

2021年,我区开展旧城改造、宅基地平移归并,建成开放多个人才公寓,许多居民搬进新居——

# 新年新家开启新生活



田久鹏的新家位于泗泾有巢人才公寓。  
记者 陈菲茜 姜辉辉 摄

□记者 张小小 陈菲茜 符静

新的一年,家对于居民美好生活的重要性越发凸显。去年,奋斗他乡的田久鹏在松江有了新家;陈振荃和费瑞芳的老房改造后全新升级;做了一辈子农民的施兴洲搬进了村里的崭新洋房……去年,随着松江一批旧城改造、农村宅基地平移、人才公寓项目的竣工和开放,不少居民住进“新房”,无数的松江人、新松江人因为自己的新家,幸福感、满意度持续提升。新年话新居,家这处避风港成了托起松江居民安居、奋斗、养老的“幸福底座”。

## 奋斗他乡也有家的感觉

“1411室”是田久鹏在泗泾有巢人才公寓的住所,也是他在松江的新家。此前他在杨浦区工作时,住在单位安排的宿舍里。如今,搬进人才公寓让他有了家的感觉,他说,住在这里觉得很温馨。

田久鹏目前是泗泾镇社区卫生服务中心的一名全科医生,公寓离他的单位很近,骑电动自行车只需要15分钟就可到达。休息时间逛个超市、搭乘地铁,也很便利,15分钟车程内基本都可抵达,这样的便捷令他颇为满足。更令田久鹏欣喜的是,在松江的新家智能又解忧,他只需要刷脸或输密码,不用带钥匙就能进出人才公寓。家中维修事务、收取快递等项

事都不需要担心,向公寓专属管家交代一声就可以帮忙代办,甚至连家里的垃圾、没刷的碗筷都会有保洁人员代劳。

公寓面积虽然不大,但生活设施一应俱全。35平方米的空间将厨房、卫生间、卧室、阳台一并纳入。“人才公寓是单位推荐的,除去镇里的补贴,每月只需要花费1240元。”田久鹏说,现在他正在用人才积分申请区级补贴,顺利的话,他在松江的生活成本将进一步降低,“我很喜欢这个小家,周围是一群和我一样在这里奋斗的人”。人才公寓的跑道、篮球场、健身房、阅览室等配套设施满足了和田久鹏一样的奋斗者们几乎所有的生活所需。

## 20年的住房焕发新生

年轻人怀着梦想拼搏奋进,拥有一套属于自己的新居,成为他们驻足这座繁华都市的动力。对于在家乡生活了一辈子的老年人来说,惠民政策的到来,让他们住上了全新升级的“新”家。

去年,小昆山镇大港居民区居民陈振荃和费瑞芳等来了好消息——他们住了近20年的小区大昆苑和宜居苑先后启动了旧房改造工程。按照设计方案,所有房屋屋面整体更换了瓦材,做了防水处理,修缮和新建了阳台及楼梯间的屋面、天沟等相关部位,在扩建楼道口的同时还新增了扶手、无障碍坡道等适老化改造。重新规划扩充的停车区域,缓解

了存在已久的停车难题。

干净整洁的柏油路面折射出点点阳光,路边新植的香樟树下,一群老人围着话家常。往年挂着水渍的斑驳墙体不复存在,取而代之的是统一的浅鹅黄色外墙。新贴的单元门、楼栋号牌标识清晰可辨,初来的访客不再迷路。如今走进自家小区,费瑞芳的自豪感油然而生,她说这都是去年下半年小区旧改竣工后才有的新貌。“以前子女来家里都坐不住,现在他们周末来,趁着天气好还能陪我们在小区转转,新年新气象,太开心了!”费瑞芳称赞道。年逾古稀,陈振荃最大的心愿就是健康快乐,能住进梦寐以求的新房无疑是最好的新年礼物,“住在这里生活更加舒适美满”。

## 浦南农民住进了洋房

在统筹城乡融合发展的背景下,松江浦南地区的不少村民同样在去年乔迁新居。随着石湖荡镇东夏村、叶榭镇东石村等一批宅基地平移归并项目交房,浦南农民也搬进了装修一新的现代化新居。“没想到到了晚年能住上这么好的房子。”坐在朝南的宽敞客厅里,晒着暖洋洋的太阳,施兴洲和老伴笑得合不拢嘴。

