

华亭镇:擘画乡村振兴魅力新图景



华亭镇新图景:

2023年,华亭镇将持续推进“乡悦华亭”二期安置房及配套项目建设,完成乡悦华亭“我嘉·邻里中心”及浏岛“我嘉·邻里中心”建设,新创1个以上市级美丽乡村示范村,推动稳增长更具基础、兴乡村更有质量、优环境更富品味、惠民生更显成效,让华亭真正成为宜居、宜游、宜业的绿色田园、美丽家园、幸福乐园。

奋进 “镇”当时

党的二十大报告指出,要全面推进乡村振兴,发展乡村特色产业,拓宽农民增收致富渠道。作为嘉定乡村振兴的主战场、主阵地,华亭镇依托生态禀赋优势,不断推动农旅融合发展、聚焦特色产业打造,串珠成链、织景成片,擘画乡村振兴魅力新图景。

新年伊始,坐落于连俊村的“浏岸花鸣·拾里花庭”处处呈现姹紫嫣红、花团锦簇的生机景象。作为华亭镇首个超大文旅项目,如今这里成为集花卉工艺培训、加工、展示和销售于一体的沉浸式体验新空间,为周边百姓新增休闲娱乐好去处的同时,助推花卉产业在华亭乃至嘉定蓬勃发展。

如今的“浏岸花鸣·拾里花庭”俨然已成为华亭农旅融合的新地标。去年11月,昆明国际花卉拍卖交易中心有限公司和上海超大现代农业发展有限公司在此开启战略合作,推动沪滇两地全方位、深层次交流合作,未来双方将联手打造云花周末集市、玫瑰工厂、花海剧场等标杆项目,引入昆明斗南同款鲜切花、特色玫瑰采摘等丰富内容,为市民群众提供诗情画意又兼具民族风情的体验空间。

不久前,拾里花庭党群服务站启用,党员教育、议事接待、图书阅览、便民服务等功能一应俱全。除承办各类区、镇活动外,服务站还将定期开展拾里集市、花艺培训、亲子互动等主题活动,丰富周边百姓日常生活,激发党员

群众积极性。

碧波荡漾、白鹭翻飞,与“浏岸花鸣·拾里花庭”毗邻的双塘村,四季秀美,生态宜居。作为超大文旅项目的组成部分,这里正在加快推进“农居花巷”项目的建设进程。通过引进社会资本,对农民房屋进行集中改造和运营,盘活村民闲置房屋,打造全新的乡村休闲项目。同时,依托“浏岸花鸣·拾里花庭”的花卉产业优势,逐步打造成为文化创意集散地,让乡村“沉睡”资源变成农民致富和乡村发展的“源头活水”,为华亭乡村振兴增添不竭活力、注入强劲动力。

与此同时,位于联一村的“乡悦华亭”项目也正如火如荼地建设中。该项目以“农养旅居”四大功能板块为核

心,高度融合传统农业与现代服务业,实现田园生产、田园生活和田园生态的有机统一。目前,农民安置房二期正在紧锣密鼓建设中,已实现主体结构封顶,今年将启动交付。在“乡悦华亭”项目核心区,亲子游乐、运动休闲等配套设施正在加紧建设,相应的产业运营工作也正在积极筹划中。随着乡悦大度假村生活服务体系的亮相,今后将通过更多丰富有趣的农事体验和细致专业的康养服务,吸引市民游客参与到都市田园度假生活中来。未来,不仅村容村貌焕然一新,联一村的经济也将实现可持续发展,村民的幸福感和获得感也会节节攀升。

相比中心城区,农村地区打造“15分钟社区综合服务圈”的基础相对薄

弱。为积极探索具有新农村特点的服务模式,去年,位于唐行集镇中心地段的“我嘉·邻里中心”建成,为周边3万余名村民提供一站式多元化服务。近日,华亭老集镇的“我嘉·邻里中心”启用,服务半径覆盖2个社区和3个村,受到了附近村民的欢迎。

新开局,新面貌。今年华亭镇将完成乡悦华亭“我嘉·邻里中心”及浏岛“我嘉·邻里中心”建设。随着4个“我嘉·邻里中心”的逐步建成,华亭镇将实现服务区域的全覆盖,并通过邻里中心内设的党群服务、养老服务、医疗卫生、“一网统管”“一网通办”等功能,更好地服务于周边百姓,打通社区服务“最后一公里”,为基层治理不断注入新动能。

