

重磅 阅读



住建 动态



市住建局:领导作表率 住建有力量

本报讯(记者张璐、韩晓)连日来,市住建局党组利用下班后1个小时时间,以集体领学的形式,组织领导班子成员持续开展学原文、读原著、悟原理活动,逐字逐句学习党的二十大报告原文、党章(修订案)及相关文件,进一步引导领导干部深刻领悟其中蕴含的思想伟力和精髓要义,有效发挥“关键少数”在学习宣传贯彻党的二十大精神中的引领示范作用。

该局党组强调,一是深入学习领会。要持续深入学习贯彻党的二十大精神,把握内涵实质,在精读细研、学深悟透、领会精神实质上下功夫,在精心组织、周密部署、增强学习实效上下功夫,在融会贯通、学以致用、推动具体工作上下功夫;坚持先学一步、深学一层,深刻领悟近平总书记治国理政新理念、新要求,不断提高政治能力,自觉用党的二十大精神统一思想、指导实践。二是做好当前工作。要坚持联系实际、推动工作,把学习贯彻党的二十大精神转化为促进各项工作的强大动力,进一步加大城市基础设施建设力度,加快推进重点民生项目建设、强力推动城市更新、稳步实施老旧小区改造、持续优化营商环境和改善农村人居环境等重点工作。三是提早筹划明年工作。要对照党的二十大报告中提出的新任务、新要求,结合工作实际,找准贯彻落实党的二十大精神的关键点、切入点和着力点,坚持以人民为中心,积极抓好明年各项工作的研究谋划,制定有一定创新性和超前性、有较强针对性和可操作性的工作思路及具体推进措施,不断提升群众的获得感、幸福感和安全感。

通过学习,大家一致认为,习近平总书记所作的报告提出了一系列新思路、新战略、新举措,全面总结了过去五年的工作和新时代十年的伟大变革成就,对未来五年乃至更长时期党和国家事业发展的目标任务和执政方针进行科学谋划,擘画了全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴的宏伟蓝图,是开启新征程、续写新篇章的政治宣言和行动纲领,报告让人深受鼓舞、倍感振奋。大家纷纷表示,要认真学习好、领会好党的二十大精神,积极履职尽责,踔厉奋发、勇毅前行,为焦作住房和城乡建设事业高质量发展作出新的更大贡献。

市住建局党组集体领学党的二十大精神。



市住建局党组集体领学党的二十大精神。

本报记者 韩 晓 摄

市住建局专项督导方舱医院建设和改造进度

本报讯(记者张璐)11月11日至12日,市住建局党组书记记堀晓留、局长孙菊梅一行先后到修武、马村、解放、沁阳、孟州等11个县(市、区),组织开展方舱医院建设、改造情况专项督导。

督导组实地察看了我市部分县(市、区)方舱医院的空间布局、室内设施、建设进度等情况,对加快项目建设、改

造进度提出了明确要求。督导组要求,各级各相关部门要进一步增强责任感和使命感,牢固树立忧患意识、底线思维,加强统筹协调,密切协作配合,全力以赴推进方舱医院建设、改造进度,足额储备隔离救治资源,为我市疫情防控工作提供有力硬件支撑;要在保证工程质量、施工安全的前提下,加快建设、改造进度,严

格按照疫情防控规范要求,配齐配全硬件设施和防疫物资,确保关键时刻用得上、运转好,提升疫情防控应急处置能力水平;要立足实际、着眼长远,进一步完善应急预案,做实做细各项服务保障工作,全面提升防疫应急处置能力水平,确保一旦有需求可在24小时内投入使用、高效运行,为人民群众生命健康保驾护航。

市住建局领导调研周庄镇平安建设工作

本报讯(记者张璐)11月16日下午,市住建局党组书记记堀晓留、四级调研员完志华带领相关负责同志,深入市住建局平安建设工作分包联创联系点——修武县周庄镇开展调研指导、帮扶联创工作。

调研组一行先后到周庄镇政府、综治中心、洼村综治中心进行现场调研,实地察看乡镇“雪亮工程”和“智慧平台”建设,并听取相关工作情况汇报。

调研组指出,要进一步提高政治站位,强化责任担当,加大矛盾纠纷排查化解力度,织牢织密社会治安和公共安全防控体系,全力保障社会大局和谐稳定;要认真践行以人民为中心的发展思想,统筹推进疫情防控和平安建设工作,加强和创新基层社会治理,真正做到解民忧、纾民困、暖民心;要坚持问题导向、目标导向,充

分发挥各级综治中心职能作用,聚焦短板弱项,积极推进综治中心信息化整合、大数据应用和规划化,进一步构建智能化指挥体系;要坚定履行维护国家安全、社会安定、人民安宁的重大责任,扎实开展“三零”创建、“六防六促”专项行动,推动“四治”融合,守牢“五个不发生”底线,促进平安建设稳步推进。



