

金望物业

金山·东方花园复式洋房

解锁星空露台的 多种“享”法

本报记者 陶 静

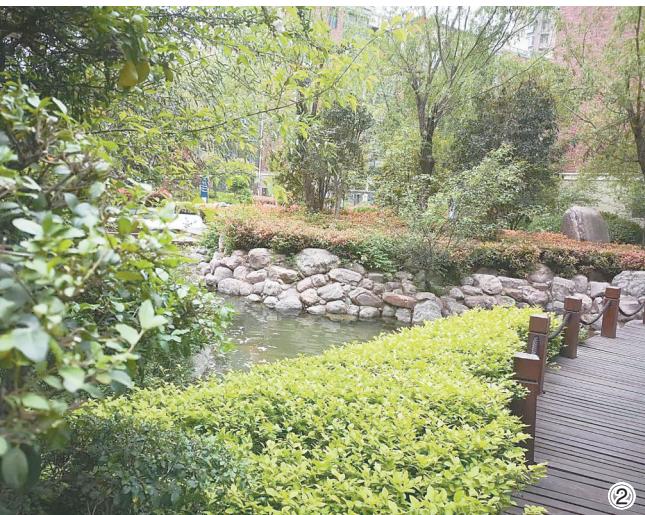


在每个人的人居理想中，都藏着一个关于洋房的梦想。古往今来，人们对宜居生活的向往，终究可从洋房里寻得一二。生活中，我们总追求与外、动与静的兼得，希望用复式空间承载生活的理想。而今，这样的梦想已然成真，金山·东方花园建筑面积约298平方米墅境顶层复试洋房，就是繁华精致生活的顶配，倚伴金山·东方花园新中式大美园景，超大星空露台，高赠送面积，奢阔舒适空间，为业主打造理想的居住胜境。

立体空间 奢享惬意生活

相较传统平层，顶层复试洋房并不是简单的居住场所，它告别了“一层不变”的单调居住模式，既拥有大平层宽阔的空间尺度，又保留别墅的功能布局，楼上、楼下双重享受，互不干扰，实际空间利用率高，更符合对品质生活的理想。金山·东方花园建筑面积约298平方米墅境顶层复试洋房，以超大星空露台、大面积主卧、宽阔客厅、南北通透、全明格局等匠心设计，实现少数人的奢阔舒居，高赠送面积、高得房率，让居住空间完美承载一家人的幸福。

一套住宅，两个楼层，将空间尽可能利用，超阔的空间从容应对品质人生。周末好友聚会，有宽敞的场地，楼上露台好友相聚，茶话烧烤、谈天说地；楼下父母休息看电视，楼上和楼下互不影响，少了纷扰，多了温馨，给每个家庭成员都留有足够的生活空间。金山·东方花园顶层复试洋房，一层留给家人，父母、孩子、妻子三代同堂，共享温情时光；一层用于内心情感栖息，繁花处寻找一处心灵归所，恰到好



处的距离是亲情最好的润滑剂，让心中所有的疲倦都在家里得以释放。

星空露台 生活自成一道风景

如果阳台是生活的标配，那么，露台就是生活的高配。金山·东方花园建筑面积约298平方米墅境顶层复试洋房，拥有超大面积的瞰景大露台，让你远离繁华的喧嚣，不被世俗所打扰。顶层露台这样一个安静、独立且无拘无束的生活空间，种上各种漂亮的花卉和果蔬，每天养护着这些花花草草，让生活的节奏慢下来；呼吸着新鲜的空气，带家人在晨间沐浴阳光，和孩子一起放肆嬉戏。若想在家里装个健身房、儿童乐园、棋牌室，也不用担心空间不够，这里都可以满足你。这样亲近自然的梦想，让我们可以对生活拥有更多美好的想象。

