

要 闻 简 报

● 为期20天的全军维和医疗分队部署前基地化训练6月19日在陆军军医大学圆满结束。这是首次对全军维和医疗分队统一开展实战化、基地化、规范化、国际化专业培训

● 法国国民议会选举第二轮投票6月19日在法国本土全面展开。来自多个政党的1100多名候选人将角逐577个国民议会席位中的572个席位

● 俄罗斯国防部6月19日发布通报说,过去一天,俄军使用高精度巡航导弹打击了乌军一处指挥所,逾50名包括将军在内的军官死亡。乌克兰总统泽连斯基19日发表视频讲话说,乌克兰不会将南部地区拱手让人 (据新华社)

国内时讯

农业农村部派出工作组和科技小分队 指导抗旱保夏种促夏管

据新华社北京6月19日电 (记者于文静) 近期,黄淮海大部出现持续高温天气,河北、山东、河南等地最高农业气温达35摄氏度至38摄氏度,局部超过40摄氏度,旱情持续发展,给夏种夏管带来不利影响。农业农村部19日派出3个工作组并指导地方落实科学抗旱关键措施,高质量完成夏播任务,推进夏管顺利开展。

据了解,5月以来,黄淮海地区降雨偏少、气温偏高,土壤失墒较快,局地出现旱情。特别是6月15日以来,黄淮海大部出现持续高温天气,河北、山东、河南等地最高农业气温达35摄氏度至38摄氏度,局部超过40摄氏度,旱情持续发展,给夏种夏管带来不利影响。农业农村部19日派出3个工作组并指导地方落实科学抗旱关键措施,高质量完成夏播任务,推进夏管顺利开展。

北京地铁全路网车站全部恢复运营

据新华社北京6月19日电 (记者张骁) 记者19日从北京市交通委获悉,随着北京疫情防控形势持续向好,当日首班车起,北京地铁5号线宋家庄站,10号线张郭庄站、成寿寺站,14号线张郭庄站,亦庄线宋家庄站解除封闭、恢复运营。至此,北京地铁全路网所有因疫情防控封闭的车站全部恢复运营。

北京市交通委有关负责人介绍,目前,北京市公共交通票务系统完成升级。乘客进入北京地铁全路网车站乘车、乘坐北京城六区地面公交线路时,刷乘车码后将同步核验健康码信息。

为保障乘客健康平安出行,北京市交通运输执法部门近期还加大对出租汽车行业疫情防控工作的督查和检查力度。重点治理出租车行业、网约车平台公司存在的驾驶员未按规定佩戴口罩、扫码查验不规范、核酸检测不及时等问题。对群众投诉举报“接诉即办”,一经查处立即责令整改。

中办印发《领导干部配偶、子女及其配偶经商办企业管理规定》

新华社北京6月19日电 近日,中共中央办公厅印发了《领导干部配偶、子女及其配偶经商办企业管理规定》(以下简称《规定》),并发出通知,要求有关党委(党组)及其组织(人事)部门提高政治站位,压实管理责任,完善工作机制,严肃纪律要求,不折不扣抓好《规定》贯彻落实。

《规定》明确,领导干部配偶、子女及其配偶经商办企业管理的适用对象和情形、工作措施、纪律要求等作出明确规定,对于规范和制约权力运行,从源头上防范廉政风险,促进领导干部家风建设,具有重要意义。

《规定》明确,领导干部配偶、子女及其配偶经商办企业管理的适用对象,主要是党政机关、群团组织、企事业单位局级及相当职务层次以上领导干部;经商办企业情形,主要是投资开办企业、担任私营企业或外资企业等高级职务、私募股权基金投资及从业、从事有偿社会中介和法律服务等行为。《规定》对不同层级、不同类别领导干部配偶、子女及其配偶经商办企业分别提出了禁业要求,领导干部职务层次越高要求越严,综合部门严于其他部门。

《规定》要求,领导干部每年报告个人有关事项时,应当如实填报配偶、子女及其配偶经商办企业情况,年度集中报告后新产生的经商办企业情况要及时报告。对领导干部报告情况要进行随机抽查和重点核查,发现有关经商办企业违反禁业规定的,责令领导干部作出说明,由其配偶、子女及其配偶退出经商办企业,或者由领导干部本人退出任职、接受职务调整,并视情况给予领导干部相应处理处分。其中,对拟提拔或进一步使用的领导干部,结合干部选拔任用“凡提四必”进行查核,不符合拟任