施兴洲是叶榭镇东石村村民,一个月前刚刚搬进位于东石一兴达村平移归并点的新家。200平方米的洋房有5个卧室,一家4口居住绰绰有余。新家里,家电样样齐全,电视机比以前更大了,配置了双门冰箱,厨房里还添置了烤箱。施兴洲在家里的角落落精心布置了装饰摆件,种植上蝴蝶兰、发财树等观赏盆景,整个屋子显得温馨又漂亮。“以前住的老房子是五十多年前建的,没有装修过,设施老旧。新家设计合理,功能齐全,干净卫生。”施兴洲今年79岁,几十年来和老伴曾多次搬家,从草房搬到平房,再搬到楼房,如今又搬到了洋房,“居住条件一次比一次好”。

叶榭镇东石一兴达村平移归并点一期150户农宅于去年年中交房,不少村民将在新家过春节。施兴洲拥有一个四代同堂的大家庭,近些日子和家人一起在新家过了第一个年。“往年春节,晚辈们嫌弃农村条件不太好,吃个年夜饭就急急匆匆赶回城里的家。新家宽敞温暖,孩子们都说准备回来多住几天。”施兴洲期盼道。

## 七旬老人突发疾病 社区众人暖心援手

本报讯(记者 张捷)病情好转后的宋孝芳近日再次来到方松街道祥和居委会,向社区干部表示感谢,并送上了感谢信。此前,宋孝芳在小区突发疾病,好在社区干部、志愿者和邻居们一起暖心援手,才助其转危为安。

12月16日上午10时30分,75岁的宋孝芳骑着电动自行车出门。然而,还没出小区,宋孝芳就突感胸闷头晕,身体无法支撑。一名居民看到后,连忙用车载着宋孝芳来到小区凉亭。此时,小区志愿者奥岚、袁幼华和董月仙正好路过,看到这一幕,立即上前搀扶宋孝芳,让她坐在石凳上休息。“看她的样子,像是突发心脏病,我便立刻联系朋友,去她家拿救心丸。”董月仙给朋友打了电话后,又

紧急联系居委会工作人员赵进。

10时35分,接到电话的赵进和居委会另一名工作人员吴芬连直奔现场。由于走得急,赵进连外套都没来得及穿。见宋孝芳正坐在石凳上低着头、喘不上气的样子,赵进赶忙上前,用背支撑起宋孝芳的身体。与此同时,吴芬连拨通了宋孝芳儿子的电话。直到看着老人上了救护车,大家才放心离开。

后经医生诊断,宋孝芳是因颈动脉狭窄导致供血不足而突发不适,在院住院治疗9天后,转危为安回到家中。“当时天气寒冷,还飘着细雨,小赵就穿了件毛衣撑着伞,大家没有一个人离开,都在旁边陪着我。”回忆起当时的情景,宋孝芳感激地说。

## 经开区完成2021年拆违

本报讯 随着吊机机械臂的挥舞,近日位于东兴路10号的违章建筑在轰鸣声中应声而倒,房屋的顺利拆除为经开区城管中队2021年拆违工作画上了圆满句号。

2021年,经开区城管中队按照拆违总目标、总要求,积极履行城管拆违职责,进一步深化“预警”机制,有效落实三级巡查制度,通过强化工作措施,加大查处力度,基本实现重点区域的无缝隙监控,始终掌控拆违工作的“第一手”情况资料,做到一旦发现新搭建“苗子”,第一时间到达现场,尽早上报、及时处理。同时,经开区城管中队紧密联

系经开区相关职能部门,打好“制度管理+联动联动”组合拳,始终防患于未然,从源头上有力制止新的违法搭建行为,逐步啃掉存量违建

的“硬骨头”,遏制新增违法建筑的产生。下一步,经开区城管中队将继续保持高压态势,坚持源头管控、区域联防、多元共治,加大违建巡查密度和拆违力度;锁定库内剩余既有违建,争取2022年内拆除15%,切实提升园区市容环境,为维护良好的营商环境提供强有力的法治保障。

(松江区委融媒体中心经开区分中心供稿)

