

淮陰報

引导 服务 贴近

星期五 2021年11月
农历 辛丑年十月廿二

26

淮阴报电子版: <http://hybszb.newshy.net>



“爱淮阴”APP



幸福淮阴微信公众号



“淮阴融媒”抖音号

中共淮安市淮阴区委主办

淮阴区融媒体中心编印

总第4191期

我区召开2021年为民办实事项目进展情况新闻发布会

本报讯 11月25日,我区召开2021年为民办实事项目进展情况新闻发布会。区委副书记、区长陈张出席会议。央广网、新华网、江苏广电、江苏商报、扬子晚报、淮安日报、淮安电视台、中商网、淮阴区融媒体中心等媒体代表参加发布会。

陈张通报了2021年我区为民办实事项目进展情况。2021年,区委、区政府在广泛征求意见、深入调研论证的基础上,确定了改善城乡居住条件、优化公共出行环境、推进农业提质增效、实施便民设施建设、扩大教育资源供给、完善公共卫生体系、加大文体惠民力度、提升生态环境质量、加强特殊群体关爱、完善治安防控体系10大类54项为民办实事项目,并严格按照“定人、定责、定时间、定进度”的“四定”原则,克服疫情影响等种种不利因素,精心组织,强化督查推进。截至目前,各项民生实事均取得了显著成效。新开工建设改善型住房3004套;完成18个老旧小区综合整治;实施农房改善项目15个共5018套。开工建设二河西堤防汛路;新建2座农桥。完成16个住宅小区人防工程维修提升项目;瑞济医院北侧停车场

新建公共停车位145个;提升改造4座城市公厕。建成淮安高新区高级中学、渔沟高级中学、黄河东路九年制学校小学部、淮安市翔宇北路实验小学等,增加“学位”,促进学有优教。建成淮安市第五人民医院,新增床位1000张;建成淮阴区急救站。建成区文化馆、新时代文明实践站10个、社区公益放映厅14个;新建体育公园2个、健身步道15公里。完成330户特困困难老年人家庭居家适老化改造和26个残疾人服务机构升级改造;城乡居民基本养老保险基础养老金由原来每人每月160元提高到每人每月180元。

陈张表示,下一步,区委、区政府将把学习贯彻党的十九届六中全会精神与为民办实事紧密结合,坚持在发展中保障和改善民生,以分秒必争、时不我待的紧迫感,持续发力,久久为功,确保年初确定的各项民生实事顺利完成,让淮阴未来的发展更有“温度”,淮阴人民的幸福更有“质感”。

会上,区交通运输局、住建局、教体局、农房办、卫健委分别就交通出行、住房改善、教育发展、医疗卫生等方面问题,现场回答了媒体代表提问。(姚倩)

让群众住得舒心、放心

我区多部门联动解决安置小区产权办证难问题

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下——新时代新作为新篇章

“等了三年,终于拿到了不动产权证。”11月23日上午,在安置房不动产权证便民服务大厅内,居住在泰和家园A区的市民周先生捧着不动产权证书,长舒一口气感慨道,“心里终于踏实了。”

近日,御花园BCD区、北苑家园、泰和家园、桃李花园等安置小区正在全面推进业主产权证办理工作,截至目前共计办理了4660套房产。困扰群众多年的安置小区不动产权证办理问题得到了有效解决,不少安置对象顺利拿到期盼多时的产权证。

为何办理不动产权证需要如此长的周期?对此,区资产公司子公司开源城乡企划部主管席芳芳表示,安置小区“问题楼盘”是历史遗留问题,由于群众拿房需求比较迫切,项目开发和安置工作比较紧迫,很多安置小区紧急上马施工,前置手续和过程资料不完善,造成了小区建成后无法按照正常手续办理不动产权证。

为把实事办好,好事办牢,区资产公司成立办证工作领导小组,把解决安置小区办证问题列为“我为群众办实事”实践活动,集中推进13个安置小区共计约1.6万套房屋的办证工作。由于办证流程涉及土地挂牌、现状调查、房屋测绘、契税核算、维修基金审核、出让金缴纳等众多环节和事项。“资产公司开发经营部、征收安置管理部等部门及子公司开源城乡、泰和投资抽调了精兵强将集中投入到办证工作中,上下一盘棋,精准施策解难题,协调产权证办证事项,一项项堵点难点被攻破。”席芳芳说。

