

# 我区重点布局高端、商务酒店 精品酒店上新 区域能级提升

全媒体记者 左燕

围绕产业发展及人才需求,我区重点布局高端、商务酒店,多个精品酒店成为一张城市名片,彰显着城市能级不断提升。

天空蔚蓝,风景独好的钱资湖畔,金沙科技金融中心地标大楼矗立在侧。在部分大楼顶端,“万豪”“亚朵X”酒店标志格外醒目。去年12月15日,万豪国际集团旗下屡获殊荣的旅行计划万豪旅享家宣布常州金坛万豪酒店、常州金坛万枫酒店正式揭幕。今年元旦,亚朵X酒店正式开业。一时间,CBD 多个中高端品牌酒店聚集,让金坛在经济能级和发展潜力上有了无限可能。

## 品质酒店成为城市风向标

一家连锁品牌酒店的运营方式是本土投资人与酒店品牌管理方的有机结合,缺一不可。走进亚朵X酒店一楼大堂,极简装修,干净中不失素雅。竹层阅读区内上百本图书可供住客随意借阅。

亚朵X酒店集团是酒店行业中高端领域的头部品牌。去年,金坛投资人与亚朵X酒店集团“双向奔赴”。从去年8月开始筹备到12月试运营,酒店仅用了3个月时间就立足金坛。酒店店长郭永介绍,酒店的品牌定位类似星巴克,很多城市的核心区都有星巴克入驻,亚朵X酒店希望成为城市品质考量的“风向标”。

当下,年轻人追求的“性价比”充斥着生活的方方面面。亚朵X酒店全屋智能配置,进入房间后直接呼叫“小度”就能实现灯光调控、窗帘开关……此外,还有24小时开放的洗衣房、健身房,300至



精品酒店成为城市品质考量“风向标” 左燕/摄

450元之间的房价吸引了很多商务客户以及年轻客户。随着疫情防控进入常态化,企业商务客户出行频率增加,亚朵X酒店金坛店迎来了逐渐增多的商务客流。经过大半年经营,酒店120间客房入住率90%以上,每周有3天处于满房运营状态。

郭永告诉记者,十余年前自己在常州上大学时,对金坛并没有很深刻的印象。虽然妻子是金坛人,但在他印象中当时金坛只是位于常州西部的一个城市,来往常州主城区不是很方便。这几年,随着金坛撤市设区、金武快速路通车、常金公交88路开通等一系列变化,他切实感受到金坛日新月异的发展。8月21日河海大学常州新校区开放迎新,9月沪宁沿江高铁开通在即,郭永对酒店的

## 未来发展充满期待。

### 本土投资品牌酒店信心提升

这两年,随着金坛城市道路建设、民生项目等工程实施,城市能级得到提升。随着河海大学常州新校区开放迎新、沪宁沿江高铁即将开通运营,金坛吸引了更多投资人的目光。众多本土投资人与各酒店品牌合作,进一步做优做强做精全区高端、中高端和特色酒店业态。

按照当下流行的“City walk”节奏,漫步金坛街头,随处可见精品酒店标志,全季酒店、汉庭酒店、宜必思酒店、美居酒店、锦江之星……锦江之星品牌常州金坛汽车客运站酒店的投资人是土生土长的金坛人。谈及为何在金坛投资,他表示这几年金坛经济活力不断迸发,工

业经济持续快增,交通能力稳步提升,旅游产业蓬勃发展。“这些信息传递给我一个信号,酒店作为第三产业的支柱行业之一,未来一定有着较好的发展前景。”该投资人在采访中表示,正是这个原因,他开始了酒店品牌调研。靠着敏锐的嗅觉,通过对市场上的酒店品牌进行调研,他在众多品牌中选择了经济型民族品牌的开创者——“锦江之星”,于2017年年初正式引进“锦江之星”4S版,投资的酒店拥有以商务性质为主的客房共计118间,集旅游、商务出行、住宿于一体,临靠客运汽车站,方便商旅客人出行和游客大巴出行。

