

科技创新“起高峰”——看解放区如何打造科技创新高地

本报记者 詹长松
本报通讯员 唐君勇

8个科技产业综合体舞起创新龙头、“高塔光影秀”调试期间便引爆网络、智慧教育走在全省前列、智慧应用推广到全国30多个城市……科技创新的热潮正在解放区涌动,成为高质量发展的新优势、新动能、新增长极。

客观地讲,解放区是我市的中心城区,区域位置优越,基础设施完善,在“强三优二退一”发展战略实施下,该区的产业结构不断优化。

但现实中,解放区也因地处核心区域,无土地、无工业,发展空间和产业基础成为限制经济发展的关键瓶颈,同时受原有生活性服务业的局限性,致使其三产内部结构不优、房地产一次性税收占比过重等问题突出,亟待破题。

解放区清醒地认识到,经济要转型,必须在生活性服务业促转型、在生产性服务业求突破。从2018年开始,该区借势“百企退城”腾挪发展空间,围绕创新生态环境优化、科技产业综合体建设和创新平台搭建来做文章,科技创新有了大幅度提升,走出一条具有城区特色的高质量发展之路。

截至去年年底,该区共有9家国家高新技术企业、18家国家科技型中小企业、2家省级“专精特新”中小企业,5家省级工程技术研究中心、1家院士工作站。今年,该区将完成河南数字产业研究院、焦作应急科学研究院2个研究院和5个重点实验室的建设。

优化科技创新生态环境 吸引企业人才集聚

科技创新不可能一蹴而就,也不是一拍脑门的灵光乍现,而是一个系统工程,需要良好的生态环境,才能不断激发创新活力,让创新成果不断涌现。

简单地说,创新生态环境就是科技创新活动赖以生存的“阳光”“空气”和“水”。创新能力不强,跟创新生态环境的好坏有很大关系。为了让企业、人才充分施展科技创新的潜能,解放区从政策、奖励、活动等多方面优化科技创新生态环境。

该区先后制订了《解放区“科技创新年”活动实施方案》《解放区关于扶持科技型中小企业融资办法》《解放区关于促进地理信息产业园高质量发展的实施意见》《解放区“万人助万企”活动方案》等支持科技创新和产业园区发展的政策文件;设立科技贷款风险资金、园区建设专项资金、科技创新专项资金等奖补资金,近年来已帮助企业获得各

级各类科技创新奖补资金1044.7万元;探索设立合作项目专项支持引导资金制度,区财政每年拿出1300万元,设立5G产业发展基金。

此外,该区还大力营造科技创新氛围,积极承办了全国测绘科技信息网中南分网第34次学术交流会、举办了解放区数字经济发展论坛、高质量筹备了“第十二届国际软件质量工程峰会”;常态化举办科技创新政策培训、讲座,引导全区科技型企业准确把握政策精髓,享受政策红利,加大研发投入力度,激发企业创新创造活力。贯彻各级人才激励政策,为科技产业综合体的入驻企业申报各级各类人才计划,为高层次创新创业人才争取更多的优惠政策。目前,共招引本科以上人才4162人,3个人才(团队)获得创新创业人才(团队)扶持资金250万元。

打造科技产业综合体 引育科技创新主体

解放区以盘活闲置资产为突破,着力打造一批占地少、产业专、效益高的“专精特新”科技产业综合体。截至目前,8个产业园区已建成运营,成功引进华为(焦作)新基建运营中心、海康威视生产研发中心等企业700余家,累计产值超30亿元,纳税近2亿元,实现“小体量迸发大能量”。

