

松江高品质规划建设融生产、生活、生态功能于一体的九科绿洲——

产城融合促蝶变 绿色发展焕新生

奋进新征程 建功新时代
非凡十年·松江跨越·十年十地

□记者 符静 刘驰

晨光初起,九科绿洲公园开门迎客,三三两两的市民绕着公园内的小路或散步或奔跑;午后,不少市民在公园里野餐、打羽毛球。每逢周末、节假日,市民明显增多。眼下秋高气爽,九科绿洲公园将开放时间早晚各延长了2小时,让更多市民可以尽情享受生态之美。从城乡接合部到人气打卡地,九科绿洲是松江推进产城深度融合和城市有机更新的生动注脚。

九科绿洲公园占地约1500亩,分布着水上森林、树丛绿地等景观。然而五六年前,这里却是典型的城乡接合部地区,工厂乱搭建、民房变出租屋,生活垃圾随意丢、污水乱排入河,虽历经多次整治,顽疾却没有彻底根治。2016年,松江打响“五违四必”环境综合整治攻坚战,坚持“依法、铁腕、稳妥”,推进九亭镇等松江东北片城乡接合部地区由



图为航拍镜头下的九科绿洲。

记者 高雨 摄

“乱”到“治”。

作为当时参与整治的工作人员,九亭镇河长办负责人胡俊山回忆道:“政府决心很大,整治力度特别大。当时正值酷暑,工作人员加班加点对整治区内的几百家企业逐一上门,深入调研摸排,形成‘拆违地图’,率先从集体、国资企业开始拆违。”在此过程中,找关系、打招呼,甚至让家中老人对抗阻挠的不

在少数,但政府部门充分发挥“公字头”人员站出来,违法建筑倒下去”的示范引领作用,最终啃下了一个又一个“硬骨头”。通过大整大治,九亭镇共拆除各类违法无证建筑435万平方米,“198”区域成片减量,腾出土地6000多亩;清拆污染企业191家,清退违法居住人员近2.5万人。

环境综合整治,拆出了新的生态空

间、发展空间。在九亭镇市级整治地块与泗泾镇、洞泾镇、新桥镇部分区域,松江区高品质规划建设融生产、生活、生态功能于一体的九科绿洲,打造产城深度融合示范区和城市有机更新新实践区。如今,以中心路为轴,从空中俯瞰,九科绿洲公园宛如一只张开翅膀的蝴蝶,成为上海外环生态廊道上的一颗碧绿的翡翠。“环境真是大变样。”经常到九科绿洲公园打太极拳的赵凤琴,动迁安置前是这里的村民,如今一家人被安置在公园旁边的九亭家园小区,打开窗户就能看见绿意盎然的美景。许多像赵凤琴一样的动迁安置村民,从原来的“不愿来”变成了现在房子“不肯卖”。

与此同时,几年来,九科绿洲依托长三角G60科创走廊国家战略重要平台的优势,聚焦“中国制造迈向中国创造的先进走廊、科技和制度创新双轮驱动的先试走廊、产城融合发展的先行走廊”三先示范走廊定位,打造策源地龙头功能,在产业发展、科创策源、“五型经济”等方面都取得了显著成效。超3万余名科技工作者扎根在此,建功长三角G60科创走廊,区域人口结构得到优化。

在学生心中种下气象科学“种子”

松江教师获评「全国优秀」

本报讯(记者 王梅)由中国气象学会组织开展的“2022年全国优秀校园气象科技辅导员”评选活动日前落幕。上海对外经贸大学附属松江实验学校花园分校教师刘伟苹入选。据悉,上海市共有6名辅导员入选。

气候变化的原因探秘、如何做好节能环保……在上经贸大附校花园分校地理社团,气象知识科普时间深受学生欢迎,而刘伟苹是孩子心目中的“气象知识科普大王”。“刘老师不仅与我们分享科普气象知识,而且还通过编排舞台剧,组织校外游学活动等,启发我们关注和探索气象。”学生刘昕说,他和地理社团的小伙伴们一起以舞台剧《全球变暖》演绎了气候变化,让他受益匪浅。

“搭建平台是希望能有效激发孩子们学习气象科学的激情。”刘伟苹说,从“碳达峰”问卷调查制作、剧本撰写到节目排练、表演都由学生主导,也希望学生在参与过程中深刻认识并理解气候变化,进而从行动上做出有益改变。

除了在校内活动上花心思,刘伟苹还带领学生前往松江区气象局参观室外地面气象观测站,实地了解天气预报的产生过程。“在校外实践活动中,学生能近距离了解温度计、湿度计、风向风速观测仪等专业仪器,从而对气象监测有了更直观的认识。”刘伟苹说,希望借此启发学生更好地把书本知识和生活联系起来,在学生心中种下气象科学的“种子”。

