

焦作建业府

133平方米大三室洋房户型 你值得拥有

本报记者 韩静森

时代的进阶与前行,促使人们追求更好的品质生活。户型作为生活方式最重要的载体,是一座房子的灵魂。好的户型能满足三口之家、二胎时代的家庭成员变化,以及人们各个阶段的不同享受和追求。

焦作建业府建筑面积约133平方米奢阔大三室洋房户型,通过合理的规划设计能够实现空间的高效利用,将功能性、舒适性、私密性、成长性集于一体,更加契合当代人追求幸福生活的宜居理念。

奢阔主卧空间,体验大有不同

大户型的从容生活,源自宽阔的空间面积。传统的小三房户型三个卧室面积皆过于狭小,主卧空间受到整体面积的制约,实际居住体验感较差,客卧只能当储藏室或儿童房使用,形同虚设。相比较而言,大三房的优势不言而喻。该户型主卧建筑面积约20平方米,南向客卧建筑面积约15平方米。无论是主卧还是客卧空间,实际面积更为阔绰,更大的空间极大地提升了家庭各个成员的居住体验感。

不仅如此,建筑面积约20平方米奢阔主卧,其更大的使用空间在做到独立卫浴、收纳衣柜、独立飘窗的前提下,室内空间仍显阔绰。既保证主人隐私,家居空间感更显从容。

南向独立客卧,生活大有不同

如果说主卧的空间决定了主人的家居舒适度,那么客卧的空间决定了其他家庭成员的生活舒适度。一般而言,客卧在空间大小和居住隐私方面较主卧差。而对该户型的南向客卧而言,则不是这样的。其南向多功能独立客卧面积约为15平方米,在室内空间上和传统的小三房主卧面积相当。无论是当老人房还是儿童房,其面积皆适宜,再也不用担心狭小的空间



图①② 一到双休日,焦作建业府营销中心内挤满了有购房需求的客户。

会影响父母或孩子的居住体验。还可根据主人的爱好改造成为独立的书房或茶室,享更多生活乐趣。而且南向客卧出入口的位置更偏向客厅南侧,更好地保障了家居生活的私密性。

双向联动阳台,幸福大有不同

众所周知,房屋的通透采光性越好,居住舒适度越高,而阳台在很大程度上影响着室内的通透采光性,因此阳台的数量与位置至关重要。该户型采用南北双向阳台设计,南向阳台与北向阳台南北垂直呼应,并直通客厅与餐厅,南北约8米大面宽采光面,室内空间感

更加通透明亮。双阳台还能保证空气24小时对流,长久居住,室内干燥且无异味。

大空间,才能承载家的幸福;大居室,才能开启无限未来。焦作建业府建筑面积约133平方米宽居大三室洋房户型,每一处空间设计,都是对家人生活的深度解读。大“室”所趋,进阶首选,居于此,主城区家居生活从此告别“小时代”。

据了解,现购买焦作建业府一期在售房源送总房款百分之五作为安家金。推荐客户成功购买焦作建业府高层或洋房,还能有推荐奖金等你拿。

博爱建业·春天里: 城市向北 领起博爱发展新高度

本报记者 韩静森

李嘉诚曾经说过,影响房子价值的三个关键是“地段、地段,还是地段”。若是房子住久了不满意,你可以进行改造,但地段是无法改变的,可见,一座房子的好坏,区位因素占有很大的比例。

作为品质生活的引领者,博爱建业·春天里将人居诉求置于首位,择址博爱北部高铁片区的核心板块,凭借地理、资源优势于众多区域中脱颖而出,以细致入微的考量,传递了理想家的温度。

时代风口,界定城市发展大方向。在中原城市群发展的大势下,博爱“十四五”规划明确提出,博爱要立足打造“三城四县一枢纽”,全面提升城市能级,打造豫晋两省区域性枢纽。在这个背景下,围绕位于博爱北部的焦作西站,城市版图不断延伸扩大,生态、政务、商务资源不断集聚于此。高铁片区得以实现更高起点、更广范围、更宽领域培育新的经济增长极,实现城市向北发展大势,再造城市繁华巨擘。