盘活闲置资产拓空间。对各类闲置资源进行全面摸排,因地制宜、改造升级,让旧资产焕发新活力。租赁改造闲置资产。对辖区内老旧厂院等闲置国有资产采取租赁的方式,由政府组织区属国有平台公司科学规划,改造建设为产业园区。原河南工信学院、焦作市女子职高、焦作市艺校等老校区闲置多年,区政府牵头租赁后,高标准建成了建筑面积为9.5万平方米的地理信息产业园、融媒体产业园和新经济产业园。收购升级“潜能”资产。对辖区有出让意愿,并具有区位优势“沉睡”优质资产,通过研判潜在价值、准确定位产业、狠抓包装升级等,采取先收购、后修建的方式建设园区,比如将位于中心城区的一处烂尾楼收购后修葺一新,建成了焦作市首家建筑科技产业园,集项目管理、规划设计、新型材料研发、造价咨询、金融平台等产业服务于一体,建筑面积约2万平方米,可容纳近2000人办公。扶持转型困难资产。对有一定产业基础,但难以维系经营的资产,采取资金、政策等扶持措施,帮助其转型发展,比如通过政府引导扶持,把经营惨淡的原大丰商城,打造成为中小企业孵化园,现已有数十家企业入驻孵化。整合提升低效资产。对区级国有资产和集体资产,采取整合提升、高效使用的方式进行改造,比如将上白作街道的村集体用房,成功改造成建筑面积

为11.2万平方米的焦作5G产业园和医药健康产业园。

精准靶向用力强保障。按照“一园一策”原则,制定符合科技产业综合体定位的发展政策、推进机制等保障措施,形成良好的投资软环境,助推“专精特新”产业团实现产业集群、资源集聚、效益集中。提前对接产业,确保引进即成链。充分考虑区位优势、产业特点、市场布局等因素,定位园区主导产业;结合链条延伸、功能配套等发展需求,加强入驻企业源头把控,选准龙头企业,推动产业上下游聚集发展,比如地理信息产业园建设之初便与行业龙头企业中纬测绘达成入驻意向,并引进盛世高科、大成宇辉等上下游高新技术企业,成功创建为全国地理信息产业转型升级试验园。做优企业服务,确保招来即落地。扎实推进“放管服”改革,全面推行“先照后证”“多证合一”登记制度,为企业全程代办注册登记、项目立项、建设施工、税务登记等各项手续,提供全方位、立体式服务。凡是符合入驻标准的企业,均可实现当天办结、当天入驻。

建设高能级创新平台 整合创新资源

高能级创新平台,是贯通产学研用、推动创新成果转化、构建创新要素全链条耦合的关键环节,是产业聚集、转型升级的重要引擎,担负着创新资源整合、培育新兴产业等重要使命。

建设高能级创新平台,既是解放区应对国内外经济科技竞争格局深刻调整、把握新一轮科技革命和产业变革机遇、抢占科技创新和产业发展制高点的必然选择,也是催生发展新动能、支撑城市高质量发展的客观要求。近年来,解放区以三类平台建设为抓手,推动其能级跃升、体系布局,打造科技创新策源引擎。

打造新兴科技创新平台。以科技研究院和重点实验室为代表的战略科技平台,具有原始创新的策源功能,是提升城市创新策源能力的重要载体。去年,解放区充分利用“职能部门+研究院+高校+地方政府”的产学研用合作新模式,与市应急管理局、河南省应急管理科学技术研究院、河南理工大学应急管理学院签订战略合作协议,以企业为主体、市场为导向、河南(焦作)应急科学研究院为依托,全面开展“政产学研”深度融合的战略合作,共建“产学研推用”一体化的应急产业集聚区,建设运营产业发展平台,着力打造集政策、人才、产业、金融等要素于一体的服务体系,吸引国内科研院所、龙头企业等优质资源入驻园区,为科创研究、人才培养等赋予市场功能,全方位拓

