

投资2000万元的余东民宿藏着古镇的终极浪漫

本报记者李丹丹 汤盈盈

古韵余风、石板悠悠,但比起明媚的自然风光,身在余东的人们更多迷恋的是这片土地上多元的精神生活。余东给了年轻人一种城市内卷之外的选择和想象:无论是创业的人、旅居的人,还是想要彻底放松的人,似乎都能在这里找到属于自己的理想生活。

去过不同的地方,看过不同的风景之后,出走半生的余东人崔红林回到家乡,在离余东老街不远的凤城路上开起了一家民宿。从此,千年古镇余东,又多了一个有故事的地方……

古镇里的民宿

在汤正公路余东镇镇区的这一段路上,蓝乔民宿清新的门脸在一排老旧的房屋中特别显眼。推开原木风的木质大门,迎面是宽敞精致的接待大厅,沿着楼梯走上二楼,挑台式的空间被划分成数个会客区域。

三楼四楼被打造成了不一样风格的客房,主人崔红林这样介绍它们:三楼的十多个房间是“城市民宿”,无论是功能架构,还是装修、摆设,较为偏向于现代。四楼则按他心中所想打造成了“美舍”,这里有茅草盖顶的单间,也有厨具等一应俱全的三房两厅大户型套间,有茶室,有露台,从小就对乡间绿植有独

特感情的崔红林还在大露台上种上了自己喜欢的各种植物,搭上了遮阳的廊架和卡座。

十五个客房类型各有不同,家庭式厨房的楼上还有私密的包间和榻榻米风格雅座。蓝乔民宿功能齐全的布局,使得无论是商务会客、团建轰趴,或是家庭出游,皆能在此展开。就这样,于2017年开始构思,经历了三年疫情期间的缓慢推进,崔红林从年轻时就有的民宿梦终于在今年5月实现了。

圆年轻时的梦

“来过的朋友都说非常棒,没想到在余东还有一个地方。”试营业期间,崔红林的民宿收获了很多好评,而就在7年前,他开始提出在这里打造一个民宿的时候,遭到了亲朋好友的一致反对。“别人都很好奇地问我,你把民宿开这儿干吗?你做的这个就是旅馆。你这个定价要亏的……”面对各种各样的质疑,崔红林排除万难,毅然决然地坚持着自己的梦想。

崔红林是余东镇戴青山村人,从小家境贫困,16岁那年,跟着村里的老木匠学手艺,19岁就成了建筑大军中的一员,踏上了外出打工谋生的道路。他辗转过北京、上海、广州、西安等大城市,最终崔红林选择在大都市上海落脚。他参与过东方明珠的建设,见证了金茂大厦的崛起,也在工作中结识了很多朋友。

在朋友的介绍下,崔红林进入了展陈行业创业。多年创业的过程中,让他从一名木匠成长为了一名具有设计理念的商人。如今,他是南通冬晨道具研发公司的负责人,为阿迪、耐克等品牌提供设计研发、道具制作、店铺维护等一站式配套服务,在昆山和海门拥有超过33000平方米的生产研发基地。

因为工作关系,崔红林走访过不少国家和地区。一次在日本旅行的经历给他留下了深刻印象,有对已退休的老夫妻,在富士山山脚下车站旁开了家咖啡店,店里收藏了各式各样的摄影器材。聊文化、聊摄影、聊咖啡……聊到兴起,还会贴心地提醒客人车站各班次时间。这对老夫妻守着小店的故事深深触动了崔红林,人生的上半场,自己用激情和勇气外出闯荡,走出困境;人生到了下半场,该是沉淀的时候了。对家乡有着深厚感情的他早早地就规划了自己退休后的生活:回到老家,找一个地方,建一处民宿,春水煎茶、松花酿酒,随性地交一些朋友,在人间烟火中,慢度余生。

当崔红林把这个想法告诉朋友后,朋友提供了场所,于是,崔红林买下了朋友的部分房产,亲自改造、设计了蓝乔民宿。“民宿的风格是没有规律的,我是按照自己喜欢的风格来打造的。”为此,他前前后后在蓝乔投入近2000万。民宿的投入听着让人咋舌,可这里的東西并不全

是用钱就可以买来的。“这是我爷爷那个年代挑担用过的扁担,还有这个高粱穗子玉米棒,都是农村田里收上来的,把它们布置在房间的门口,特别有乡村的感觉。”带领记者参观过程中,崔红林如数家珍地介绍着民宿的“古董”宝贝。

