

压紧压实地质灾害防治责任 全力保障群众生命财产安全

自然资源部地勘司领导调研指导我市地质灾害防治工作

本报讯(记者张苗)5月31日至6月1日,自然资源部地勘司副司长王少波率调研组赴我市开展地质灾害防治工作调研,收集关于《地质灾害防治条例》的修订意见和建议。省自然资源厅副厅长高团吉,副市长李瑞霞,市自然资源和规划局党组书记、局长刘晓军,副局长崔峰陪同调研。

5月31日下午,在召开的汛期地质灾害防治调研指导座谈会上,调研组详细听取全省及我市地质灾害防治工作开展情况,征集我市关于《地质灾害防治条例》的修订意见和建议。与会人员结合部门职责和工作实际,围绕地质灾害防治工作中遇到的问题及困难进行交流与探讨。

通过两日实地调研,调研组对我市地质灾害防治工作给予充分肯定。调研组指出,调研结束后将对各级部门反映的情况进行整理和分类,确保《地质灾害防治条例》内容贴合新时期地质灾害防治实际。

调研组强调,各级各部门要深入贯彻习近平总书记关于防汛救灾工作重要指示,坚持“人民至上、生命至上”的理念,增强防范意识和责任意识,层层压实防治责任;要厘清职责边界,抓好防灾责任落实,强化值班值守,严格贯彻落实24小时值班和领导带班制度,加大对隐患排查巡查力度;要发挥群测群防员作用,加强重点时段、重点区域地质灾害易发区和危险区巡查排查,发现情况及时报告并做好相应处置;要加强与有关部门的协调联动,密切关注天气变化,及时果断采取措施;要加强地质灾害防治宣传,增强群众防灾意识和自救互救能力;要充分发挥“人防+技防”作用,一旦发生险情



调研组询问群测群防员相关工作是否落实到位。

务必迅速反应做好应对,及时将预警信息通知到点到人,确保人民群众生命财产安全。

未雨绸缪抓防范 全力以赴保平安

我市筑牢地质灾害防治“安全网”

本报讯(记者张苗)培训、宣传、演练,发放防灾明白卡97份、避险明白卡375份、防灾预案表97份……今年以来,我市认真落实全国、全省地质灾害防治工作会议精神和自然资源部、省自然资源厅工作会议要求,坚持以人民为中心发展思想,以“时时放心不下”的责任感,筑牢地质灾害防治“安全网”。

地质灾害防治工作直接关系到人民群众的生命财产安全,是一项复杂的系统工程。我市提前谋划、精心组织,聚焦防灾救灾关键领域、关键问题、关键环节以及重点区域、重点隐患、重点时段,精准发力,统筹推进地质灾害防治各项工作落实,全力维护人民群众生命财产安全。

提前安排部署。2月10日,全市自然资源和规划局召开,对地质灾害防治总体工作进行部署。4月28日,我市召开汛期地质灾害防治工作部署动员会,对今年地质灾害防治工作及巡查排查工作进行动员部署。5月4日,市领导实地调研我市地质灾害防治工作,并对今年工作提出具体要求。

全面摸底排查。今年,我市提前1个月组织开展汛期隐患排查,并组织各县(市、区)自然资源部门联合当地交通部门开展交通沿线专项隐患排查工作,同时要求做好在建交通工程的地质灾害风险巡查和排除危险等工作。

下好地灾防治“先手棋”,打好汛期防治“主动战”。经今年汛前排查,我市共确定隐患点97处,已全部纳入台账管理,并向社会公布地质灾害隐患点情况。截至目前,共发放防灾明白卡97份、避险明白卡375份,防灾预案表97份,并向各县(市、区)政府下发地质灾害防治告知书。

完善预案方案。结合工作实际修订完善《焦作市地质灾害防御应急预案》,印发《焦作市2023年度地质灾害防治方案》,各县(市、区)同步进行了预案方案的完善和发布。

以培训“促提升”,借演练“防未然”。今年以来,各县(市、区)组织开展应急演练37场,1850余人次;开展培训17次,490余人次。5月24日,我市组织开展全市2023年度地质灾害应急演练,从研判、预警、响应、处置等各个环节扎实推进,进一步提升地质灾害防治快速反应能力、应急处置能力。

