

强化责任勇担使命 奋力开启自然资源和规划工作新征程

2023年全市自然资源和规划工作暨全面从严治党工作会议召开

今年全市自然资源和规划工作的总体要求

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的二十大精神,深入落实市委十二届三次全会暨经济工作会议、市两会和全国、全省自然资源工作会议部署,树牢“保护资源是责任,保障发展是使命”理念,坚持党建引领,开启“严守资源安全底线、优化国土空间格局、促进绿色低碳发展、维护资源资产权益”新征程,突破难点、打造亮点,持续提升自然资源治理能力,为奋力谱写全面建设社会主义现代化焦作新篇章贡献更大力量。

今年全市自然资源和规划工作的主要预期目标

完成国土空间总体规划和北部浅山区规划编制,守住18.17万公顷耕地保护目标责任,处置批而未供土地466.67公顷,完成生态修复面积400公顷,重点项目用地保障率不低于98%,土地供应再上新台阶,卫片执法整改率低于4%,营商环境评价进入全省第一方阵,局属单位重塑性改革落实到位,干部队伍能力素质进一步提升,不发生安全生产等重大事故,成功创建平安建设先进单位。

去年全市自然资源和规划工作成绩

高效完成“三区三线”划定,全市永久基本农田15.4万公顷,生态保护红线3.82万公顷,新增建设用地70平方公里,优先保障186个重点项目用地。

推进编制《焦作北部浅山区规划》《焦作市城市色彩专项规划》《焦作市国土空间生态修复规划》等7个专项规划,提请市政府、市规划委员会办公室主任会议审议通过《焦作市黄河北岸生态文化经济带国土空间规划》《焦作市城市地下管线综合规划》等9个规划。

全年安排使用各类计划指标1620公顷,获批土地1813公顷,办理临时用地手续17宗面积200公顷,全市378个“三个一批”项目保障用地369个,保障率达98%,重点项目保障率位居全省第一。

处置批而未供土地1320公顷、闲置土地70公顷,修武、武陟和温县成功创建全国自然资源节约集约示范区。

收储土地590公顷,供应建设用地2027公顷,供应收入68亿元;推进矿业权出让,实现收入2.19亿元;加强五城区城市配套费和涉不动产登记税费征收,完成征缴近7亿元。

为焦平高速和省道230等46个项目落实549公顷耕地占补平衡指标,核减沁伊高速、长修高速项目占用永久基本农田15.3公顷。

对违法占用耕地面积比例高的县区下警示函、强力督导,完成整改面积248公顷,整改后违法比例降至3.57%,达到了历史最低。

按期完成我市10031个生态廊道造林绿化占用耕地问题图斑核查,整改恢复耕地2380公顷,任务完成率105%,耕地数量稳定在省定目标以上。

加快南太行山水林田湖草国家试点项目建设,35个子项目全部完成市级验收,河道治理29.35公里,矿山综合治理面积7333公顷,恢复新增湿地220.5公顷,新增林地2400公顷,新增草地582.4公顷。解放区老丁沟、博爱县半架山两个项目入选首批河南省露天矿山生态修复十大优秀典型案例。

处理239个问题楼盘,为488户自建院和136个小区8.04万户办理了不动产登记。

为17个楼盘3751名购房人办理“交房即交证”,开通与山西晋城的“跨省通办”专线,打造掌上办、从业端、微信公众号、网上办事大厅“四位一体”的登记服务平台,22项业务网厅办、7类业务掌上办、69家企业“从业端”网办,全市办理各类登记业务28.7万件,助力企业群众融资贷款297.47亿元。

发布全市第三次国土调查数据,生成城区三维模型26.1平方公里,完成遥感影像、三区三线、土地现状变更调查等9类数据43个图层的规整入库和服务发布。

研发完善地质灾害防治应急指挥APP,开启全省地质灾害防治向移动端转化的先例,提前排查风险隐患96处,开展地质灾害防治培训495余人次,演练22场2500余人次。



市自然资源和规划局党组书记、局长刘晓明部署工作。

本报讯(记者詹长松 见习记者张苗)2月10日上午,2023年全市自然资源和规划工作暨全面从严治党工作会议召开。会议全面总结2022年全市自然资源和规划工作,表彰先进,安排部署2023年重点工作。该局党组书记、局长刘晓明出席会议并讲话。

