

奋进新征程 建功新时代

非凡十年·松江跨越·石湖荡镇



刘俊良摄

科创赋能产业兴 乡村振兴活力足

——石湖荡镇十年发展成就巡礼

□记者 符静

工厂车间里,自动化设备日夜运转定制订单;田间地头,金灿灿的早稻收割入仓;塔汇区域,“城中村”改造稳步推进;浦江之首,乡村振兴奏响最强音……夏末秋初,

石湖荡镇一派生机勃勃。

回望来时路,过去的十年,是石湖荡镇秉持新发展理念,改革辟路、创新求实,唯实唯干、拼搏奋进的十年。十年间,石湖荡镇以创新驱动产业发展,经济实力跃上新台阶;因地制宜补齐城镇短板,城乡融合

实现新突破;大胆探索乡村振兴,现代化农村社区呼之欲出。

阔步新征程,石湖荡镇不断为建设长三角G60科创走廊的重要功能区、宜居宜业宜游的幸福社区、具有全市影响力的“浦江首镇”而不懈奋斗。

◆◆◆◆◆ 科创赋能产业蝶变 枢纽开启新引擎 ◆◆◆◆◆

上海鹰峰电子科技股份有限公司成立于2003年,经过近二十年发展,现已成为电力电子元器件行业领军企业。二十载基业长青,秘诀何在?“我们不断致力于产品的开拓与创新,为新能源汽车、光伏、风力发电等行业客户提供极具竞争力的元器件综合解决方案和服务,为用户创造价值。”公司董事长、总经理洪奕杰说。凭借科创实力,鹰峰电子先后获评国家级专精特新“小巨人”企业、上海市高新技术企业、上海市企业技术中心、上海市科技小巨人企业、上海市专利工作试点企业等,2021年实现销售额7.4亿元,纳税超3000万元。

年财政总收入20.55亿元,是2012年的2.68倍;地方财政收入6.31亿元,是2012年的2.5倍;规模以上工业总产值86.03亿元,是2012年的1.22倍;工业固定资产投资6.69亿元,是2012年的2.14倍。

过去的十年,是极不平凡的十年。面对土地资源日益紧缺、人力物力成本不断上涨、市场竞争更加严峻的形势,石湖荡镇积极主动融入长三角G60科创走廊建设,一方面通过淘汰落后产能、区域环境综合整治、产业结构调整等拓展发展新空间,另一方面依托国家级松江经济技术开发区石湖荡分区这一长三角G60科创走廊的重要功能区,坚持创新驱动,全力招引优质项目,积蓄发展新动能。

十年来,合晶硅、赛克赛斯、中核法马通、安凯希斯等一批优质实体企业扎根石湖荡镇,依靠科研成果转化不断壮大;鹰峰家俱等企业引入重量级新项目;海尔卡萨帝智能制造综合基地等重大项目纷至沓来,其中,海尔项目竣工投产在即,预计年产100万台干衣机、洗衣机及生态产品。

鹰峰电子的成长是石湖荡镇产业蓬勃发展的缩影。党的十八大以来,石湖荡镇经济实力跃上新台阶。2021

“抢抓松江枢纽长三角多式联运资源配置中心项目的战略机遇,石湖荡镇乘势而上,正有序推进与中铁、顺丰的战略合作,未来可期。”石湖荡镇副镇长胡健川表示,“我们始终秉持‘走进石湖荡,就是一家人’的理念,不断深化‘店小二’服务精神,营造优良的营商环境,为企业发展保驾护航。”2021年,石湖荡镇成立了全区第一家镇级企业服务中心。此外,各园区组建了由34名客户经理组成的服务专员队伍,为企业提供全生命周期的一站式综合性服务。

◆◆◆◆◆ 集镇东西两翼齐飞 区域发展日均均衡 ◆◆◆◆◆

石湖荡镇位于松江西南,2001年由原石湖荡镇与原李塔汇镇“撤二建一”而成。多年来,石湖荡镇以群众需求为出发点,科学合理规划,持续补齐基础设施短板,大力缩小区域发展差距,实现了集镇东西部发展的两翼齐飞和均衡协调。

划选线等原因,该地区燃气管网建设较为不易。但是,石湖荡镇积极争取区财政补贴,协调多方合力推进工程进度,终于啃下“硬骨头”,圆了居民心愿。

近年来,石湖荡镇积极融入松江新城建设,因地制宜,精准定位,精准发力,实现了区域均衡发展新突破。塔汇集镇老旧小区改造和古松集镇旧公房修缮等工作,让440户居民更宜居;塔汇集镇美丽街区环境提升项目和古松集镇沿街店招店牌改造升级,让镇容镇貌焕然一新;8个住宅小区及沿街商铺雨污分流改造,让人居环境持续提升。

