

建业·珑府

住宽境 更宽心

本报记者 韩静森

中国人对“宽”字，有着一份特殊的情感。为人处世要“宽以待人”，活得自在就“心宽体胖”。人宽，则圆融可爱；家宽，则有大家风范。

宽，是一种生存的智慧、生活的艺术，是一种自在从容的人生境界。人生至盛处，当泊于宽境，宽境是一种对待生活态度。而家的宽度，体现人生的宽度。当人生进阶，当生活向上理应有更大的宽界来承载生活的期许。

建业·珑府为宽境人生诠释美好生活。该项目择址于高新区迎宾路上，观沙河风光，静阅岁月人生，感悟生活中的每一刻精彩。居于此，最大限度追求人生的至宽广度，以那些蕴藏在方寸间的尺度，丈量出城市精英的人生高度。

宽境社区，礼遇自然。

城市越繁华，私属的美景越难得，人们对低密度的理解以及自然体验均有了较高的要求。社区的低密度和舒适是源自于人们对居住空间和尺度的感受，建业·珑府依循人与自然和谐发展，匠心打造全龄景观社区，将美学与场景功能融合，科学规划健身空间、儿童空间、休闲空间，营造更加宜人的空间秩序，将更多的空间交给自然，让生活与健康相伴。在这里从容生活皆随心动，娇花绿地、晴空碧月、四季美景一览无余，享受喧闹城市所缺失的岁月静好。

宽境生活，悦享美好。



图①②
建业·珑府营销中心内景。
韩静森 摄

人们期望着有一所大房子，有大大的落地窗，有暖暖的午后阳光，即便在秋冬，也可以盖一条薄毯，捧一杯热茶，享受难得的闲暇时光。

优秀的生活空间，最会营造出理想的生活氛围。建业·珑府大幅度提升视野通透性与居住空间感，以约1.8容积率打造低密度住宅，将建筑让位于人和自然，为居住者呈现舒适的居住环境；更有大面积宽奢阔采光面，让清风、阳光、鲜氧源源不断地进入室内。

当风景没有了密集高楼的遮挡，

那清晨的第一束光，或傍晚的最后一抹晚霞，慷慨地释放在这通透的房间里。建业·珑府主卧露台设计，让每一寸空间都得到阳光的宠溺，舒居生活尽显从容。

宽境，是对生活的态度。怀揣着对土地的尊重，和对自然的敬畏，建业·珑府深度解码宽境，将多种生活情境融汇一体，重绘人居理想，成就宽境生活。建业·珑府建筑面积115~170平方米低密度品质人居，现诚邀登记中，以大面宽、大宽景、大宽境产品致敬焦作高品位人群。

焦作建业府 全力推进项目建设

本报讯(记者韩静森)11月3日，焦作建业府一期8号楼、9—1号楼、9—2号楼和园区幼儿园比计划提前240天取得竣工备案证。项目即将迎来正式交付，业主归家的日期更近了一步。

作为高品质交付的重要前提，筹备工作一直是项目进度关键节点。秉承建业集团“没有任何理由向客户提供有瑕疵的产品，没有任何理由向客户提供二流的服务”的产品服务观，焦作建业府始终将每一道施工工序、每一个细节都精心打磨，稳步推进工程进度，力求打造超越客户需求和预期的产品，实现项目完美收官。

焦作建业府位于山阳区焦东路与和平街交会处，占地约10万平方米，容积率2.0，绿化率约39%，一期规划洋房、高层产品，周边

教育、医疗、商业等配套资源丰富，致力于打造集摩登都会、公园社区、美学生活为一体的品质舒居。

交付力即品牌实力，从期待到看见，从整体到细节，焦作建业府以高效的执行力、兑现力，提前把各位业主对家的向往，变成了可观、可感、可触的现实。时代更新，人们对美好生活的向往不变。建业对于品质人居的探索和追求，也始终不变。筹备只是底线，目标是“更高品质的交付”。未来，焦作建业府将始终以“品牌力、兑现力”作基石，以臻质产品，兑现美好生活的向往。现在购买焦作建业府一期在售房源送5%总房款安家金，推荐客户成功购买焦作建业府也有现金奖励。

左图 焦作建业府一期8号楼实景图。
韩静森 摄

焦作建业府 懂生活的人 更偏爱有院子的家

本报记者 韩静森

林语堂在《我的愿望》一文中写道：“我要院中几棵竹树，几棵梅花。我要夏天多雨，冬天爽亮的天气，可以看见极蓝的青天。”大概在大多数中国人的心里，都有着一处这样的院子吧。

中国文化讲究“天人合一”，院子便是这种文化在建筑上的体现。中国人将院子看成是人与天地、人与自然协同共生的最佳场所。大户人家高墙深院，叠石流水，植树栽花。小户人家院子再小，也要种植几棵翠竹或芭蕉，充分表现人与自然的交融。

在现代钢筋水泥的城市中，青砖黛瓦、竹影婆娑、鸟语花香、悠闲静谧的庭院生活，成为多少人的奢想。

一院花开，太太精心打造一方花田。

生活不应该只有忙与累，也要有诗和美景。拥有一方小院，就拥有了开启闲适生活的地方。早上醒来，太太迎着晨光在院子里做瑜伽，一呼一吸中感受植物的香气，开启轻盈的一天。

热爱生活的太太还会亲手栽种芍药、月季、洋水仙、郁金香……看四季交替，赏不同芳华。午后，阳光和煦，院子里的时光不紧不慢，约三五个好友，喝喝下午茶，品尝刚刚采摘的瓜果，庭院闲谈，岁月静好。

一院童趣，孩子妙不可言的成长乐园。

一方小院，对于成年人来说或许是情怀，是生活理想。而对于孩子来说，院子是他认识世界的第一步。

孩子的自然课，无须翻山越岭，小小庭院里藏着泥土的芬芳，让孩子在其中恣意奔跑，看蚂蚁搬家，听蟋蟀唱歌，让孩子的成长与自然相伴，感受生命最旺盛、最动人的模样，无穷无尽的想象力与灵感在这里不断滋长。

一院闲适，承载全家人对美好生活的向往。

理想的生活不在别处，正在这一方庭院、三餐四季里，全家人在这里享受阳光清风、亲子陪伴、聚会聚餐、静赏园景……用一所庭院洋房，安顿自己和家人，与家人一起享受生命最本真的恬静乐趣。在车水马龙的都市中，拥有这样一方小院，在繁华深处享宁静安然，也许就是人生再幸福不过的事了。

一座城市，一方庭院，一种生活，一段人生。焦作建业府一楼带院洋房，用建筑密度做减法，把空间让位自然，打开另一片时空。居于此，悦一缕时光，度一场清欢，让理想生活更踏实！

