

浦东时报

广告热线: 38460110
网址: http://pdtimes.com.cn



PUDONG TIMES

上海报业集团主管主办 浦东时报社出版

国内统一刊号: CN31-0113 邮发代号: 3-88

奋力打造社会主义现代化建设引领区

民营企业占企业总数70%以上 张江科学城打造民营经济发展新高地

■本报记者 张诗欢

记者了解到,目前浦东民营企业总数达到26万家,占市场主体比重超86%。从张江来看,民营企业占到了企业总数的70%以上,营收、税收都超过了1/3。

营商环境不断优化

随着张江科学城的规划面积由95平方公里扩至约220平方公里,上海众旦信息科技有限公司位于罗山路附近的总部大楼,也进入了科学城范围,能够享受一系列创新创业有关的政策红利。“浦东被赋予立法权,这对企业来说帮助很大。”浦东工商联副主席、上海众旦信息科技有限公司董事长王敏表示,企业创新发展意味着必然要突破,相应的法治保障,有助于企业更好实现高质量发展。

企业的评价和感受是营商环境建设的“金标准”。6月16日,浦东新区工商联(总商会)联合张江科学城建设管理办公室共同召开张江科学城促进民营经济高质量发展座谈会,就民营企业参与张江科学城扩区提质建设,促进经济高质量发展听取民营企业代表的意见和建议。来自张江科学城的20名优秀民营企业代表,在会上踊跃发言,分享企业发展所需、所想、所盼,各与会部门从市场主体角度思考问题、解决问题,积极回应。博彦科技(上海)有限公司在张江深耕多年,科学城营商环境的不断优化,让该公司总经理鲍春雷有了“芝麻开花节节高”的感受。“科技发展日新月异,政府部门始终同行,作为企业很有获得感,合作伙伴也很乐意和我们一起在张江耕耘。”张江拥有多行业、多领域的生态圈,鲍春雷期待,公司的数字化业务能够赋能更多传统行业转型升级。

助力民企“融资无忧”

会上,上海市工商联金融服务商会

与张江科学城商会签署《金融服务站挂牌协议》。此次市、区联动签约合作,为张江科学城民营企业提供更优质的信贷资源和更便利的融资服务搭建平台,引导“金融活水”更好保障民营企业“融资无忧”。

“在创业环境中,融商、融资的压力是非常大的,张江科学城多渠道为企业支持,推动改变企业融资难的困境。相信有了政策及资金的支持,一定会集聚起更多科创型企业。”浦东新区政协委员、浦东工商联常务委员、和元生物技术(上海)股份有限公司董事长潘灏东说。

提升政策溢出和放大效应

扩区提质后,张江科学城覆盖范围更广,作为空间也更大了。

据介绍,民营经济始终与张江共同成长、共同发展,已经成为稳定经济的重要基础、技术创新的重要主体、金融发展的重要依托。2021年,科学城的企业总营收首次突破万亿元;2022年,固定资产复合增长超过12%。张江把民营企业当成“自己人”,创造条件支持民营经济发展。

立足上海建设具有全球影响力的科技创新中心核心承载区定位,张江科学城聚焦集成电路、生物医药、人工智能等三大先导产业,培育引领区的“科创雨林”,打造民营经济发展新高地。

今年张江科学城将推进政策改革创新,持续优化平衡服务与监管,在生物医药领域,率先开展真实世界数据研究、打通CAR-T等细胞治疗药物入出境等政策试点,加速生物医药研发企业产品注册上市。

同时,还将实现张江科学城政策在张江科学城扩区提质范围全覆盖,将政策适用范围扩大至约220平方公里,惠及更多的民营企业和人才,不断提升政策的溢出和放大效应。



浦东国资国企积极探索金融创新,服务科技产业发展。 □张江高科 供图

全国首批! 张江REIT扩募上市

本报讯(记者 杨玲莹)6月16日,张江REIT扩募份额正式在上海证券交易所上市交易,标志着国内首批公募REITs扩募完成。

据悉,2021年6月,张江REIT作为“全国首批、上海首单”基础设施类REITs上市发行。两年后,张江REIT扩募发行,再次成为全国首批扩募REITs,实现了首发与扩募持续驱动、存量与增量良性循环。此次扩募有助于张江高科、张江集团有效链接整合产业资源,进一步促进张江科学城科技产业发展。