经过疫情“洗礼”,目前酒店市场可谓风起云涌。近年来,我区不断引进各类新型智能化酒店,“内卷”加剧,竞争加剧。该投资人表示,他始终相信优秀的品牌不惧市场的波动,行业“内卷”能给消费者带来更多利好,只有一如既往地完善产品,尽其所能提供最好的产品和服务,才会获得消费者支持。

记者从市场监管部门了解到,截至目前全区共有各类型酒店800余家。金坛酒店业高质量发展是彰显城市形象的靓丽名片,也是构建文旅产业新发展格局的重要抓手。随着“两湖”创新区建设、“五大行动”不断深入推进,未来酒店业将为三产高质量发展提供更多助力。



# 金坛刻纸亮相援疆非遗展

本报讯 日前,由文化和旅游部、新疆维吾尔自治区人民政府共同主办的2023“新疆是个好地方”对口援疆19省市非遗展在新疆开幕,金坛刻纸作为江苏省非遗代表项目参展。

在江苏非遗主题展区,一幅大型金坛刻纸作品《龙城运河》尤为醒目。作品长6.25米、宽0.81米,由金坛刻纸

国家级非遗代表性传承人杨兆群和李祥领衔创作,涵盖了皇华亭、菟梁灯火、文亨穿月等标志性建筑,再现了京杭大运河常州段沿岸的历史风貌、名胜古迹和乡土人情。

金坛刻纸市级非遗代表性传承人何雅雯接待了几位来自新疆的剪纸项目非遗传承人,他们对金坛刻纸很感兴趣,不时提问。何雅雯现场展示刻纸技艺,对其中的流程进行一一讲解。新疆地区剪纸项目非遗传承人表示:“这些剪纸作品的内容与我们剪纸作品中大量出现的摘哈密瓜、赶集、婚礼等生活场景很不一样,富有意境美。”这些刻纸作品非常细腻,以后在剪纸中有需要精细雕琢的地方,我也可以学着使用

刻刀。”

此次展览为期5天,江苏非遗主题展以“水韵江苏”为主题,给新疆观众带来了9个省级以上非遗代表性项目,让观众在互动体验中提高对江苏非遗的多元认知,进一步增强各民族优秀传统文化交流互鉴。

金坛融媒体中心报道

# 下好安全生产“一盘棋”

本报讯 安全是最大的民生。连日来,全区上下“严”字当头、“实”字担肩,“一盘棋”推进、“一张网”布局,以铁的决心、铁的手段、铁的纪律推动安全生产各项工作落实。

## 朱林镇:推进安全生产标准化创建

安全生产标准化体系建设是一项系统工程,也是衡量安全管理等级格次的重要标志。为推动企业落实安全生产主体责任,提高安全生产管理水平,朱林镇持续推进安全生产标准化创建工作。

近日,朱林镇工作人员上门服务,为辖区企业安全生产标准化创建工作出谋划策。工作人员检查企业生产现场是否存在安全隐患,一旦发现隐患要求企业立即整改,并检查安全生产台账,详细了解企业隐患排查治理、安全风险管控及相关制度落实情况,对未得

到良好落实的制度要求企业尽快整改。建立安全生产标准化体系是执行安全生产法律法规、推动落实企业安全生产主体责任、提高企业本质安全水平的重要抓手。朱林镇工作人员将指导企业建立健全安全生产管理体系,全面加强生产经营活动各环节安全管理,有效促进安全生产主体责任落实和安全管理系统化、岗位操作行为规范化、设备设施本质安全化、作业环境器具定置化,不断提升安全管理水平和企业本质安全水平。

## 区教育局:部署秋学期安全工作

日前,区教育局召开2023年秋学期中小学、幼儿园德育及安全工作会议。华罗庚实验学校新城分校、省华中、直溪镇中心幼儿园、段玉裁中学负责人分别围绕家校共育生态的德育课程、“浚源养品”德育特色课程、园校安

