

建业·珑府

理想生活一步到位

本报记者 韩静森

当下,年轻人结婚、生子,中年人要二胎、三胎,父母养老等社会问题,都和房子有着紧密的联系。当一个人的家庭结构发生变化,房子的空间总是跟不上节奏,房屋置换的困难程度,常常也让人们苦不堪言。而三房、四房的全功能合理布局,恰好能解决这些难题,父母安心颐养晚年,孩子们快乐成长,自己安心舒居,多一室少一事,全生命周期洋房开始进入大众视野。

全生命周期的房子,指户型根据人生不同阶段的生活习惯,因需而变,伴家庭一起成长。对于购房者来说,全生命周期的户型,可以减少换房波折,实现一步到位,具有更好的居住体验和居住价值。二孩家庭购买什么样的房子才是最合适?与父母同住,买什么样的房比较好?建业·珑府给焦作改善人群交上了一份理想的答卷。

理想改善 一步到位

近几年来,我国的二孩生育率呈逐年上升趋势,这意味着很多三口之家逐渐演变成了四口之家。在这种情况下,父母要想培养孩子的独立性与成长性,住房结构也需要进行相应调整。四房作为功能性、成长性、性价比兼备的理想户型,是保证每个家庭成员自在生活的重要前提。



建业·珑府营销中心外景。
韩静森 摄

陪伴改善 一步到位

国内一家调查机构曾针对25岁至50岁的中等收入群体作过一项调查,结果显示:约63%的人每年和父母团聚的次数不超过3次,他们和父母相处的时间平均为每年78个小时。建业·珑府从当代人的情感需求出发,匠心设计建筑面积115~125平方米舒适三房、140~170平方米奢阔四房,让大房子装得下全家人的欢声笑语,让陪伴一步到位。

便捷改善 一步到位

不同于刚需置业需求,作为高阶改善人群,渴望的不仅是享受城市优渥的繁华

资源,更想要在繁华中能与自然和谐相处。建业·珑府新一代宽幕洋房,择址城市中轴迎宾路,于大沙河片区的美好生态环境中,成就居者繁华与自然共鸣的美好期许。该项目以约1.8容积率、约40%绿化率,将建筑融于风景中,举目皆是绿意。同时社区内部规划全龄儿童活动区、老年娱乐空间、健康跑道等人性化配置,自由随性、健康怡乐,为居者创造了一个更温情的改善型理想家园。

生活的理想,就是为了理想的生活。人生改善,光芒进阶,选择了怎样的房子,便是选择了怎样的生活方式。建业·珑府繁华在外、精奢于内,让你对居住的所有理想,于洋房生活中一步到位。



生活,就像一本自选的诗集,最重要的那部分,一定是关于家的篇章。

“宅中有园,园中有屋,屋中有院,院中有树,树上见天,天中有月,不亦快哉!”这是林语堂先生笔下的理想。

从古至今,人们总是向往家中能有个庭院。不谓大小,为有满院子阳光、花香,为有一个承载欢乐和诗情画意的地方,这也许就是国人对于院子特有的情结。

焦作建业府首层庭院洋房,深谙舒适空间对生活的重要性,追溯根植于庭院生活的意趣空间,用精雕细琢的自然美意敬献一座城市更懂生活的人。

以时间 换空间

焦作建业府择址城市老城区焦东路与和平街交会处附近的繁华片区,社区商业环绕,无论是日常生活还是周末闲逛,都是很短的距离就能到达,一站式商业配套,能轻松满足生活需求。前一刻你在城市繁华中畅享缤纷生活,后一刻便可与家人在自家的院子里喝茶、聊天,或在花丛间看看书、下下棋,随意切换生活的不同状态。

以四季 品生活

拥有一个院子,你就像把家安在了四季里。春夏看姹紫嫣红,秋冬赏万物静美,这种人生体验对于很多从小生活在城市的人来说是很浪漫的。春季,万物复苏,看院中百花竞开,春意盎然。夏季,迎徐徐晚风,在院中摇扇乘凉,安逸自在。秋日,瓜果丰收,邀约亲朋好友来院中品尝,欢天喜地。冬天,白雪皑皑,围炉煮茶,赏雪品茗,岂不逍遥!

因难得 方珍贵

高楼林立的城市中,私家院落越来越少。寸土寸金,着实珍贵,也正因如此,院子成了少数人能拥有的限量款。城市繁华之上,一席院子不仅呈现了理想中的生活,更成了一种难以复制的身份象征。

在城市土地越加珍贵的当下,有一处院子,享一处自然天地,用来屏蔽外界喧嚣。院外是繁华世界,院内是自己的私人空间,在闹中取静的院子里,享受难得的闲情雅趣。看芬芳的庭院里,阳光下树叶摇曳的影子;看篱笆旁的小猫,悠闲地转来转去;

焦作建业府

宅中有园 不亦快哉

本报记者 韩静森

去;看花开花落,云卷云舒……生活随性而自在。

在繁华都市里,拥有一处院落,不仅是为了空间尺度上的叠加,更是为了生活尺度上的叠加,焦作建业府首层庭院洋房,满足你有花、有诗、有家的日子。

提前竣工,家期渐近。据了解,焦作建业府一期8号楼、9-1号楼、9-2号楼和园区幼儿园,提前240天取得竣工备案证。现峻备既定,即将幸福交付。未来,焦作建业府将始终以“品牌力、兑现力”为基石,以高品质产品,兑现你对美好生活向往。

图①② 焦作建业府营销中心外景。
韩静森 摄



本报讯
(记者韩静森)为了让更多的业主关注消防安全、学习消防知识,近日,建业物业在各在管小区陆续举行了消防安全宣传教育活动,加大科普宣传力度,在小区里营造了“人人参与消防”的浓厚氛围,共同守护业主的生命和财产安全。

多措并举,加大宣传。对危险最好的防范莫过于把安全观念牢记在心。建业物业通过线上发布海报和视频、一对一提醒以及线下张贴横幅、设计展板等多种形式形成“信息轰炸”,让每一个业主心中都绷紧安全这根弦。物业工作人员通过业主群、面对面沟通等多种方式向业主讲解实用有效的安全消防知识,并手把手教会业主如何操作消防器材,鼓励业主参加消防演练。在理论加实操的综合学习下,让业主学会如何正确应对危险场景,掌握更多消防安全技能。

消防演练现场实操,筑牢安全防线。建业物业采取模拟真实场景的方式开展消防演练,从发现火情、物业工作人员应急联合处置到消防车进入小区、消防员现场灭火、疏散业主逃生等过程进行了全流程演练,并通过在一次次的演练中与消防员不断学习和交流。

防患于未“燃”。建业物业要求小区经理、礼兵队长、维修主管、监控专员等相关人员必须持有《消防设施操作员》证书,熟练掌握设施设备信息化的线上控制,以保障设施设备时刻正常运行。在定期的消防演练中,相关人员要熟悉应急预案的各个步骤,做到及时响应,熟练操作消防设施设备,为业主的安全保驾护航。

每一天,都应当是消防安全日。建业物业通过一场场消防安全演练、一遍遍设施设备排查,通过无数个日夜的坚守,熄灭每一个存在隐患的小火苗,和业主一起守护美好、平安的生活环境。

建业物业举行消防安全宣传教育活动