督导组在调研解放区方舱医院改造情况。本报记者 张 璐 摄



市住建局领导在听取洼村平安建设情况介绍。本报记者 张 璐 摄

市住建局科恒党支部召开线上专题组织生活会

本报讯(记者张璐)11月10日上午,市住建局科恒党支部党员在线上相聚一起,利用学习强国视频平台,组织召开以“深入学习贯彻习近平总书记视察安阳重要讲话精神 大力弘扬红旗渠精神”为主题的专题组织生活会。

会上,大家首先学习了习近平总书记到安阳视察时的重要讲话精神,组织党员把学习贯彻习近平总书记视察安阳重要讲话精神与学习贯彻党的二十大精神紧密结合起来,深刻领会“红旗渠精神同延安精神是一脉相承的,是中华民族不可磨灭的历史记忆”“年轻一代要继承和发扬吃苦耐劳、自力更生、艰苦奋斗的精神,摒弃骄娇二气,像我们的父辈一样把青春热血镌刻在历史的丰碑上”等重要论述。

随后,党员们观看了相关视频资料和新闻媒体相关报道,深刻理解了把握“自力更生、艰苦创业、团结协作、无私奉献”红旗渠精神的丰富内涵,从红旗渠精神中汲取不竭精神动力,激发“越是艰险越向前”的英雄气概和“敢教日月换新天”的昂扬斗志。

在讨论环节中,大家围绕《林县有个红旗渠 修武有个叠彩洞》的专题片,感受上世纪七十年代在红旗渠精神的激励下,修武人民喊出“宁可干死、累死,绝不困死”的口号,硬是在刀劈斧砍般陡峭的山岭之间,顽强地开凿出一条贯穿豫晋两省的太行天路。大家惊叹于悬崖峭壁间,19个隧洞首尾相接,如龙盘蛇绕、彩虹绚丽,透迤蔓延、重叠直上……

大家一致认为,人无精神不立,国无精神不强。叠彩洞奇迹是我们党始终同人民想在一起、干在一起的最好见证,叠彩洞是红旗渠精神在修武大地上创造的奇迹。大家纷纷表示,要深入学习贯彻党的二十大精神 and 习近平总书记视察安阳重要讲话精神,深刻领会红旗渠精神的丰富内涵和时代价值,赓续红色血脉,发挥共产党员先锋模范作用,在学思践悟中强化责任担当,把学习中焕发出的热情,转化为干好本职工作的动力,明确工作思路和重点任务,不断提升群众的获得感、幸福感和安全感,踔厉奋发、砥砺前行,为焦作城乡建设事业高质量发展作出新的更大的贡献。



住建风采

打捞水中杂物 扮靓瓮涧河

本报记者 张 璐

河水荡漾,波光粼粼……每天,市住建局河道处工作人员都要乘着小船行驶在瓮涧河打捞清理漂浮物,同时提醒市民要注意河道安全。

浮萍,又叫青萍、水浮萍,是一种浮萍科水面浮生植物。少量浮萍有利于水体净化,但是浮萍繁殖速度惊人,一天能增长两倍,河面浮萍几天不打捞就会在河面上铺满厚厚的一层。当浮萍

布满河面时,阳光无法穿透河面,水中的含氧量降低,使水体发黑发臭,水中生物会因缺氧而死亡。

“我们每天定时上船,3个人负责太极体育中心东门门前约200米的杂物打捞,保持水面清洁。”船上的工作人员一边打捞浮萍,一边告诉记者。

据悉,瓮涧河(新月铁路—新河)综合整治项目属于我市南北调防洪影响处理工程的分项工程,是市十大基础设施重点建设项目之一。该项目集生态、景

观、价值效益为一体,彻底改变原有黑臭水体现状,解决汛期隐患,同时将污水处理厂的中水引入水系景观,经生物处理后,循环利用,涵养地下水源。

“下一步,我们河道处将加大河道巡回保洁力度,改善河道水质环境,坚决打好‘碧水保卫战’,让‘水清、河畅、岸绿、景美’长驻焦作。”市住建局相关负责人说。

下图 市住建局两名工作人员在打捞浮萍。

本报记者 王春芳 摄



市住建局发布装饰装修风险提示函 提醒回避这些违规装饰装修企业

本报讯(记者张璐)针对社会上不断增多的损害装修业主利益事件,日前,市住建局建筑科技与装饰装修事务中心发布《住宅室内装饰装修风险提示函》(以下简称提示函),总结了社会上一些不良装饰装修公司的特点和合同陷阱,提醒广大市民增强风险意识,主动回避这些违规的装饰装修企业。

