我市住建人风雨之中显担当

市住建局领导督导焦东路倾倒树木和线杆除险。

有关领导督导人民路与怡光路交叉口铁路桥防汛值守情况。

重磅阅读

本报记者 张 璐

“报告，焦东路与工业路口交叉口附近有棵树倒地。”

“报告，怡光路与人民路交叉口铁路桥积水严重。”

“报告，陶瓷路与解放路口北侧积水，面积100平方米左右，深度10多厘米。”

雨情就是号角，汛情就是命令。7月27日16时40分，我市突降暴雨，启动防汛Ⅳ级应急响应，风雨之中，市住建局闻汛而动，迅速全面部署防汛工作，落实落细防御措施，全力保障人民群众的生命财产安全。

这边，市住建局党组书记琚晓留针对焦东路倒伏树木、线杆，现场指挥、迅速清理，第一时间进行处置恢复交通；那边，市住建局局长孙菊梅亲临中站区防汛点位，察看防汛工作开展情况……

战鼓催奋进，实战淬精兵。市住建局城市排水防涝专班加强与应急、城管、水利、公安、消防、人防、气象等部门的对接协调，及时掌握晋城市、济源市等降雨实况，第一时间通过城区防汛工作群、城市防汛指挥群和市广播电视台视频公众号等方式发布，并对四城区及示范区开展督导，全面收集适时的雨情、水情、汛情等信息，及时进行分析研判，以确保指挥精准、科学、高效；要求各级排水防涝专班强化责任，加强各级值班值守到岗在位，严密组织对城区防汛风险隐患点和重要设施的巡查监测，严格城市易涝点、立交桥、涵洞和地下空间管控，确保险情早发现、早报告、早处置；各辖区和部门做好灾害防范和人员避险转移工作，要组织有序安置稳妥；各应急抢险队伍严阵以待，随时听从防汛调度，进行应急抢险防灾处置，切实维护人民群众的生命财产安全，最大限度防控灾害发生和减轻灾害损失。

为了确保强降雨期间城市运行安全，市住建局在加强值班值守的同时，8个专项巡查督导组分别由县级领导干部带队，第一时间奔赴四城区及示范区、建筑工地、城区河道及重点市政工程，对重点隐患部位和积水点的人员值守、危房迁安、河道排水、防汛应急物资储备、建筑工地的安全措施落实等情况开展巡查督导，现场协调解决各类隐患问题。

截至19时，市住建局共出动134人次参加督导，督导点位149个，参加值守1256人、出动抢险队伍201支、抢险人数3320人、各种抢险车和设备307辆（台）次，发现积水点58个、隐患点41处，目前均已进行处理，并排查危房71座。

⬆汛前排查排水设施。

⬅汛前检查应急设备。

（本栏照片均由本报记者张璐摄）

住建动态

多措并举精准服务 暖心助企纾困解难

本报讯（记者**张璐**）为扎实开展“万人助万企”和“我为群众办实事”活动，切实帮助企业纾困解难，7月26日，市住建局组织召开建设科技座谈会。市住建局总工程师娄庆参加会议。

会上，建设科技企业及房地产开发企业就企业发展面临的突出问题、瓶颈制约及发展建议进行交流，并结合实际情况提出：新型防火材料难以推广，尤其是A2级防火材料，其主要原因是A2级防火材料是否属于A级防火材料概念模糊不清，所以在设计和图审阶段难以通过审核，导致市场认可度不高，希望行政主管部门能够采取相应措施帮助解决。省建科院和市设计院专家在听取企业发言后，对企业提出的相关问题给予解答。专家们指出，根据建材标准《建筑材料及制品燃烧性能分级》（GB8624-2012），满足A1、A2级即为A级防火材料。

娄庆在作总结讲话时强调，召开本次建设科技座谈会的目的是为了共同解决问题，推动企业健康良性发展，需要市住建局出台相关政策和组织专家论证等事项，待商议后，会尽快满足大家的需求。

市住建局设计科、科技科负责人，省建科院专家，部分房地产企业、设计企业和施工图审查机构负责人，建设科技企业代表参加了会议。

市住建局安监站

被评为“示范性党支部”

本报讯（记者**张璐**）近日，市住建局安监站被市直机关工委表彰为“示范性党支部”。

近年来，在市委、市政府和市住建局党组的坚强领导下，安监站党支部认真全面贯彻国家、省、市决策部署和新发展理念，弘扬伟大建党精神，落实疫情防控等一系列有效措施，坚持底线思维，始终紧绷安全弦，不断发挥党组织的战斗堡垒作用。按照局党组的统一部署，坚持以党建引领，以创建基层党组织示范党支部、星级党支部为契机，创新开展“廉洁从家出发”示范点创建活动向企业延伸，使党风廉政建设工作向企业纵深开展，实施了“党支部设在一线，党员冲在一线”的有力措施，坚决防控建筑工地重大安全风险，全市住建领域安全生产形势持续平稳向好，防汛、疫情防控和建筑安全工作取得扎实成效。

