

# 市住房公积金中心风险防控体系筛查『零风险』

本报讯(记者高新忠)近日,记者在市住房公积金中心获悉,今年年初,国家住建部住房公积金监管司根据工作需要,在全国住房公积金监管服务平台发起了风险预警(防控)灵活筛查。我市住房公积金中心风险防控体系经过筛查“零风险”,运行良好。

据悉,本次筛查内容为新增的两项风险指标,分别是“向不符合条件职工发放贷款”和“一人多贷同中心多账户旧风险模块已完成明细迁移”,平台根据指标标准对市住房公积金中心全量数据进行了风险筛查,筛查结果均为“零风险”。

“零风险”的筛查结果表明,市住房公积金中心办理的相关业务符合《住房公积金管理条例》和上级政策有关规定,风险防控体系运转良好,达到管理规范、运行高效的标准,为住房公积金事业发展打下了坚实基础。

下一步,市住房公积金中心将继续按照住建部住房公积金监管司工作部署,充分利用全国住房公积金监管服务平台,深入查找风险高发点,有效防范和控制业务风险,助力保障中心各项业务健康规范发展。

## 咨询台

### 如何使用Ukey在网厅进行汇交核定

**问题提出:** 崔先生  
**问题陈述:** 如何使用Ukey在网厅进行汇交核定?

**行动记者:** 高新忠  
**行动结果:** 记者在市住房公积金中心了解到,汇交核定业务分为变更和核定两项业务。若本月有人员新增与减少,则先变更再核定;若无人员增减,则直接核定。汇交核定是单位每月必做业务,一定要先核定后汇交,当月变动当月办理。汇交核实时,需要确认是否为当前月份。如果不是,需要对之前月份进行汇交核定。

在使用Ukey在网厅进行汇交核实时,变更业务中新增开户分两种情况,一是人员从未交过住房公积金,二是从其他单位转入。如果人员从未交过住房公积金,变更理由选择“新增开户”,输入姓名、证件号码、缴存基数、手机号码,点击“录入”即可。如果是从其他单位转入(原单位须办理转出封存),输入证件号码,跳出弹框“是否转移”,点击“确定”,核对无误后,点击“录入”。若该职工原单位缴存基数与现单位的缴存基数不一致,现单位在新增后需要在“缴存人基数调整”页面中对该职工单独进行基数调整。若该职工原单位应交月份与现单位应交月份不一致,需要该职工携带身份证原件到柜台修改应交月份,否则核实时

无法包含该职工;转出封存用于本单位人员离职或者调入其他单位,退休封存用于退休人员减少,正常封存通常用于停薪留职人员封存,正常封存用于正常封存人员的启封。转出封存后人员转入集中封存户,退休封存、正常封存后人员仍然在该单位,应交月份随单位变动。以上封存操作相同,以转出封存为例,点击“个人账户”,选择封存人员,核对无误后,点击“录入”即可;补交可点击“个人账户”,选择需要补交的人员,选择“补交原因”,填写补交开始年月、补交结束年月和补交金额,然后点击“录入”即可。

核定业务办理时,首先要确认是否需要汇交的月份,无误后点击“查询”,核对无误后,点击“完成办理”。在点击“完成办理”后会出现“核定清册加盖电子印章”选择“确定”,两个小插件均选择“确定”。因为Ukey交款功能暂未开通,交款仍通过转账方式,如果不需要打印汇(补)交通知书,“是否交款”选择“取消”。如果需要打印汇(补)交通知书,在弹出“是否交款”时选择“确定”,在弹出的“住房公积金单位交款通知”页面点击“打印”,直接打印住房公积金(补)交通知书。核定完成后,可在业务办理——单位信息查询——业务流水查询,查到刚做的对应月份的核定记录。

**问题提出:** 徐先生  
**问题陈述:** 我与单位解除劳动合同后,如何快捷办理公积金提取?

**行动记者:** 高新忠  
**行动结果:** 据市住房公积金中心工作人员介绍,解除劳动关系提取和离退休提取公积金,均可在微信公众号上快速办理。

登录微信公众号后,在“我要办”点击“我要提取”进入提取业务界面,选择“终止劳动关系提取”或者“离退休提取”。核对信息并添加银行卡收款账号,然后上传档案。

本行政区域内的职工办理离职提取,仅需要上传身份证正反面、解除劳动关系证明(离职证明)或者失业证。如为外地户口,提取类型选为“非本行政区域内户籍”,需要上传户口簿(或者户口证明)、身份证正反面、解除劳动关系证明(离职证明)或者失业证。

