

# 城中街道深化“红色驿站”建设党情“融”解万家愁

□ 通讯员 季登华 全媒体记者 洪绍敏 徐悦箫 李长华



2021年初,城中街道党工委委托17个村居党群服务中心,启动了“红色驿站”党情融万家项目建设。经过一年半来的运行,不仅使基层广大人民群众数千件的“急难愁盼事”得到有效解决,而且还大大提高了社区治理服务功能,促进了党群干群关系深度融合,激发了内生动力,打通了社区治理的“最后一公里”。截至今年上半年,街道已建立“红色驿站”党情融万家项目11个,辐射全街道;参与的党员干部达1200余人,占街道党员总数的1/3多。

### 党建引领定准位

为充分发挥基层党建引领社区治理作用,全面提升社区治理组织化、科学化、精细化水平,及时化解基层人民群众的操心事、烦心事、愁心事,城中街道党工委坚持高点定位,成立以党工委副书记于海东为组长的“红色驿站”党情融万家项目领导小组,按照“成熟一家、改造一家、示范一家”的建设思路,科学合理选址,坚持近距离服务群众原则,盘活现有资源,整合街道、村、社区现有网格阵地,统筹用好小区工勤配套用房、居家养老服务中

心、闲置固定资产、租借村居用房、共建部门、挂钩单位积极参与,或通过冠名权竞标或广告牌设置等方式,吸引驻街企业单位、个体工商户、家庭农场等投入项目建设之中,按照“标准+配套”形式,针对群众所需所盼,结合本村居实际,提供物品寄存、充电、加水休息、便民维修等专业化、精细化、小巧化服务。三元社区锦瑞花园小区一业主长期酗酒,晚上不睡觉,用高音喇叭乱叫乱喊,严重影响周边居民日常生活。街道党工委综合委员袁新兰立即召集派出所、民政办、社区、物业公司等相关部门,在三元社区红色驿站进行会商,并依法依规对其进行批评教育,使该起难事得到妥善处理,还了周边居民一个安居的生活环境,嗜酒者家属对党组织的关怀感激不已。

### 群众忧愁及时解

走进城中街道所辖的社区党群服务中心“红色驿站”,每个社区的党情融万家标识格外引人注目。墙面上张贴着项目简介、标识、党徽、党建+网格工作流程等。去年以来,街道所属各社区党总支通过驿站,开展“三会一课”主题

党日、理论宣讲、开辟红色阅读空间等,为全体党员社区群众提供集学习和休闲于一体的党情教育新阵地。友好社区党总支携手街道团工委在红色驿站内开展了“青年干部进社区,共读党史忆峥嵘”主题党日,让党的理论飞入寻常百姓家,进一步增强了社区党员组织和身份归属感和基层党组织的政治领导力、思想引领力及群众号召力。城中街道“红色驿站”党情项目不仅在“活”字上下功夫,而且在“暖”字“融”字上做文章,努力为辖区居民群众提供政策咨询、信访接待、纠纷调处等贴心便民代办服务,打造为民“15分钟服务圈”。盛世华城“红色驿站”、“宾山义工服务项目”建成后,半年时间累计服务居民群众1500余人次。三元社区“红色驿站”坚持常年为老年人提供健康午餐、读书阅览等服务,常态化推行3000多名在职党员“8小时外”到社区报到服务,认领创文宣传、家园清洁、法律咨询、矛盾调处等“微心愿”活动3200多个(次),成为推动常态长效创文,社区治理、服务民生的重要力量。

不知不觉,“红色驿站”成了社区零距离感知群众的“急难愁盼”、为民解忧的红色“加油站”。街道民主社区“红色驿站”通过设立征求群众意见箱,收集居民群众的心愿和诉求,建议,积极推行“两代表一委员”进驿站活动,凝聚起小区治理强大力量,构建起社区“自治、自治、自治”机制,一年半来,共收集建议220余条,对百姓的

诉求类建议办结率达100%。锦绣社区建立了小区支部,业主委员会与物业公司三方协商融合机制有效化解了小区停车、排水等问题。民主社区成立小区“五老”即老党员、老模范、老干部、老专家、老教师工作队,借助“有事好商量”平台,及时调节纠纷、开展飞线政治、解决疑难之事25件(次)。

### 示范引领显成效

“大事街道解,中事村居解,小事驿站解”是城中街道村居党群服务中心启动党情融万家项目彰显的成效。为了突出党建示范引领,树立红色驿站窗口形象,打造项目品牌,城中街道各村居党群服务中心红色驿站将党建工作宣传、党员教育管理、一线人员关爱、为民便民服务、文明行为引导等工作抓细、做好、落实,坚持学以致用,不断丰富实践场所和实践活动内容。锚定人民群众急难愁盼,出真招、解热点、破难点、化堵点。工作中,坚持把党史学习教育成果与红色驿站、与工伴活动有机结合,积极开展“见贤有我”“攻坚有我”“建功有我”等活动。街道各村居党组织和广大党员时刻干在一线,努力践行“脚上有土、心中有谱”一线工作法,充分发挥党组织的战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,使党情融万家项目成为创新基层治理,服务居民群众、提升城市形象的新窗口,成为党建引领基层治理的坚强阵地和凝聚党员群众的共享家园,其示范引领成效在城中街道大地上大放光彩。

## 小区物业管理欠佳 业主拟成立业委会加强管理

□ 全媒体记者 陆昊 张祥



### 118 帮帮团

县城荣生豪景花园小区建成已有10多年,日常由物业公司进行管理。近日,有小区业主向记者反映,由于物业管理不到位,给居民的日常生活造成不少困扰,业主们准备组织成立业委会,加强小区管理。

