



扫二维码
了解详情



从政府“独角戏”到三方“协奏曲” 政企间“老茶”喝出“新味道”

“停车位规划的问题,我下午给您回复”“道路积水的问题,我们会持续关注,如果还有这样的现象,您再给我反馈,我们来想办法”“您说的有关政策,大概在年底就会更新,到时候我再跟您一一解读”……

这样的回复发生在萨震压缩机(上海)有限公司的会议室里。近日,高新区企业服务中心的服务专员王超来到企业,上门提供“回访式”服务。针对企业提出的问题,现场给予回应,让企业吃下“定心丸”。

说起服务,萨震压缩机(上海)有限公司总经理程红星给出了八个字——有求必应,无事不扰。原来,早在2017年,萨震压缩机(上海)有限公司就遇到了一次发展瓶颈,现有的租赁厂房面积小、环境一般,不能满足企业发展的需要。在一次“企业家下午茶”活动中,程红星说

出了苦恼。在属地政府与区有关职能部门的不努力下,萨震压缩机(上海)有限公司顺利实现了拿地建厂、成功投产,企业厂房面积增加了百分之六七十,企业面貌得到了很大提升,产值也很快实现了翻番。

“我们有了自己的土地、厂房,员工就有了归属感。”程红星告诉记者,“我们在一楼还建设了一处产品展示区,我们制造的节能空压机得以更好展示,企业形象提升了,经销商和客户对我们的信任感也更加了。”喝茶间,企业成功破题。

惠企纾困,是每一位“店小二”的服务宗旨。作为一名服务专员,王超表示,将在区各职能部门的指导下,根据企业需求提供便捷高效的个性化服务,切实帮助企业纾难解困,与此同时,还将立足高新区实际,推出个性化、针对性的服务政策。

除了这样“走出去访”,下午茶形式大多为“请过来谈”。前不久,一场以“汇聚力量,企航上市”为主题的“企业家下午茶”活动开展。受邀的企业家们相互交流,并围绕政策扶持、土地规划、招商引资等方面工作现场询问各职能部门,并提出意见建议。

上海圣奎塑业有限公司财务总监刘静提出:“作为拟上市企业,我们希望区生态环境局能在监督检查的过程中,继续给予帮助指导,让我们整改得更好。”区生态环境局行政审批科三级主办文竹第一时间给予回应,为企业家答疑解惑的同时,更好解读了我区实施的包容审慎监管制度。

十年间,参与“企业家下午茶”的企业、职能部门一直在变,但“喝茶”的初衷一直没变。区经委将持

续致力于搭建政企沟通的桥梁与行业互动的平台,力争让政企间的“老茶”喝出“新味道”。“我们在每年的年初,都会在百场‘企业家下午茶’的活动中精选20余场,通过金山企业服务云平台公布,企业可以通过点单参与感兴趣的、符合企业发展定位的活动。如今,企业的评价越来越高,‘企业家下午茶’的品牌价值也越来越高。”区中小企业服务中心主任顾丽萍说。

未来,“企业家下午茶”将更加多元化、特色化、品牌化,活动形式从单一的政府唱戏转化为政府搭台、企业唱戏、专业机构服务的良性互动,活动主题也从政策宣讲转化为供需对接、合规指导、专业培训等多层次服务,更好优化营商环境,持续激发市场主体活力。

记者 武云卿 勾瑞

刘健走访调研中核五公司、碳谷绿湾公司 为金山转型塑形贡献更大力量

本报讯(记者朱悦昕 林鹏鹏)8月31日下午,区委书记刘健带队走访调研中国核工业第五建设有限公司、上海碳谷绿湾产业发展有限公司,座谈听取公司生产经营等情况介绍。刘健指出,当前金山正全面推进“三个转型”金山新发展,加快打造“两区一堡”战略新高地,全力塑造“三个湾区”城市新形象,希望企业坚定信心、抢抓机遇,始终坚持发展是第一要务、人才是第一资源、创新是第一动力,不断加强自身发展,为金山转型塑形贡献更大力量。

