

奋进新征程 建功新时代

非凡十年·松江跨越·余山镇



绿水青山底色更亮 科创引领宜居家园

——余山镇十年发展成就巡礼

□记者 宋崇



余山镇人均可支配收入由2016年的31058元增长到2021年的46920元,年均增长
8.6%。



余山镇森林覆盖率从2012年的11.06%,至2021年的
21.83%,十年来翻了一番;建成区绿化覆盖率从2012年的
27.2%,至2021年的
35.9%,增幅近32%。



导,余山镇一步步将全镇发展置于松江高质量发展的大格局中进行综合考量。坚持科创龙头引领,2021年,全镇规上企业工业总产值129.23亿元,是2012年的1.7倍,实现财政总收入22.76亿元,是2012年的1.54倍;坚持文旅深度融合,2019年,游客接待总数达1015.52万人次,创历史新高;坚持民生服务优化,人

均可支配收入由2016年的31058元增长到2021年的46920元,年均增长8.6%。

十年来,在打造“科创高地、旅游休闲高地、魅力宜居高地”的道路上,余山镇不断探索以产兴城、以城促产、城乡一体、文化传承、绿色智慧的可持续发展新路径。

科创龙头引领 书写提质增效新篇章

今年2月,落户于G60余山智造园的德资企业冯阿登纳真空设备(上海)有限公司的新厂房建成,就拿下一笔3.5亿元的订单,“立足长三角G60科创走廊,我们实现了稳链降本,企业发展蒸蒸日上,今年我们已经纳税5350万元。”冯阿登纳相关负责人表示。

几年前,G60余山智造园还是一块“零”税收、“零”产出的闲置工业用地。余山镇因地制宜谋篇布局,通过高水准、前瞻性的设计,将这块83亩的工业用地建设成如今拥有7.29万平方米建筑面积的现代化工业园区,吸引了国家级专精特新重点“小巨人”企业航天智造(上海)科技有限公司、上海神沃电子有限公司等一批优质企业纷至沓来。预计2022年,园区税收将超过1亿元。

近年来,余山镇经济运行稳中有进,发展动能大幅加强,经济结构加快优化,创新动力持续增强。

2021年,全镇实现财政总收入22.76亿元,地方财政收入8.26亿元,规上企业工业总产值129.23亿元,分别比2016年增长28.3%、51.3%和48.3%。

2018年7月,松江区政府与中国科学院神经科学研究所

所签约合作建设中科院重大科研平台国家战略项目“G60脑智科创基地”,临港国家实验室和上海脑科学与类脑研究中心落户余山镇,整建制引进德国顶尖科研团队建设7T实验室,全力打造长三角地区脑科学与智能领域新高地。

2019年9月,位于余山高新区的G60余山智造园开工建设,总投资近4亿元,占地83亩,总建筑面积近7.3万平方米。2021年6月开园以来,园区已引入航天智造、冯阿登纳、亚萨合莱索安系统(上海)有限公司等一批先进制造业企业,被评为松江区优秀产业园区,成为余山经济又一强劲增长点。

文旅深化融合 开启绿色发展新征程

周末的清晨,在余山国家旅游度假区的环山路上,几名市民正在晨练。“这里山清水秀,空气极好,是真正的森林氧吧。近几年,这里还修建了上山的步道和环山的骑行道,不论是在此休闲健身还是居住,都是非常惬意的。”市民何先生说。

余山是“沪上之巅”,余山镇有着“中国美丽宜居小镇”的美誉,自然生态资源禀赋优越,文旅资源集约丰富。余山镇坚持以文塑旅,以旅彰文,深入打好蓝天、碧水、净土保卫战,不断提高文旅产业发展质量效益,为乡村振兴助力。

青山绿水是余山的亮丽底色。余山镇森林覆盖率从2012年的11.06%,至2016年的14.28%,再到2021年的21.83%,十年来翻了一番,稳居松江第一;建成区绿化覆盖率从2012年的27.2%,至2017年的31%,再到2021年的35.9%,平均五年增长率达15%。

5700余亩青松生态廊道、400余亩高速生态廊道、2425亩生态公益林逐步建成,满目葱绿令人心旷神怡。2017年至今,余山镇全面开展河道整治61条(段),通过截污纳管、雨污混接改造、畜禽养殖退养等措施,结合河道水生态修复、增加曝气设施等手段,于2020年全面消除劣V类水体,形成一批以山前河、八曲塘、三界址村河、天马中心河等为代表的星级河道。六万步港、西九曲江、南横泾村江等一批黑臭河道“变身”为集防洪、排涝、生态、娱乐、休闲于一体的多功能景观河道,打造出“河畅、水清、岸绿、景美”的秀丽风光。

十年来,余山镇始终走乡村绿色发展之路,大力开展以“白色稻米、粉色桃园、黄色油菜、绿色生态旅游”为主的“四色”特色农业经济,充分发掘余山大米等特色农产品的品牌价值,十年内带动28户家庭农场、4家合作社每亩收入增加360元,增幅达8%。同时,余山镇充分挖掘山水、新镇村两个市级美丽乡村示范村的历史文化脉络,依托周边上海余山世茂洲际酒店、蓝精灵乐园、天马高尔夫球场等文旅资源和山林资源,导入人与之相适应的产业业态,将其打造成为集休闲度假、生态农业、产业支撑、文化体育于一体的复合型美丽乡村,成为松江颇具特色的全新网红打卡点。