希望更多人来余东

“希望每一个客人都能把这里当成家一样,我们可以分享彼此的故事,客人也可以给我的民宿提出改进的意见,在交流的过程中我们可以共同成长。”蓝乔民宿试营业不久,崔红林还有很多想法正在同时进行中:四楼大露台上要搭建棚架,种一些像葫芦一样的藤蔓植物,来旅游的孩子可以随意采摘带回家中;厨房隔壁的空屋他想要打造一个小型的酒吧,将来可以与旅途中的人一起把酒言欢……

近年来,海门抢抓长三角区域一体化发展机遇,大力推动农文旅产业深度融合发展。余东早在几年前就提出了构建民宿集群的构想,作为土生土长的余东人,当初崔红林坚定地将选址定在余东,成了民宿行业的先行者。如今的他常常带着自己的民宿项目,配合余东镇政府招商引资等推荐活动。

除了永不改变的家乡情结驱动着他乐于此,他也深信,随着乡村振兴进程的不断推进,新农村的未来一定是美好的。

开学季传染病进入高发期

做好个人卫生对健康很重要

本报讯 (记者顾聆译 通讯员陆新华)“医生,我家孩子才开学两天,昨晚开始发热咳嗽了,还有拉肚子的情況?”近日,一位家长焦急地带着孩子看医生。秋季新学期开始,正好也是夏末初秋的换季时节,如果不注意防护,孩子就特别容易生病。那么,开学季有哪些易高发的传染病?如何预防,让孩子远离传染病呢?就此记者进行了采访。

开学人员大量聚集,加上天气由热转凉,各类传染病又进入了新一轮的活跃期。流行性感冒、诺如病毒、轮状病毒、手足口病、水痘、细菌性结膜炎、流行性腮腺炎等都是当前高发的疾病,在学校相对封闭的环境中之儿童抵抗力差,更容易传播、传染。区疾控中心急性传染病与性病艾滋病预防控制科科员李彦君说:“传染病高发的原因与

气候和人体呼吸道免疫功能降低有关系。秋季空气不流通、人流密度大,细菌病毒漂浮于空中,繁殖快,容易导致儿童感染。”

预防秋季高发的传染病,勤洗手,注意个人卫生十分重要。尤其是孩童喜欢用手触摸身边的东西,容易沾染细菌病毒,家长和学校要加强防护意识。“家长应避免带孩子到流动人口较多的场所,出门尽量佩戴口罩,做到勤洗手;养成良好的生活习惯,多运动,注意饮食结构荤素搭配,增强自身的免疫力;保持家庭环境卫生、常通风、勤晒衣被;根据温度适时给孩子增减衣物,接种疫苗等。学校在晨检时,发现可疑患儿,要及时送其就诊、居家隔离,对患儿使用过的物品要立即消毒杀菌;教室、宿舍和其他教学场所要保持通风。”李彦君提醒道。

无事故现场、无可疑人员、无事故车辆、无事故时间……

交警48小时破获交通肇事逃逸案

本报讯 (记者彭炜峰 实习生徐张渝 通讯员刘峰)无事故现场、无可疑人员、无事故车辆、无事故时间……案件侦破一度陷入僵局。为还原事故真相,海门公安常乐交警争分夺秒、细心勘查、连续奋战,在48小时内深入排查案件线索,终于破获交通肇事逃逸案。

9月2日下午,海门公安常乐交警中队接到了一名群众杨某报警称,自己的岳父陈某疑似被车撞伤,但他自己一点证据也没有,岳父目前也还在昏迷中,无法提供任何信息。面对这一棘手情况,常乐派出所民警从源头出发,一点点还原出了事件真相。通过对伤者工作地点的走访调查,民警得到了一条重要信息,伤者杨某是常乐某建筑工地工人,8月29日凌晨四点多离开工地买早餐,回来后便陷入昏迷状态,随后工友通知了其家人。民警初步判断,伤者是在这一时间点出了事故。随后又对其工地方圆50米内进行了现场侦查,发现在距离工地西边的非机动车道上,

有几条较为明显的划痕。但此时距离推算的事故发生时间已有两天多,并不能肯定这些划痕和事故有联系。

在对现场再三勘察后,办案民警经过多方面调查,剥茧抽丝、比对痕迹,判定伤者应该是被撞伤而不是自己摔倒,且发现一辆电动车存在重大嫌疑。9月3日下午6点,办案民警依法将嫌疑人张某传唤至派出所进行询问。在办案民警审讯和开导下,嫌疑人张某对当天凌晨驾驶电动车行至事发地时交通肇事逃逸的违法事实供认不讳。