“区资产公司首先探索御花园BCD区不动产权证的办证经验,简化办证流程,待办证流程成熟后,再全面推进剩余的十个“问题楼盘”办证工作。”席芳芳介绍道,针对不同楼盘的情况,区资产公司实行一楼盘一策,制定切实可行的办证流程,并同步跟进,确保落实到位,对于办证过程中遇到的诸多问题,多次召开协调会议,推进办证进度;对于政策性问题上报区委区政府召开专题会议解决;涉及相关部门协调的问题,多次与自然资源和规划分局、住建局、税务局等相关部门开会确定解决方案;同时还成立了“问题楼盘”专班小组,明确分工,责任到人。

为了提高办理效率,秉承“好事办好”的宗旨,区资产公司、区住建局、区税务局、区财政局、区信访局、区司法局、区征收办、区城投公司、区不动产登记中心等相关部门组成现场办证点,实行“一站式办证服务”。“以往群众办证,需要跑很多部门,一趟跑下来需要好几天。”区资产公司征收安置管理部负责人徐伯易说,自从设立了这个临时办证点以后,群众无须到处跑腿,只需要在现场提交所需资料,三个工作日即可拿证,既省时又省心。针对行动不便的特殊群体还开通了绿色通道,安排专门的工作人员上门服务。“相关部门都集中在一起,手续齐全的话,半个小时就能办结,三个工作日就能拿到不动产权证,大大方便了老百姓。”市民陈亚东对着工作人员竖起了大拇指。

妥善解决安置房办证问题是全区“问题楼盘”处置化解的一项重要工作,对保护人民群众财产安全和稳定社会秩序具有十分重要的作用。据了解,截至目前,区资产公司已完成10个楼盘约9600本不动产权初始登记(大证)办理工作,剩余不动产权证办理工作也在积极推进中。

(刘梦雨 姚倩 刘莉 李晶晶)



11月24日,新渡口街道引进的投资11.4亿元的垣宏装配式建筑有限公司工业化PC预制构件建设项目建设现场,工人正在紧张施工。连日来,我区利用晴好天气紧抓快干,强力攻坚,全力推动项目建设进度。

融媒体记者 刘须连 通讯员 周志明

让事业激励人才,让人才成就事业

丁恒情

国家发展靠人才,民族振兴靠人才。习近平总书记在中央人才工作会议上指出:“要用好用活各类人才,对待急需紧缺的特殊人才,要有特殊政策,不要求全责备,不要论资排辈,不要都用一把尺子衡量,让有真才实学的人才英雄有用武之地。”我们必须下大气力全方位培养、引进、用好人才,广开进贤之路,广聚天下英才。

不拒众流,方为江海。一部中国共产党的奋斗史,就是一部集聚人才、团结人才、造就人才、壮大人才的历史。当前,我国进入了全面建设社会主义现代化国家、向第二个百年奋斗目标进军的新征程,我们比历史上任何时期都更加接近实现中华民族伟大复兴的宏伟目标,也比历史上任何时期都更加渴求人才。一方面,要实行更积极、更开放、更有效的人才引进政策,敞开大门,不拘一格,柔性汇聚全球人才资源;另一方面,应对引进人才充分信任、放手使用,完善引才配套政策,解决引进人才任职、社会保障、户籍、子女教育等问题。

人才工作,基础在培养,难点也在培养。应当看到,我国拥有世界上规模最大的高等教育体系,有各项事业发展的广阔舞台,完全能够源源不断培养造就大批优秀人才,完全能够培养出大师。我们要有这个自信,开拓视野、兼收并蓄,扎扎实实把中国办好。高校特别是“双一流”大学要发挥培养基础研究人才主力军作用,全方位谋划基础学科人才培养,建设一批基础学科培养基地,培养高水平复合型人才。

事业因人才而兴,人才因事业而聚。给人搭建干事创业舞台,让人才尽展其才、充分实现自我价值,才能确保人才不断、事业永新。要建立以信任为基础的人才使用机制,允许失败、宽容失败,消除人才干事创业的后顾之忧,让人才红利加速释放。要构建人才干事创业的平台,构建充分体现知识、技术等创新要素价值的收益分配机制,激励和引导各类人才大显所能、大展其才、大显身手,让事业激励人才,让人才成就事业。

伟大事业呼唤人才,伟大时代造就人才。以识才的慧眼、爱才的诚意、用才的胆识、容才的雅量、聚才的良方,把党内和党外、国内和国外各方面优秀人才集聚到党和人民伟大奋斗中来,让不同专业特长、不同职业岗位、不同能力水平的各方面人才各得其所、各展其长,我们就能把源源不断的人才优势转化为澎湃不竭的发展优势,为实现中华民族伟大复兴的中国梦提供坚强人才保证和智力支持。