民生服务优化 绘就均衡发展新画卷

“人民城市人民建,人民城市为人民”。余山镇积极做好各项民生工作,推进惠民利民政策落地生效。动迁安置工程有序推进,相继开展天马城中村、凤凰中心村、陈坊浜村危房等地块动迁,先后完成秋潭苑、榆叶苑、梧桐苑、杏花苑等8个安置小区建设。市容景观更具亮色,提档升级店招店牌600余块;建立“巡查、发现、处置”的闭环联动机制,将建筑垃圾清运车辆,日常清扫保洁车辆等纳入GPS定位监管系统,垃圾“偷倒倒”,环境“脏乱差”现象得到大幅改善。

在社会保障方面,余山镇全面推进城乡居民参保,落实社会救助帮扶机制,确保帮困对象广覆盖、不遗漏,一批具有“江南文化”内涵的品牌项目,打造具有鲜明余

山特色的文化名片。“文旅四季”品牌项目依托春季游花神会、夏季水蜜桃文化节、秋季稻香读书节,冬季跨年送大戏,将优秀传统乡土文化与文明实践相交融,为群众送上丰富多彩的精神食粮;包括“书画之韵”“手工之韵”“戏曲之韵”“器乐之韵”“舞美之韵”的“江南五韵”系列活动,收集各美本土特色群众文化作品162件,并在线上展示;“诗漫余山”系列活动包括读书交流会、诗歌分享会、采风活动,推出诗歌散文作品集《高歌》和《青山沐诗》,被评为松江区域特色文旅项目……缤纷多彩的艺术活动,以余山镇本地非物质文化遗产为载体,为市民带来贴近生活的美学体验,营造浓厚的文化艺术氛围。

创新亮点

余山高新科技园高标准打造产业园区新标杆

□记者 宋崇

眼下,余山高新科技园正紧紧围绕“高品质、高附加值、高科技含量、低污染、低能耗”的功能定位,致力于打造长三角G60科创走廊生物技术高地、国内一流生物医药创新要素集聚区、前沿生物器械材料新兴技术示范区、长三角生物智能创新成果转化基地。在这里,科创的底蕴更加厚实,科创的领域更加广阔,科创的底气更为充足,科创要素流将向每一寸生机勃勃的土地上。

这些天,在余山高新科技园G60余山智造园内,冯阿登纳科研团队建设7T实验室,临港国家实验室和上海脑科学与类脑研究中心落户,全面启动长三角G60科创走廊生物技术新高地建设,聚焦生物医药、生物新材料、生物人工智能三大产业,经济发展的“科创基因”显著强化。以G60脑智科创基地为重要抓手,加快“脑”中心建设,打造辐射长三角G60科创走廊的脑科学和生物医药百亿级产业集群。同时,切实完善对企业服务体系机制,着力打造高效便捷的政务服务生态,落实领导干部结对帮扶机制,建立余山镇中小企业服务专员机制,覆盖全镇600余家重点中小企业,精准对接企业需求。

余山高新科技园只是余山镇“以科创带动发展”的一个缩影,十年来,贵研中希(上海)新材料科技有限公司、上海达巧新材料科技有限公司、上海仪达空调有限公司、上海友邦电气(集团)股份公司等一批行业精英企业在余山镇发展壮大。2021年,余山全年招商业户数为1601户,全镇实现财政总收入22.76亿元。未来,余山镇将继续坚持“从科创强到企业强、产业强、经济强”的发展思路,将科创这个“关键变量”转化为余山高质量发展的“最大增量”。

紧盯“四源”强治理 多措并举守平安

□记者 宋崇

余山镇辖区旅游景点多,大型社区多,车流、人流量大,社会治理任务繁重。近年来,余山镇党委、政府深入贯彻落实社会治理现代化建设部署,创新推动人源、房源、车源、乱源“四源”治理系统工程,开创了平安建设新局面,有效提升群众的获得感、幸福感和安全感。

抓人源,做细压实人口服务管理工作

余山镇通过“错时工作、集中突击、逐一排摸”等方法,强化“以证管人、以房管人、以业管人”,并通过建立和填写常住人口、暂住人口、人户分离和租住房屋等各种登记台账,提高“两个实有”数据的精确度。

近年来,余山镇积极引导居民参与社会治理,推进“基层党建活力圈、社区生活服务圈、网格化赋能管理圈”三圈并轨融合,以基层党组织为支点,让居民在参与中形成正反馈。同时,在重复信访、动迁历史遗留问题、农民集中居住、杨溇危房安置等方面,成功化解33项信访矛盾;调处各类纠纷案件434起。

管房源,分类施策找准治管切入点

对于本镇动迁安置小区,余山镇发挥“熟人社会”优势,积极引导有声望的老党员、受人尊敬的乡贤长者参与社区建设。对于余北大居这种大型人口导入社区,镇党委、政府不断增强大居自治力量,搭建了“1+10+4”组织架构,即1个大居党委,10个居委会(筹备组),4个分中心(社会治安综合治理、社区党群服务、城市管理、社会事务受理服务),推动实现“大居事不出大居”的工作目标。

对于出租房、外居中心、工业厂房,按照“谁出租、谁管理、

治乱源,主动出击净化社会环境

余山镇整合辅警、特保、社会群防群治力量,实施显性用警、网格化布警,切实提升辖区场所日常管控实效,有效净化辖区治安环境。各行业主管单位主动跨前,坚持常态化问题排查,对行业领域内存在的突出问题和乱象进行标本兼治,打造基层治理新格局。

与此同时,对辖区内各类违法犯罪“零容忍”,有力形成高压震慑态势,提升群众安全感、满意度。



◆◆◆
G60余山世茂洲际酒店
欢乐苑 秋雅苑