全管理举措、平安校园创建与落实作交流发言。

会议对2023年春季学期全区德育工作开展情况进行总结,对2023年中小学德育考核工作提出建议,并对“家长学校建设”“班主任培育机制”“学生科学素养提升”等学期重点工作作了详细部署,就学校突发事件应急情况处置与学校心理健康教育提出具体要求。

会议指出,安全工作是一切工作的基础。各学校、幼儿园要高度重视校园安全工作,从强化政治站位、夯实安防基础、排查整治隐患、强化安全教育等方面扎实做好校园安全工作,时刻保持警惕,做到人人有责、个个有责。

## 金坛港华燃气:排查校园燃气安全隐患

开学在即,安全先行。为进一步消除校园燃气安全隐患,日前,金坛港华燃气有限公司对全区56所学校进行全

面安全检查。

检查重点包括燃气设施是否漏气、灶具熄火保护是否正常运行及燃气报警装置是否通电有效等,逐个环节排查隐患,建立排查台账、隐患问题清单、整改清单,确保燃气使用安全规范。经检查,目前各校燃气使用情况良好。

金坛港华燃气有限公司工作人员发放《工商客户燃气安全用气手册》,并对负责人进行“一对一”安全用气指导,保障安全用气。常州金坛港华燃气有限公司工商业务部高级主任李保柱表示,秋学期开学前将再次对河海大学常州新校区食堂、游泳馆等用气点进行安全检查,创造更加安全的用气环境。

金坛融媒体中心报道



# 区住建局:探索园林高质量发展路径

本报讯 日前,区住建局2023年度“青年讲堂”第九讲开讲。区园林管理中心2名青年干部结合自身工作实际,深入探讨金坛园林高质量发展的方法路径和思路举措。

区园林管理中心公园管理科兼运营服务科副科长蒋佳围绕公园标准化建设,采用视频和PPT相结合的方式,生动展示公园管理服务标准化建设的现有成果,阐述标准化助力解决实际管理难题、促进人才培养、提升游客满意度的重要意义,分享金坛公园标准化从试点先行、经验推广到全面覆盖“三步走”的建设历程,并针对推行过程中遇到的问题作了思考交流,带领大家一起学习优秀的公园标准化建设经验,从细节着眼,进一步提升我区公园管理“绣花”水平。

区园林管理中心工程建设科(发展规划科)副科长申一航以“公园城市

下的景观方案赏析”为主题,详细讲解公园城市提出的时代背景、金坛公园城市建设基础条件与实践意义、公园城市背景下的金坛景观方案赏析。通过图文讲解、案例分析等方式,着重分享金坛公园城市建设思路、景观路建设项目和口袋公园建设项目。

提高“学”的质量,营造“讲”的氛围,加大“用”的实效。本期讲堂“干货”满满,青年干部们走上讲台,讲理论、讲业务、讲心得,具有较强的理论性和指导性,推动破解岗位间“知识壁垒”,在交流促进中展示风采、锻炼能力,为园林工作高质量发展注入青春动力。

近年来,区住建局紧扣上级有关精神,对标国家生态园林城市创建各项部署和要求,通过城市微改造、微更新,将精细精致和人文关怀融入城市建设的一园一景、一草一木、一管一线。

住建局

# “收心”调心态 轻松切换“开学模式”

假期总是过得飞快,转眼间开学近在眼前。经过漫长的假期,部分学生会出现情绪低落、焦虑等情绪,害怕自己无法适应开学后的学习状态,进而影响睡眠、饮食等。该如何快速调整状态,迅速适应新学期的学习生活呢?家长应配合孩子提前做好“收心”工作,从“假期模式”转换成“开学模式”。

开学前,孩子至少应提前一周调整生物钟,制定学校正常的作息时间表,养成规律作息;适当运动,化解焦虑的情绪。家长可以和孩子多谈谈上学期的学校生活,帮助其回忆开心的事情,唤起孩子对校园生活和同学友情的向往。

