



让景观不止于观

本报记者 刘 旭

园林不止是园林,也是幸福生活的承载。所以,真正的宜居之园,必然将景观与生活唯美融合,成为“静可观,动可享”的意趣园林。博园·澜庭叙项目以全龄化园区设计,致力为业主提供各得其乐的生活日常。

博园·澜庭叙项目景观主要分为三大区域,即中轴核心景观区、全龄健身活动区和宅间花园区。除彩色跑道贯穿整个景观区外,还规划有儿童游乐区,从儿童优养到老人颐养,倡导全民健身,树立健康理念,让住在这里的每一位业主,都能享受到运动带来的乐趣。

该项目从儿童的特点和需求出发,因地制宜设置儿童乐园、绿色迷宫等活动区,打造具有儿童特色的景观小品,成为亲子互动的绝佳场所。风格既统一又求同存异的宅间花园,通过落叶树种和常绿树种搭配比例协调,营造四季不同的视觉效果,成为业主的“绿色客厅”,业主可以在此社交



阳光草坪美景如画。
刘 旭 摄



儿童乐园。 刘 旭 摄

醇熟配套赋能美好生活

本报记者 刘 旭

从“居者有其屋”到“居者优其屋”,如今,配套已成为居家择址的重要考量因素。便捷的生活配套,不仅是日常生活的保障,更是地块潜力和生活品质的彰显。从“买房子”到“买生活”,博园·澜庭叙带你进入人居“全配套”时代。

博园·澜庭叙项目位于解放

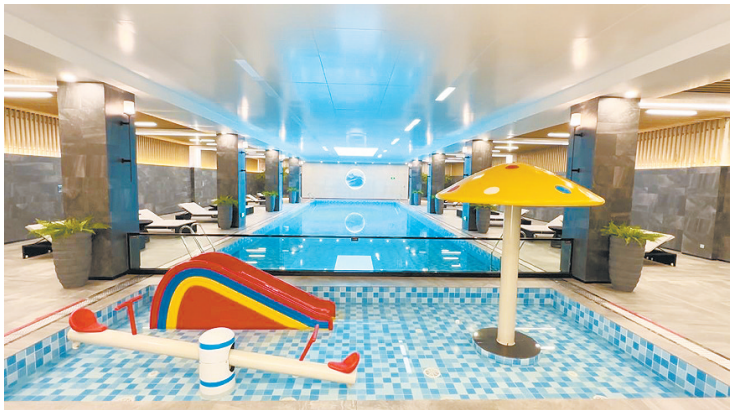
路与工字路交会处向北300米(坚固水泥厂原址),地处焦作老城区核心地段,这里交通纵横、商贸兴旺、配套成熟,项目周边分布着市人民医院、市东方红广场、百大新东超市、新东文化街区、艺新菜市场、塔北农贸市场等生活配套。业主入住后,出门能购物,就近有医院,生活既方

便又舒适。

好房子常有,离学校近的却不多。博园·澜庭叙项目负责人深谙千万家庭深层次的居住需求,择址书香学府之地,将浓厚的文化氛围、优质的教育资源打造成该项目备受关注的优势力量。

安家澜庭叙,离学校有多远?小学生,步行到山阳区焦东路小学太行校区只需3分钟;中学生,步行到市第十七中学只需10分钟。此外,小区内还规划有幼儿园,12年优质教育无忧相伴,这也成为诸多购房者爽快下单的原因。

不仅周边配套齐全,博园·澜庭叙小区配套设施同样精彩。该项目在规划之初,就将休闲、健身、教育、医疗、服务、养老等细节一并考虑,小区内规划有幼儿园、室内泳池、健身房、塑胶跑道、儿童乐园、康养等配套设施,只为给业主提供更加轻松、舒适的生活。



博园·澜庭叙小区大堂内的恒温泳池。 张 蕊 摄

住在澜庭叙生活真便利

本报记者 孙 茜

“妈妈,明天上午我们还来玩海洋球吧,我可喜欢这里了。”几乎每天上午,博园·澜庭叙业主刘女士都会带孩子来项目入户大堂的儿童活动室玩。“博园·澜庭叙的入户大堂真是样样俱全,儿童活动室、书吧、健身房为我们的生活提供了诸多便利,我两岁多的小女儿特别喜欢儿童活动室,每天都吆喝着来玩。”刘女士说。

入户大堂是丰富业主生活的活动场所,也是拉近邻里距离的一片天地。刘女士认为,博园·澜庭叙入户大堂配套设施齐全,不仅方便了业主的日常生活,还拉近了邻里距离,让自己结交了更多朋友。“之前住的房子,关起门窝在家里,同一个小区的邻居都不认识几个。今年五月份搬来博园·澜庭叙后,通过入户大堂的儿童活动室,我已经结交了好几个宝妈业主,大家经常约着一起遛娃,孩子也有了玩伴,自己和孩子的社交圈都更广了。”刘女士说。

三代同堂需要配备几把钥匙呢?老人两把,孩子一把,年轻夫妻两把,然而,一家人虽然拥有五把钥匙,却常常出现进不去家的情况。刘女士告诉记者,一家人一起出去吃饭,常常会出现大家都认为有人拿了钥匙,结果都没拿进不去家的情况。“就像一个和尚挑水吃,三个和尚没水吃。”刘女士说,“但住在博园·澜庭叙,回不了家的困扰不存在。”博园·澜庭叙项目入户中引入“可视化门禁”系统,借助人脸识别、密码等多重功能,为业主构建更加安全、便捷的小区环境。

“进小区只需刷脸即可进入,进入单元楼后,再次刷脸,电梯就自动到达我们所住的楼层,大大方便了我们出行,还保证了进出人员的纯粹性。”刘女士告诉记者,博园·澜庭叙的智能门禁系统,让她深刻感受到了科技发展给生活带来的极大便利。

遇见博园·澜庭叙,邂逅美好生活。刘女士认为,入住博园·澜庭叙之后,发现它比想象中更好,无论是高端大气、样样俱全的入户大堂,还是充满高科技的“可视化门禁”系统,居住在这里,生活真是太便利了。



博园·澜庭叙入户大堂。
孙 茜 摄

刷脸入户。 孙 茜 摄