在大家的共同努力下，该站2020年12月13日被市纪委监委确定为全市“廉洁从家出发”示范点；2021年，该站党支部被评为市级先进基层党组织、住建系统五星级党支部等；站长张杰荣获市安全生产先进个人和市人民政府创建全国文明城市工作先进个人称号；1名党员荣获全国抗疫先进个人称号，2名党员荣获全省住建系统安全生产先进个人称号，3名党员荣获住建系统优秀党员和抗疫先进个人称号。

沁阳市“竣工即发证” 助力企业高质量发展

本报讯（记者**张璐** 通讯员**周琳娜**）“真没想到，沁阳市政务大厅住建局窗口办事效率真高，不用多跑趟，资料齐全，通过网上申请就能完成审批。”7月15日，焦作清华房地产开发有限公司负责人在沁阳市政务服务和大数据局同时拿到《竣工验收备案证》和《不动产登记证》，成为“竣工即发证”服务模式沁阳市首个受益者，其喜悦之情溢于言表。

针对联合验收过程中申报资料多、验收部门多、环节多等难点和痛点，沁阳市住建局工改办主动对接相关审批部门，加强统筹协调，形成工作合力，实现消防、人防、规划核实、竣工验收备案、不动产登记联合验收，加快了项目审批效率。同时，该局将各部门多次分批验收整合为联合验收，串联验收变为并联验收，帮助企业在最短时限内办理完相关联合验收和不动产登记手续，为项目尽快投用提速加码。

怎样真正打通“最后一公里”？如何实现“让数据多跑路、让群众少跑腿”？如何切实减轻办事单位的负担，让办事单位更便捷、更省心？

为全面推进工程建设项目审批制度改革工作，该局针对工程建设项目竣工验收备案和不动产登记跨部门跨系统的审批业务，进行重新优化组合，综合运用提前介入辅导、数据共享等措施，在竣工联合验收过程中，同步指导建设单位准备不动产登记材料，提前进行权籍调查、测绘等前期工作。竣工联合验收通过后，建设单位提交不动产登记申请，不动产登记中心当日审核、制证，实现“验收即办证”，进一步提高了部门间协同审批和并联办理效率。

“沁阳市住建局工程建设项目审批制度改革，将‘企业多跑腿’转变为‘让数据多跑动’，提升了企业相关手续办理速度，降低了企业运营成本，既‘改’在企业需求处，也‘改’进百姓心坎里。”该局负责人说。

情系农民工 夏日送清凉

本报讯（记者**张璐**）今年的7月20日是焦作市第十七届农民工节。为进一步营造社会各界共同维护农民工合法权益的氛围，在全社会树立起理解、尊重农民工的文明风尚，关注、关心、关爱农民工的切身利益，市住建局、市人社局、市总工会联合开展了高温汛期慰问送清凉活动，到征云美好生活家园项目、时代雅苑项目等地看望慰问农民工兄弟姐妹。

活动现场，带着对持续顶高温、冒酷暑，奋战在焦作建设工地农民工的浓浓深情和谢意，市住建局、市人社局、市总工会相关负责人为奋战在一线的农民工送上洗衣液、毛巾、香皂、矿泉水、西瓜等慰问物资，并询问了他们的生活、身体状况，了解他们当前工作难点问题和实际需求，真正让他们感受到“娘家人”的关怀和温暖。

“市住建局非常关心重视我们农民工的工作和生活，先后开展形式多样的送清凉、送健康、送政策、送安全等活动，帮助我们解决许多实际问题，使我们感受到党和政府的温暖。我们农民工真是太幸福了！”征云美好家园项目一位姓王的农民工兴奋地说。

“农民工是推动经济建设和社会发展的技能人才、能工巧匠，理应受到社会尊重。在此，我衷心地向农民工朋友们道一声节日快乐。今天，我们把《农民工权利义务告知书》《维护农民工权益宣传册》和慰问品送到了农民工手中。下一步，我们还要贯彻落实好“人人持证、技能河南”精神，按照市住房和城乡建设行业“人人持证、技能河南”工作方案，做好技能培训工作。”市住建局相关负责人说。

据悉，我市是河南省唯一一座拥有农民工节日的城市，也体现了地方政府对农民工的重视。此次慰问活动，让农民工朋友感受到家乡党委、政府的温暖和关怀，切实增强了农民工朋友的获得感、幸福感和安全感。大家纷纷表示，将继续用自己的技能和汗水，为焦作这座城市的发展添砖加瓦，贡献自己的青春力量。