通讯员 陆蓓蓓

嘉定镇街道:推动老城有机更新



嘉定镇街道新图景:

2023年,嘉定镇街道将抢抓嘉定新城“三大示范样板区”“五大重点发展区域”机遇,大力推动城市有机更新,完成桃园小区18万平方米老旧小区修缮改造工程,实现既有多层加装电梯开工25部、完工20部,推进人民街、城中街近12000平方米绿地升级改造,不断丰富城市功能。

党的二十大报告指出,我们要实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益,紧紧抓住人民最关心最直接最现实的利益问题,坚持尽力而为、量力而行,深入群众、深入基层,采取更多惠民生、暖民心举措,着力解决好人民群众急难愁盼问题,健全基本公共服务体系,提高公共服务水平,增强均衡性和可及性,扎实推进共同富裕。嘉定镇街道始终紧紧围绕人民群众急难愁盼问题,着力在补短板、强弱项、固底板、扬优势上下功夫,坚持在发展中保障和改善民生。

家住丽景社区的张美英是大家眼里的“大忙人”。退休后,她和一群志同道合的姐妹自发组成了社区戏曲班,

戏曲排练、旗袍走秀等活动把她每天的生活安排得满满当当。在张美英看来,老城地方不大,资源却不少。“去年,嘉定环城河党群服务站举办了第一届银杏文化主题周活动,我们在家门口就能享受优质的公共文化和健康服务。”张美英说。

此外,为拓展完善“15分钟社区生活圈”,嘉定镇街道近年来大力推动桃园、高昌路、梅园等3个党群服务中心(我嘉·邻里中心)改造项目落地建成。目前,高昌路、梅园社区党群服务中心(我嘉·邻里中心)已运营,桃园社区党群服务中心(我嘉·邻里中心)也已完成软、硬装建设,并通过验收,将于近日对外开放,该中心将辐射嘉定中、叶池、李园一村、李园二村等社区,为一万余户居民提供多元化服务。

值得一提的是,街道一直注重发挥“睦邻党建”品牌效应,以“融合型党建”的形式,联合39家单位将党组织建在项目基地、工程一线、攻坚小组上,打破行政壁垒,促进高效能治理。例如,成立“汇龙潭周边精品示范路域”等党建联盟,强化行业与地方联动,推出城市文明共创共享、城市守护联防联控等项目,合力提升城市风貌。

在提升整体居住品质上,2023年,街道将完成桃园小区18万平方米老旧小区修缮改造工程,启动三皇桥小区、小囡桥小区等5个小区21.6万平方米的旧住宅修缮改造项目。

对居民关注的老旧小区电梯加装工作,街道计划年内启动意愿征询电梯20部、开工25部、完工20部,进一步“梯”升居民幸福感。据悉,为推动加

装电梯工作驶入长效管理、高效运行轨道,街道因地制宜制定了《嘉定镇街道既有多层住宅加装电梯工作实施细则》,并在此基础上形成了《嘉定镇街道既有多层住宅加装电梯工作指南(试行)》。截至目前,街道已有29部加装电梯建成投用,14部电梯正在施工中,另有21部电梯正在办理手续。

练水流淌,乡愁滚烫。嘉定镇街道是嘉定历史文化的发源地,也是嘉定人念兹在兹的情感归依。近年来,街道不断加强历史文化风貌保护,全力推进西门街区旧城区改建二期地块房屋征收,意愿征询率达到98.66%。西门旧改一期动迁安置已进入扫尾阶段,西门文化公园建设项目也已启动。2023年,围绕“十字加环”水系格局,街道将继续推进横沥河文化水脉建设,加快

西门历史文化街区建设,以文旅融合为目标打造数条精品观光线。

“老城现在越来越灵了!”近日,在口袋公园栖霞苑散步的居民陈老伯点赞道。今年,街道将加快推进人民街、城中街近12000平方米绿地升级改造,实施人民街口袋公园建设项目,着力实现嘉定西门和州桥老街两大历史文化风貌区空间串联,打造老城的生态绿廊、人文长廊、景观走廊。

老城不老,人心思进。新的一年,嘉定镇街道将深入践行“人民城市人民建,人民城市为人民”重要理念,大力推动老城有机更新,进一步提升城市功能品质,全力打造“古今辉映、一见倾心、幸福安定、宜居温馨”的人文魅力古镇。

通讯员 朱佳丽