

焦作建业·珑府

“府系”出臻品

匠心筑洋房

本报记者 韩静森

每一个匠心建筑作品,都源于一个有理想的初心。建业以匠心筑家之初心,精心雕琢每处细节,让一切美好不止存在于匠心的执着,更存在于可以感受、可以触碰的生活中。

大沙河板块,“府系”臻品

焦作建业·珑府从城市发展角度思考,在城市化进程中的大沙河板块,需要形态多样的建筑作品,而以传世的心态,以对精品作品的执着,为美好的大沙河板块留下一处诗意的洋房居所,是建业珑府守正致远、匠心筑家的美好使命。

建业旗下高端产品系列“府系”作品,秉承建业雄厚坚实的造宅底蕴,吸纳每个时代阶段人居改善住宅的优点,每到一座城市,“府系”作品均代表着当地品质人居的前列水平。从郑州建业九如府到焦作建业世和府,产品力的高纬度标准都决定了TOP“府

系”产品系列的高端“血统”。作为建业焦作第四座“府系”产品——焦作建业·珑府,执笔城市主轴迎宾大道打造高端生态人居,其矜贵价值自然不言而喻。

美学盛宴,艺术人居

作为河南新生活方式的倡导者,建业缔造从建筑设计到生活美学的现代低密度作品,在提供健康生活同时营造一场场视觉与美学的盛宴,并以独到的品味、前沿的审美将建筑立面打造得极具颜值,美学立面设计、大比例窗占比,为业主带来全景式景观视野,以焕新优雅意境之美,给予人们另一个维度的视觉享受。

为时代、为城市、为人群持续筑就美好生活的建业,在进驻焦作的18年来不断向新更迭。2023年,作为全新升级作品——焦作建业·珑府,新一代宽幕规划理念,使得宽境洋房更加清晰,秉承“形制化中轴、秩序化院落”的规划,延续建业“府系”的中轴对称仪式感,打造“仪式化空间、典雅化场景”的艺术空间



建业·珑府营销中心外景。

氛围,传达出建业·珑府独有的品位和个性。

造房子、造景观、造生活。焦作建业·珑府把生活的细节融入每一个产品中。焦作建业·珑府以约1.8的低容积率,约40%的绿地率营造东方意境、人文礼序的景观空间,打造集全龄运动、邻里社交、休闲娱乐、健康护航为一体的功能区,不论是孩童嬉戏、长者健身,还是年轻人的跃动,不论是哪一个年龄段,皆可找到属于自己的美好体验。

焦作建业·珑府满足时代人物的人居需求,以更纯粹的美学和用心的产品致敬城市。时代所誉,改善筑居,迎宾路、沙河畔,建业新一代宽幕洋房焦作建业·珑府建筑面积115平方米~170平方米宽幕洋房诚意邀请您的来访。

左图 建业·珑府营销中心外景。



修武建业城

给你想要的公园式诗意生活

当密集的高楼大厦遮住了自然的色彩,我们开始明白亲近大地的房子最接近生活的真谛。

在钢筋水泥的城市里,人们多么渴望绿树成荫、鲜氧环绕、全龄同乐、日子缓缓、生活散散的惬意生活。修武建业城以约40%的高绿地率,打造公园式理想住区,给你想要的诗意生活。

诗意生活源于对居者营造专属的生活仪式感。

回家,是一次归心之旅。修武建业城匠心打造一心两轴十园布局,通过庭院中心景观区、东西礼仪主轴线等特色归家动线,层层递进,让归家生活井然有序。

沿着中心景观轴线漫步前行,仿佛在探索绿野中的谧境花园,由闹及静,绿意盎然,雅静适宜,每一处都是不同的风景,居于

此,格调与生活交融,生活的仪式感、尊崇感与诗意皆会于心。

诗意生活源于对园林景观的重金打造。

随着生活空间一步步被高楼大厦吞噬,诗意的公园生活自然极为珍贵。而大面积的公园绿地住宅,俨然已经成为可望而不可及的奢侈品,住在公园里,更是高品质生活的体现。

修武建业城以约40%的高绿地率,成就公园式理想家。根据四季时节、空间维度、色彩芬芳搭配植物,严选“木、乔、灌、花、草”五重立体空间搭景,为园区建设多元化组团绿化景观奠定基础。不仅如此,社区内部更是打造全龄段互动园林,通过颐馨静岸、青趣境地、童书秘境、书香满舍、雅阁静览五大人文空间尽显宋式雅境,儿童游乐园、环形跑道、社交会客厅、阳光草坪、