有些孩子面对开学会产生紧张情绪,尤其需要疏导。开学前,家长可以和孩子谈谈心,缓解孩子内心的脆弱和不安,以愉悦的心情投入到新的学习生活中。家长自身也要做好情绪管理,不

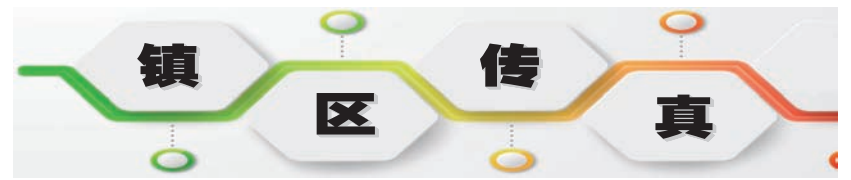
要将焦虑的情绪传递给孩子,以稳定平和的态度营造舒适的家庭氛围,还可以鼓励孩子约同学一起看场电影、买学习用品、聊天谈心,放松心情。

从假期的无序到新学期的有序,过渡的关键是要有一个详尽的学习计划,让孩子有章可循、有追赶的目标。家长可以帮助孩子制定计划,帮助其养成按计划做事的习惯,树立孩子的自信心,消除假期后的失落感。

对于孩子状态的回归,家长不可操之过急,允许他们开学后有一段过渡缓冲期,慢慢适应新学期生活。

在暑期尾声做好调整,相信孩子们定能以崭新的面貌在新学期扬帆起航。

金坛融媒体中心报道



## 茅管办

### 优化升级文旅产业链

本报讯 日前,东方盐湖城旅游发展有限公司与常州金坛三茅农业科技有限公司举行娃娃鱼部落合作框架协议签约仪式。双方将在娃娃鱼部落项目的3A景区策划提升及景区运营委托管理等方面开展合作,通过龙头企业带动中小企业“齐步走”,促进度假文旅产业链优化升级。

娃娃鱼部落项目目前已建成江苏天沛大鲵繁育基地。该基地模拟野生娃娃鱼的栖息环境,相继建设工厂化仿生态大鲵人工驯养池、亲本驯养培育池、幼鲵孵化池等。娃娃鱼部落项目将进一步提档升级,打造集农业生产、农事体验、特种养殖、科普研

学、养生度假于一体的生态农业旅游度假产品。

近年来,江苏省金坛茅山旅游度假区大胆探索、勇于创新,走出一条文旅高质量发展道路,积累一系列可复制、可推广的宝贵经验,探索“全面统筹、主体明确、职责清晰”的管理体制,“政府引导、市场运作、社会参与”的投资开发模式,“村民投资、村民建设、村民经营”的乡村文旅产业理念,“文旅融合、创造性转化、创新性发展”的度假产品体系以及“生态优先、文旅赋能、绿色发展”的两山转化路径,已成为新时代逍遥生活目的地。

茅山

## 儒林镇

### 增强网格工作效能

本报讯 为进一步增强网格工作效能,服务好辖区居民,近日,儒林镇召开各村(社区)片区网格工作周例会,将其作为提升网格化治理的常态举措。

近年来,儒林镇立足“微网格”、强化“微治理”,融入“微服务”、发挥“强作用”。在周例会上,该镇相关负责人要求,各村(社区)要压实工作责任,强化履职尽责,把网格工作落到实处;加强部门间协调联动,定期开展工作交流,形成有效工作联动;规范运行机制,明确人员在岗信息,确保工作合

规;注重工作方式方法,创新工作方式,高效推进网格管理。各网格员要始终把居民利益作为工作的出发点和落脚点,及时发现问题、仔细商量对策,积极帮助解决,确保群众反映的问题“事事有回音、件件有落实、凡事有交代”。