展服务矩阵,相互撬动、合作共赢,在应急管理事业发展新格局中彰显焦作特色、打造焦作优势、创立焦作模式、推广焦作经验。

打造校院地协同创新平台。高校和科研院所是基础研究的重要基地,既是原始创新的策源地,也是高能级创新平台体系的重要组成部分。依托高校、研究机构和高科技企业,集成研发资源,聚焦产业发展新方向,引领企业完成科技成果转化,才能最大限度发挥科技创新对产业提能的支撑作用。去年,该区与中国科学院大学智慧城市协同创新与产业联盟深入交流对接,商定全方位开展科技创新合作,通过“企业+院校+科研机构”合作方式,以共建河南数字产业创新研究院为核心平台,依托国科大智慧联盟拥有的多学科、多领域科技资源和科研实力推动协同创新,以关键技术攻关和产业化应用助力自主创新,助力解放区科研、技术、产业、人才、经济、生态协同融合发展,服务区域数字经济发展和科技创新高地建设,打造“五个一”成果:打造一个数字产业科技创新能力平台、打造一个双向交流的窗口、打造一个各科研院所实体产业集群基地、打造一个科技创新管理机制、打造一套科技创新产业服务体系。

打造产业技术创新平台。产业创新平台是连接基础研究和产业化应用的重要载体,重点聚焦焦作经济重大需求和朝阳产业的科技前沿,开展相关产业核心科技成果转化。2020年,解放区、华为、方点科创集团三方联合打造了以云计算、5G网络、工业互联网、人工智能及大数据为核心的华为(焦作)新基建运营中心。在后续运营中,该创新平台充分发挥运营中心区位、政策、生态、技术及产业服务等优势,依托华为的技术和方点科创的服务,通过“配套+技术+资源+资本”的模式导入,实现“产业与技术”赋能企业,“孵化与投资”两轮驱动,带动产业链资源的落地和分层,聚集和培育高科技产业生态,实现项目培育和产业发展的良性循环,推动焦作产业转型升级、创新发展。截至目前,共计走访300余家企业,累计为金隅水泥、大咖国际食品等43家企业提供华为云解决方案(其中解放区17家企业率先上云),补贴券审批金额达1000万元,累计引入40余家生态伙伴,扶持2家本地企业成为华为生态,共同参与运维企业100余家,覆盖工业装备制造、计算机软件研发、医院、食品加工制造、教育、物流等行业,为175家企业提供诊断服务。

产业研究院



(上接A01版)采访中记者了解到,该区已打造的“八大产业园区”,招商引资企业700多家,带动上下游上万人就业,今年年底招商引资企业将达1000家,目前还有两个专业园区正加紧建设。

“‘园园’不断,皆因实干。”新上任的解放区高铁经济片区管委会主任唐玉磊说,“区委、区政府正在下一盘大棋,把这些产业园区统筹管理起来,结合即将在牧野路两侧建设的产业经济区,形成‘一区多园’格局,让这些产业园在‘竖’起来的同时,串起来、动起来、活起来,源源不断为解放区经济发展注入新动能。”

科技创新 经济增速提质赋新能

“屏幕上显示的是政二街小龙坎饭店的油烟监控系统,工作人员可以在线监控油烟浓度,在线处理超标商户,在线反馈整改结果。”焦作市5G产业园展示大厅的“新图景”,让采访团成员对科技创新加持下的“智慧解放”,有了更深层次的认识。

该区科工局局长王尚明说,近年来,解放区立足中心城区产业发展实际,以科技创新助推经济转型,围绕“生活性服务业促转型,生产性服务业上求突破”做文章,全力发展数字产业、信息产业等战略性新兴产业,打造“智慧解放”,促进经济发展增速提质。

为推进科技创新,解放区不遗余力穿越一个个“无人区”,迈向一个个“高精尖!”在顶层设计上,该区立体化构建科技创新发展体系,持续开展“科技创新年”活动,加快实施企业“添翼计划”,完善“微成长、小升规、高变强”梯次培育机制。自



转型创新 经济蓄势前瞻再布局

近段时间,漫步“解放的夜”,格外热闹:

新安路步行街上的“城市烟火气·点亮夜经济”活动,人头攒动,聚人气、火消费,呈现出一幅鲜活多彩的焦作夜生活画卷;建设西路的焦作·国际首创大型高塔实景演出文旅项目正紧张调试,不少市民和网红已经先睹为快,在周边开启了网络直播;

