

睢宁县全力推进“僵尸企业”清理和工业用地提升 最大限度释放发展活力

近年来,睢宁县坚持“政策引导、市场运作、依法依规、分类处置、循序渐进、保障权益”原则,加快“僵尸企业”处置和低效工业用地盘活利用步伐,全力提升工业用地节地水平和产出效益,最大限度释放发展活力,积极为全县社会经济的高质量发展做好自然资源要素保障。

下好“先手棋”

根据工作部署,睢宁县自然资源和规划局制定了“全县工业企业项目总体情况调查统计表”,并依托自然资源“一张图”综合服务监管系统,对办理农转用审批手续的建设用地全面清查,系统掌握全县工业企业项目总体情况,摸清各类低效用地的类型、成因及现状,为分类施策打好基础。

结合实际情况,县委县政府印发《睢宁县关于加快“僵尸企业”处置和低效工业用地盘活利用的实施意见》,明确至2023年基本完成全部处置任务目标,从强化调度督促、考核奖惩、履约管理、鼓励依法有序流转、项目立项投资等方面出台政策措施,推进闲置低效用地盘活利用。

睢宁县自然资源和规划局主动对接属地镇(街道、园区),根据调查、分析结果制定科学的工业企业资源利用绩效评价体系,确定“僵尸企业”和低效用地标准,划定“僵尸企业”和低效用地项目,并对所有“僵尸企业”和低效用地项目提出处置意见、确定盘活利用方案,协同配合快速实施推进处置整改。

用好“连环招”

结合党史学习教育,在保障营商环境基础上,睢宁县坚持多措并举着力破解低效用地“难题”。

成立县政府主要领导为组长的“僵尸企业”处置和低效工业用地盘活利用工作领导小组,建立政府负责、部门协同机制,完善监管考核评价制度,充分运用市场机制盘活存量土地和低效用地,推动节约集约用地和促进经济发展相统筹,实现土地资源保护与开发利用相统一。

明确盘活机制,将“僵尸企业”处置和低效工业用地盘活利用纳入全县“比学赶超”主题季考,根据盘活情况奖优罚劣。建立完善用地指标分

配与处置盘活任务完成情况挂钩制度,根据各镇(街道、园区)上一年度盘活用地总规模,核定新增建设用地计划指标额度。

同时,县委县政府统筹县自然资源和规划局、财政局、土地储备中心,建立“僵尸企业”处置和低效工业用地盘活利用“资金池”,为盘活利用工作提供资金支持,切实发挥土地储备作用。利用信息化采集和管理技术建立长效管理机制,在工业项目准入、建设、运营等各个环节实行“全生命周期”监管,通过建立土地资源优化配置机制倒逼企业提质增效、提高亩均产出水平,为经济发展赢得要素空间。

走好“关键子”

以“亩均论英雄”为导向,更新完善城镇低效用地数据库,加大对低效用地再开发政策支持,推进政府主导盘活、企业自主整改、建立倒逼机制等方式盘活资源,鼓励通过收购储备、退二进三、增容技改、腾笼换鸟等有序开展低效用地再开发。

建立低效用地退出机制,综合运用差别化税收、信贷、差别电价水价等

各种政策倒逼低效企业投产、招租、转让或退出,最大限度提升土地利用效率。2020年完成市政府督办盘活用地任务7358亩,超出总任务2000余亩,年度批而未供和闲置土地处置任务全面完成,全省排名第三、徐州地区排名第一,获评2020年度江苏省自然资源节约集约利用进步奖。

同时,抓好用地报批、“一站式”审批、存量盘活三条主线。推行“标准地”和“集体经营性建设用地入市”两项改革,目前初步摸排26宗工业用地作为试点以“标准地”形式出让,3宗集体经营性建设用地挂牌出让。深入落实“一窗受理,集成服务”,加快推进“多审合一”。开辟服务项目“绿色通道”,提供预约服务、延时服务、容缺受理,助力重点项目早开工、早达效。目前对初步确定的僵尸企业和低效用地5000余亩加快盘活处置,冲刺江苏省自然资源节约集约利用模范县。(王沫)

资规局专栏

104国道官山收费站：常态化全面消杀 拧紧防疫“安全阀”



为筑牢疫情防控防线,8月10日上午,县交通运输局104国道官山收费站联合专业防疫队伍在站区进行了一次全方位、全覆盖、无死角的清洁和消杀,以阻断新型冠状病毒的传播途径,确保疫情防控工作零盲区。

消杀工作开始前,该站干部职工听取了专业防疫人员关于消杀工作基础知识和操作要点的讲解,重点学习了消毒液的配制、喷雾器的使用、不同环境的消毒规范及技巧,并进行了实操演示学习。培训结束,8名专业消杀队员使用专业喷洒消杀设

