



让景观不止于观

本报记者 刘 旭

园林不止是园林,也是幸福生活的承载。所以,真正的宜居之园,必然将景观与生活唯美融合,成为“静可观,动可享”的意趣园林。博园·澜庭叙项目以全龄化园区设计,致力为业主提供各得其乐的生活日常。

博园·澜庭叙项目景观主要分为三大区域,即中轴核心景观区、全龄健身活动区和宅间花园区。除彩色跑道贯穿整个景观区外,还规划有儿童游乐区,从儿童优养到老人颐养,倡导全民健身,树立健康理念,让住在这里的每一位业主,都能享受到运动带来的乐趣。

该项目从儿童的特点和需求出发,因地制宜设置儿童乐园、绿色迷宫等活动区,打造具有儿童特色的景观小品,成为亲子互动的绝佳场所。风格既统一又求同存异的宅间花园,通过落叶树种和常绿树种搭配比例协调,营造四季不同的视觉效果,成为业主的“绿色客厅”,业主可以在此社交



阳光草坪美景如画。

刘 旭 摄

娱乐,亲近自然。

值得一提的是,该项目在中轴线核心景观区打造了大面积阳光草坪,周围栽种大树,树下摆放有茶几和座椅。这里可以作为小区的社交场所,孩子们可以在草坪上嬉戏玩耍,老人可以坐在座椅上歇脚、在树荫下乘凉,邻里之间也可在此谈心、闲话家常,空旷宁静的环境给业主带来舒适氛围的同时,也提供了更多的社交空间。

如今,走进博园·澜庭叙项目已开放的中轴核心景观区,镜面水景贯穿园内,不见水流,但闻水声,别有风趣。广阔翠绿的草坪让人顿感舒适与宁静。草坪周围栽种的树木苍翠茂盛、造型美观,其中8棵高大挺拔的百年银杏古树尤为引人注目,增强了小区的品质感、厚重感。草坪中,小型流动水系贯穿其中,定制的小鹿雕塑不仅体态优美,还活灵活现,整个空间开阔又不失灵动。在这里,“大树+草坪”的设计理念得到充分展现,成为小区景观的出彩之笔,获得了众多业主的好评。



儿童乐园。刘 旭 摄

醇熟配套赋能美好生活

本报记者 刘 旭

从“居者有其屋”到“居者优其屋”,如今,配套已成为居家择址的重要考量因素。便捷的生活配套,不仅是日常生活的保障,更是地块潜力和生活品质的彰显。从“买房子”到“买生活”,博园·澜庭叙带你进入人居“全配套”时代。

博园·澜庭叙项目位于解放

路与工字路交会处向北300米(坚固水泥厂原址),地处焦作老城区核心地段,这里交通纵横、商贸兴旺、配套成熟,项目周边分布着市人民医院、市东方红广场、百大新东超市、新东文化街区、艺新菜市场、塔北农贸市场等生活配套。业主入住后,出门能购物,就近有医院,生活既方

便又舒适。

好房子常有,离学校近的却不多。博园·澜庭叙项目负责人深谙千万家庭深层次的居住需求,择址书香学府之地,将浓厚的文化氛围、优质的教育资源打造成该项目备受关注的优劣势。

安家澜庭叙,离学校有多近?小学生,步行到山阳区焦东路小学太行校区只需3分钟;中学生,步行到市第十七中学只需10分钟。此外,小区内还规划有幼儿园,12年优质教育无忧相伴,这也成为诸多购房者爽快下单的原因。

不仅周边配套齐全,博园·澜庭叙小区配套设施同样精彩。该项目在规划之初,就将休闲、健身、教育、医疗、服务、养老等细节一并考虑,小区内规划有幼儿园、室内泳池、健身房、塑胶跑道、儿童乐园、康养等配套设施,只为给业主提供更加轻松、舒适的生活。



博园·澜庭叙小区大堂内的恒温泳池。

张 蕊 摄

博园·澜庭叙入户大堂。

孙 茜 摄



刷脸入户。

孙 茜 摄