

市自然资源和规划局召开深化涉企服务“中梗阻”问题专项整治部署会

全力保障我市320个重点项目用地

本报讯(记者张苗)3月21日,市自然资源和规划局召开深化涉企服务“中梗阻”问题专项整治暨全市2023年重点项目服务保障工作动员部署会,贯彻落实市委及市纪委监委关于深化涉企服务“中梗阻”问题专项整治工作部署,动员全系统高标准做好全市2023年重点项目服务保障工作。该局党组书记、局长刘晓军出席会议并讲话。

会议传达了全市进一步深化涉企服务“中梗阻”问题专项整治专项行动部署会精神;宣读了《深化涉企服务“中梗阻”问题专项整治活动方案》,以及2023年服务重点项目工作任务和领导分包企业方案。

会议指出,2022年,在涉企服务“中梗阻”问题专项整治工作中,全系统上下思想高度统一、行动步调一致,围绕“三提四清两担当”,积极帮助企业纾困

解难,全力推动重点项目建设,持续优化营商环境。活动开展以来,对2022年确定的市260个重点项目,开展全覆盖、多轮次走访服务活动,召开服务企业恳谈会,收集意见建议27条,推动解决实际问题67个。去年以来,制定稳经济稳增长12条土地规划政策举措,着力推进工业用地“标准地”出让和建设工程规划承诺制。全年安排使用各类计划指标1620公顷,获批土地1813公顷,办理临时用地手续17宗面积200公顷,全市378个“三个一批”项目保障用地369个,保障率达98%,重点项目保障率位居全省第一。

会议指出,开展“中梗阻”问题专项整治,是深入贯彻党的二十大精神 and 党中央关于经济工作决策部署的具体实践,是贯彻落实市委、市政府决策部署的务实举措,是持续加强作风建设的内在需求。全系统要提高政治站位,

深刻领会优化营商环境和开展专项整治活动的重要意义,以高度的政治责任感扎实开展此项工作,涉企服务的单位和科室更要立足自身职能,主动服务、精准服务、高效服务,倾力为企业发展疏堵点解难题。

会议要求,要紧盯关键环节,全力推进各项工作落实落地,认真开展“大走访、大调研”活动,主动上门走访320个重点项目;坚持每月回访,及时跟进项目进度,帮助企业及时解决出现的新困难新问题;建立问题清单、整改台账,明确责任人、整改措施和整改时限,实行账单式管理、项目化推进;按照“13710”工作制度,能解决的尽快解决,一时解决不了的要明确解决路径和时限,对于违反政策等不能解决的,要耐心细致地做好政策解释工作,取得企业的理解。

会议强调,要积极转变作风,着力提高服务效能和服务水平,把构建亲清新型政商关系作为当前和今后一个时期的工作重点,依法依规帮助企业解决困难和问题,树立“一切围着企业转,一切围着项目干”的“店小二”服务理念,做到“随叫随到”;增强主动服务意识,创新服务举措,提高服务效能,让办事和企业办事更方便、更快捷、更舒心;要摒弃官僚习气、衙门作风,树立“人人都是营商环境”“我就是营商环境”理念,真心为企业办实事、解难题;坚持依法行政,强化政策落地落实,让企业更有安全感、获得感。

会议强调,全系统要加强组织领导,科学统筹确保活动取得实效,坚持“一把手”负责制,建立责任到岗、任务到人、一抓到底的工作推进机制;按照《深化涉企服务“中梗阻”问题专项整治活动方案》要求,一个活动

都不能少、一个程序都不能缺、一个环节都不能落,坚决杜绝落实不力、浮于表面、走过场等问题;采取专项检查、明察暗访、走访回访等形式,对涉企服务“中梗阻”问题线索严查快办,深挖细查重点项目推进难、落地难背后的纪律和作风问题,以纪律刚性约束有力保障各项任务落实和营商环境持续优化。同时,将集中整治活动与“万人助万企”、优化营商环境等活动相结合,与年度目标任务和重点工作相结合,通过活动开展进一步解难题、增动力、添活力,为促进全市经济社会高质量发展,加快建设现代化焦作作出积极贡献。