来到荣生豪景花园小区,业主们向记者讲述了他们日常生活中遭遇的不便。业主丛萍说,她家的晾衣架在她外出时被打破,想调取小区安装的摄像头画面查看情况,被告知摄像头不好用。业主宋永华讲述了电梯里被困的遭遇。不久前的一个清晨,自己起来遛狗,被困在电梯,他按动按钮求救,没有得到回应。“我等了一个多小时,最后是楼上的邻居帮我打电话的。手机也没带,就是带手机也没用,电梯里没有信号。”

除了以上问题,让小区业主最苦恼的是,东西两个进出大门常年开放,很多外来人员把小区的机动车停车位紧张。尤其令人担忧的是,很多外来机动车将小区作为抄近路的便道,小区内靠近东门的一个路口,已经发生数十起交通事故。“这里已经出了不低于15起事故,这还是在交警出

场的情况下。”业主徐小剑说。此外,记者在现场看到,有一个上了锁的设备储存装置建在小区里,紧挨着居民楼墙体。据业主们说,里面放的是饭店用的煤气罐。

业主们表示,小区是有物业的,但他们认为物业在小区管理上没有尽到应尽的责任。记者想就相关问题采访小区物业负责人,询问保安,保安表示目前小区物业没有具体负责人。

近期,业主们组织起来,向所在的古池社区提出成立业委会申请,希望能在社区指导下建立筹备小组,并按照相关规定展开投票,尽早成立业委会,加强小区管理。“我们就是想把荣生的大门的事情解决,回家能有一个安全舒适的环境。”业主樊海波说。

## 推进群租房安全管理

本报讯(通讯员 毛琳琳) 24日,大豫镇政法和社会管理局组织公安、建设、消防、供电等部门分别从治安、房屋结构、燃气、灭火器、电动车、用电等领域,对兵房初中和兵房小学周边的7家群租房窗户安装金属防盗网、设置集中充电桩、顶部扣板易燃材料以及配电箱等问题,利用暑期进行集中整治,以最严的标准和最高的效率实现整改,扎实推进平安校园建设。

自5月份公共安全重大隐患“三清”专项行动开展以来,该镇紧紧围绕安全生产专项整治“三年大灶”的目标,强化底线思维和责任意识,全面深化群租房安全隐患排查整治和治理建设,取得了初步成效。截至目前,群租房领域共检查群租房76家次,发现房屋隐患17处,用电隐患15处,消防隐患29处,已整改53处,责令限期整改8处。同时与房东重新签订最新《租赁房屋治安(消防)责任保证书》。开学前将联合各部门开展一轮深入检查,如评估不合格,将会要求房东停止租住校外群租房。同时要求房东尽到“值班老师”的责任,确保学生的人身安全和校园周边环境的安全。

## 县司法局到空军某部开展“法援进军营倾情护权益”活动

本报讯(全媒体记者 冯益军) 21日,县司法局法律援助中心会同长沙镇司法所到空军某部开展“法援进军营倾情护权益”活动,为军人

家属提供法律援助服务。活动现场举办了法律援助联络点揭牌仪式,向部队官兵发放法律书籍、赠送夏季慰问品。



7月中旬,位于城中街道潮墩村的五洲家庭农场进入了果梨采摘期,冷库里,十多位工人每天都在忙碌着包装最新采摘下来的翠玉梨,发往常州某水果超市。五洲家庭农场于2018年成立,近300亩地主要种植翠玉、翠冠和秋月三个品种的果梨,今年是家庭农场迎来的首个受益年,预计果梨产量超40万斤,产值可达200万元。  
全媒体记者 洪绍敏 徐悦箫 李长华 摄

## “真金白银”促消费 购买绿色家电可获补贴

本报讯(全媒体记者 陈慧 李晨逸)为激发市场活力,提振大宗消费水平,进一步推动绿色节能家电消费升级,江苏省商务厅联合省发改委、省财政厅推出绿色节能家电促消费专项活动,派发2个亿的“真金白银”,对购买绿色节能家电的消费者进行补贴。目前,我县有一家电器商场参与本次补贴活动。

近日,记者来到县城某电器卖场看到,店内摆放着补贴政策的相关资料,不少消费者在咨询补贴政策,对“苏新消费

政府补贴”的力度也相当认可。居民朱先生在逛完两家大型家电卖场后来到这里,表示想给父母家中重新置办一台大容量冰箱,在听完工作人员的介绍和推荐后,最终用实惠的价格“拿下”了心怡已久的产品。“刚刚去了好几家店都没有补贴,正好赶巧来到这家店看看,正好有活动,政府补贴加上商家让利,优惠力度比平时大多了,算下来省下了将近一千块钱。”朱先生高兴地说道。

记者了解到,从7月9日活动启动

开始,凡是中国能效标识为1级和2级的电视机、电冰箱、洗衣机、空调、热水器、吸油烟机等10大类,超3000多种绿色节能家电商品均可享受财政补贴。购买单件商品可享受成交金额10%的财政补贴,上限为1000元,单个收货地址最高可减5000元。“这次参加活动的各个供应商也都非常给力,像美的、海尔、格力这些一线品牌都积极响应,给出了非常大的优惠力度。而且此次政府补贴的10%是直接从货款

中扣减的,省略了顾客二次到店进行补贴的步骤,提高了顾客的体验感。”县城某电器卖场店长王伟告诉记者。

为方便老百姓一眼精准选符合补贴标准的商品,店内所有参加补贴的商品均贴有显眼的“苏新消费”标签。王伟告诉记者,自补贴活动启动以来,到店客流、门店销售均明显增加,加之这段时间的持续高温天气,空调、冰箱成为最畅销的产品,销量处于快速的“爬坡”阶段。



# 幸福都是奋斗出来的