## 138名市民 无偿献血开启新年

本报讯(记者 李天蔚 通讯员 黄程琳)138名松江市民用充满爱的方式“开启”新年。记者从区血站了解到,1月1日至3日,松江共募集血液4.78万毫升,较去年同期上升19%。

“能在新年第一天献血,我觉得很高兴,这是一份快乐的新年礼物。”元旦当天,市民晏林来到新桥

献血屋献血,还带着孩子一同来感受无偿献血的爱心氛围。

据了解,元旦小长假期间,区血站在全区设立了四个献血屋以及两辆流动献血车。此外,区血站全体职工坚守岗位,全力保障全区医疗机构的安全用血和突发事件的紧急用血,血库开通24小时绿色用血通道,确保临床供血及时、安全、稳定。

## 佘山镇刘家山村 虹桥头活动中心启用



本报讯(记者 陈燕)环境整洁、设施齐全,还能看电影、玩棋牌,新年伊始,佘山镇刘家山村虹桥头第二个活动中心——虹桥头活动中心于1月2日启用。

活动中心位于虹桥头组中心区域,由原虹桥头仓库修建而成,建筑面积为150平方米,可容纳30余人,主要分为棋牌活动区域、影音功能区域、行政办公区域。在活动中心,热水、微波炉、空调、桌椅等基础设施配备齐全。村民们来到现场都不禁感叹,

之前那个破烂不堪的小仓库,居然变得这么干净敞亮。今年81岁的村民陆大爷说:“平日里子女工作忙,白天家里就剩我一个,现在这里开放了,我可以时常来这里活动活动,和其他老人聊聊天、下下棋,也就不觉得孤单了。”

据了解,修建活动中心是刘家山村党总支扎实开展“我为群众办实事”的生动实践。原来的活动中心距离虹桥头组较远,村民们纷纷表示不方便,对此,村党总支积极听取村民们的意见,同时镇政府和村委会非常重视,经过多方商议,刘家山村将区域内的闲置仓库重新翻修,变身老年活动中心,今后这里还将根据需要打造成老年助餐点,为村里的老人增添温暖。

## 乔装打扮撬锁盗款 仅四小时落入法网

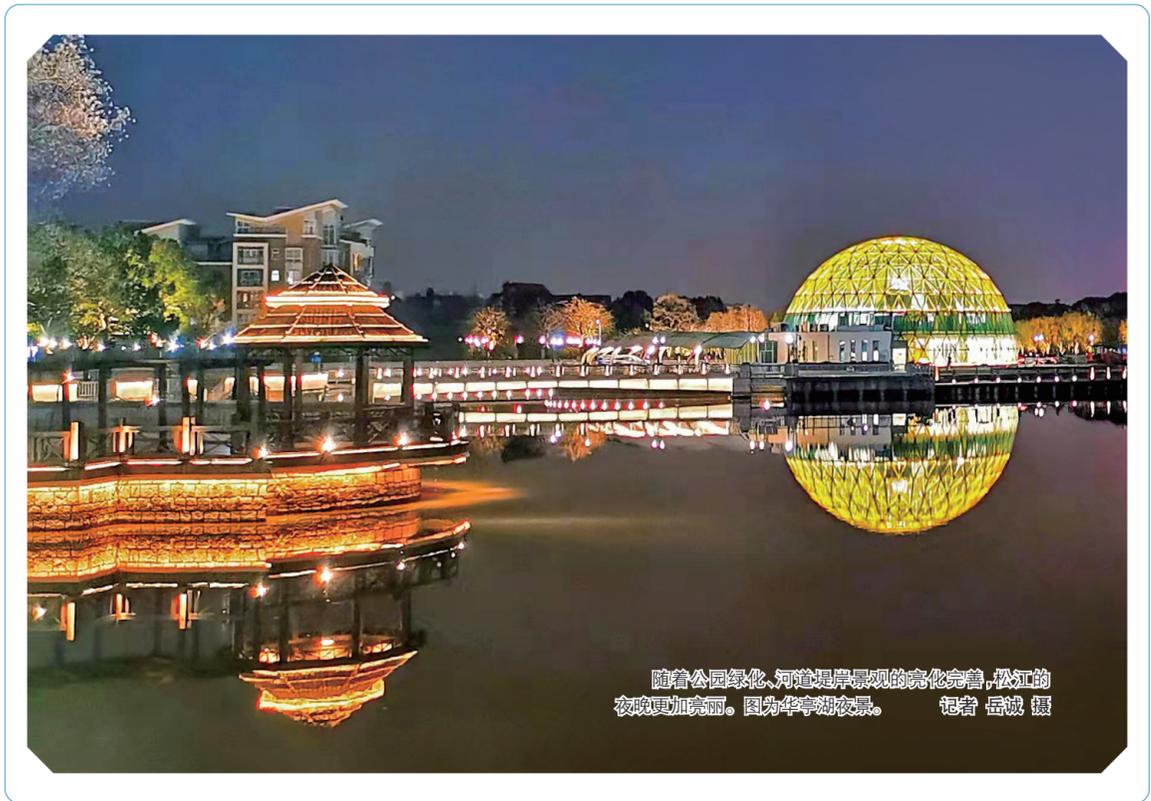
本报讯(通讯员 张嘉煜 记者 陈菲茜)乔装打扮入室盗窃,本以为天衣无缝,没想到4小时就被抓获归案。近日,松江警方破获一起盗窃案。