此次会议在该局设主会场,各县(市)局设视频分会场,该局领导,局属各单位主要负责同志,机关各科室负责人,社会监督员,各县(市)局中层以上干部300余人参会。

《焦作市国土空间总体规划(2021-2035年)》草案公示

请您多提宝贵意见

本报讯(记者张蕊)昨日,记者从市自然资源和规划局获悉,按照自然资源部和省自然资源厅的总体工作部署,我市组织了《焦作市国土空间总体规划(2021-2035年)》(以下简称《规划》)编制工作。为进一步提高《规划》的科学性、前瞻性和可实施性,广泛听取各界意见、凝聚公众智慧,优化完善规划成果,该《规划》草案目前进行公示,请广大市民朋友和社会各界积极建言献策。

市民朋友可以通过扫描二维码的方式,登录网址下载附件查看具体内容;也可以通过电子邮件将意见发送到:jzgtkjghk@163.com(邮件标题请注明:“焦作市国土空间总体规划意见建议”字样);此外,还可以通过电话方式发表意见。联系电话:8786205、8786200(值班)。需要特别注意,意见反馈截止日期为2023年4月24日。



扫码看详情

一周动态

我市城区城镇土地级别与基准地价更新调整成果通过省级验收

本报讯(记者张蕊)3月22日,记者从市自然资源和规划局获悉,我市城区城镇土地级别与基准地价更新调整成果顺利通过省自然资源厅及有关专家组的验收。

该局开展全市城区城镇土地级别与基准地价更新调整工作,是按照国家工作要求,并结合我市土地市场变化情况进行的。该局按照工作计划,通过资料搜集、意见征询等程序,先后于2月初完成初步成果制定,2月14日通过省自然资源厅专家组初步验收,2月15日完成全市基准地价听证会,广泛听取社会各界对工作的意见和建议,并根据专家和听证代表意见对成果进行了进一步修改完善,为顺利通过省级验收奠定了基础。

据了解,基准地价的定期更新,有利于保持土地市场的健康发展,充分发挥地价杠杆调控功能,提振土地市场,激发开发商拿地热情,促进土地要素有效配置和合理利用,使有限的城镇土地发挥更好的经济和社会效益。

提高汛期地质灾害防治和处突能力

本报讯(记者张蕊)为做好2023年地质灾害防治工作,提高汛期地质灾害防治和处突能力,确保人民群众的生命财产安全,3月22日,市自然资源和规划局组织召开全市汛期地质灾害防治工作培训会,特邀省地质局防灾中心专家进行授课。

培训中,省地质局防灾中心专家结合地质灾害典型案例,就地质灾害成因、特征进行了认真讲解,厘清分析了地质灾害防治中管理部门的职责,结合1:5万风险调查和汛前排查工作分析研判了地质灾害发展趋势,各单位结合汛前排查工作与专家进行了互动交流。

为切实保障人民群众生命财产安全,各相关单位要理清工作职责,树牢底线思维,压紧压实责任,加强对人类工程活动过程的监管和排查,防止引发地质灾害。要紧盯工作重点,开展全面排查,对新增隐患点要及时纳入群测群防体系,动态更新台账,做到隐患排查全覆盖。要坚持“边排查、边宣传、边培训”的原则,结合野外排查检查工作实际,及时对受威胁群众、群测群防员开展宣传教育和知识普及活动。

履行生态责任 共建绿色北山

本报讯(记者张苗)3月23日下午,市北山办组织召开《焦作市北山生态环境保护条例》实施六周年宣传月活动座谈会,沿山县(市、区)北山办负责人,市直相关单位联络员以及相关企业负责人等参加座谈会。

座谈会上,各企业表示会坚决宣传贯彻《北山条例》,在实际行动中坚定保护优先、科学利用的目标,合理规划利用北山资源,在取得相关审批手续后,合法合规合理推进项目实施。各县(市、区)北山办、市直相关单位对企业提出的问题与困惑进行解答,并对北山生态环境保护工作提出建议。

相关企业和企业一致表示,要严格落实安全生产主体责任,抓好生产、运输、修复等各流程安全生产工作,确保安全生产形势稳定;同时要认真履行义务,依法依规进行生产并做好绿色矿山建设、生态修复等相关工作,把北山当作自己的家来建,切实承担起历史责任。沿山县(市、区)北山办表示,要树立为企业服务意识,守好政治底线,全面推动北山范围内矿产资源保护和利用工作。

孟州市自然资源和规划局完成事业单位重塑性改革

本报讯(记者张苗)3月27日上午,孟州市自然资源和规划局举行事业单位改革后集中挂牌仪式,将原有的10个事业单位整合为4个事业单位,分别是孟州市自然资源规划服务中心、孟州市林业发展服务中心、孟州市自然资源综合行政执法大队和孟州市城区自然资源和规划局。