年满法定退休年龄(男满60周岁、女满55周岁)的退休提取仅需上传身份证正反面即可;若未达到法定退休年龄的退休提取,需要上传身份证正反面和退休证(或者加盖单位行政公章的退休审批表)。

确认无误后,提交中心审批。如您申请提取业务后,在承诺时限内仍未收到所提取的住房公积金,可按此程序查询原因。

进入“焦作市住房公积金中心”微信公众号首页,依次点击“我要办”——“我要提取”,在此界面点击最下方的黄色图标“待办”。

在弹出的“我的业务”界面中选择“待办事项”——“查看退回原因”,此时可以看到审批人员给出的审批意见以及当前业务办理进度。

清楚退回原因后,返回“待办事项”——点击“撤销”,结束此次业务申请,按照审批意见重新申请即可。

工作人员提醒,上传档案照片后请点击看一看图片是否清晰、照片背景是否杂乱,不合格的照片会导致此业务审批失败;录入银行账号时,需要选择本人名下的对应收款银行卡I类储蓄卡或存折。

### 如何使用微信公众号办理解除劳动关系提取和离退休提取

### 如何使用微信公众号办理月冲还贷

**问题提出:** 李先生  
**问题陈述:** 如何使用微信公众号办理月冲还贷业务?

**行动记者:** 高新忠  
**行动结果:** 市住房公积金工作人员告诉记者,在申请使用交存的住房公积金来冲抵公积金贷款月供时(简称“月冲还贷”业务),使用微信公众号办理是最快捷的渠道。借款人进入“焦作市住房公积金中心”微信公众号首页,依次点击“我要办”→“我要贷款”,在此界面点击第一个红色图标“月冲还贷”。进入“冲还贷签约”界面后,如需要使用本人及配偶两人公积金共同冲抵贷款,则可在“是否使用配偶公积金对冲”中选择“是”,系统将自动显示您配偶信息,核对无误后,点击“发送短信验证码”,录入配偶所收到的验证码。如只有一方有公积金或者只使用主贷人公积金冲抵贷款,在

此处点击“否”即可。

随后,交存职工需选择对冲方式,如公积金账户余额(如选择配偶公积金共同还贷则是指夫妻双方余额合计)大于月还款额的12倍,且正常还款12期后,则可选择“足额对冲”,每月偿还的贷款全部从公积金账户扣除。当账户余额不足以偿还一个月的贷款时,此协议自动取消。如公积金账户余额小于月还款额的12倍,则可选择“月交存额对冲”,每月用月交存额冲抵贷款,剩余部分仍从合同约定的银行账户中扣除。最后点击屏幕最下方的蓝色“签约”,当系统弹出“对冲还贷签约已完成办理”点击“确定”,此业务办理完毕,即日生效。

工作人员提醒,办理冲还贷业务请错开还款日,签约的住房公积金账户须为正常状态。当贷款逾期时,冲还贷协议终止,转为银行账户还款。



### 市住房公积金中心倡议住房公积金业务“网上办”“掌上办”

本报讯(记者高新忠)当前,新冠肺炎疫情防控形势复杂严峻,为做好疫情防控工作,保障人民群众身体健康和生命安全,降低疫情风险,市住房公积金中心倡议:住房公积金业务“网上办”“掌上办”。

线上查询。交存职工和单位可通过官方网站网上服务大厅、手机公积金APP、微信公众号、小程序“焦您办”、支付宝、“豫事办”、河南省政务网、“焦我办”、“全国住房公积金”小程序、国家政务服务平台等进行住房公积金信息查询。

线上交流。交存职工和单位可通过官方网站进行线上交流,还可每周四通过抖音账号jzgj12329“住房公积金小谢说”面对面交流。

线上办理。交存职工和单位可通过官方网站网上服务大厅、手机公积金APP、“豫事办”、河南省政务网、“焦我办”“全国住房公积金”小程序、国家政务服务平台等进行住房公积金业务办理。