博爱建业·春天里位踞博爱北高铁片区的生态宜居核心区位,借力区域升级配套,赋能城市腾飞。周边生态湿地公园推窗即享,于繁华中享受一方闲静;发展大道与滨河路交会而过,向北直达连接焦作与博爱的桥梁——

人民路,快速通达全城;更有多维路网在侧,串联城市交通,快速通达全城。踞守时代风口,激活城市之翼。

除了地段的优势,更难得可贵的是,博爱建业·春天里极力打造品质产品,让博爱人民尊享纯粹的优质生活。

清芷阁:三室两厅两卫的雅致三房户型,南北通透、格局方正、干湿分离、动静分区,欢聚时刻互不干扰;约5.2米阳台,推窗即景,静观四季流转;主卧套房独立卫浴,阔大飘窗,尽显尊崇。

紫苏阁:三室两厅两卫的舒适三房户型,南北通透、方正大气、干湿分离,一字厅堂,清风流转,盛装全家幸福起居;约5.4米宽景阳台,尽揽四季风云;主卧套房,独立卫浴,尽享品质居家生活。

芙蓉阁:四室两厅两卫奢阔四房户型,布局合理、动静分离,一字横厅,餐客一体,更多阳光;南向向东双宽景阳台,直面湿地公园;主卧独立套房,独立卫浴,兼顾私密与尊崇。

好房不可求,好位置的好房更是不可多得的佳品。博爱建业·春天里坚持“选择一座城,深耕一座城”的信念,深谙人居标准,以一座精工之作,于博爱精撰难得低密大盘,起笔当代人居风华。

建业大食堂开启豫北布局

本报讯(记者韩静森)2月19日,建业大食堂落户辉县;2月21日,进驻安阳。三天两城,建业大食堂开启豫北布局。

据悉,河南建业大食堂餐饮文化有限公司,是建业新生活旗下一家专业化、连锁化、平台化运营的餐饮管理企业,公司以弘扬中华传统饮食文化,发掘、保护以及传承中原传统名吃、小吃为企业使命,致力于打造极具特色的“中原传统美食民俗文化体验地”“舌尖上的河南,河南人的待客厅”。凭借河南丰富的生态资源和厚重的中原文化,建业新生活将河南十八地市的美食以小吃摊位和餐馆的形式汇聚到建业大食堂,致力于发掘、保护、

传承、光大河南特色小吃和传统饮食文化。结合市场和需求,通过涉农文创、餐饮、休闲观光等相关项目的策划,实现河南传统文化的传承和传播,形成独具竞争力的餐饮经营模式。

从2015年第一家建业大食堂鄢陵店开业至今,建业大食堂已为十几个文旅、商业项目成功打造大型特色餐饮综合体,运营总面积突破9万平方米,年游客接待量突破500万。

此次建业大食堂落户辉县,位于当地规模较大的一站式休闲娱乐购物中心辉银广场内。辉县店经营面积约2000平方米,进城的建业大食堂依旧聚焦在中原传统小吃、传统豫菜上,

为当地人带来最正宗的河南味。

建业大食堂安阳“西漳涧”项目位于七朝古都安阳北关区,是继“获嘉斜街”项目后,建业大食堂签约的又一城市更新项目。项目规划有河南十八地市传统美食、“网红”特色小吃及文化民俗、地方特产、艺术展示、创意交流、手工艺制作、前店后坊、亲子研学等项目,打造城市文化项目新标杆。

未来,建业大食堂将本着高起点规划、高标准设计、高效率运营的理念,充分调动盘活相关文化和商业资源,打造政府满意、市民喜爱的城市游玩目的地。



博爱建业·春天里营销中心内,客户正在了解项目情况。(本版照片均由韩静森摄)