刘晓明指出,2022年全市自然资源和规划系统以迎接党的二十大和学习贯彻党的二十大精神为主线,围绕锚定“两个确保”,实施“十大战略”,坚定“两个依靠”,以“保护资源是责任,保障发展是使命”的理念,统筹推进保发展、保耕地、保生态、保权益、保安全,确保中央和省、市委、市政府,市委、市政府,全国、全省自然资源决策部署落地见效,奋力把美好蓝图变为生动现实。

刘晓明强调,2022年全市自然资源和规划局深入贯彻习近平生态文明思想,围绕省、市中心工作稳中竞进,实现多项工作提质增效,为全市经济社会高质量发展作出了积极贡献;国土空间规划构建了新格局,坚持生态保护优先取得新成效,聚焦项目抓落地,服务项目建设展现新作为,持续升级便民利民举措优化营商环境全面提速。

2023年是贯彻党的二十大精神的开局之年,是全力以赴拼经济的一年,是落实市第十二次党代会部署的攻坚之年。刘晓明要求,全系统要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻落实党的二十大精神,深入落实市委十二届三次全会暨经济工作会议、市两会和全国、全省自然资源工作会议“十项工作”部署,树牢“保护资源是责任,保障发展是使命”理念,坚持“严守资源安全底线、优化国土空间格局、促进绿色低碳发展、维护资源资产权益”定位,重点抓好以下8项工作:

一是坚持前瞻定位,构建全域空间规划体系。加快推进三级国土空间规划编制。贯彻落实省委书记楼阳生莅焦调研时的重要指示精神,优化郑焦一体化发展廊道,推进市域一体规划和发展。严格落实“三区三线”划定成果,完善国土空间总体规划中心城区方案,统筹推进中心城区与修武、博爱、武陟国土空间规划编制,6月底前全面完成市、县规划编制报批;年底前完成乡镇国土空间规划编制报批;完成北部浅山区规划编制,编制中原路、牧野路沿线等片区控规和城市设计,完成开发区四至边界划定,年底前完成各开发区国土空间规划编制;加快推进村庄规划成果的完善提升;修订国土空间规划委员会职责,出台《焦作市控制性详细规划编制和管理规定》,完善国土空间基础信息平台

及“一张图”实施监督系统;加强调查监测成果应用。

二是转变服务理念,扛稳资源要素保障重任。全力保障重大项目落地。树牢“项目为王”理念,制定《重点项目用地保障管理办法》,加快推进重点项目建设;对符合用地报批条件的省市重点项目、“三个一批”等项目用地应保尽保,重点做好“双百工程”以及呼南高铁、新焦城际等重大基础设施、民生项目的用地预审与选址等各项工作;把激活房地产市场摆在重要位置,多措并举提振土地市场信心;推进土地收储机制方式改革,强化土地收储职能;加快推进沁阳市紫陵镇、武陟县嘉应观乡两个全域土地综合整治国家试点建设,和省级试点申报工作;加快集体土地所有权登记成果更新汇交,提高农村房地一体宅基地使用权登记颁证率;规范开展增减挂钩,合理保障农业农村用地需求;持续提升矿产资源保障能力,全面规范矿业权审批管理,严格矿产资源开发利用监督,加快解决历史遗留问题。

三是树牢红线意识,坚决落实耕地保护基本国策。全面落实耕地保护目标责任。牢记总书记关于耕地保护的重要指示要求,扛牢粮食安全和耕地保护责任,确保守住18.17万公顷耕地红线;健全完善永久基本农田保护标志;对接自然资源部、省自然资源厅切实抓好“三区三线”划定遗留问题处理;探索建立符合我市实际的耕地和永久基本农田田块补偿激励机制;严格“占补平衡”管理,进一步强化补充耕地立项、实施、验收、管护全程监管;严格控制耕地转为其他农用地,对农业结构调整、畜牧养殖等“非粮化”确需占用耕地的,严格落实“进出平衡”。