此次事业单位重塑性改革,是深入贯彻落实习近平总书记关于事业单位改革的重要论述和省市事业单位重塑性改革的有关精神,更是孟州市委把自然资源规划局事业单位重塑性改革摆在市委大局中统筹谋划、加强管理的重要举措,也是该局事业发展史上一个新的里程碑。

该局将以此次挂牌为契机,进一步提高站位,按照新职能、建立新体制,推进机构职能优化和管理制度规范化建设,加强运行体制机制改革创新,完善权责清单管理,形成运行顺畅、充满活力的事业单位现代治理机制。

温县两家企业“交地即发证”

本报讯(记者张苗)“咱温县政府部门的办事效率高,在土地交付的时候就能拿到不动产证书。”3月24日下午,温县佳和商业置业有限公司及焦作景熙农副产品商贸有限公司负责人,从温县自然资源局党组书记、局长张世奇手中接过全新的交地确认书和不动产证书后,均竖起了大拇指。两家企业一天之内均在交地时拿到不动产证书,标志着温县全面推行“交地即发证”。

近年来,随着网上办理、企业专窗、帮办代办等系列改革举措的实施,温县自然资源局营商环境财产登记指标迅速提升。然而,在日常业务办理中,仍存在短板与薄弱环节,过去企业办理土地首次登记需先完成土地验收,再申请权籍调查才能办理不动产登记,至少需要两个星期的时间,给急于开工或融资的企业造成了一定困扰。

今年,市自然资源和规划局以创建一流营商环境为目标,推动“交地即发证”“拿地即开工”服务新模式,极大地缩短企业拿地、办证周期,解决企业融资困难。该局不动产登记中心通过提前介入,简化流程,部门协同,前置核查等举措,事先做好权籍调查,材料预



温县两家企业在交地时拿到了不动产证书。本报记者张苗摄

审,为提出申请的用地单位在交地时即颁发不动产证书,真正实现交地与发证“零时差”,按下了不动产登记提速增效的快捷键。这一举措,将土地首次登记时间提前了两个星期,企业“拿地即开工”,大大减少了企业时间成本、人力成本和资金成本。

“交地即发证”是优化营商环境、提升服务质效的又一项重要举措,也是坚持以人民为中心的发展思想的具体体现。下一步,市不动产登记中心将持续推进“交地即发证”服务走深走实,用最优质和最便捷的登记服务支持企业发展,方便群众办事。

加强北山治理 筑牢绿色屏障

中站区:保护生态环境 打造靓丽北山

本报讯(记者张苗)“榆钱结满枝头,连翘花竞相开放,几年光景这里不光景色美,空气还清新……”3月24日,市民张九珍和好姐妹在龙翔矿山公园游玩时发出感慨。

中站区自《北山条例》颁布以来,紧紧围绕“绿水青山就是金山银山”,聚焦生态保护,狠抓执法监管,推动北山保护工作深入开展。该区生态修复重点项目龙翔矿山公园三期工程共投资2908万元,目前已种植灌木连翘4万多平方米,种植侧柏、黄桧等乔木10万余株,共增加恢复林地24.46公顷。

2022年以来,该区以文旅、康养项目为载体,推进北山绿色、红色、健康发展。其中,周窑村入选2022年河南省乡村旅游特色村、河南省首批乡村康养旅游示范村,十二会、北业、赵庄、栗井4村入选河南省乡村康养旅游示范村创建单位。

与此同时,建立动态巡查、联合执法、群众举报及责任追究等制度,在出入口等区域布设监控,并根据工作需要设立移动岗哨、无人机,通过“人防+技防”构筑生态安全防线。

今年,该区将以二十大精神为指导,以《北山条例》为引领,以“两山转化”示范区创建为抓手,持续深入贯彻习近平生态文明思想,积极构建焦作市北部后花园。推广北山科技守护模

式,通过科技防护实现北山保护巡逻无死角;严格落实备案制度,合理审批,高质量推进在建项目进度,把经济效益、社会效益和环境效益紧密结合起来,为全市打造国家级全域旅游示范市贡献力量。

龙翔矿山公园山色青翠,绿意葱茏。本报记者张苗摄

式,通过科技防护实现北山保护巡逻无死角;严格落实备案制度,合理审批,高质量推进在建项目进度,把经济效益、社会效益和环境效益紧密结合起来,为全市打造国家级全域旅游示范市贡献力量。

