

护岸受损尚未修复 润峰苑居民提诉求

属地政府方松街道表示争取10月初启动修复工程

答疑解惑

问:对于一些因突发事件而出问题的工程,松江区是否有应急措施?

答:2021年,松江区制定了《松江区应急抢险救灾工程建设管理实施办法》,其中明确规定在本区行政区域内因突发事件引发、存在重大安全隐患,可能造成或者已经造成严重危害,必须立即采取紧急措施的建设工程都适用该办法。

上述工程主要包括自然灾害和其他不可抗力因素引起的水土流失、环境污染(破坏)及绿化、火灾等抢险修复工程;防汛、排涝等水务设施设备的抢险加固工程;坍塌、地面塌陷、地面沉降等地质灾害抢险治理工程;道路、桥梁、轨道交通等交通设施抢通、保通、修复、临时处置及技术评估等工程;房屋建筑和市政、环卫等公共设施的抢险修复工程;应对易燃易爆等危化类物品而必须采取的工程类措施项目;由行业主管部门提出,报区政府决定的其他应急抢险救灾工程。

在管理职责方面,松江区发展改革委、城管、房管、交通、水务、绿化、城管、人防、应急等部门需要参照松江区人民政府《关于进一步明晰各类建设工程项目行政监督职能分工的意见》(沪松府[2013]37号),根据行业管理分工和“谁建设、谁负责”原则,落实对应抢险救灾工程的监管,做好工程合同管理、工程安全质量等方面的监督检查。工程所在街镇(经开区)落实属地化管理职能,做好应急抢险处置工作,属地管理范围内的设施修复工程管理以及资金的规范使用。

依照本办法认定的应急抢险救灾工程,依法需办理的各项审批手续,各有关部门应当在职权范围内,对项目的立项、规划、用地、施工许可等相关行政审批程序予以简化。如不采取措施将发生严重危害,需要立即开工的应急抢险救灾工程建设项目,可以在开工后完善相关手续。

问:市民反映,新松江路至南期昌路的绿化虽然进行了提升,但是很多步道的景观灯都没有亮起,同时,靠近新松江路的区域更是疏于维护,杂草丛生,景观灯也成了摆设。

答:针对该情况,记者从区绿化市容部门获悉,该区块目前未通电,正在同松江供电公司办理接电手续,待完成接电工作,将立即进行区域供电。(记者张立整理)

呼声建议

“十四五”时期松江要建成仓城、下塘明清历史文化风貌区,为此,区政协委员建议——成立区级领导小组负责全面推进工作

文化是城市的灵魂。城市历史文化遗存是前人智慧的积淀,是城市内涵、品质、特色的重要标志。要妥善处理好保护和发展的关系,注重延续城市历史文脉,像对待“老人”一样尊重和善待城市中的老建筑,保留城市历史文化记忆,让人们记得住历史、记得住乡愁,坚定文化自信,增强家国情怀。对此,区政协委员胡云认为,松江区在“十四五”期间促进文化生产、文化消费、文化风貌、文化生活的融合发展中,把仓城、下塘打造成特色文化消费街区显得非常紧迫和必要。

胡云认为,仓城、下塘历史文化风貌区集中反映了明清时期松江的文化气息与人文特色,是松江乃至上海的宝贵历史文化财富。目前,仓城内部街巷体系保存较为完整,是古松江府城遗存的城市风貌精髓所在,保留与传承下来的多为明清、民国时期的老建筑。酒泾的下塘街及中市桥南岸一带,密集老建筑形成了较为完整的古镇街巷肌理,密度高、文化风貌丰富。胡云认为,“十四五”时期,松江推进风貌区的建设并建成,正当其时。

胡云就此建议:成立区级层面的风貌区建设推进领导小组,全面统筹协调推进相关事宜,并由街镇和相关委办局组成风貌区建设工作小组,全面负责风貌区规划、保护修缮、文化历史展示等方面工作;另外,组建由区国资委主导并由国内文化头部企业资本参与的运营公司,共同参与风貌区的建设和运营,充分发挥区、镇(街道)财政资金杠杆作用,积极利用好政府对城中村改造、旧区改建等优惠政策,吸引社会资本、文化企业和个人资本积极参与风貌区建设,实现风貌区建设和运营平衡。同时,邀请专家学者参与风貌区规划设计,并推动核心区详细规划尽快审批落地,在做好保护修缮现有文化遗存的基础上,规划好松江历史文化的核心展示参观区,以书画馆、文学文献馆、名人馆等形式集中展示松江的历史文化。同时注重配套商业、文化、旅游等设施的规划,报相关部门审批后,按时间节点建设并推进。