空中花园 畅想自然美景

在这一方有花有草的自在天地里，摆上沙发，静静坐着，

看日升日落，在风里、在暮色里、在月光里看繁华世界，这是抬手可摘繁星、低头可嗅花香的生活，它是花草环绕的空中花园。推开窗，看到露台上的花迎着朝阳，在晨光中绽放，在晨风中轻舞，犹如在向你致意，所有的睡意都在瞬间烟消云散。美好的一天，就此开启。皓月当空，星光璀璨，你与家人移步露台，在精心挑选的漂亮餐桌上，摆上鲜果饮料，大家围桌而坐，一起回忆久远的幸福岁月，憧憬更加美好的未来生活。也可以和朋友在此聚会，烧烤，畅饮，聊人生。愉悦的一天，在这样欢乐温暖的陪伴中落下帷幕，这样美好的生活在令人向往。

繁华城市中，低密度洋房最是难得，洋房的顶层复试更是稀缺。金山·东方花园于繁华之上，匠筑墅境顶层复试洋房，每一寸空间都是品质与美感的合一，可独处瞰景冥想，可双人对月小酌，可三代齐聚一堂，复试双层演绎多面生活，一起书写关于居住的幸福诗篇。

图①② 金山·东方花园小区实景。

筱 静 摄

消防栓“穿棉衣” 防寒保暖迎寒冬

本报讯(记者王倩)虽然连日来我市阳光明媚，但气温明显降低，冷空气越来越频繁、昼夜温差越来越大，金望物业东方花园服务中心将小区公用设施的防寒工作也提上了日程。

近日，记者在金山·东方花园小区看到，工作人员正在用保温棉给消防栓“穿棉衣”。“消防设施很容易被冻坏，为避免发生安全事故时小区消防设施设备无法正常使用，我们提前做好准备工作，为这些消防栓‘穿棉衣’。”该小区物业服务中心负责人告诉记者。



上图 物业工作人员在给消防栓“穿棉衣”。
王倩 摄

及时清扫落叶 保证道路干净

本报讯(记者王倩)小雪节气的到来，让我市的大街小巷都飞舞着落叶，虽然落叶纷飞的景色很美，为当下增添了几分别样的气质，但四处飘落的树叶也增加了发生火灾险情的可能性，这就给物业服务提出了更多、更细致的要求。金望物业东方花园服务中心的工作人员为确保小区环境整洁，以真诚务实的态度，保洁人员循环工作的方式，加大道路落叶清扫力度，合理调整人员、时间，积极做好小区的清扫保障工作，为业主提供了高质、高效的物业服务，营造了一个舒适、宜居的环境。

“连日来，我们除了要求保洁人员每天多次清扫园区落叶外，还要求他们注意落叶堵塞排水口的问题等。秩序员在园区巡逻时，



也会着重对这些关键区域进行巡视。与此同时，我们还让负责园林绿化的工作人员及时修剪枯树枝，希望我们细致的工作可以换来业主舒心的生活。”金望物业东方花园服务中心负责人说。

上图 物业工作人员在清运枯枝落叶。
王倩 摄

及时清洗垃圾桶 营造舒适好环境

本报讯(记者陶静)为了给业主营造一个好的生活环境，减少细菌病毒的繁衍和传播，金望物业东方花园服务中心的保洁员近期对垃圾桶进行了集中清洗。

“我负责小区园区环境卫生，秋冬交替时病毒会大量繁殖和传播，为了不给病毒营造传播环境，金望物业东方花园服务中心的保洁员会定期集中清洗垃圾桶，这不仅有利于环境卫生，还有利于大家的身体健康。”该物业服务中心保洁组负责人说。不论烈日炎炎还是寒风凛冽，保洁员每天一大早就开始忙碌了，他们在各自负责的区域里，按照要求认真打扫每一个角落。此外，该物业服务中心还安排专人不定时在小区内巡



查，以确保公共区域拥有干净、整洁的卫生环境。通过集中清洗垃圾桶，金山·东方花园小区整体的环境卫生状况得到了进一步提高。与此同时，还增强了业主的环境保护意识，为大家创造了一个洁净、优美、舒适的生活环境。

上图 物业保洁员在清洗垃圾桶。
王倩 摄