在焦作影视城举办的傣迪泼水音乐节如火如荼,夜间辉煌的灯火,引得广大市民接踵摩肩前去观看……

点燃“夜经济”,打造一批“夜游焦作”“夜购焦作”“夜娱焦作”的精品旅游休闲街区和项目,只是解放区谋划“文+商+旅”发展模式的一个缩影。

解放区是我市的商贸大区,同时文旅资源也比较丰富,北部有南太行、影视城,中部有百年煤矿遗址、南水北调休闲带,西部有百年电厂遗址、森林动物园,南部有大沙河、龙泉寺等。

市第十二次党代会报告提出要打“高能级文旅”的战略目标,为解放区谋划“以文带旅、以旅兴商、以商成文”的转型思路,提供了指导和遵循。

去年年底,解放区被评为“全省全域旅游示范区”,焦作城区唯一!

把旅游业发展定位为城区主导产业之一,积极推进“城景一体、工旅互融、主客共享”的创建之路;高标准完成全域旅游规划,确定了“一轴一带一廊四区五街多点”的总体布局,组建了国内优秀的规划、设计、运营、文创专家团队,引进了国内优秀

◀8月9日,蒙牛乳业(焦作)有限公司焦作二厂奶品自动化生产线在高速运行。该厂总投资15亿元,现有生产线15条,日产量900吨,主导产品有蒙牛纯牛奶、学生奶、纯甄轻食乳酪风味酸奶等,年产量51.33万吨,年产值达57.03亿元。

本报记者 刘金元 摄

的文旅企业参与全区的文旅项目建设……解放区高能级文旅之路,路径清晰,步履铿锵!记者在采访中获悉,今年,该区共安排文旅重点项目16个。其中,深受市民关注的“高塔光影秀”项目已完成建设,待疫情稳定后,将在第一时间向公众奉献演出;猫釜民宿一期项目已进入最后装修阶段;数字动漫产业园、百年矿业遗址公园、汉服文化产业基地等项目正有序推进。

“通过全域旅游创建,解放区引导‘景、城、乡’一体化发展,塑造了城区旅游新形象,打造了文旅产业新引擎、筑造了生态绿色新场景,老工业城区已华丽变为风景美观、功能齐全、绿色生态、环境优美、繁荣文明的都市城区。”解放区文广旅局局长和毅如是而言。

无论是思维创新、科技创新,还是转型创新,考验的都是决策者的战略智慧。毕竟,遇到的问题是共性,解决问题看个性。

城市核心区无土地、无工业,发展空间受限,传统“三产”饱和,产业基础薄弱……在城市化进程中,老城区遇到的困难,解放区一个也没落下。尤其近几年疫情、汛情影响巨大,经济下行压力陡增。越是艰难越向前。今年年初召开的区委经济工作会议,向全体解放人发出了“起高峰、争首善,全面开启解放‘二次创业’现代化建设新征程”的号召,瞬间激起了解放人的昂扬斗志,搅动了高质量发展的一池春水。

起高峰,彰显着解放区追、比、赶、超的雄心;争首善,展现着解放区竞逐未来的信心,在“二次创业”的征程上,解放区正阔步前行!



河南“硬核”加快建设现代物流强省 最高补助500万元

本报讯(记者许伟涛)记者昨日从河南省政府网站获悉,为加快建设现代物流强省,发挥枢纽经济优势,发挥物流对经济发展的拉动作用,河南省政府办公厅印发《支持现代物流强省建设若干政策的通知》(以下简称《通知》),从建设高能级物流枢纽基地、引育高水平物流市场主体、汇聚高效物流发展势能、打造高素质物流人才队伍、营造高标准物流发展环境等五方面提出要求。

《通知》明确,对国家、区域物流枢纽和省级以上骨干冷链物流基地内,总投资额超过5000万元的高标准第三方仓储、智能化仓储、保税仓储等物流公共基础设施补短板项目,按照不超过总投资额30%的标准给予补助,最高不超过500万元。

