



全国所有市县基本实现 五个工作日内办结不动产统一登记

近日,在新时代自然资源事业的发展与成就举行发布会上,自然资源部党组成员、总工程师刘国洪对我国不动产统一登记制度的推动进展进行了介绍。目前,全国所有市县基本实现一般登记和抵押登记5个工作日内办结。

刘国洪介绍,2013年国家决定实施不动产统一登记改革,2014年《不动产登记暂行条例》颁布,2015年全国不动产登记职责机构整合到位,2016年不动产登记证书证明“发新停旧”全面完成,2017年

所有市县级登记机构接入国家级信息平台,自然资源部门用5年时间实现了登记机构、登记依据、登记簿册和信息平台“四统一”的改革目标。

为全面提升登记服务质量、水平和效率,做到便民利企,自然资源部门实行信息集成、流程集成或人员集成,减少申请材料和办理环节,不断压缩不动产登记办理时间;推行便民利民服务举措,实施不动产登记、交易、缴税“一窗受理、并行办理”、“互联网+不动产登记”等。目前,所有市县基本实

现一般登记和抵押登记5个工作日内办结。

同时,持续推动各地加快化解历史遗留问题导致的“登记难”,大批群众拿到了房屋的产权证书;部署开展清理规范林权确权登记历史遗留问题试点工作,本着尊重历史、实事求是,稳妥推进化解林权登记历史遗留问题;全面完成易地扶贫搬迁安置房不动产登记任务,截至2021年6月底,全国258.18万套建档立卡户应登记安置房全部完成不动产登记。 新华

销售动态

和兴鑫悦府 购房享折扣优惠

本报讯(记者王倩)近日,记者在和兴鑫悦府楼盘销售中心了解到,该楼盘建筑面积107~142平方米观景美宅正在热销中,购房可享9.5折特惠,并有好礼相送。据了解,和兴鑫悦府位于市人民路与普济路交叉口西南角,与新发地商贸广场、焦作万达广场、南水北调运河、映湖路小学相邻,区位优势不言而喻。该项目规划总用地面积约2.4万平方米,采用新中式园林景观设计,园区内集时尚、运动、休闲、自然、童趣等配套于一体,让业主能悦享生活中每一寸美好时光。

建业新筑 推出九套特价房

本报讯(记者王倩)近日,记者在位于市民南路与南海路交会处附近的建业新筑项目了解到,该项目品质房源单价6499元/平方米起,并推出9套特价房源,价格优惠,先到先得。据了解,建业新筑是焦作建业首个奢华“筑”系产品。建业新筑将继续秉承建业天筑系产品对建筑、城市、客户、生活的不断探索,率先将铝板和金属漆等创新建材应用于建筑外立面,外开窗设计,270度观景双飘窗,刷新焦作幸福人居标准,为业主成就轻奢美学生活体验。

工程动态

建业新筑 部分楼栋二次结构完工

本报讯(记者王倩)近日,记者在位于民主南路与南海路交会处附近的建业新筑楼盘施工工地了解到,该项目位于大沙河湿地公园、沁泉湖公园等城市公园旁,环境宜人。目前,1号楼至13号楼主体均已封顶,1号楼、3号楼、6号楼、7号楼、8号楼、9号楼、12号楼内外墙粉刷正在施工中;11号楼、13号楼外墙粉刷已完成,内墙粉刷正在施工中;2号楼、5号楼、10号楼内外墙粉刷完成。

和兴外滩玺园 外墙保温即将结束

本报讯(记者王倩)近日,记者在位于光明路与新安路交会处附近的和兴外滩玺园楼盘施工工地了解到,该项目东临市政府,北临天河公园,地理位置优越。目前,该项目1号楼和2号楼主体已结束,外墙保温即将完工,此外,外墙真石漆开始施工,门窗也正在安装中。

蓝城集团荣获“2022年中国房地产 城镇化运营领先品牌”等四项大奖

本报讯 近日,由中国企业评价协会、清华大学房地产研究所、北京中指信息技术研究院主办,北京中指信息技术研究院中国房地产TOP10研究组承办的“2022中国房地产品牌价值研究成果发布会暨第十九届中国房地产品牌发展高峰论坛”在北京召开,蓝城集团凭借深厚的品牌积淀、扎实的服务能力以及优秀的行业口碑,荣获“中国房地产城镇化运营领先品牌”“中国房地产代建领先品牌”“中国房地产政府代建领先品牌”“中国房地产城市更新领先品牌”四大殊荣,品牌价值达383亿元。

在坚守“仁慈普爱,真善至美”的核心价值观基础上,蓝城集团以“美好生活综合服务商”为使命,聚集“理想小镇”建设,同时积极参与政府代建、商业代建、城市更新运营,一路走来,成果渐丰,为城乡注入新的生命力。截至2022年8月31日,蓝城已进驻中国26个省及直辖市,137个地级市,营造540个美丽家园。其中,小镇项目89个,政府代建项目166个,其他项目285个。作为一家具有社会责任感和历史使命感的企业,蓝城有必要也有使命,为更多



蓝城·桂语江南项目实景图。

筱静摄

的人创造更美好的生活,为中国人的幸福尽绵薄之力。

蓝城·桂语江南作为蓝城集团落子焦作的第一个高端地产项目,在品质上更是下了大功夫。作为蓝城集团桂语系作品,蓝城·桂语江南在外立面上采用郑州蓝城北龙湖项目用的约4万元每平方米的豪宅美学外立面,这也是蓝城考察过30余个国家与城市之后研发的超平面极简美学建筑。蓝城·桂语江南采用焦作首家全铝合金模板施工工艺,相较传统木模工艺,使用成本多出3倍,施工

精度从厘米提升至毫米。摒弃传统挑架,脚手架全部采用附着式电动提升爬架,整个外墙没有槽钢层,减少外墙空鼓、渗漏风险。蓝城·桂语江南精装三大堂,社区入口大堂、地下车库大堂、单元楼栋大堂,同时辅助13项智慧园区服务体系:AI周界报警系统、园区人脸识别系统、园区Wi-Fi系统、交互智能跑道等,这一切都是一线豪宅的标配,但蓝城在焦作同样坚守这样的品质,只为给你一个更好的家。

(筱静)