管理、责任制推进、销号式整改。构建长效管理机制，补齐短板、强化弱项、举一反三，真正把整改成果转化