嫌疑人张某为逃避处罚逃逸,对自己肇事逃逸的违法行为连称后悔,表示自己一定吸取教训,认真悔改。目前,案件正在进一步办理中。在此,相关办案民警也提醒道:对于我们每个公民来说,在道路上发生交通事故之后,不应逃避,而应坦然面对自己的错误,第一时间报警,并与双方当事人沟通,将各方影响降到最低。

仿冒贷款平台引市民上钩

工行南通包场支行成功拦截一起电信诈骗案



本报讯 (通讯员张嘉濠)前日,工行南通包场支行成功拦截了一起电信诈骗案,保护了客户的资产安全。

当日下午,陈女士前往柜台办理重置密码业务后,表示自己仍需办理汇款业务。网点客服经理便询问陈女士是否认识收款人,陈女士表示并不认识对方。客服经理顿感不妙,立马询问转这笔钱的用途,陈女士说有人电话联系她,问她是否需要贷款,她正好想要资金周转,于是按照指示下载了印有“平

安”字眼logo的软件,并误以为这是平安银行旗下的贷款软件。

陈女士是位“宝妈”,称自己瞒着老公贷款,是想要做点生意,于是在软件上贷了10万元。对方告知10万元已到她银行卡内,但由于监管要求,需向对方卡内转入5万元作为保证金。听到这,网点客服经理更加确定陈女士遇到了诈骗,立即劝阻她停止转账,并且告诉陈女士申请贷款要通过正规金融机构办理,切勿相信陌生人、陌生电话。放款前以各种理由要求转账的都是诈骗。最终在网点客服经理和大堂经理的共同劝阻下,陈女士幡然醒悟,放弃了转账。她对该行工作人员认真负责的工作态度表示了感谢。



扬州男卖“学位”惹官司悔不当初 海门法官见招拆招巧执行化解矛盾



本报讯 (记者顾聆译 通讯员张胜舜)扬州一陶姓男子贪图小利,利用自己的学区房卖了个学位,将51%的产权登记到买家秦某名下。怎料,这个共有产权人惹上了官司,学区房面临被执行!海门法院执行

法官见招拆招,灵活执行。

近日,海门某公司与秦某保证合同纠纷一案,案涉标的500余万元。海门法院查封了被执行人秦某名下位于扬州市邗江区的房产。抵达执行房屋所在地后,法院执行组发现实际情况与先前所做判断有出入,于是开展了走访调查。原来该处被查封房产登记产权人为陶某(占比49%,案外人),被执行人秦某占比51%,两人并不相识。据了解,该房产地处某知名学区,原系陶某

单独所有。2021年,秦某考虑到孩子上学,经中介介绍,支付部分费用给陶某,将上述房产过户登记至现状。但没过多久,秦某生意资金链出现问题,该房屋被保全查封,直至判决生效后即将进入处置阶段。

执行组一方面对秦某及涉事中介进行了批评教育,另一方面安抚陶某的情绪。秦某及中介表示一定配合法院工作,案件顺利进入下个议程——制定解决方案。最终经过权衡利弊,各方达成一致协商方案,

由法院依法对此处查封房产组织询价、拍卖;陶某以共有人身份报名参加竞拍,并依法主张优先购买权;秦某及中介负责资金筹措,帮助陶某竞拍回该房屋;最后,再由法院对拍卖款项予以分配处置。

该案件在办理过程中突破了常规的强制腾房方式,结合被执行人和案外人的具体情况灵活执行,解决了被执行人与案外人之间矛盾纠纷的同时,也体现了执行的多元化和人性化。



社区搭平台 医生送健康

昨日上午,海门街道海东社区开展老年人健康知识讲座,社区家庭医生为大家现场讲解了老年人冠心病等保健知识,十多位居民听讲。通讯员王敏摄

遗失启事

△许议兵遗失发票一份(印象花苑18-603),凭证号:2020年11月185#,金额:562994元,声明作废。

本刊忠告:客户交易前请查验相关手续,本版信息不作为后续追究相关法律责任的依据。

A

招聘求职

招聘质检员

质检员1名,男女不限,负责每日进行常规首检、巡检,能主动发现异常并督促纠正;不良台账的整理更新。25-45岁,月薪3000-4000元。地址:海门区红海路66号南通市永固标准件厂。联系人:姜先生,电话:15851235999

招聘

海门广电(金海岸物业)招聘男性保安2名,55岁左右,有保安证,(兼职人员也可以)早夜休。联系电话:13813771158

B

求购租赁

办公、商业、经营、培训……

城南商务楼层

城区南部现有楼层寻求合作伙伴,配办公室、会议室、储藏室、卫生间、电梯,交通方便、设施齐全、环境优美。办公、商业、经营、培训等均可。联系电话:68185329,19851379000

信息广告

责任编辑:金天雨

电话:13813764759