◀ 上接第一版

不断增强建设长三角G60科创走廊的责任感使命感 在健全关键核心技术攻关新型举国体制中率先发力

坚定科创自信,强化科创动力,以“涡轮增压效应”强化高质量发展动力机制,以科创“蝶变效应”加快要素集聚、产业裂变,以高铁时代“同城效应”服务构建新发展格局,全力建设中国制造迈向中国创造的先进走廊、科技和制度创新双轮驱动的先试走廊、产城融合发展的先行走廊。

程向民要求,要聚焦精准制度创新和有效制度供给,在健全关键核心技术攻关新型举国体制中率先发力。关键核心技术是要不来、买不来、讨不来的,要强化战略思维、保持战略定力,增强忧患意识,瞄准世界科技前沿,聚焦国家重大需求,未雨绸缪、居安思危,把政府、市场、社会有机结合起来,科学统筹、集中力量、优化机制、协同攻关,努力实现关键核心技术自主可控,把创新主动权、发展主动权牢牢掌握在自己手中,为国家实现高水平科技自立自强贡献力量。

会议以视频形式举行。区领导时建英、王玮华、周诚、朱大章、张磊、杨飞云、许复新、吴建良、钱秋萍、顾洁燕、刘福升、李正、赵宏卫、陶明、陈昌等参加。

会前,中国建材国际工程集团一行前往长三角G60科创走廊规划展示馆进行了考察。

◀ 上接第一版

首届长三角G60科创走廊创新创业大赛启动

初赛项目团队将纳入长三角G60科创走廊产融对接项目库,复赛项目团队将获得长三角G60科创走廊科技成果转化基金方或长三角G60科创走廊金融服务联盟机构的投资尽职调查,决赛项目团队将获得长三角G60科创走廊科技成果转化基金方或长三角G60科创走廊金融服务联盟机构的一对一深入沟通。最终获奖项目团队将获得各类投融资机构提供的多元化投融资服务。

值得一提的是,此次大赛得到了各金融投资机构的支持。“在当前的大背景下开展大赛恰逢其时。”海富产业投资基金管理有限公司董事长李保国表示,大赛为长三角G60科创走廊科技成果转化基金开辟寻找优质项目渠道,同时也加深长三角G60科创走廊九城市之间的联系,推动“科技+产业+金融”深度融合。

海通证券股份有限公司上海分公司党委书记、总经理曹雪松认为,此次创新创业大赛既是全面落实国家“十四五”规划、积极顺应长三角一体化发展趋势的生动实践,更承载着国家推动科技与产业融合、加快打造“双创”热土的深切希望。海通证券将瞄准重点行业中的重点企业,把握产业链关键环节,打造价值链核心地位。

“我们作为长三角G60科创走廊重要合作银行之一,将升级谋划一揽子金融服务方案,凝聚深化合作,共同创建金融科创服务生态圈。”江苏银行上海分行党委书记、行长沈晓驰也表示,江苏银行将强化金融配套支持,共同推进协同创新建设,助力长三角G60科创走廊产业链、创新链、价值链加速融合,助力各类创新主体“创赢未来”。

数字化赋能百亿元级项目建设

顺络电子松江基地打造「智慧工地」范本

本报讯(记者 李于伯 通讯员 李芳芳)智慧工地云平台综合管控、BIM(建筑信息模型)建立9项危大工程施工模拟、塔吊监测系统实时监控……位于松江经开区的顺络电子松江研发及智能制造基地为传统建筑工地上“智慧大脑”,通过多个平台的数字化应用,赋能工程安全、质量、环保管理。近日,该基地获得“2021年度上海市文明工地”荣誉证书和奖杯。

顺络电子松江研发及智能制造基地是深圳顺络电子股份有限公司在松江投资的超百亿元级项目,于2020年3月开工建设,由中建一局一公司江苏分公司承建。“通过BIM建立9项危大工程施工模拟来进行风险预测,编制38项管控措施实现源头风险防范,并利用10余类技术信息智能设备、7大管理板块打造智慧工地云平台,提高施工现场生产效率、管理效率、决策能力。”基地项目现场经理张福磊告诉记者,自开工以来,通过数字化管理,基地实现了工程现场“人员、机器、原料、方法、环境”管控融合,高质量完成各项施工任务。

张福磊表示,截至目前,1、2号厂房室内工程已经收尾,室外幕墙完成85%;3号、8号、9号楼已经完工;4号、5号、6号楼进入收尾阶段,7号楼门卫室正在砌筑中;整个基地室外总平完成70%。

据悉,顺络电子松江研发及智能制造基地总建筑面积为13.85万平方米,建设内容包括高层厂房、污水处理房及化学品库等功能用房,建成后集研发、设计、制造、销售、服务于一体,成为长三角地区汽车电子、精细陶瓷、5G通讯以及物联网先进制造领域的新高地。

◀ 上接第一版

绿地空间整装一新 城市增添休闲一隅

绿化景观与南侧的小径形成一道“有绿有水”的沿岸景观步道,水岸步道的围栏上不时有水鸟驻足停歇,一派生机勃勃的景象。

据了解,绿地景观提升后,原本杂草丛生或土地裸露的5个地块环境得以改善。而就居民较为关注的大绿园,洞泾镇也将于明年启动相关绿化整治改造及景观提升项目,计划种植绿化约7.5万平方米,并配备健身步道、景观小品等设施,届时将为居民提供更为广阔的城市绿地空间。



