

金山·东方花园墅式大平层

一层一世界 尽享万象繁华

本报记者 王 倩



繁华便捷环绕

尊贵身份不言而喻

大平层产品被称为终极置业产品,那么丰富的配套和便捷的生活必不可少。金山·东方花园项目将都市精英阶层的居住文化从追求单一品质的卓越,跨越到追求综合品质的完美,从地段、配套到景观,全面树立城市高品质的建筑新坐标。金山·东方花园项目位于焦作宜居的城东板块,雄踞人民路黄金地段,作为城市发展主轴,多路公交车在此经过,享城市便捷交通;小区周边有市太极体育中心、新山阳商城及金融机构、高等学府、医疗机构、知名企事业单位等成熟配套环绕。与此同时,社区商铺能解决业主生活所需,很好地满足了业主的便捷生活需求。

大美园景

畅享惬意生活

金山·东方花园位于焦作最宜居

的城东板块,城市资源出类拔萃,发展气质与众不同,大平层自然也被赋予了更丰富的内涵。金山·东方花园南园采用11层小高层设计,超宽楼间距成就无遮挡宽距视野,收藏眼前的美景,更匹配人们的胸襟与气度。大平层位于南园中轴的瞰景楼王位置,拥有最完美的视角,尊享非凡眼界。无论是推窗瞰景,还是阳台品茗小憩,皆能将中轴园林景观尽收眼底。此外,该楼栋一梯一户的设计,享有高度的私密性及尊贵感,定义真正的高端改善,带来更加纯粹的圈层。

大尺度空间

舒适生活随心所欲

“一层一世界”的豪阔平层大宅因其空间利用科学高效、城市气息浓厚,已成为购房者的终极置业选择。金山·东方花园墅式大平层户型建筑面积约218平方米,五室两厅四卫设计,是金山·东方花园的终极改善户型,每一处都写满了大尺度带来的舒适感。

随着社会的发展,人们更懂得物质上的享受,衣着越来越时尚多样,饮食越来越美味健康,交通出行越来越方便快捷,居住环境也在不断提升,甚至衍生出了地产高端产品——大平层。

金山·东方花园大平层产品,极大地提升了高净值人群的生活品质,与别墅相比,大平层优越的地理位置、开阔的景观视野,加上周边成熟的配套,让别墅略显失色。与一般改善户型相比,大平层空间大,功能全,更能保障个人生活隐私,同时品质高端,居住环境也更值得期待。可以说,金山·东方花园为大平层开拓出超乎墅级的享受,以宽阔尺度重新定义人生格局,展现大家之风。

一起来看看惊艳我们眼球的墅式平层户型吧。先来看看整个户型的布局,四开间朝南,可以获得更多的南向采光。大气方正的客厅与餐厅、厨房生动相连,使得这三个空间合为一体,既不浪费空间,又可以过渡油烟区与会客区之间的空白。对于大平层来说,视野非常重要,这就需要一个大阳台。户型景观阳台整体开间达7.8米,可以瞰景品茗,可以闭目养神,视野所及皆为风景。在这样的大阳台闲坐,窗外花木繁茂,静谧而唯美,一杯清茶,一本年少时爱读的书,都可以陪伴自己度过周末的舒适时光。

毫无疑问,大平层已经成为当代豪宅的象征之一:功能完善、高端享受、圈层营造、私密氛围……这些特点共同造就了大平层的独特魅力。在金山·东方花园建筑面积约218平方米的墅式大平层里,每一个家庭成员都能在此找到自己的独立空间,使全年龄段多成员家庭享受天伦之乐。

图①② 金山·东方花园小区实景图。 王倩摄

金望物业

儿童乐园及时清扫



本报讯(记者王倩)清洁、保养户外儿童乐园是金望物业东方花园服务中心很重要的一项工作内容,因为这样可以保障园区内孩子们活动的安全。为了让居住在金山·东方花园小区的小业主拥有一个健康的身体,该物业服务中心经常对小区内儿童乐园进行常规清洁、保养,确保孩子们的健康。

据了解,金望物业东方花园服务中心对儿童娱乐设施有着非常严格的清洁要求:保洁人员每天都要将儿童乐园清扫一遍,儿童乐园周围要保持干净整洁,无纸屑、果皮、树叶等垃圾;滑梯每周清洗一次,其他设施每天清洁;擦拭儿童游乐设施时,发现设备设施脱焊、断裂、脱漆或有安全隐患时,及时上报。“近段时间以来,不少孩子出现了发烧、咳嗽等症状,我深知一个孩子不仅是家庭的宝贝,更是家庭的希望,我们保洁员也定当尽心尽力做好儿童乐园的清洁工作,让孩子玩得开心,家长住得舒心。”保洁员一边对滑梯进行擦拭一边说。

上图 工作人员在清洗儿童乐园设施。 王倩摄

门把手“戴”上暖手套



本报讯(记者王倩)“门把手‘戴’上暖手套不仅可以减少静电,还让我觉得很温暖。”近日,金山·东方花园小区业主刘女士外出办事回来,看到单元入户门的门把手上加了暖手套,这给她带来了一个小小的惊喜。虽说连日来,我市的气温还未有明显降低,但预计下周会有冷空气入侵,为了驱散各位业主回家时的寒冷,金望物业东方花园服务中心在小区的门把手上安上了暖手套,这一暖心举动,受到业主点赞。

虽然给门把手“戴”上暖手套只是一个小举动,但金望物业东方花园服务中心的工作人员想得周到又贴心,让金山·东方花园小区业主的心里暖暖的。“给门把手加上了暖手套,虽然只是物业的一个小举动,但也温暖着我们业主的心。”业主刘女士说。

一直以来,金望物业东方花园服务中心都特别注重物业服务的延伸,在他们看来真正贴心的物业服务是要体现服务的温暖,是要让业主和物业的心连在一起。

上图 工作人员在给门把手“戴”暖手套。 王倩摄