绿色矿山建设让千业水泥变绿变美。本报记者张蕊摄

马村区:建设绿色矿山 助力生态修复

本报讯(记者张蕊)近日,记者走进位于马村区焦作千业水泥有限责任公司5G无人矿山开采现场,顿觉眼前一亮,这里不像水泥厂,层层渐进的绿色矿山映入眼帘满目青翠。

缘何千业水泥公司像一座矿山公园?这得益于近年来,马村区以习近平生态文明思想为指导,认真贯彻落实《北山条例》,按照“统筹规划、保护优先、科学利用、综合治理”的原则,有序开展北山的开发与保护工作,着力打造“绿水青山”新家园。

辖区91家非法矿产品生产经营加工点全部取缔到位,11处废弃矿山全部复绿到位。积极开展动态巡查和联合巡查执法活动,2019年以来,组织日

查、夜查300余次,查处矿产违法、环保违法案件20余起,刑事拘留27人,治安处罚1人,问责3人,罚款65.5万元,做到违法行为及时发现、及时处理。

规划建设绿色建材产业园,编制专项片区发展规划,科学有序推进北山开发,积极招引重大项目;聚焦重点项目服务工作,通过上门服务等方式,推动项目落地开花、建成达效,千业5G智能矿山、千业新材料相继建成投产,市政腾飞项目加快实施中。

大力建设绿色矿山,完成千业矿山、中铝矿山共投入生态治理资金7000余万元,完成绿化9.7万平方米,建成了园林式矿区,2家矿山企业被纳



绿色矿山建设让千业水泥变绿变美。本报记者张蕊摄

练兵比武强技能 竞技赛场获佳绩



市不动产登记代表队获得团体三等奖。本报记者张苗摄

本报讯(记者张苗)3月28日,河南省第二届不动产登记业务技能大练兵活动在郑州登封落下帷幕,我市不动产登记代表队在本次比赛中荣获团体三等奖、优秀组织奖等多项荣誉。

据悉,本次不动产登记业务技能大练兵活动由省自然资源厅主办,重点围绕《民法典》《土地管理法》《不动产登记暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》等相关法律法规以及优化营商环境、政治理论知识,并结合不动产登记业务实际操作进行命题。

本次比赛分为预赛和决赛两个阶段,全省各地市共计19支队伍参加预赛,市不动产登记中心参赛的三名工作人员在预赛阶段表现优异,以团体总分第一名的成绩成功入围决赛,同时还有5支队伍晋级决赛。

决赛现场,参赛队员热情高涨、踊跃答题,现场异彩纷呈、掌声不断。经过个人必答、团队必答、抢答等多个环节的激烈角逐,我市不动产登记代表队最终取得总分第四名、团体三等奖的优异成绩。

大练兵活动是我省加强不动产登记队伍常态化作风建设的重要内容,也是提高队伍素质、建设一流不动产登记业务团队的重要举措,有力激发了不动产登记领域干部职工学习练兵的积极性、主动性。

修武县:践行“两山”理念 守护绿色北山

本报讯(记者张苗)远山如黛,万木争春,3月25日,在修武县中焦路沿线记者看到道路两旁的山层叠嶂,风清气润,阳光绚丽,不少市民携家带口进山踏青、赏花。

《北山条例》实施六年来,修武县高度重视,坚持以“两山”理念为指导,贯彻落实《北山条例》,严厉打击各类违法行为,全面深化环境恢复治理,北山生态环境得到明显改善。

完善巡查监管,严打北山生态违法活动。该县在原有的6个矿产品流通检查站基础上,新设七贤镇崔庄村和沙墙村北山治理检查站2个,每个检查站抽调6名专职工作人员,进行全天候值守检查。“人防+技防”确保北山综合治理成果看得牢、管得住,抓得好。去年,共查处违法违规案件30起,扣押非法车辆10辆。

去年9月,该县向省财政厅、自然资源厅申报了修武县七贤镇崔庄一带历史遗留废弃矿山生态修复治理项目,治理资金3151万元,治理总面积232.30公顷,通过实施削坡减荷、修建挡墙、场地平整和覆土复绿等工程,将恢复新增林地面积40.04公顷、草地159.91公顷,该项目将于今年5月初完工。

今年,该县将持续抓好《北山条例》的学习、宣传和贯彻实施工作,让《北山条例》家喻户晓,人人皆知,切实营造保护北山、保护生态的浓厚氛围。同时,通过多种手段和措施,严厉打击私采乱挖等行为,对已修复的任务点进行复查,确保植树、种草成活率,加快北山修复治理工作进度,积极打造绿色北山。