岗位要求规定的,应退出经商办企业,不同意退出的不予任用。

《规定》要求,对领导干部不如实报告配偶、子女及其配偶经商办企业情况,配偶、子女及其配偶违反禁业规定经商办企业和以委托代持、隐名投资等形式虚假退出,以及利用职权为配偶、子女及其配偶经商办企业提供便利、谋取私利等行为,依规依纪依法进行严肃处理,对管理不力造成严重后果或不良影响的责任单位和责任人员进行严肃问责。

国际时讯

中老铁路 第一批老挝籍司机定职

据新华社万象6月19日电 (记者章建华) 中老铁路老挝籍学员定职副司机考试18日结束,66名老挝籍学员全部通过考试,成为中老铁路第一批正式定职的老挝籍火车司机。

负责中老铁路老挝段运营的老中铁路有限公司介绍,自2021年12月中老铁路开通运营,中老铁路万象机辆运用检修车间就紧锣密鼓地开始了相关人员进行建设。通过理论知识培训和一对一跟车乘务实习,学员们掌握了相关理论知识,并积累了扎实的行车工作经验。半年左右的强化培训后,66名老挝籍学员全部通过了理论和实践考核。他们分别值乘动车组、客货车、专调机车乘务工作,累计乘务总走行公里数均达到或超过一万公里。

据老中铁路有限公司介绍,66名老挝籍副司机将奔赴中老铁路老挝段的各个机车乘务岗位,届时中国籍、老挝籍两位机车乘务员共同值乘将成为常态,未来还将逐渐实现老挝籍机班独立值乘。

6月19日,一列动车组列车停靠在贵州省黔西站。

6月20日0时起,全国铁路实行新的列车运行图,客货运输提质增效,城市间旅行时间再压缩,有效助力经济社会发展。(新华社发)



全国铁路今日起实行新的列车运行图

从6月19日开始,水利部黄河水利委员会计划通过联合调度万家寨、三门峡、小浪底水库,利用3座水库汛限水位以上38亿立方米腾库迎汛的蓄水和河道来水,实施2022年汛前调水调沙。图为6月19日在河南省洛阳市拍摄的黄河小浪底水利枢纽工程(无人机照片)。(新华社发)



2022年汛前黄河调水调沙启动



图片新闻

党建引领优服务 “红色物业”暖民心 市住房保障中心领导调研物业服务工作

本报讯(记者梁智玲) 党建引领优服务,“红色物业”暖民心。6月17日下午,市住房保障中心党委书记、主任崔新房,市住房保障中心党委委员、副主任王冰,带领我市物业服务行业相关人员,深入物业管理区域,就“红色物业”创建及物业企业基层党组织建设、“五星”支部创建引领社区基层治理、物业管理区域防汛、物业管理区域高层消防等工作进行调研。

在市塔南路太极景润小区,崔新房详细了解了小区环境创设、智慧物业服务,详细了解了物业公司发展历程、“红色物业”建设情况等内容。河南省合家安物业管理有限公司服务的金冠嘉华小区,因地理位置特殊,在去年汛期遭到洪水袭击。由于该物业公司党支部组织得力,党员冲锋在前,通知小区业主将车辆全部提前转移至安全地带,避免造成重大财产损失。“‘红色物业’要发挥引领作用,在今后的的工作中,要继续发扬红色精神,



市住房保障中心党委书记、主任崔新房(前左一),市住房保障中心党委委员、副主任王冰(右二)调研物业服务工作。本报记者 梁智玲 摄

多引导、多宣传,出现问题及时解决,为业主提供最高效、最贴心的服务。”崔新房说。

在市人民路金山东方花园小区,崔新房现场查看防汛、消防、安保等各项工作情况,与当天在岗的物业工作人员就物业服务细节进行深入交流,并对物业服务水平再提升提出建议。

据悉,2021年,我市出台了《焦作市推行“红色物业”创建三年行动实施方案(2020—2023年)》,以“红色物业”创建为引领,持续提升物业服务水平,着力解决社区治理和物业管理服务的难点、痛点、堵点,不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。在创建过程中,全市物业服务行业持续开展物业服务水平提升行动,聚焦物业管理服务各类难题,精准施策,不断推进物业服务领域重点任务攻坚,在全市范围内创建评选了一定数量的“红色物业”示范街道、示范社区和示范小区,提升物业服务水