信息发布。交存职工和单位可通过官方网站、短信、微信公众号、手机公积金APP、抖音、支付宝、微博第一时间了解我市住房公积金工作动态。

# 早预警 早行动

## ——气象水文气候信息助力防灾减灾的重要意义

由于气候变化,世界上许多地方的极端天气、气候和水事件正变得越来越频繁和强烈。我们比以往任何时候都更容易受到多种相关危害的影响,这些危害本身也因人口增长、城市化和环境退化而不断变化。

仅仅预测天气状况已经不够了。基于影响的预报可告知公众天气会产生什么影响,对拯救生命和

生计至关重要。

加强国家气象水文部门、灾害管理部门和发展机构之间的协作对于更好地防灾、备灾和救灾至关重要。

新冠疫情使社会面临的挑战更加复杂,削弱了应对机制。这场大流行病还突显出,在这个相互关联的世界上,我们需要采取一种真正的多灾种、跨边界的方法,以便在气候行动、减少灾害风险和可

持续发展等全球目标方面取得进展。

无论是现在还是将来,作好准备并能够在正确的时间、正确的地点采取行动,可以拯救许多生命,保护世界各地社区的生计。

因此,2022年3月23日世界气象日的主题是:早预警、早行动,它强调了“气象水文气候信息,助力防灾减灾”的极端重要意义。

### 关注我们的天气

焦作市属典型的暖温带大陆性季风气候,由于独特复杂的地理气候特点,使焦作市成为气象灾害的多发区:冰雹、暴雨、干旱、大风、雷电、高温、大雾、霜冻等灾害性天气发生呈上升趋势,因暴雨引发的泥石流、因气候干燥引发的森林火灾等气象衍生灾害也时有发生。境内有黄河、沁河、蟒河、沙河等河流通过,水流资源较为丰富,防汛形势不容乐观。

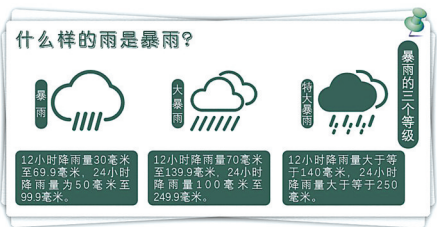
在气候持续变暖的背景下,我们仍然面临着诸多的挑战,任重而道远。极端天气带来的灾害影响历历在目。焦作气象始终坚持“人民至上、生命至上”理念,牢牢把握气象工作关系生命安全、生产发展、生活富裕、生态良好的战略定位,全面提升焦作气象现代化高质量发展水平,不断完善预报预警发布体系,对标监测精密、预报精准、服务精细要求,充分发挥气象防灾减灾第一道防线作用。

### 气象预警怎么看

目前,我国有14种气象灾害预警信号,分为台风、暴雨、暴雪、寒潮、大风、沙尘、高温、干旱、雷电、冰雹、霜冻、大雾、霾和道路结冰。一般来说有蓝、黄、橙、红四种颜色,

分别对应着气象灾害可能造成的危害程度、紧急程度以及发展态势,为Ⅳ级(一般)、Ⅲ级(较重)、Ⅱ级(严重)、Ⅰ级(特别严重)。

#### 以暴雨预警为例:



### 收到预警怎么做

当气象灾害预警信号发布时,公众应及时关注天气变化,合理安排出行。总的来说,我们看到最低一级的预警信号就要注意出行安排了。比如,当最低一级的暴雨蓝色预警信号发布时,人们应该谨慎考虑远行、郊游或者去地势低洼地区的计划,并随时关注天气变化。随着气象灾害预警信号级别的提高,人们应作出相应的防范准备,切不可视而不见、听而不闻。

在平时,只要多关注天气并了解气象灾的意义,关键时刻不“轻敌”,我们的防范意识就会相应增强,气象防灾减灾的效果也会大幅度提升。

### 了解最新天气情况

拨打电话12121,天气冷暖早知道  
手机定制每日气象短信  
移动用户编写11发送至10658121,  
联通、电信用户编写121发送至10620121

扫描下方二维码或搜索公众号“jiaozuoqxian”“焦作气象”→关注焦作气象微信号,了解气象信息与科普知识



(文图均由市气象局提供)