胡云表示,松江仓城、下塘的历史文化底蕴丰厚,发掘好、展示好、传承好、利用好这些松江的历史文化资源,是我区“十四五”期间文化保护与旅游商业融合发展的重要着力点。通过一系列的努力,争取将其打造成上海有特色的明清历史风貌区、怡然自乐的休闲区、有水陆风情的旅游区,成为松江文化旅游的新名片和新地标。(记者宋崇整理)

本版设有“媒体监督”“社区问政”“呼声建议”“答疑解惑”“各抒己见”“新闻追踪”等栏目,您要投诉的问题、遇到的急难事,都可通过区融媒体中心新闻热线37689000,或“上海松江”客户端互动栏目反映,您对松江经济社会发展的建言以及您撰写的评论文章,也可通过本版邮箱shsjbs@163.com发送给我们。想群众所想、解群众所忧,融媒体中心将根据群众意见、投诉展开采访,发挥好舆论监督的作用。

37689000
区融媒体中心新闻热线

民声回音壁 松融赋能链

□记者 张立 见习记者 桂可欣

今年7月,受台风“烟花”影响,方松街道润峰苑小区内河道护岸开裂。9月14日,小区居民饶女士向“上海松江”客户端“互动-我要报料”栏目反映,开裂的护岸迟迟未修复,河堤外围的护栏已经围了一个多月。

护岸开裂一月有余,为什么迟迟没有相关部门前来处理?对此,记者进行了探访。



图为被护栏围起的润峰苑中桥港开裂护岸。

见习记者 桂可欣 摄

护岸受损近两个月无人维修

从饶女士向记者提供的两张照片中可以看出,润峰苑小区河道边的部分护岸处于开裂状态。9月15日,记者前往现场看到,护岸旁泥土裸露,损毁长度近100米。而在河道和护岸的外侧,则搭建起了一排围栏,上面挂着几张写有“当心落水”字样的警示牌。

饶女士告诉记者,台风“烟花”过后,护岸便一直维持着最初受损时的模样,“我们平时开车经过这里,看着都怪吓人的,有时还有小孩走过,总觉得很不安全。”

走访当天,记者在现场看到,一辆黄色小型工程车停靠在岸边,但并未正式开始施工,周围也不见施工人员的踪影。

修复工程大约需要三个月

据了解,河道出现开裂的护岸长度约为89米。润峰苑居民区党总支书记陈剑锋告诉记者,小区内的这条河名为中桥港,属于镇村级河道。根据河道分级管理原则,目前镇村级河道主要由街镇进行属地化管理。因此,护岸具体的修复工程由方松街道负责。

记者随后向方松街道了解情况,据称,镇村

级河道的维修包括编制方案、立项、专家评审、招投标和施工等环节。发现问题后,街道便着手调研,目前已确认由方松街道发展办委托设计单位编制护岸修复的相关设计方案,之后交由区水务部门审批立项。待区水务部门出具行业审核意见和立项批复后,便可进入工程建设的相关流程。

记者从方松街道发展办主任闵贵金处获悉,9月初,街道发展办接到关于中桥港的建设任务后,第一时间委托设计单位编制设计方案以及立项申请,上报区水务部门。9月12日,街道发展办接到方案调整要求。“目前设计方案正在进行完善,近几日便可以再出一份新方案上报。”闵贵金表示,根据以往经验判断,从编制方案到工程完工大约需要3个月。

设置围栏为街道应急措施

面对上述回复,居民却产生了疑问:不过89米的受损护岸,为何修复时间需要这么久?

方松街道办事处副主任沈欢军向记者解释,街道前期曾考虑过实施区应急抢险管理方法,但是中桥港项目还没有达到可以走区应急管理通道的标准。多方商议后,方松街道最终采用了街道的应急抢险方案。“现在居民看到的河岸边护栏就

是我们发现情况后,第一时间采取的应急措施。”沈欢军说。

不过,对于设置围栏这一应急措施,居民似乎并不满意,他们疑惑:街道为什么不能进行简单修补?对此,闵贵金进一步解释,河道护岸修复不同于其他工程的小修小补,修复工程启动之前必须做好地质勘测等工作。涉事护岸全长约800米,虽然肉眼可见的受损部分不到100米,但从安全角度出发,剩余的700余米也需要一并检查。此外,街道完成护岸修复的设计工作后,还需要由行业部门监管,待行业部门审批设计方案后,街道进行立项才可动工。

有关方面表示争取10月初动工

目前,方松街道正在进行下一步的方案深化调整工作。记者也从区水务局获悉,待调整后的设计方案上报,区水务局将立即给出审核意见。街道则争取在10月初开始施工。

此外,方松街道河长办相关负责人顾伟表示,将会加强河道的日常养护工作,并定期做好河道保洁以及设施养护工作。他还表示,7月护岸出现开裂,除了台风天气影响外,河道周边停放的不少私家车也对护岸产生了一定压力,因此,顾伟建议居民避免在此停车。