强化预警提醒,加强部门协同联动。市自然资源和规划局加强与市气象局就地质灾害气象风险预警协作,多渠道发布预警信息和灾害风险提示,及早让群众做好防范。充分发挥地质灾害指挥部牵头抓总作用,在重点时段提前向地方政府及应急、水利、住建、交通、文广旅等重要成员单位发送地址灾害工作提醒函,确保重要区域、重点地段地质灾害防治不留死角、不留隐患。加强力量前置,明确地质灾害防治中心、省地矿二院、省资源环境调查三院和地矿三院等技术支撑单位,与各县(市、区)建立地质灾害技术支撑协作关系,并实行长期定点驻守,全面参与我市地灾防范工作。

下一步,我市将进一步加大排查力度、加强地质灾害防治宣传演练和地质灾害综合治理,严格落实值守制度,细化工作部署,提高工作标准,加强督导检查,坚决守住地灾防治工作金标准,保障人民群众生命财产安全。

市自然资源和规划局多措并举做好项目用地保障工作

本报讯(记者张苗)今年以来,市自然资源和规划局紧紧围绕我市省、市重点项目,聚焦高质量发展自然资源要素保障,优规划、保供给、强服务,通过深入企业实地走访,为企业送政策上门,靠前服务等,为项目建设和经济发展增添强劲动能和有力支撑。

高质量项目落地建设。为加快项目建设进度,推动项目落地见效,该局明确目标紧盯重点项目工作,有针对性地对全市2023年度省市重点项目建立工作台账、工作机制、考核办法,对投资金额10亿元以上116个实行重点项目服务保障领导分包责任制,明确专人负责跟踪推进,每月督导通报。与此同时,认真落实《焦作市重点项目服务保障工作管理办法》,坚持问题导向,牵头协调解决重点项目服务保障过程中存在的问题,做到能保快保,能保尽保。

确定市局分包领导是项目服务保障工作的第一责任人,靠前指挥、现场办公,主动与辖区对接,督促跟踪项目服务保障工作,协调解决项目规划用地服务保障中存在的问题,并督促县(市、区)加快项目规划用地事项申报。

此外,各县(市、区)自然资源和规划部门是责任单位,负责项目全过程的实施推进。市局分包领导分管科室为联系科室,负责重点项目服务保障工作的日常协调督促工作。协同发力优化流程,加快项目规划选址、用地审批、土地供应等手续办理。市局业务科室根据业务对口原则,做好规划用地保障工作的指导、审批等工作。责任单位、联系科室要充分认识到重点项目规划用地保障对于项目开工建设的关键性作用,切实推动分包重点项目自然资源要素保障,加快我市重点项目落地实施,服务经济社会高质量发展。

助企业用足、用活、用好上级政策。

中福钦铝产业园项目、河南交投焦郑高速公路有限公司项目等一些企业负责人表示,自然资源和规划部门为他们提供了强有力的支持,为公司节约了时间和资金成本,加快了项目进度。

下一步,该局将继续秉承“保护资源是责任,保障发展是使命”理念,及时主动了解诉求,提高部门服务质量,强化服务标准,持续做好2023年度重点项目的服务保障工作,为我市项目落地发展提供全力支持,助力全市经济社会发展。

孟州市自然资源和规划局 走流程找短板提质效

本报讯(记者张苗)“水电气暖办可以一次过户吗?企业办理转移登记需要多长时间?”为进一步深化“放管服”改革,提升营商环境实力,6月1日,孟州市自然资源和规划局党组书记、局长杜占齐到该县政务服务中心不动产登记中心及自然资源和规划局窗口,以亲身办、代理办、陪同办的方式,全程体验“一件事一次办”。

据悉,此次活动旨在进一步了解企业和群众的服务需求,找出短板和不足,推进服务质量再提升。在该县不动产登记中心,杜占齐先后到“代办帮办”窗口和“企业专窗”,了解“全程帮办”“上门服务”办理情况,并以企业办事员的身份全程体验企业从进入大厅申请、领证全程跟踪服务。

小麦成熟抢收忙 入村帮扶暖人心



本报讯(记者张苗)时值“三夏”小麦抢收关键期,雨过天晴后为了尽快帮助群众将小麦收割归仓,连日来,市自然资源和规划局驻修武县王屯乡董村工作队、修武县自然资源局“六帮六助”小队深入田间地头、困难群众家中,提供各类服务,全力帮助群众抢收小麦。