装饰装修工程属于建筑工程的范畴,装饰装修活动须依据建筑类法律法规开展。按照规定,承接住宅室内装饰装修工程的家装企业,必须经建设行政主管部门资质审查,取得相应的建筑企业资质证书,并在其资质等级许可范围内承揽工程。提示函特别提醒,如果选择无装饰装修专业承包资质的家装企业,发生纠纷后,市民的合法权益将无法得到保障。

提示函中总结了社会上一些违规和不良装饰装修公司的特点:无建设行政主管部门核发的装饰装修专业承包资质;

貌似正规公司,打着连锁、直营的招牌进行经营,以低价赠送大量礼品等方式吸引客户,实际是在掩盖装修项目漏项及包含数量不足等漏洞,在后期另做装修增项,追加装修费用;设置合同陷阱,签订多份合同,有意规避责任;在收取定金或部分工程款后,失约、推托、停工等。

据悉,我市建设行政主管部门已将具备装饰装修专业承包资质的企业名单通过焦作市装饰行业协会和“二维码平台”向社会发布,提醒广大市民可通过咨询或扫码查询。



“五聚焦五提升”打造建设工程质量检测领域新高地

本报讯(记者张璐)市建设工程质量检测站自1996年组建以来,在市住建局的直属领导下,加强建设工程质量检测能力建设,成为集建设工程质量检测、房屋安全鉴定、消防工程检测、维保和安全评估、工程招投标服务和工程管理服务于一体的综合性检测企业。今年年初以来,该站立足“五聚焦”,实现“五提升”,全力打造我市建设工程质量检测领域新高地。

聚焦人才强基,提升发展活力。该站坚持人才赋能,117名在职工工中,有4名注册类勘察设计师、2名注册类消防工程师;5名高级工程师,48名中级工程师,41名助理工程师;2名一级建造师,4名二级建造师;6名消防设施检测员,8名政府采购从业人员,8名建筑工程招标代理从业人员;5名硕士学历,62名本科学历,高技能人才为企业发展提供了不竭动力。

聚焦行业主导,提升业务层次。该站紧跟城乡建设发展战略,业务范围贯穿工程建设全过程。目前,该站拥有检测参数737个,业务涵盖见证取样检测、建筑节能检测、民用建筑室内环境检测、地基基础工程检测、主体结构工程检测、市政工程检测、钢结构工程检测、城市桥梁检测、地下综合管廊检测、人防工程检测、防雷工程检测、房屋安全鉴定;消防工程检测、消防设施维修保养与检测、消防安全评估、消防技术咨询、技术服务;工程招投标服务、工程项目管理等,可承揽工业、民用等大体量、高层次、高标准的建设工程质量检测业务,为客户提供一站式服务。

聚焦硬件升级,提升企业实力。该站现有办公和检测用房1.02万平方米,内设标准混凝土养护室、水泥试块恒温水养护箱、标准环境测试舱等专业化检测场地,配置测氡仪、气相色谱仪、全站仪等先进检测设备521套,进口仪器设备数量在行业内遥遥领先;综合实力位列焦作市同类企业前茅,承接业务和完成产值长年荣居行业首位。

历经二十余载的稳健发展,该站秉承“严谨、高效、负责”的态度,先后通过河南省市场监督管理局资质认定、河南省住房和城乡建设厅授权、质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证和环境管理体系认证;多次获得“河南省建设工程质量检测行业信用示范单位”“焦作市建筑业先进企业”“焦作市建设工程质量管理先进企业”“精神文明建设先进单位”“焦作市建筑业协会第四届理事会会长单位”“工人先锋号”等荣誉称号。

初心如磐,笃行致远。对技术的极致追求、对客户

的倾心服务,是该站始终如一的前行方向。下一步,该站将以专业对话建筑,以恒心打造建设工程质量检测领域新高地,用坚持不懈的努力,持续推进质量强国建设,与社会各界共享品质生活。

武陟县住建局推进装配式建筑产业发展

本报讯(记者张璐)武陟县住建局认真贯彻落实党的二十大精神,践行习近平生态文明思想,以减污降碳为抓手,大力发展装配式混凝土建筑和钢结构建筑。

一是健全联席会议制度。该局牵头,组织县发改委、自然资源局、生态环境局、财政局等相关部门,定期召开联席会议,协调解决装配式建筑推进过程中的重大问题,协同推进装配式建筑产业发展、技术创新等重大事项。二是推广应用建筑信息模型(BIM)技术。该局推动装配化装修,推

行绿色建造、智慧建造,降低能耗、物耗和水耗,推进工程建设全过程提质增效,促进建筑业高质量发展。三是当好企业“服务员”。该局印发了《武陟县进一步推进装配式建筑发展实施方案的通知》,提前服务,整合审批流程,精简审批环节,压缩审批时间,做好事中、事后监管工作。四是加强监督考核。该局健全质量安全责任体系,落实各方主体责任,同时对政策执行情况进行“回头看”,以确保政策落地。目前,武陟县装配式建筑已完成2.18万平方米。