

转眼到了农历正月初九，璞韵居在春节期间“不打烊”，从农历除夕到正月十六推出优惠措施和互动游乐活动，与广大市民共度新春佳节。

萌虎灯笼DIY欢乐来袭

灯笼，铭刻着人们对幸福生活的憧憬，寄托着对亲人的思念之情，在元宵节即将到来之际，在璞韵居为家



湖边美景。 本报记者 张璐 摄

人和朋友亲手做一个灯笼，私人定制一份新年礼物，会让祝福倍显珍贵。

在璞韵居，不需要准备任何工具，只要带着快乐的心情，你即可得到不一样的体验。“以前过节，灯笼都去店里买现成的，没想到自己做还是有点难度的。自己动手做意义就和买的不一样了，和孩子一起DIY灯笼即培养了动手能力，还增进了亲人间的情感，很有意思。”市民张女士开心地说。

今年是壬寅虎年，活泼可爱的萌虎成为今年灯笼制作的主题。在璞韵居活动现场除了小朋友以外，还有不少大人积极地参与到了此次活动中，家长带着孩子一起动手制作。

创意灯笼DIY，其实并不复杂，但比较考验孩子的耐心和创造力。“在这里，不仅度过了一段温馨的亲子时光，也培养了孩子的动手能力、细致耐心，看着做好的灯笼还很有成就感。”现场的市民纷纷表示。

两湖中央浪漫感受

在璞韵居营销中心了解项目、参与活动后，你可以到周边逛逛。璞韵居精心打造“三公里水系”生活圈，让璞韵居人感受诗意的生活。

2020年10月1日，总投资1.15亿元的沁泉湖公园正式对外开放。该公园位于世纪大道与民主南路交叉口西北角，离璞韵居仅不到1公里。

沁泉湖公园占地面积23.79公顷，规划水面面积11.3公顷，总蓄水量23.4万立方米，通过怀庆河，北连新河，南接大沙河，实现河湖连通。主要湖景为亲水平台、五行植物花园、栈道、景观桥、七贤竹林、阳光草坪景观廊架、休息亭、各类雕塑以及陶仓楼服务建筑等。同时，沁泉湖公园融入了“亲水”的理念，湖水的高度没过地面第一级台阶，人们走在湖边随时能与湖水来个亲密接触，人工沙滩的沙子又软又细，在阳光下闪着耀眼的光芒，清风拂过，阵阵浪花涌上岸边，让人仿佛置身于海滩。

龙源湖公园位于距离璞韵居北2公里处，是焦作最大的公园，公园里风景优美，空气清新，是一个休闲娱乐的好地方。

宁静的湖水，罗马式拱门广场，夸父逐日雕塑，焦

作电视台的明珠塔，湖边杨柳依依，鸟语花香，还有一座园林式书屋，带孩子来看看书，欣赏美景，实在是人生一大美事！夜色中的龙源湖公园风情万种，妩媚迷人，北门还有喷泉表演，值得看一看。



沁泉湖公园美景。 本报记者 张璐 摄

新河头排璞韵居独享

在每一处近水之地，都拥有城市优质的资源，吸引着大家买房置业于此，久而久之，居于水岸已成为很多人的追求。

璞韵居项目北边紧邻规划中的新河。建设中的新河，在不远的将来会成为璞韵居业主家的“后花园”，发源于灵泉湖的新河，自西向东从我市新老城区接合部



市民在璞韵居工艺工法展示区参观。 本报记者 张璐 摄

穿过，河道全长18.5公里。

为打造良好的生态环境，我市启动新河生态修复工程和景观改造工程建设，提出以打造新河生态水系为轴线，以完善区域基础设施和功能性设施为先导，带动商务中心区开发建设的思路，是我市产业结构转型升级、提升服务业发展水平的重要抓手，也是优化城市结构、完善城市功能、改善城市面貌、提升城市品质的关键支撑。

璞韵居，繁华地界，新河头排，将众人追捧的水岸生活，变成你的独享，让别人眼中的稀有资源，成为夜夜伴你入眠的美景。

此外，距离璞韵居南不到3公里处，是被誉为我市新的水系坐标——大沙河。目前，大沙河城区段七星公园、人工沙滩、文体广场、银杏长廊、游船码头、宪法广场等21个节点公园已对外开放，全线建成体育场地152块，节假日游人如织，大沙河已经成了“精致城市、品质焦作”的一张亮丽名片，昔日的“臭水沟”蝶变成了璞韵居人休闲娱乐的“打卡地”。