此次扩募发行顺利实施,实现了张江REIT的首次外延成长,基金规模显著扩大的同时,投资标的组合实现了进一步优化,基金整体抗风险能力进一步增强。同时,作为国内首批基础设施REITs项目,张江REIT在扩募工作上再次为市场提供了重要的创新实践范例。本次扩募后,张江REIT的规模达30亿元,规模效应进一步凸显,抗风险能力增强,价值潜力明显提升。

张江高科副董事长、总经理何大军表示:“后续张江高科将携手张江集团充分发挥扩募REITs这一‘资产上市平台’的长期战略价值和持续发展能力,不断整合注入优质成熟资产,与市场共享浦东引领区、张江科学城未来发展的红利。”

2022年4月起,张江REIT就开始筹备扩募事宜,新区国资委组织张江高科、张江集团积极摸排符合条件的资产,经过各方综合评估筛选,确定了以双方共同投资的张江大厦项目作为本次张江REIT扩募拟购入的基础设施项目。

张江大厦位于张江科学城千亿级集成电路产业集群——上海集成电路设计产业园中的核心区域,占地面积约2万平方米,建筑面积6万平方米,毗邻首发项目张江光大园,同属张江科学城区域内,承担着张江科学城产业发展的重要载体功能,为张江科学城的重点战略产业客户提供了高质量的园区服务,未来具备较为良好的长期发展空间。

本次扩募发行的主体张江集团和张江高科既是浦东新区区属企业,也是上海科创中心核心承载区张江科学城的开发主体,是张江科学城产业创新生态构筑者和产业资源的组织者。

两家区属企业努力探索在张江科学城建设中深度融合金融创新,有效盘活存量资产,更好地助力张江科学城产业发展和园区开发建设,进一步助力浦东引领区建设,为产业创新营造更多发展空间。

浦东国资国企将以本次张江REIT扩募为契机,持续积极参与REITs市场,有效盘活国有存量资产,将资本市场的活力有效注入科技产业的发展,进一步凸显浦东国资国企在资本市场服务国家战略中的引领示范作用,助力浦东引领区建设和张江科学城科技产业发展。

浦东新区与临港新片区对接交流工作座谈会举行 携手并肩奋勇前行

为创造令世界刮目相看的新奇迹贡献力量

本报讯(记者 王延)按照市委主题教育安排和大兴调查研究部署要求,浦东新区与临港新片区对接交流工作座谈会6月16日在临港新片区管委会举行。市委常委、浦东新区区委书记朱芝松,市委常委、临港新片区党工委主任、管委会主任陈金山,市政府副秘书长、浦东新区区委副书记、区长杭迎伟出席座谈会。

临港新片区自揭牌成立以来,始终坚持以“五个重要”为统领,把握浦东引领区和临港新片区两大国家战略叠加放大的历史性机遇,持续提升国家改革开放“试验田”和全市经济发展“增长极”功能,推动区域发展的加速度、显示度、活跃度不断提升。其间,浦东和临港坚持改革开放协同、创新发展联动,各方面工作保持着紧密对接。双方在改革创新、人才服务、规划土地、城市功能建设、区域协调发展等各领域深化合作,形成了互促互补、高效协同的合作发展态势。

座谈会上,朱芝松对临港新片区拉动浦东新区经济社会发展所作的贡献表示感谢。他指出,当前,浦东新区正在按照中央要求,全力打造社会主义现代化建设引领区,正在积极落实陈吉宁书记重要批示精神,对接支持临港新片区提升发展。引领区和新片区,使命一脉相承,目标同向同行,新片区既是引领区建设的重要动

力,也是重要承载空间。这次来到新片区,真切感受到新片区经济社会发展蓬勃向上,各项事业欣欣向荣,群众生活幸福安康。我们将按照“尽我所能、全力以赴”和“于法周延、于事简便”的原则,继续大力支持临港新片区更快更好发展。双方要携手并肩、奋勇前行,共同为上海建设具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市、创造令世界刮目相看的新奇迹贡献力量。衷心祝愿临港新片区发展越来越好,取得新的更大发展成绩。