刘健首先来到中国核工业第五建设有限公司技能等级认定中心,实地参观各技能大师工作室、劳模创新工作室,现场听取工作室建设情况介绍,并了解工作室在技术攻关、培养人才等方面发挥的作用。座谈会上,刘健感谢企业一直以来对金山发展的支持和贡献,并表示,近年来,中核五公司坚持发展是第一要务、人才是第一资源、创新是第一动力,企业自身高质量发展迈出了坚实的步伐。衷心希望企业不断加大高素质技能人才培养力度,充分发挥人才培养基地作用,不断开拓创新,加快成果转化,为金山经济社会高质量发展给予更多关心、提供更大支持。希望双方在良好的合作基础上,抢抓机遇、同向发力,不断加强央地合作,实现共赢发展。

中核五公司党委书记、董事长赵晨曦表示,企业将坚定信心,积极融入金山发展大局,不断在工程建设、科技研发、清洁能源、职业教育产业融合等方面与金山深化合作,为金山转型塑形贡献力量。(下转第4版)

我区首个“出竣工备案即出权属报告”项目完成 流程再造推动项目审批提速增效

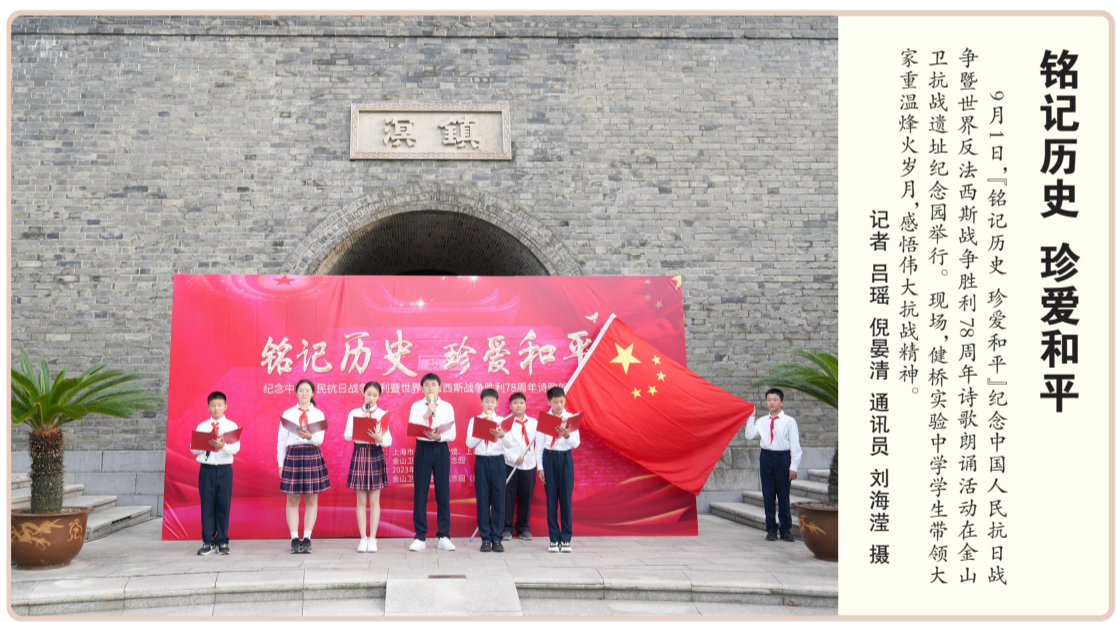
本报讯(通讯员王佳欢)“以往需要2个月才能办结的权属调查报告,现在获得竣工备案证明后隔天就顺利完成了。”9月1日下午,上海汉钟精机股份有限公司工作人员开心地说道。这是金山首个实现“出竣工备案即出权属报告”的项目,也标志着这一创新举措在全区正式实施。

据了解,上海汉钟精机股份有限公司新建厂房项目建筑总面积3.5万余平方米,建成后年产25万台新能源用涡旋压缩机。为使项目早日投产,企业希望尽快拿到测绘报告。

7月下旬,区房地产交易中心通过“容缺受理+提前介入”工作方法,在项目竣工备案完成前1个月,提前将该项目立项。测绘服务专员主动联系对接,进入现场进行房屋测绘和做好基础数据整合。9月1日,在企业取得竣工备案证明后的24小时内,启动项目受理和下载工作,工作人员加班加点进行成果审核及上传备案,第一时间出具权属调查报告书。