2021年12月17日,松江公安分局泗泾派出所接到市民李先生报警称,其位于泗泾镇北张店内的2000元现金被盗。接报后,民警立即前往现场处理,经过勘查发现门锁有撬动的痕迹,根据现场周边的公共视频循线追踪,成功锁定了嫌疑人孔某,并于案发后4小时

将其抓获。

经审讯,孔某交代,由于自己时常入不敷出,心中便起了歹念。案发当日凌晨,孔某穿上雨衣、戴上口罩,乔装打扮一番,趁四下无人将店铺门锁撬掉,窃走店内现金后逃走。目前,犯罪嫌疑人孔某已被松江警方依法处以刑事强制措施。

警方提示:商家可通过提高门锁安全等级、加装智能安防设备等措施进一步加强防盗水平,避免给不法分子留下可乘之机。



随着公园绿化、河道堤岸景观的亮化完善,松江的夜晚更加亮丽。图为华亭湖夜景。 记者 岳斌 摄

知名作家和教育专家做评委

## 首届“钟书杯”语文阅读与写作大赛即将开赛

本报讯(记者 王梅)传承经典阅读,提高读写能力。1月8日,松江首届“钟书杯”语文阅读与写作大赛将开赛。1月18日前,三至六年级的学生均可扫描二维码报名、投稿。

据了解,大赛由钟书阁发起、主办,分为语文阅读大赛和作文比赛两大板块。语文阅读大赛分年级进行,内容以校内课本为主,兼具课外文学常识,题型包括填空题、选择题、连线题、问答题等,初赛通过网络通道答题,决赛将于1月22日线下择址举行。作文比赛以“我的读书情怀,我与书的故事”为主题展开写作,题目自拟,体裁不限,字数不少于400字,标题格式要求为三号宋体,正文格式要求为四号微软雅黑,文末注明作者姓名、学校、年级及联系方式。成文后将参赛作品发送至邮箱ella@xuestudy.com即可。

据悉,两项比赛将由知名作家沈石溪、赵丽宏、常新港等,以及教育专家徐宁、杨炜奕

组成的评审团评出一二三等奖。值得一提的是,除了可得到知名作家、教育专家点评外,征文获奖者还将获赠作家签名书籍,优秀征文作品将入选“我的读书情怀”读书征文活动作品汇编,特别优秀的作品还将推荐至《松江报》文艺副刊发表。

“书是人类进步的阶梯,知识的源泉,是开启智慧之门的钥匙。如果说读书犹如蜜蜂采蜜,那么写作无疑是采得百花酿成蜜。”钟书阁相关负责人介绍,钟书阁一直致力于“为读者找好书,为好书找读者”。“双减”之下,让更多的学生读者好读书、读好书,钟书阁凭借书店优质的资源优势,为广大学生搭建了此次赛事平台。



扫描二维码,进入语文阅读大赛报名通道



扫描二维码,进入作文比赛报名通道