儒林镇将继续完善网格工作周例会制度,优化管理、规范服务,不断强化网格员责任担当,增强为群众办实事的本领,为各项工作顺利开展注入源源不断的动力。

儒林宣

## 东城街道

### 深化社企结对共建

本报讯 日前,东城街道华胜社区与金坛第一建筑安装工程有限公司开展共建活动,向社区37名学生发放奖励金、助学金。

一直以来,华胜社区始终坚持“教育是第一民生”理念,在大力发展各项社区事业的同时,尤其重视教育事业投入和人才培养,在社区广泛开展社会公德、职业道德、家庭美德、个人品德“四德”教育。在爱心企业家大力支

持下,社区设立了专项奖励资金,定向用于社区户籍中考取博士、硕士、本一院校、小学至高中获得校“三好学生”称号学生的奖励及困难学生的补助,今年是专项奖励资金发放的第七年。大学生史博宇表示:“我将秉持奋发图强、创新突破、爱岗敬业的思想,不断努力进取。金坛近几年发展非常快,毕业后希望找机会回到金坛工作,为家乡发展作贡献。”

钱寒

## 西城街道

### 反诈宣传进社区

本报讯 为进一步增强辖区群众防范电信网络诈骗的意识和反诈能力,近日,西城街道翠园社区新时代文明实践站组织开展“全民反诈 你我同行”防范诈骗知识宣传活动。

反诈宣传员组织居民观看《全民反诈 平安同行》第二季宣传片并发放宣传单页。宣传员讲解了预防电信网络诈骗的知识,揭露了诈骗分子的惯用伎俩和最新手段,提醒居民不要轻易相信以各种理由要求转账的

陌生电话和短信,不轻易点击可疑链接,切勿贪图小便宜吃大亏,发现情况第一时间向公安机关报案。

此次宣传活动让居民了解到电信网络诈骗的危害性,提升了居民对电信网络诈骗的辨别能力和防范意识。西城街道将持续开展“线上+线下”宣传,让反诈知识深入人心,营造人人反诈的舆论氛围,守护居民“钱袋子”。

虞展

# 机械化冲洗擦亮城市“颜值”

本报讯 为进一步巩固我区大气污染防治工作成效,切实降低道路扬尘污染,形成道路长效冲洗保洁机制,日前,区环卫处组织开展城区道路机械化冲洗行动,改善市容市貌,擦亮城市“颜值”。

此次道路机械化冲洗行动选择夜间、凌晨等人流、车流量少的时段,重点对城区主次干道、慢车道进行全方位冲洗,有效改善高温干燥及道路扬尘污染等现象,着力解决清扫保洁作业不细不精等问题,并通过抽查、巡查等方式对作业情况开展检查,各保洁公司均按规定路线、冲洗标准进行有效作业。

区环卫处将继续组织力量,在切实巩固大气污染防治成效的基础上持续加大防治作业网格化、精细化、常态化管理力度,开展持续性、规范化的夜间机械化冲洗工作,对城区道路及路边积尘进行深度冲洗保洁,提升城市环境面貌,为市民营造干净整洁的生活环境。

近年来,区城管局聚力“五乱”治

理,联合农业农村、生态环境、公安、交通运输等部门,牵头开展城乡环境“五乱”治理,城乡面貌得到明显改善。聚力精细管理,长效管理水平稳步提升。去年,区城管局通过常州市管理服务平台流转派发城市管理方面各类案件8.3万余起,处置率达99.98%。同时,指导督促各镇、街道全面应用城市长效管理自查自纠系统,强化自我管理和监督,提升城市长效综合管理水平和常州市级考核迎检能力。聚焦短板弱项,不断提升市容环境,严格依法执法,创新执法模式,2022年跨区域联合无锡城管打击擅自倾倒固体废弃物,探索启用绿地停车吸盘式“电子告知单”。落实“全时段、全方位、全覆盖”深度保洁,城市重点道路机械化清扫率达96.29%,精细化管理日趋完善。

城管宣