陈金山感谢浦东新区长期以来为临港新片区发展给予的大力支持。他表示,当前,临港新片区正在深入贯彻落实习近平总书记“五个重要”指示精神和陈吉宁书记调研新片区工作要求,聚焦“开放”和“创新”两大主题,全面推进制度创新、科技创新、产业发展、新兴业态、人才服务、新城建设等各项工作。我们将继续进行全方位的对标学习,进一步发挥引领区、新片区叠加优势,用好浦东政策、浦东经验、浦东资源,推动区域实现更快更好发展。期待双方继续在构建制度型开放体系上同向发力,在推进系统集成改革上加强协同,在打造科技创新生态上携手共进,在培育新业态新模式上互补发展,共同推动镇域高质量发展和新片区社会事业迈上新台阶。

座谈会前,朱芝松、杭迎伟率队在万祥镇、泥城镇、书院镇、南汇新城开展了深入调研,于6月15日和16日,详细了解各镇经济社会发展情况。

在经济发展方面,区领导一行考察了三灶港商业文旅项目建设进展,详细了解万祥镇经济转型发展工作情况;考察了临港检验检测科技产业园(新科园),了解配套公寓建设和企业入驻情况。先后走访了中航长城计量测试(天津)有限公司上海分公司、中芯东方集成电路制造有限公司、上海临港新片区跨境数据科技有限公司、上海华大九天信息科技有限公司等多家高新技术企业,和企业负责人深入交流探讨,仔细询问企业处在各自不同发展阶段还需要哪些助力,鼓励大家继续深耕细作、做大做强,为我国科技自立自强作出更大贡献。

在社会事业发展方面,区领导来到了即将投用的泥城镇养老院和上海中学东校高中部新建项目,察看项目进展情况,强调要更加注重交付品质,满足市民群众对“一老一小”事业发展的厚望和期盼。区领导还走访参观了夜间的滴水湖码头和朵云书院,了解临港节庆活动打造、商业设施运营以及环湖80米景观带等区域的招商情况,叮嘱相关部门要联手起来把体验感更好的文化、体育、旅游和商业项目引入过来,增加社区居民的获得感、幸福感、满足感。

在乡村振兴方面,区领导走进了万祥镇新建村乡村振兴前线指挥部和书院镇外灶村“科创田园”,了解两个村通过直播项目、农联体项目等,积极创建乡村振兴示范村的实践,指出要以示范村建设为牵引,更好发展品牌农业、科技农业、绿色农业和规模化农业,连点、带面、成片,形成农业强、农村美、农民富的发展局面。

调研过程中,区领导和相关镇党政领导班子成员进行了座谈交流。朱芝松强调,镇处在经济发展和社会治理的第一线,承担着推动市、区决策部署落地“最后一公里”的责任,镇党政政府要以主人翁的姿态投入到工作中去,带领全镇干部群众踔厉奋发、真抓实干。大家要充分利用好引领区和新片区的叠加优势,奋楫争先推动镇域经济高质量发展,全力以赴为一方百姓创造高品质生活。每位同志都要讲政治顾大局,讲团结聚合力,讲责任勇担当,共同打造一支领导班子坚强有力、工作作风务实高效、政治生态风清气正的高素质干部队伍。

临港新片区领导袁国华、吴晓华、吴杰、赵义怀、苗挺、唐浩,浦东新区领导张磊、彭琼林、马雪波、左铁梅、张炜芳、吕雪城参加相关活动。

今日导读

“618年中大促” 线上线下同步发力

►► 4版

数据新闻

5月份本市工业生产者价格情况

5月份本市工业生产者价格同比继续保持“双降”态势

出厂价格同比下降0.7%
降幅较上月扩大0.6个百分点

购进价格同比下降2.7%
降幅较上月扩大0.9个百分点

从两大类产品价格变动看

5月份生产资料出厂价格同比下降1.0%
降幅较上月扩大0.6个百分点

生活资料出厂价格同比由上月上升0.5%
转为下降0.2%

黄晨毅 制图
数据来源:上海市统计局