



城易达微信公众号
扫一扫关注更多资讯



璞玥府 品味大自然带来的惬意生活

本报记者 王倩

在四季轮回中,众人对春天的期待总是大于其他时节。当天气初霁,乍暖还寒时节,看柳树吐蕊、繁花满树,耳听阵阵莺歌燕鸣之声,心情也不由自主地随之放松起来。为了满足购房者的各方面需求,焦作市城易达置业有限公司(以下简称城易达置业)择址新园路与怡光路交会处附近,打造了其开山大作——璞玥府,让市民在享受繁华都市带来便捷生活的同时,又能感受到陶渊明笔下的世外桃源,在璞玥府里笑着看云卷云舒,细品素色流年里的花开花落。

与大自然约会

为了让居者感受到真正的世外桃源般的生活,璞玥府项目被市生态植物园、许衡文化公园、市森林公园三大公园环绕。尤其是该地块与绿意盎然的市生态植物园仅一路之隔,竹园、盆景园、凉亭等,将这里打造得既静谧安详又繁荣多样,不仅是休闲娱乐的好去处,还是焦作市区西部的绿色客厅。对于选择璞玥府项目的市民来说,可谓推窗即享天然氧吧,无限接近健康生活。

还原自然本真

与自然最为贴近的便是那种采菊东篱的隐逸小品、雾气蒙蒙的雾森、潺潺而流的细水,而这一切在璞玥府项目里你都能找到。与此同时,配合中站区15万人口的城区厚重的文化积淀和浓郁的人文关怀,城易达置业将古老的和现代的、本土的和外来的会聚在一起,打造了以人文为中心,以建筑为载体,切实关系到居者生活的璞玥府项目。璞玥府项目可谓给居者全力打造了还原自然本真的居住环境。

演绎自然美学

除了在园区内还原自然本真外,璞玥府项目还用现代笔法写意东方,根据中站区文脉和地块属性作出因地制宜的定制化呈现。它秉承中而不古、新而不洋的新中式设计理念,将中式元素融入建筑,既很好地保持了传统建筑精髓,又有效地融合了现代建筑元素与现代设计因素,改变了传统建筑的功能使用,给予重新定位,推敲研习功能尺度,升华建筑美学设计,打造出符合现代人生活习惯及审美情趣的低密新中式



璞玥府经典户型备受市民关注。
王倩 摄



市民在了解璞玥府项目详情。
王倩 摄

家园。为了完全展现新中式建筑的风韵,璞玥府项目的缔造者在营造视觉美感的同时,将园区建筑采用了简洁、沉稳的手法处理,三段式外立面在丰富视觉效果的同时,更显生活质感,可谓充分体现了新中式建筑的工艺之美。

自然风情带来便捷交通

众所周知,中站区是我市现代工业的发源之地、新兴产业发展高地,究其原因,离不开中站区四通八达的区位优势。而璞玥府项目坐享其成了这一优势带来的便捷交通。从璞玥府项目向东直达市区、向西可达郑焦晋高速口,2路、8路、31路等多条公交车线路从璞玥府项目附近经过。此外,1:1.3的停车位配比,让入住于此的业主无论开车还是乘坐公交车出行都畅通无阻,节约了在路上堵车的时间。

目前,采用新中式建筑风格营造了诗意庭院景观,精心设计人性化户型,打造了完美的宜居生活空间的璞玥府项目,除了推出金蛋礼、购房礼、签约礼、专属礼、清栋礼、特惠礼等六重大礼活动外,还特别组织了迎春暖场活动,希望新年住新房的你,还在等什么?赶快来中站区许衡广场西侧的璞玥府营销中心或怡光路与新园路交会处北20米的璞玥府临时接待中心详询吧,125平方米左右的经典A户型正在等你来抢。

璞玥府项目雄踞中站区怡光路与新园路交会处附近,占地6.8万平方米,建设用地6.7万平方米,总建筑面积17万平方米,小区总规划17栋小高层,容积率仅1.7,小区整体绿化率高达30%。与此同时,该项目由市生态植物园、许衡文化公园、市森林公园三大公园环绕,推窗即享天然氧吧。



项目区位图。
(城易达置业供图)

在璞韵居实现向往的生活



市民在了解璞韵居项目详情。秦秦 摄

立春之后,眼看着花红柳绿,景色喜人,内心也特别想放下烦恼到处逛逛,其实家门口就有大好风光。热爱生活的你,不妨和家人、孩子一起,闲暇时畅游龙源湖、大沙河,感受那份独属于自己的惬意和自在。

很巧,我们今天想要介绍给大家认识的璞韵居项目,恰好就位于示范区核心地段——迎宾路与文苑路交会处附近,绝佳的地理位置令其天生坐拥“两河三湖一馆”,有想法的朋友不妨跟随记者的笔,来感受一下出门即是风景的畅快人生。

何谓生态宜居?或许就像梭罗曾在《瓦尔登湖》中写到的那样:“人类之所以想要一个家,想要一个温暖的地方或者舒适的地方,首先是为了获得身体的温暖,然后是情感的温暖。”而璞韵居,便是这样一个温暖的地方。

璞韵居坐拥“两河三湖一馆”,是生态水脉聚集之地。据悉,璞韵居项目北边紧临规划中的新河,南依大沙河;“三湖”分别是沁泉湖、山阳湖和龙源湖;“一馆”为焦作市迎宾馆,33.3公顷绿地、树林与湖景组成不可复制的城市花园。市政府为践行海绵城市理念,规划实施生态水系工程,开工建设河道综合治理、湿地景观和平原水库等水系项目,目前黄河水已引入示范区,大沙河示范区段23.5公里全线贯通,形成了333公顷的湿地景观。

在每一处近水之地,都拥有城市优质的资源,吸引着大家买房置地于此,久而久之,居于水岸已成为身份尊贵的象征。璞韵居项目北边紧临规划中的新河。建设中的新河,在不远的将来会成为璞韵居业主家的后花园。璞韵居地处繁华地界,新河头排,将众人追捧的水岸生活变成你的独享,让别人眼中的稀有资源成为夜夜伴你入眠的美景。

璞韵居不仅是一个家,更是一处安放心灵的舒适港湾。该项目囊括中国传统文化精髓与现代科技精要于一体,在反复推敲建筑的内在之后,坚持用最细腻的手法、最考究的工艺打造最宜居的新中式宜居住宅。我们满怀对未来生活的憧憬,目睹一片片砖瓦在能工巧匠的手中向上有序叠加的同时,也在用双手描绘和丰富着自己的人生,盼望着自己的生活和璞韵居早日产生完美交集。秦秦



市生态植物园。

王倩 摄