四是强化节约集约,加快资源利用方式转变。持续开展批而未供和闲置土地盘活整治专项行动,按照《焦作市批而未供和闲置土地盘活整治专项行动方案》要求,分解下达各县(市、区)盘活存量任务,坚决遏制批而未供和闲置土地“前清后增”问题;完成城镇土地级别与基准地价更新调整,加快建立完善合同履行监管、评价激励等机制,严格用地标准管控,推广多层标准厂房,提高亩均投资强度,倒逼节约集约用地;制定《焦作市建设用地使用权转让、出租、抵押二级市场管理暂行办法(试行)》,提高存量土地资源利用效率;鼓励矿山企业研发更新节约高效绿色技术、工艺及装备;持续推进绿色矿山建设。

五是坚持生态优先,全力助推美丽焦作建设。强化自然生态源头保护,落实国土空间规划,建立健全生态保护红线监管制度,实行生态空间分类管控,规范占用

生态保护红线用地用矿审批,调整完善北山管控负面清单,强化动态监管,实现一条红线管控重要生态空间;完成山水林田湖草生态修复国家试点工程上级验收,扎实推进中央财政补助2800余万元的修武县废弃矿山治理项目建设,积极申报“十四五”历史遗留矿山生态修复治理项目;创新生态保护修复机制,构建“谁修复、谁受益”的生态保护修复市场机制,推进生态保护修复提质扩面;构建生态保护修复协同推进机制,实现生态效益和社会效益相统一。

六是优化营商环境,着力深化“放管服”改革。持续优化行政审批服务,推行“白话版”办事指南和帮办代办服务,推进高频事项免证可办和涉企事项全程网办,建立审批结果推送及监管结果反馈机制,细化市县两级建设工程规划许可豁免审批清单、规划设计方案主观审查负面清单,扩大设计方案联合审查告知承诺制范围;开展区域评估,推进联合测绘平台试运行;实行重大建设项目和政府招商引资项目用地报批、土地征收、规划设计方案审查“三同步”,推进工业用地“带项目”供应,加快落实“拿地即开工”;着力打造不动产登记“焦作品牌”,持续推进不动产登记登记、作风、效率“三提升”,加快全类型登记业务,解决群众“工作时间没空办”“休息时间没处办”难题;积极落实“交房即交证”“带押过户”、问题楼盘处置等一揽子政策举措,确保优化营商环境评价进入全省“第一方阵”。

七是坚决遏制新增,全面加强自然资源执法。重塑执法体制机制,组建自然资源综合行政执法支队,完善执法体系,加强执法力量,强化执法职能,实现全市土地、矿产、规划、测绘执法网格化全覆盖;加强机关业务科室批后监管与执法工作的衔接,梳理职责关系,厘清与其他部门执法边界,理顺“两法衔接”中存在的问题,形成工作合力;加强执法能力建设,加强执法教育培训;严格执行“一网两长”制,北山监督员等制度,强化耕地、矿山网格化保护,建好用好“天眼”系统、执法指挥中心,加强“非粮化”“非林地”日常监测监管,做到对违法违规“早发现、早制止、严打击”;严肃整治违法行为,以深入开展违法违规占用耕地专项整治行动为抓手,以“零容忍”遏制新增问题为重点,从整治农村乱占耕地建房、生态廊道违规占用耕地、违建别墅、挖湖造景等问题;对省市重点项目、涉及民生和基础设施等公益性项目,做好事前提示、事中监管。

八是增强风险意识,牢牢守住安全稳定底线。加强法治建设,持续加强土地、规划和矿产等法律法规的学习宣传;加大内部审计监督;提升地灾防治能力,全面普查隐患点,加强应急演练,精准开展预警预报,切实抓好汛期地质灾害防治;做好安全生产管理,压实“三管三必须”责任链条,严厉打击偷采盗采、超越范围开采行为,常态化开展全系统风险隐患排查整改,确保实现零伤亡、零事故“双零”目标。

就坚定不移推动全面从严治党向纵深发展,刘晓明强调,全系统要提高政治站位,强化责任担当,把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神上来,深入贯彻党的二十大精神,深入推进新时代党的建设新的伟大工程,深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,认真落实健全全面从严治党体系任务要求,坚持以严的基调强化正风肃纪,一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,充分发挥全面从严治党的政治引领作用,为自然资源和规划工作新征程提供坚强政治保障。