除了补助,还有降税优惠。对符合《公共基础设施项目企业所得税优惠目录》规定的物流公共基础设施项目,自项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起,第一年至第三年免征企业所得税,第四年至第六年减半征收企业所得税。

《通知》大力支持绿色低碳物流发展。对物流园区建设的总装机容量600千瓦以上新能源货车充电站或集中建设的公共用途充电桩群(20个以上充电桩),按照主要设备投资总额的30%给予补助。对物流园区利用符合条件的厂房屋顶、停车场等建设的分布式光伏发电项目,实行随时备案,电网及时受理,采用“自发自用、余电上网”模式接入电网。对省级多式联运示范工程给予一次性资金补助。

同时,支持研究编制冷链物流运价指数、中欧班列运价指数等,并给予研发运营资金保障。对批准发布的物流行业地方标准、行业标准、国家标准、国际标准的主要起草单位,按不同等级择优给予最高不超过500万元的一次性奖励。

私域流量如何实现增长

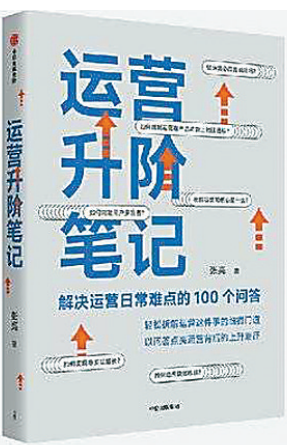
本期主持人:许伟涛
本期推荐人:常占德(凯加电子科技有限公司总经理)
推荐书目:《运营进阶笔记》
推荐理由:在互联网行业日新月异的大背景下,运营工作的门槛和难度今非昔比,大量的业务难题、思维瓶颈和生涯困惑令诸多运营人苦恼。《运营进阶笔记》一书作者张亮在互联网运营领域深耕10余年,历任多家互联网企业高管。这本书的100个问题,精选自张亮在自己公众号收集的运营从业人员高频问题,以清晰到位的关键词分类列出,覆盖日常工作、运营思维、职业发展和行业格局等多个方面。张亮从自己多年的一线运营经验出发,以轻松诙谐的方式,辅以大量行业实例和深度思考,为不同层级的从业人员解答日常工作难题。

主持人拆书:在这个注意力经济的时代,谁获得更多用户关注,谁就能实现有效增长,但很多人对于私域流量的概念仍很模糊。难道私域流量就是拉微信群、经营朋友圈吗?作者认为,私域不是关系网,而是你能掌握和调动的所有客户资源,所以私域营销的核心是增加流量存量。

那么,私域流量该如何运营才能实现增长?私域流量其实不是新鲜事物,如果你关注客户关系管理,就知道它从10多年前就一直秉承这样一个理念——以客户为核心,为客户提供新式的个性化客户交互和服务。只不过,私域创造了与客户交互并提供服务的一个新场景。从这个意义上说,私域流量运作的关键是服务,而不是单纯的营销,或者说,即便是营销,也是构建在服务之上的营销。

故此,针对私域流量的运营,一是专注于私域,而非流量,流量是私域的附属品。用户愿意进入企业或产品的私域,是因为他们认可企业或产品。愿意与品牌拥有者发生私域连接的用户,对品牌有一定的忠诚度。只要维护好这群人,他们自然而然会带来流量或交易。二是专注忠诚用户的需求,并做好服务。忠诚用户是有需求的,完美日记的忠诚用户可能觉得产品好用、价廉物美,希望亲近这个品牌,掌握变美的秘诀,所以接受了该品牌的个人护肤顾问的设定。三是不盯着流量的规模效应,而关注私域的服务能力。既然流量是附属品,那么带来流量的资源就很关键。在私域中,流量是用户带来的,所以基于用户的需求来构建服务能力,并确保服务的交付能让用户产生好感,就是私域流量成功启动的关键。

总栽读书会,分享大智慧。我们下期再见!



(本报资料照片)

总栽读书会