目前，璞韵居项目已全面封顶，新春抄底价活动进入倒计时，好房子不等人，臻席递减中。此外，该项目正在寻找全民营销经纪人，推荐成交最高可奖5000元。

璞韵居位于市城乡一体化示范区迎宾路与文苑路交会处西100米路北（市牌照厂原址），总建筑面积约7万平方米，其中住宅面积约5万平方米、地下建筑面积2万平方米，建筑密度17.0%，容积率≤2.5，绿地率达35.01%。



项目区位图。（城易达供图）

红红火火过大年

“福”字鞭炮做起来

本报讯（记者王倩）“哇，这个‘福’字鞭炮挂饰真喜气，我也想要！”“来吧，这里有不同‘福’字图案的鞭炮挂饰，你自己选一个喜欢的，给家里增添几分新春佳节的喜庆气氛！”“这边还能让小朋友自己动手制作‘福’字鞭炮挂饰，真是太贴心了，这下了解项目详情不会被打扰了……”这是记者农历正月初五在璞玥府项目营销中心的新春挂饰DIY活动区听到的对话。

据了解，自新春挂饰DIY活动开始以来，该活动区总是围满了小朋友。记者在活动现场看到，一位五六岁的小姑娘把毛毡布上压



春季假期期间小朋友和家人到访璞玥府营销中心做鞭炮挂饰。 本报记者 王倩 摄

好的图形小心翼翼地撕下来，或粘贴，或穿插，不一会儿一个‘福’字鞭炮就制作好了，大家都为小姑娘的动手能力点赞。这个‘福’字鞭炮不仅吸引小姑娘，就连不喜欢女红的小男孩也纷纷参与其中。活动现场，一位男孩子的妈妈笑呵呵地告诉记者：“以前这种需要动手制作的手工，我儿子总是没有耐心，这次一看是鞭炮挂饰，非要亲手制作一个送给妹妹当新春礼物。”

新春佳节送温情 一副手套暖人心

本报讯（记者王倩）春节假期，我市各大营销场所开展了新春佳节送温情主题活动，璞玥府项目也不例外，凡到访该项目营销中心的市民均可免费获得一副厚度合适且有防滑功能的手套，十分暖心。

璞玥府项目的贴心，不仅体现在免费赠送的暖心礼物上，还在项目规划建设主题体现出来。据了解，璞玥府项目汲取中外建筑精髓，以人性化的设计理念推出了超宽楼间距的花园洋房产品，为业主打造了绝好的私密空间。全地下停车，为小区业主提供足够的活动场所，业主无论是上班还是回家，都能在繁华与自然中尽享生活原味。在户型设计上，三室朝南，采光通风性好，居者更感舒适。人口居住密度小，一梯两户的设计，减少业主等待电梯的时间，让出行更方便。



市民在璞玥府项目营销中心免费领取手套。 本报记者 王倩 摄

新春优惠进行中 六重好礼聚人气

本报讯（记者王倩）众所周知，春节前后会有一波置业者购房的集中时期，此时不少开发商推出巨额优惠让利置业者。在春节假期，璞玥府项目凭借自身的产品优势以及购房享六重好礼活动，吸引了大量购房者到访。

金蛋礼、购房礼、签约礼、专属礼、清栋礼、特惠礼等，让购房者得到了实实在在的优惠。“砸金蛋更多的就是一种感觉和惊喜，趁着春节，砸个金蛋，让自己在新的一年里生活处处有惊喜。”市民刘先生说。刘先生喜得28头陶瓷套装，璞玥府工作人员送上了最真挚的新春祝福。记者在璞玥府项目营销中心内看到，金灿灿的金蛋整齐地摆放在一旁，这些金蛋里不仅有28头陶瓷套装，还有电饭煲、挂烫机、保温水杯、多功能抱枕等。



新春好礼活动吸引不少市民关注。 本报记者 王倩 摄

璞韵居

带给你别样春节

本报记者 张璐



璞韵居营销中心。

本报记者 张璐 摄