“以人为核心的新型城镇化是国家战略,我们要继续在协调发展中拓宽发展空间,在加强薄弱领域中增强发展后劲,不断促进东、西集镇区域协调发展,使人民获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。”石湖荡镇相关负责人表示。

◆◆◆◆◆ 大胆探路乡村振兴 文旅融合风景独好 ◆◆◆◆◆

乘直升机游览黄浦江零公里处,到有米农场体验射箭、马术、在有米餐厅吃土灶菜饭……石湖荡镇东夏村的浦江之首·有米产业社区体验之旅,今年8月获评全国精品乡村旅游线路。不远处,东夏村宅基地平移项目一期150户农民已住进新居,二期正在抓紧建设。以有米产业社区建设为载体,东夏村加快建设市级乡村振兴示范村,一个新型现代化农村社区呼之欲出。

2021年以来,石湖荡镇与国盛集团展开了以“浦江之首”为支点的乡村振兴深度合作,与其旗下的上海思尔腾科技集团有限公司合资成立乡村振兴区域运营平台——上海思尔腾茸城科技服务有限公司,共同组建“浦江之首”乡村振兴开发项目团队,合力建设“浦江之首1800亩·生态人文文旅融合社区”,打造“荡里有米”IP和“荡里有米产业社区”,利用乡村闲置资产、老旧资产打造农文

旅业态,带动新老村民创业与就业,保障集体经济持续发展,促进农村三产融合发展。

值得一提的是,石湖荡镇不断加强人居环境改善,实现美丽乡村软硬件“双提升”,为百姓构筑“美丽家园、绿色田园、幸福乐园”。全镇涌现出全国乡村治理示范村新源村、市级乡村振兴示范村东夏村、市级美丽乡村示范村金胜村等一批标杆村。目前,涪桥村正积极创建本年度的市级美丽乡村示范村,新源村正积极创建区级美丽村庄。

乘直升机游览黄浦江零公里处,到有米农场体验射箭、马术、在有米餐厅吃土灶菜饭……石湖荡镇东夏村的浦江之首·有米产业社区体验之旅,今年8月获评全国精品乡村旅游线路。不远处,东夏村宅基地平移项目一期150户农民已住进新居,二期正在抓紧建设。以有米产业社区建设为载体,东夏村加快建设市级乡村振兴示范村,一个新型现代化农村社区呼之欲出。

2021年以来,石湖荡镇与国盛集团展开了以“浦江之首”为支点的乡村振兴深度合作,与其旗下的上海思尔腾科技集团有限公司合资成立乡村振兴区域运营平台——上海思尔腾茸城科技服务有限公司,共同组建“浦江之首”乡村振兴开发项目团队,合力建设“浦江之首1800亩·生态人文文旅融合社区”,打造“荡里有米”IP和“荡里有米产业社区”,利用乡村闲置资产、老旧资产打造农文

数据看变化

2021年石湖荡镇财政总收入**20.55亿元**,是2012年的**2.68倍**。



地方财政收入**6.31亿元**,是2012年的**2.5倍**;规模以上工业总产值**86.03亿元**,是2012年的**1.22倍**。



工业固定资产投资**6.69亿元**,是2012年的**2.14倍**。



思星泾大桥

创新亮点

依托优越区位优势 推进现代物流发展

□记者 符静

从1.0版的简单仓储服务,到2.0版的智能物流设施设备供应商,再到当前正在探索的3.0版的以“零库存”为目标的生产供给,位于石湖荡镇的上海卓昕瑞供应链管理公司不断为制造业高质量发展贡献力量。

过去几年,石湖荡积极推进经济转型发展,破解土地要素制约,从存量挖潜力,从低效中盘资源,精准盘活存量土地,提升土地产出效益。2017年至2019年,石湖荡结合工矿企业建设用地减量、区域环境综合整治等工作,借势李塔工业片区、横潦泾以北片区列入市级重点区域产业结构调整专项,共调整劣势企业118家,腾地82.64公顷,实体企业数曾一度从711户下降至355户,但发展空间得到有效释放,发展的潜能也进一步得到激发。

卓昕瑞是石湖荡镇现代物流产业发展的缩影。近年来,石湖荡镇依托优越的区位优势,着眼长三角G60科创走廊松江智慧物流功能区的定位,汇集了卓昕瑞、速腾包装、贝业新兄弟、顺丰等一批物流行业上下游企业,着力打造服务长三角、辐射全国的重要战略性、功能性智慧物流枢纽。同时,作为松江新城重大功能性事项之一,石湖荡将全力推动松江枢纽长三角多式联运资源配置中心建设。