活动现场。 本报记者 张 璐 摄

市住建局举办迎八一主题活动

老英雄肖玺公在讲述抗美援朝的战斗故事。 本报记者 万 千 摄

本报讯（记者**张璐**）为喜迎党的二十大胜利召开和开展爱国主义教育主题活动，7月21日，市住建局举办了迎八一主题活动。市委党史研究室党员和志愿者、焦作南水北调项目党员志愿者和农民工、市住建局科恒党支部党员和志愿者参加了活动。

活动邀请了共和国功臣老英雄肖玺公进行宣讲。今年87岁的肖玺公14岁在黑龙江省龙江县参军入朝作战，在第9军团27军直属战地第一救护医院，是长津湖战役的亲历者、见证者，荣立三等功，朝鲜政府授予肖玺公以及其他医护人员“朝鲜人民英雄奖章”。他的《中国人民解放军回乡转业建设军人证明书》签发人是朱德总司令、签发时间是1953年5月25日。通过亲身经历讲述，让大家深刻感受到跨越时空的伟大抗美援朝精神，加倍珍惜今天来之不易的美好生活。

“在我少年时代就参加了抗美援朝战争，这是我最值得骄傲的。因为我把我人生最美的青春年华献给了祖国、献给了朝鲜、献给了党，我人生无悔。”宣讲中，肖玺公双手捧着中国人民志愿军抗美援朝出国作战70周年纪念章深情地说。

活动中，焦作南水北调项目党员和志愿者向宣讲团团长赵志明和老英雄肖玺公赠送镶嵌有“共庆八一 致敬英雄”字样的生日蛋糕，并送上了诗歌朗诵《丰碑上的冰雕连》，爱国主义歌曲《精忠报国》《军人本色》《没有共产党就没有新中国》将活动一次次推向高潮，真情互动和精彩节目赢得了观众的阵阵掌声和点赞声。

“听了老英雄的故事，我们将坚定理想信念、强化使命担当、展现优良作风，坚定不移地跟党走，以更加昂扬奋斗的姿态投身城乡建设事业。”市住建局科恒党支部党员志愿者李文琪和王雪说。

“老英雄的故事，使我更深刻理解了毛泽东主席说过的话，现在中国人民已经组织起来了，是惹不得的，如果惹翻了，是不好办的。”市委党史研究室的李凤娇说。

“没有共产党就没有新中国，没有共产党就没有新中国，共产党辛劳为民族，共产党他一心救中国……”雄壮激昂的旋律、铿锵有力的歌声，在美丽的天河河畔久久回荡。

延伸阅读

修武县住建局

优化营商环境 提升服务效能

本报记者 张 璐
本报通讯员 韩小玲

全县工业大会召开以来，修武县住建局结合自身职责，主动上门服务，积极为企业解决发展过程中存在的难题。

解决企业建设图审问题。该局经过与企业对接，发现云台山公安分局、云台医药、建业城、澍青医专存在建设图审问题。这些企业因为前期项目图纸设计较早，尚未进行图审。在今年4月份，国家出台了新的图纸设计规范，导致企业前期设计的项目图纸不符合新规范要求，无法通过线上图审，从而无法办理施工许可证。因为企业项目开工在即，如果让企业重新按照新标准进行图纸设计，将进一步增加企业的资金、时间成本。针对这一现象，该局班子召开会议研究，对以上企业采取线下图审，还按照原来新标准出台前的标准执行，减少了企业的资金和时间成本。目前，该局已为云台山公安分局、云台医药、建业城进行线下图审，解决了企业的难题。

解决企业手续办理及验收问题。天虹（焦作）纺织有限公司在扩大生产过程中，收购了位于县产业集聚区内的焦作云翔纺织有限公司，出现了新建厂房施工许可证办理和消防验收的问题。在了解情况后，该局第一时间由分管领导带领质监站等职能科室负责人，深入企业纾困解难，指定专人对企业办理相关审批手续需要准备的材料进行一对一指导。在消防验收方面，该局工作人员结合厂区实际，建议企业对现有的消防设施进行维保鉴定，保留有价值的管线设施进行维修保养，对不符合现行消防标准的设施进行升级改造。这样既节约投资，也为公司项目建设及投产节约了时间。

开展办理施工许可证预指导工作。该局结合以往经验，企业在办理施工许可证过程中存在流程不清楚、办理时间偏长的问题。为破解这一难题，该局创新实施办理施工许可证预指导工作，开展预约上门服务，为企业节省办证时间和成本。

建立电话收集企业问题和回访制度。该局有关科室每月主动向企业致电，了解并收集企业涉及住建领域的现存问题，并将问题汇总，建立台账，明确责任人，确保事事有回应、件件有落实，切实解决企业存在的问题。