面对小麦大面积成熟的紧迫态势,驻村工作队和“六帮六助”小队抢抓农时、抢天气,提前对接联络,畅通田间道路,穿行在收获现场及时协调解决群众夏收过程中遇到的问题;针对外出务工无劳动力家庭、残疾人家庭、低保户等认真排查造册,按需提供帮扶,力保小麦应收尽收、颗粒归仓。

在做好夏粮抢收的同时,驻村工作队和“六帮六助”小队广泛向群众宣传秸秆综合利用、人居环境保护、粮食生产安全等知识和政策,增强农民“三夏”安全生产意识。

夏收一粒进粮仓,续播一茬希望。该局以实际行动拉近了干部群众之间的距离,把党和政府的关怀送到群众心坎上,诠释了为民服务初心。下一步,该局驻村工作队、“六帮六助”小队将抢抓抢收时间,助力夏粮颗粒归仓。

在不动产登记中心服务窗口,夏国辉向窗口工作人员详细了解业务办理情况,从窗口咨询、排队取号、网上申报、窗口受理、审核审批、缴费等待办结全流程体验企业群众办事感受。



图① 6月6日一早,驻村工作队帮助村民抓紧抢收小麦。

图② 6月6日,修武县自然资源局“六帮六助”小队成员到董村困难群众家中一对一开展“三夏”帮扶。

图③ 6月5日,驻村工作队到前董村地头查看小麦情况。

博爱县自然资源局 换位体验走流程 优化服务提效能

本报讯(记者张苗)“二手房交易怎么办理过户登记,都需要哪些资料?”近日,在博爱县不动产登记中心服务大厅,该县自然资源局党组书记、局长夏国辉以群众身份体验了二手房交易业务办理流程是否顺畅。

在不动产登记中心服务窗口,夏国辉向窗口工作人员详细了解业务办理情况,从窗口咨询、排队取号、网上申报、窗口受理、审核审批、缴费等待办结全流程体验企业群众办事感受。

流程是否达到最优,有无提升空间?随后,他又以工作人员身份坐到服务窗口,热情接待前来办事咨询的群众,感受了解群众对办事人员的期望,对窗口工作的要求。

夏国辉通过亲身办、代理办、陪同办等形式,深入体验了在办理行政审批、公共服务事项中全过程办理情况,并认真查看、翻阅、咨询了不动产登记相关规定、制度、流程等,通过真体验、真感受,找问题、补短板,切实解决企业和群众办事过程中遇到的堵点、痛点和难点问题。

“窗口是直接面向企业和群众服务的第一线,为使服务更优质高效,下一步,窗口工作人员要加强业务学习,倾听群众心声,进一步创新方式、强化措施,持续提高不动产登记质量和效率,全面查找梳理办理流程痛点、堵点、难点,用心用情用力为企业和群众办实事解难题,打造最优营商环境。”夏国辉说。



自然资源和规划惠企政策摘录

- 对企业间非住宅转移登记实行零收费,相关费用由政府财政负担。
——焦作市自然资源和规划局 焦作市发展和改革委员会 焦作市财政局关于《免收企业间非住宅转移登记费的通知》(焦自然资[2022]18号)
- 2023年1月1日起,全市所有城镇规划范围内新取得国有建设用地使用权的商品房项目全面实施“交房即交证”。
——焦作市人民政府办公室关于印发《焦作市全面推行新建商品房“交房即交证”实施方案》的通知(焦政办[2022]56号)
- 在全市推行不动产“带押过户”。“带押过户”可应用于个人的不动产转移,也可应用于企业不动产转移、不良资产处置、房产司法拍卖等。
——焦作市自然资源和规划局 焦作市金融工作局等部门关于《在全市推行“带押过户”提升不动产登记便民利企服务水平的通知》(焦自然资[2022]184号)
- 对宗地上四至清晰、权属无争议、无查封、无抵押的国有出让或划拨土地,按规定缴纳土地出让(划拨)价款,依法纳税完毕,在土地交付的当天,用地单位申请,即向用地单位颁发不动产权证书。
——焦作市自然资源和规划局关于印发《焦作市推行“交地即交证”的工作方案》(焦自然资[2023]28号)

(市自然资源和规划局提供)



温县自然资源局不动产登记中心坚持以人民为中心的理念,急群众之所急,想群众之所想,遇到老人、残疾人、孕妇等行动不便,无法到窗口办理业务的特殊群体,按需启动绿色通道,主动提供上门服务。图为6月5日,该局工作人员上门为群众办理不动产登记业务。

(本版照片均由本报记者张苗摄)