道路提档升级 提高通行能力

中山路部分路段中修工程竣工



图为中修完成后的中山中路普照路口。

记者 王红霞 摄

本报讯(记者 王红霞) 中山路(方塔北路-谷阳北路)中修工程日前竣工,市民出行将更加便捷。该工程道路等级为城市次干路,工程东起方塔北路,西至谷阳北路,全长1116.04米。

此次道路中修工程被列入松江区年度中修计划项目,目的是解决道路积水、人行道破损等问题,工程将对车行道进行病害修复、沥青层加罩、窨井抬升,对道路两侧的侧石进行翻除重建并增设平石,大大提升了道路的平整度和行车舒适度。此外,工程对中山中路普照路口进行了简单渠化,并在中山中路上增设了一条左转弯道,提高了道路通行能力,缓解了交通压力。

据悉,松江二中校门前的道路也在本次中修工程范围。区交建中心相关负责人介绍,为避免开学后施工造成交通拥堵,施工时间选择了暑期,工程工期比较紧张,项目进度把控尤为重要。最终,在区交建中心与设计、监理、施工单位等多方努力下,校门口的排水难、路面高差等多项问题得以解决,工程也于开学前竣工。松江二中对此举予以肯定,赠予区交建中心“精心负责交建人,为民为学献细功”的锦旗以示感谢。

中山街道“微更新”项目撬动社区大幸福

□记者 陈燕

“这个角落彻底变样了,让人眼前一亮,一下感觉整个小区环境提升了很多!”最近,中山街道方西居民区红宾院小区的居民吴志贵进出大门时,不禁被门口附近一个角落的变化“惊艳”到——昔日脏乱的空地通过景观更新、功能更新,摇身一变成了社区一景,既有整洁美观的小花园,又有晾衣架等功能配套,居民们纷纷点赞。类似的变化,在中山街道多个小区都正上演。

转角空地、休闲长廊、小广场……小区里的每一方空间,都与居民日常生活的幸福感息息相关。近期,中山街道启动21个社区“微更新”项目,各居民区根据居民需求和小区情况,通过开展“微更新”来撬动社区大幸福。

居民决定如何更新

21个社区“微更新”项目由中山街道统筹推进,围绕空间更新、功能更新、景观更新,内容不一而足。而“社区是否需要‘微更新’”“具体更新什么”,则全部由居民们说了算。

最近刚完成“微更新”的红宾院小区是个老旧小

区,令吴志贵“惊艳”的这处空地在小区大门内的东侧,原先,这处约60平方米的空地上,乱种植、乱堆物、环境脏乱等现象层出不穷,周边居民意见很大。

改变源自于各方的协商。为彻底解决空地“脏、乱、差”的问题,红宾院小区居委会和物业、业委会、居民代表等一同召开联席会议,共同协商。大家一致认为,依靠“三驾马车”合力组织志愿者进行环境整治虽然可行却“治标不治本”。如何将这块空地好好利用起来?大家最终形成共识:最好的方案就是进行彻底改造。

于是,借着此次社区“微更新”的“东风”,联席会议确定了改造的具体方案。经过项目评审、设计施工、评估验收等步骤,最近,这块空地彻底变了样:老旧的围墙没有了,变成了崭新的不锈钢围栏,围栏内改造成了小花坛,花坛北面铺设了平整的水泥地,并安装了一排晾衣架,既整洁美观又方便居民晾晒,为社区增色不少,也受到居民们好评。

“众筹”建设美丽家园

社区“微更新”项目资金从何而来?事实上,除了社区维修资金外,中山街道还协调各种资源,各居民区也积极引导各类社会主体广泛参与,“众筹”

建设美丽家园。

红宾院小区“微更新”过程中,由于小区的公共维修基金本就不多,改造的资金来源成了最大难题。街道和居民区积极争取共建单位支持,共建单位上海松江城镇建设投资开发有限公司指定专人对接“微更新”项目,提供人员和资金支持。莱顿居民区在“微更新”中也积极盘活资源,加强同中山街道城管中队和社区周围中学、养老机构医院扩建项目承建单位的沟通联系。最终,多方合力,对社区南门废弃水池进行修缮,并种植绿植,使其成为社区一道靓丽风景线。

在“微更新”过程中,中山街道还积极发挥街道社区基金会的作用,根据社区实际情况,为部分“微更新”项目提供资金支持。“微更新”以提高社区居民满意度和幸福指数为出发点和落脚点,通过设施改造、建筑修缮、功能完善、环境美化、文化彰显等形式提升小区的宜居指数。”中山街道相关负责人表示,中山文化苑一期健身广场将建设休闲凉亭,黄渡居民区将增设可充电式停车棚,方东居民区将增添共享花园,蓝天五村的休闲长廊、蓝天一村的凉亭及郭家委等居民区的健身房等公共空间都将焕然一新。