原先建设单位须取得建设工程竣工验收合格证明后,方可向房屋权属调查机构申请房屋实测,最长需60个工作日出具权属调查报告。现在,区房地产交易中心坚持“服务做在审批前”,将以往“材料不齐不能办”变为“一边提供材料,一边测绘服务”,“按规定流程介入”变为“提前介入,提早作业”的并行工作模式,大幅度压缩办理时限。

责任编辑 洪艳青



铭记历史 珍爱和平

9月1日,“铭记历史 珍爱和平”纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利78周年诗歌朗诵活动在金山卫抗战遗址纪念馆举行。现场,健桥实验中学学生带领大家重温烽火岁月,感悟伟大抗战精神。
记者 吕瑶 倪晏清 通讯员 刘海澄 摄

石化街道擦亮为老助餐服务品牌 金山老人的幸福“食”光

金山调研

“你们这里可以订餐吗?一餐大概多少钱?”上午11点还不到,市民赵先生就来到位于石化街道第二综合为老服务中心的爱心食堂助餐点,打听订餐的事情。而这个时候,丁阿姨已经在一旁坐下,享用起美味的饭菜了。原来,丁阿姨家因为要装修,煮饭不方便,她已在这里吃了两个多月中饭了。“这里的饭菜品种很丰富,口味清淡不油腻,价格不贵,环境也不错。我有时候吃完饭看时间早,还会在这休息一会才回去。”看到赵先生正在了解助餐点情况,丁阿姨热心地说起了自己的就餐感受。

爱心食堂助餐点能得到周边老年居民的喜爱,除了饭菜的好品质,

也离不开在助餐点内放置交流本这一暖心举措。交流本上,用餐老人可随时写下自己的想法、意见和建议,工作人员会第一时间获悉这些情况,并做到及时反馈。“有些老人不好意思跟我们说,就会拿起笔写在本子上。比如之前有人说扎肉太肥,希望多点蔬菜,还有人要求选刺少一点的鱼,我们看到后,就立马向制餐单位反映,让他们作出调整。当然,我们也会在交流本上把信息及人回复给老人。”爱心食堂助餐点工作人员倪晓艳介绍说。虽然都是些“小问题”,但这些点滴改变让老人们知道,“自己的声音”被听到了,也被采纳了。

这样的实践,就如石化街道为老助餐服务的缩影。为提供更好的服务,社区服务办工作人员常常与社区老年居民、居民区干部和志愿者进行交流,充分听取大家对助餐工作的意

见建议。在一次次“闲聊”中,工作人员发现,助餐点虽能基本实现老小区全覆盖,但布点还是存在盲区,个别老龄化率较高的老小区没有助餐点。例如,石化十村老年居民想就餐只能前往就近的临潮三村助餐点和第二综合为老服务中心助餐点,虽然距离不远,但对于腿脚不便的老年人来说,还是存在不方便。

于是,石化街道综合辖区老年人口规模、人员分布、人群特点等确定服务半径,并挖掘现有资源,拓展助餐网络。通过收回出租房、利用共建单位存量房等“腾挪大法”,充分挖掘新空间,用于新增老年助餐点。今年,十村助餐点和临潮二村助餐点正式运营,进一步完善了社区助餐圈。

除了解决老年居民“做饭难”问题,助餐点也成为了解老年居民状况的一个好渠道。近日,石化十村居民

叶老伯没按时到助餐点用餐,也没和任何人说起,这引起了志愿者倪志仁的警觉。又想到前几日叶老伯胃口差等情况,倪志仁有些担心,便立即联系叶老伯的结对志愿者陈长春,随后两人前往叶老伯家中,发现他因突发脑梗摔倒受伤,最后送医及时并无大碍。“助餐点让我们有了更多和老人当面接触的机会,可以很好地观察他们身体和心理等方面的情况,有什么问题也能第一时间发现。”倪志仁坦言。

截至目前,石化街道共有老年助餐点15个。接下来,街道将继续运用好调查研究这一“重要法宝”,推进老年助餐服务从基本支持向优质保障发展,让更丰富、高品质的助老餐走上老年人的餐桌,切实增强老年人的获得感和幸福感。

记者 陆辰雨