——转载自《人民日报》

时评

SHI PING

我区开展区管国有企业干部专题培训活动

融媒体记者 陈璇

本报讯 为进一步提升国企干部的能力素质和业务水平,11月24日,我区开展区管国有企业干部专题培训活动。

本次培训邀请了经济学家、浙江大学特聘教授郑荣华主讲。郑荣华教授重点围绕《国有企业形势与变革转型》主题,分析了国内外经济的发展态势,介绍了国有企业的转型之路,并从国有企业

资本化变革、业务变革、组织变革三个方面进行了具体阐述。

据了解,此次培训内容非常丰富,既有理论高度,又有实践深度,对学员把握宏观经济运行规律,提高驾驭经济发展能力,建设高素质专业化经济人才队伍等方面具有很强的指导意义和参考价值。学员们纷纷表示,将把所学知识转化为工作本领,为推动全区高质量发展贡献国企力量。

南陈集镇:文化实事惠民生 乡村振兴增活力

通讯员 王晶 浦永顺

每当夜幕降临,南陈集镇的20多个文化广场上就开始热闹起来,跑旱船、跑驴、广场舞,大家尽情歌唱美丽乡村,舞出美好生活。

今年以来,南陈集镇以党史学习教育为主线,以文化实践为主题,以项目建设为载体,聚力办好文化实事。农业休闲、特色田园等文化产业和乡土文化队伍、文化阵地、文化景点,为群众打造更加丰富多彩的精神生活。

以文化宣传为基础 提振全镇上下精气神

围绕乡村振兴、党史学习教育主线,组织村组、机关、学校、企业开展全民阅读。红色宣讲员、政策讲解员走进村组、企业、校园,举办法律、道德、国防教育讲座,组织志愿者文化实践活动。组织党员干部参观周恩来纪念馆、刘老庄八十二烈士陵园,弘扬革命精神,传承红色基因。举办乡村振兴专题講座、道德讲堂、法律课堂、“学习强国”竞赛活动,开展中小

学生与家长“手拉手”活动,实现学校教育与“家风、家教、家庭”教育融为一体。

以文化产业为载体 打造文化实践平台

围绕乡村振兴,聚力发展文化产业。一是发展以头堡村为轴心的农业休闲文化产业。抓住大运河文化带建设辐射的机遇,投入400余万元,将头堡村建成集美丽乡村、文化设施、健身广场为一体的省级美丽乡村。环绕头堡村建成紧邻漂墓墓、占地1200亩的集垂钓、餐饮、休闲于一体的农业观光园。辖区的淮沐河西岸建有清朝传承的孝贤坊,连接着高家堰文化带。二是发展以林圩村为轴心的田园文化产业。建成具有时代气息的610套民居的新式住宅小区,村部广场文化设施齐全,每晚文化广场活动丰富。环绕林圩村建设千亩玫瑰观光园、5000亩紫薯种植园、万亩优质稻米产业园。三是发展以镇文化中心为轴心的演艺产业。镇文化中心设有省级非物质文化遗产淮阴锣鼓、淮安戏曲文化陈列室,陈列百余件非遗物品。镇、村两级的15支文艺宣传队、18支广场舞队伍自编自演文艺节目,经常

性为群众演出,让文化惠民落地落实。

以满足群众需求为根本 聚力兴办文化实事

以项目建设为抓手,建设文化设施,22个村均建成文化广场、图书阅览室,安装25套文化设施、健身器材。抓好文艺队伍建设和业务培训,开办6期中老年广场舞骨干培训班,举行6次文艺汇演、3次象棋比赛,参加市、区有关单位组织的传承红色基因文艺演出5场次。暑假免费开办小学生音乐、绘画辅导班。为传承和弘扬农村历史文化,镇文化中心、林圩村建成农村文化展览馆,陈列的传统农具吸引了周边群众纷纷前往参观。为提高全民文化素养,还开展了“万人文明大行动”、“共产党员”亮身份、树表率、“我是党员我先行”活动,评比“最美家庭”“文明户”,用身边先进典型引导、激励人,为推进乡村振兴注入了强劲的精神动力。



知识 改变 命运 阅读 点亮 人生

投稿邮箱: huaiyin.qmt.routeryun.com

编校/谢秀花

制版/毛之豪