会议要求,全系统要始终要把政治建设摆在首位,把学习贯彻党的二十大精神与学习贯彻习近平总书记关于自然资源工作的一系列重要指示批示精神结合起来,切实把学习党的二十大精神成果转化为履行“两统一”核心职责、推动自然资源领域重大改革、服务经济社会高质量发展的工作举措和实际成效。严格落实政治责任,严守政治纪律规矩,大力推进党支部“两化”建设,牢固树立“围绕中心抓党建,抓好党建促发展”的工作理念,认真落实上级各项决策部署,把党建工作的立足点和着力点放在解决业务难题、发挥职能作用、服务中心工作上,持之以恒正风肃纪,建立机制,纠正“四风”,全面提升政务服务质效,用心用情用力为企业解难题、办实事,为奋力谱写全面建设社会主义现代化焦作新篇章贡献自然资源和规划力量。

会议对全面从严治党和纪检监察工作提出要求,会议对2022年度工作中表现突出的先进单位进行表彰,各县(市)局、局属单位负责人依次递交2023年全面从严治党目标责任书。

该局副局级以上干部,各县(市)局、局属单位负责人参加会议。会议以“现场+视频”形式召开,各县(市)局设分会场。



2023年全市自然资源和规划工作暨全面从严治党工作会议现场。

绘就自然资源高质量发展新画卷

□ 嘹亮

新征程催人奋进,新使命激荡人心。

在社会各界的持续关注中,伴随着全市自然资源和规划系统上下踔厉奋发、勇毅前行的铿锵足音,2023年全市自然资源和规划工作暨全面从严治党工作会议于2月10日圆满召开。

时间记录前进刻度,年轻写下逐梦华章。2022年是党的二十大召开之年,也是进入全面建设社会主义现代化国家、向第二个百年奋斗目标进军新征程的重要一年。面对严峻复杂的国内外形势和艰巨繁重的改革发展任务,全市自然资源和规划系统全面落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”重大要求,以“保护资源是责任,保障发展是使命”的理念,推动全市自然资源和规划工作书写了新篇章、呈现了新气象。

一年来,全市自然资源和规划系统坚持旗帜鲜明讲政治,党的建设更加坚强有力;坚持“三生统筹”优空间,规划引领迈出坚实步伐;坚持“项目为王”强保障,为高质量发展蓄势赋能;坚持“保护优先”守红线,资源生态保护统筹推进;坚持“以人为本”解难题,优化营商环境全面提速;坚持“底线意识”夯基础,安全风险挑战有效化解。干成了许多事关长远的大事,攻克了许多制约发展的难题,办成了许多群众关切的实事,为推动全市各项事业发展做出了重要贡献。

已见繁花结硕果,更立志气开新

篇。2023年是全面贯彻落实党的二十大精神的关键之年,也是落实市第十二次党代会部署的攻坚之年,做好今年的工作意义重大、责任重大。全市自然资源和规划系统上下要在落实市委经济工作会议、市两会和省自然资源厅“十项工作”基础上,树牢“保护资源是责任、保障发展是使命”理念,坚持“严守资源安全底线、优化国土空间格局、促进绿色低碳发展、维护资源资产权益”定位,抓好“构建全域空间规划体系、扛稳资源要素保障重任、坚决落实耕地保护基本国策、加快资源利用方式转变、全力助推美丽焦作建设、着力深化‘放管服’改革、全面加强自然资源保护、牢

牢牢守住安全稳定底线”8项工作,紧扣高质量发展的实际需求,找准推动高质量发展的切入点、着力点、突破点,在高质量发展中走在前列、勇当尖兵。

肩负使命再出发,波澜壮阔又一程。面对新的伟大征程,全市自然资源和规划系统上下要坚定信心、凝心聚力,踔厉奋发、勇毅前行,以一往无前的奋斗姿态、风雨无阻的精神状态投入到新时代自然资源和规划事业中,为奋力谱写全面建设社会主义现代化焦作新篇章贡献更大力量!



市自然资源和规划局对2022年度工作中表现突出的先进单位进行表彰。

(本版照片均由本报记者詹长松摄)