广富林北富小学效果图。

受访者供图

为校园留住水杉林 让师生亲近大自然

广富林北富小学项目设计方案出炉

本报讯(记者 韩海峰)保持水杉林生态平衡,让建筑与水杉林共生,给孩子们营造一个跟大自然亲密接触的环境。日前,广富林北富小学项目设计方案新鲜出炉,项目地块内既有的水杉林不仅被保留下来,而且被很好地融入方案设计中,构建了一个人与自然和谐共生的校园环境。

广富林北富小学项目位于广富林街道,东至云恩路,南至丽湖路,西至定恒路,北至辰花公路。水杉林位于项目基地内东侧和辰花公路南侧15米的防护林隔离带内,林内栖息着白鹭、乌龟等一些孩子们喜欢的小动物,自身已形成一个完好的生态系统。

“一定要合理利用好既有的优良生

态环境。”上海中建设计院有限公司第四设计院院长张耶接手项目方案设计之初,就着手在生态上做文章,如今出炉的方案处处显示着对自然的尊重。“按照‘多保护、少干扰’的主体设计思路,地块内水杉林总面积为6000余平方米,设计一些小型构筑物时只利用了其中2000余平方米。涉及水杉林的设计,我们的布局就像一个榫卯结构,楔进水杉林,尽量让建筑与生态和谐共生。”张耶介绍,在水杉林内的空地上,分别设计了一些小动物居住的木屋,同时规划了观鸟平台,让学生在亲近自然的同时,又能和动物保持一个合适的距离,实现人与自然和谐共生。

从设计方案上看,运动区靠场

地西侧布置,教学区紧贴东侧水杉林,避免了噪声对教学的干扰;东侧水杉林和西侧湖面的景观视廊通过架空实现了对望;南侧退开住宅日照遮挡区形成校园主入口和校园仪式广场,通过合理布置道路、庭院、屋顶花园等形成了一张环绕校园的生态绿化网。

“目前,项目已进入报批区发改委扩初设计阶段,希望尽快开始设计施工图。”区教育局基建中心相关负责人表示,无论是前期的一系列设计,还是后续的项目建设,他们都将全力确保科学合理利用好这片水杉林,给师生创造一个良好的自然环境和人文环境。

◀ 上接第一版

平安松江建设铸就最优营商环境

“虽然租客流动频繁,但房东是相对稳定的。”方松派出所民警王亮亮在经过多方论证、走访后,从紫东新苑小区着手,将居委会、物业、中介公司、房东组织起来,以公约的形式组建“房东平安联盟”,明确权利义务,落实相关各方排除违法犯罪隐患方面的责任。此举一出,有限的警力与社会力量形成协同。几个月下来,小区投诉量、报警量直线下降。

探索初见成效后,共治平安的模式很快扩大到了整个东明商业广场,“商圈平安联盟”迅速组建。“一旦发生突发事件或矛盾纠纷,现场从业人员可以第一时间通知派出所,派出所亦能即时出警,早介入、早处置,高效化解治安隐患问题。”王亮亮说道。自联盟运行以来,该区域的报警类警情“断崖式”下降,治安问题显著改善。

随后,这样的模式也推广到了其他领域。中小学组建了“校园平安联盟”,更好为未成年人成长保驾护航;自住业主间搭建起了“小区平安联盟”,提升小区居民的生活品质。一张立体化的共建治理网络逐渐形成。目前,“平安联盟”已逐步延伸至松江全区,打造全天候、全覆盖的区域社会治理网络。

科技赋能 探索社区治理新路径

“无人机交警”避开拥堵路段,直抵事故现场处置交通事故;综合指挥室“一屏尽览”辖区内治安、交通情况,远程实现人流、警力合理分布……在平安松江建设中,各类智能化、数字化手段的介入,有效提升了基层治理能力。

位于中山街道的莱顿小城是集住宅、商贸于一体的综合性社区,人口过

万。引入智慧安防系统之后,该小区实现了从“脏乱差”向“高精雅”的蜕变。“我们的智慧安防系统由公共视频系统、人脸识别系统、车辆道闸系统、AI智能研判系统等组成。它可对图像、视频的智能分析计算,通过云平台将报警信息推送至相关人员的手机上,可自动发现高空抛物、不牵绳遛狗、生活垃圾乱投放、电动自行车进楼道等不文明行为和存在安全隐患的举动,提升社区管理效率。”莱顿小城居民区党支部书记徐永梅介绍。“这几年,小区不仅环境美了,安全感也更加足了。”居民梁阿姨感慨道。

值得一提的是,松江正不断加大“一网通办”“一网统管”的建设力度,促进政府职能优化、治理效能集成,齐抓共管信息网络、交通运输等行业领域乱象,“三级平台、五级应用”的“多格合一”模式得到全市推广。