平;通过开展物业服务项目评星定级,推进物业服务企业构建多层次、多等级、多业态的服务标准体系,维护好物业服务市场秩序;加强智慧物业建设,支持物

助力高考 护航梦想 我市物业行业开展多项便民服务活动

本报讯(记者梁智玲) “收到物业通知后,我报名参加了讲座。今年帮孩子填报高考志愿目标更加明确了。”6月18日,市物业行业2022年高考志愿填报公益讲座现场,一位业主对记者说。

为充分发挥党建在物业管理中的引领作用,市物业行业党委、市物业管理协会围绕今年高考,开展了园区静音、“爱心送考”、志愿填报指导等活动,助力高考学子圆梦。在园区静音活动中,市元旭物业、市金旺物业、河南省建业物业等200多家物业服务企业积极响应,通过提前发通知、重点关注、温馨提醒等形式,为考生营造安静的环境。“今年孩子参加高考,我家楼上邻居在装修,物业服务中心了解情况后,提前与邻居沟通,争得邻居理解,为孩子创造了安静的休息环境。”家住市站前路某小区的业主白女士说。

“爱心送考”活动由河南省合家安物业管理有限公司承办,在做好防疫措施的前提下,这项活动得到16家爱心企业、49位爱心司机的大力支持。合家安物业公司连续10年组织“爱心送考”服务,10年来有上百名考生从中受益。

这场讲座,邀请华中科技大学高等教育学博士王玉丰为考生及家长现场授课,重点讲解高考平行志愿和网上填报志愿要求,平行志愿填报投档流程、招生录取流程,学生职业规划、专业就业前景介绍、专业培养规划等内容。

授课后,王玉丰回答了考生及家长的疑问,大家表示收获满满。据悉,为组织好这场讲座,市物业行业党委、市物业管理协会联合发布,要求各物业服务企业将公益讲座相关事宜在物业小区广泛宣传,邀请有需要的考生、家长参加。“这一系列活动承载的是莘莘学子的‘高考梦’,更是我市物业人用心做好服务的初心和使命。”市物业管理协会副会长焦斌斌说。



我市物业行业成立防汛救援队

本报讯(记者梁智玲) 近日,记者从市住房保障中心了解到,我市物业行业成立防汛救援队,主要是降低自然灾害对物业管理区域造成的危害及损失,全力保障人民群众生命和财产安全。

防汛救援队伍由全市各物业服务企业抽调骨干力量组成,各县(市、区)物业管理主管部门负责本行政区域内的防汛救援队伍指导监督和管理。汛期突发事件发生后,防汛救援队伍接受市物业管理主管部门和各县(市、区)物业管理主管部门统一调度,并按照指令参与防汛救援行动。

市住房保障中心联合市物业管理协会联合发出通知后,我市各物业服务企业积极响应,目前已经完成了救援队伍名单和救援物资明细编制工作。下一步,物业行业防汛救援队将加强救援装备和物资的储备、维护和保养工作,履行职责,服从命令,并针对汛期排水防涝开展应急救援活动。同时,积极参加防汛应急演练,不断提高应对各类突发事件的能力。

每周一次 彻底清洁 我市物业管理区域更亮丽

本报讯(记者梁智玲) “随着炎热天气的到来,小区里的花草郁郁葱葱,路面整洁有序,环境变得更好了。”近日,家住解放路华景国际小区的刘先生对记者说,这与我市物业管理区域持续开展全城清洁行动有关。

“市住房保障中心日前再次发出通知,要求各物业服务企业在物业管理区域持续开展全城清洁行动。全城清洁行动每周一次,一般定在周五,四年多来从未间断。”市福瑞得物业管理有限公司负责人苗红燕说。

记者了解到,物业管理区域全城清洁行动包括对楼宇顶部、立面、小区楼道及地面、树木等开展冲洗行动,全面整治各类卫生死角、盲点区域,确保城市清洁全覆盖。这项工作与日常保洁有所区别,是保持物业管理区域更亮丽、业主居住体验感更好的重要抓手。据悉,开展全城清洁行动,将采取自查、抽检的方式,保障行动开展效果。



物业自管小区如何约定相关事项?

读者咨询:我居住的小区建成近20年,多年来一直处于无物业服务的状态,小区日渐老旧,共用设施设备频繁出现问题,影响居民日常生活。近日,小区业主商量,打算对小区自行管理,请问该对哪些事项进行约定?

政策解读:《河南省物业管理条例》规定,业主对小区物业实施自行管理的,应当对下列事项作出决定:一是自行管理的执行机构、管理人,二是自行管理的内容、标准、费用和期限,三是聘请专业机构的方案,四是其他有关自行管理的内容。有特定要