备消毒防疫弥雾机逐区域、逐项目分别对收费广场、收费亭、车道、办公楼等场所进行了全面彻底消杀,确保了收费环境安全。

消杀过程中,收费站全体党员、青年志愿者们冲在防控的最前沿,他们身着消杀防护服、佩戴橡胶手套、防护口罩等消杀防护用品,配合专业队伍做好全面消杀。50斤重的水箱在他们的背上源源不断地输送着消毒液,为防疫负重前行,为安全保驾护航。

消毒杀菌是切断疫源传播的有效手段,是疫情防控、保护

健康、确保畅通的重要措施。接下来,104国道官山收费站将继续针对一线收费重点区域,严格落实常态化防疫制度,实时组织开展全面消毒杀菌工作,确保疫情防控工作落到实处。同时鼓励涌现更多的积极分子、志愿者挺身而出,进一步壮大疫情防控的先进力量,为打造安全、畅通、便捷的收费站环境贡献坚实力量。

(吕立鹏 王威)

交通运输局专栏

脱贫人口小额信贷：助力低收入农户增收致富、助推乡村振兴



“十三五”期间,我县发放扶贫小额信贷达8.43亿元,受益农户2.75万户,为我县如期全面打赢脱贫攻坚战发挥了重要作用。今年以来,按照党中央、国务院关于巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的决策部署,脱贫人口小额信贷与原扶贫小额信贷在支持对象、贷款金额、贷款期限、担保方式、贷款用途、贷款条件等方面的要求基本保持一致,在过渡期内将继续坚持并进一步优化完善,切实满足脱贫人口小额信贷需求。

资金支持更加到位。继续加大脱贫人口小额信贷资金支持力度,截至2021年7月底,我县发放脱贫人口小额信贷3.33亿元,较去年同期增加0.41亿元,增幅达14.04%,发放脱贫人口小额信贷额度位居全市第一全省第二,有效

满足了脱贫人口经营发展资金需求。

受益群体更加广泛。脱贫人口小额信贷支持对象包括“十三五”时期原建档立卡户,“十四五”时期确定的农村低收入户,边缘易致贫户参照执行。为进一步夯实工作基础,我县把符合贷款条件的人口纳入名单,实行名单制管理。精准摸排名单内脱贫人口、农村低收入户和边缘易致贫户信息,以镇村优势特色产业、资源禀赋为依托,主动上门、积极对接,科学合理制定信贷计划,精准满足有效信贷需求。至2021年7月底,睢宁县存量脱贫人口小额信贷共计7560户,较去年同期增加892户,增幅达13.38%,让更多低收入农户享受到了脱贫人口小额信贷优惠政策。

政策运用更加充分。我县严格执行脱贫人口小额信贷政策,确保扶贫小额信贷向脱贫人口小额信贷平稳过渡。脱贫人口小额信贷单户贷款额度原则上为5万元(含)以下,县农商银行在结合实际和风险可控的前提下,对个别确实需要且具备还款能力的借款人可追加贷款,追加后脱贫人口小额信贷单户不超过10万元。今年以来

脱贫人口小额信贷户均贷款金额4.4万元左右,确保了低收入农户充分享受扶贫政策。同时,走访授信更加全面。至2021年7月底,县农商银行走访建档实现100%,对3万余户低收入农户累计授信9.14亿元,提升了脱贫人口小额信贷金融服务的便捷性。

资产质量更加稳健。在深入开展分析研判基础上,及时提示风险,严禁“户贷企用”,加大推进贷款风险防控力度。至2021年7月底,我县脱贫人口小额信贷逾期率仅为0.36%,逾期率比较低,在加大贷款资金投放、精准帮扶效果显著的同时有效保障了贷款质量。县农商银行采取“一二三开步走”的有效措施,坚持以最新政策为要求的“一项”标准,建立金融帮扶顾问和全面走访授信“两项”制度,完善脱贫人口小额信贷绩效考核、驻村办理以及信贷系统管理“三项”机制,将脱贫人口小额信贷工作贯穿于支持乡村振兴、助力低收入农户增收致富之中,奋力播种促进低收入人口增收的“良种”。(文图/张敬 振雯)

乡村振兴局专栏

江苏奥盛新能源有限公司锂电池回收项目公众参与公告

一、环评报告意见稿及公众意见表查阅网络链接:
<http://www.xzxlhb.com/>

二、查阅纸质报告方式:江苏奥盛新能源有限公司

三、征求公众意见的范围:任何有环保利害关系的单位或个人。

四、公众提出意见的起止时间:

在本公示发布后的10个工作日内欢迎公众以信函、电子邮件或者其他方式,向建设单位或环评单位提交书面意见。

地址:睢宁县空港经济开发区苏杭路南、安澜大道西建设锂电池回收项目

电话:13564254005

电子邮箱:135779831@qq.com。