该项目由临港松江科技城与普洛斯共同投资设立,打造长三角范围内的一体化智慧供应链创新服务示范区。该项目计划投资13.1亿元,项目稳定运营后,预计实现年产值12.5亿元,贡献税收1.25亿元。同时,普利茂斯地块计划通过节余土地分割转让方式引进ABB·神州数码·鹏盛集团(华东)联合能力中心项目,打造数字化工业技术交付基地,达产后将实现年产值约34亿元以上,实现税收9700万元以上。此外,海尔卡萨帝智能制造中心项目今年年底将进行试生产,预计年产值达50亿元。上海鹏勤家具有限公司的地块改扩建后新引进亿匠食品项目,预计年产值达1.7亿元,年税收实现800万元。

卓昕瑞是松江区首批“上海供应链创新与应用示范企业”之一。经历8年市场拓展,公司不断挖掘客户需求,创新业务形态,从传统包装生产制造企业,成功转型为中高端集成供应链服务方案提供商和运营商,服务于先进智能制造企业。公司先后获评“上海市著名商标”“上海市专精特新企业”和“上海市高新技术企业”。另一家物流代表企业上海贝业新兄弟供应链管理有限公司,是一家家居场景供应链生态服务商。扎根石湖荡以来,贝业新兄弟不断拓展线上业务,并与海尔集团合作,物流网络覆盖全国2840个区县,去年就为近500万个家庭提供装配服务。

为推动物流产业有力发展,石湖荡镇不断推进企业科技创新,持续优化营商环境。截至去年底,已培育国家级专精特新“小巨人”企业1家,市、区两级专精特新企业60家,企业技术中心9家,高新技术企业97家,总部经济企业1家,上海供应链创新应用示范企业1家,以及荣获“松江区质量创新奖”的企业2家。营商环境方面,成立全区第一家镇级企业服务中心,汇集了当地各经济园区优秀持证人员,通过整合、优化配置各方资源,全面推进“一网通办”。打造方便快捷的企业综合服务平台,推动“零距离”综合审批制度改革落地见效,让企业不出石湖荡镇即可办理工商、税务等相关事宜。此外,石湖荡企业服务中心也成为全区首家部分新办内资企业营业执照及公章的核发窗口点。

物流是制造业发展的“大动脉”。近年来,石湖荡镇还引进上海顺丰多式联运有限公司。公司通过公路、铁路、内河、海运、空港相衔接的多式联运,实现多种运输方式的顺畅衔接和高效中转,打通主要物流枢纽间的连接通道,实现物流服务高效畅通。据了解,多式联运作为松江智慧物流枢纽智慧建设的重要组成部分,将着力打造一个协同连接且扩展性高的开放共享服务平台,形成“枢纽+平台+产业”的经济模式,推进智慧物流与智慧城市融合发展,支撑产业集群做大做强。

提升治理效能 筑牢安全屏障

□记者 符静

恬润新苑是石湖荡镇最大的动迁安置小区,居住着近3000户9500多名居民,其中,外来人口是本地人口的两倍。面对小区体量大、人员杂、矛盾多的实际情况,石湖荡镇着力在做强平安工作站上下功夫,以五“零”(即联动零缝隙、智能安防零死角、为民服务零距离、违法犯罪零案发、疫情防控零感染)为目标,建立联动机制,深化智治技防,拓展服务范围,有效提升了社区治理效能,小区连续6年被评为松江区平安示范小区。

经过探讨后,我们将小区分为了8个片区,每个片区安排一名协管员,方便外来人口信息采集、注销。每5个楼道为一个单元,组建居民微信群,加强与居民沟通交流,将邻里矛盾化解在前芽状态。”社区民警吴明峰说。

1名民警牵头,加上2名综合执法人员、6名辅警、6名网格员、8名综合协管员,组成了恬润新苑社区平安工作站的队伍。平安工作站在居委会领导下,落实“安全形势同分析、社区人口同管理、小区治安同防范、安全隐患同排查、管理对象同治理、矛盾纠纷同化解、新冠疫情防控”的“八同”措施。同时,与小区物业保安、志愿者队伍等条线部门联动联动,协同作战,共同守护小区平安。

社区治理离不开现代化安防系统。近两年,石湖荡镇先后为该小区投入800余万元,深化运用“雪亮工程”,为小区建设智能安防系统、综合指挥室,小区基本实现了进出有感知、公共视频全覆盖。智能安防系统建成后,针对小区居民老年人大多不会用、外来租客怕麻烦不想用的问题,石湖荡镇平安办协调居委会、小区物业、施工单位多次召开协调会,通过深入居民家中宣传、组织居民培训等形式,推进智能安防系统应用。

“刚到这个小区上任时,感觉住户多无从下手。

“刚搬来恬润新苑时有点不情愿,但现在不一样了,感觉住在这里很有安全感,各项配套服务也很完善。”居民姜金泉说。

数据显示,2021年,恬润新苑社区警情类报警比2020年下降了六成,交通事故报警下降了约两成。不仅如此,恬润新苑在疫情防控期间做到了万人社区零感染,获评松江区首批“无疫小区”。



浦江之首



东夏村平移点
李塔工业
区