长者乐园等多组团式功能分区,营造一个沉浸式、高品质的景观空间和优雅华贵的景观氛围。

诗意生活源于对低密社区的不懈追求。

不请自来的阳光清风、优雅纳藏的花草自然,都是高品质社区不可或缺的存在。而这一切美好,都源于修武建业城对约1.8低容积率洋房生活的苛刻追求,将更多空间让位于自然,换来社区宽阔的洋房楼间距,给予居者更阔绰的优居空间,提升室内采光通风,徜徉于悠然静界。让您以更开阔旷达的视野倚窗观景,将生活乐趣更多地归还于自然。理想的生活状态,不是去向何方,而是心归何处。修武建业城以满眸的绿意、多重立体园境,将低密生活幸福延伸,赋予居者更多改善居住体验。

韩静森

焦作建业府

安家在主城 书香伴成长

本报记者 韩静森

主城的向往生活,不止有繁华的商业配套、丰富的医疗资源、便捷的交通出行,更有让众多父母羡慕不已的优质教育资源环伺。选择一处居所,选择的不仅是生活的舒适度与便捷性,它所延展的教育价值也非常重要。安家焦作建业府,在拥有主城繁华生活的同时,让孩子上学更方便快捷。

主城实景洋房,优教府环伺。

众所周知,主城区教育资源丰盛,然而由于主城土地的稀缺性,新房数量少,多数为开发较早、品质良莠不齐的二手房。很多家长为了孩子上学,要么选择交房较晚的期房,要么选择房龄较老的二手房。焦作建业府作为老城区为数不多的实景准现房洋房,是兼具工程进度与品质生活的更优选择。实景可见的美好家境,更高质量的洋房生活,在满足居者早日入住的前提下,打造更加宜居的主城高品质社区生活,同时还兼顾孩子的未来成长。

焦作建业府社区内有自建幼儿园,家门口可见证孩子的成长之路。项目周边有焦东路小学、解放东路第一小学、焦作市第十七中学,优质教育资源出门即享,护航孩子成长。

孩子上学方便,父母接送省心。

家到学校的“距离”,同样对孩子求学路影响很大。很多家庭都有同一种烦恼,叫“孩子上学真远”。每天8时上课,6时起床还担心迟到。很多家庭都有同一种无奈,叫“开车接送真堵”,送孩子上学的路永远是高峰期……

研究证明,小学生每天的睡眠时间应达到10个小时,初中生应达到9个小时,高中生应达到8个小时。居住在焦作建业府,家门口就是学校,把上学路上的时间留下来,给孩子多半个小时的睡眠,让学习效率高人一筹。不仅如此,远离拥堵的上学之路,更短的距离可以挤出更多的关爱与陪伴。让父母从专职接送小孩的重复工作中解放出来,孩子也赢得更多时间留给自己的兴趣爱好。

看得见的实景洋房,为居者打造主城高品质宜居生活。优质的教育资源,为孩子卓越成长护航。安家焦作建业府,从家门口到校门口,以“近、全、优”的优质教育资源,呵护孩子成长的每一个阶段。现在推荐客户成功购买焦作建业府高层或洋房,还有现金奖励。焦作建业府一期清盘在即,建筑面积105平方米~124平方米阔景高层,133平方米~145平方米低密洋房全城竞藏中。



焦作建业府营销中心外景。

(本版照片均由韩静森摄)