

清控人居产业园打造松江首个“建筑科技+文化创意”特色产业园区——

# 存量企业发展壮大 优质项目近悦远来

聚焦 高质量发展首要任务  
长三角G60科创走廊

□记者 李淳淳

气温逐渐火热的初夏,位于新腾路9号附近的清控人居产业园二期工程建设正如火如荼,将于年内竣工。致力于打造松江第一个“建筑科技+文化创意”特色产业园区,开园五年的清控人居产业园凭借全面专业的服务体系,正进入快速发展期,在助力园区存量企业不断成长壮大同时,也促使新项目近悦远来。

## 集成建筑科技和文化创意

清控人居产业园副总经理吴晨介

绍,园区地上总建筑面积近15.6万平方米,分为三期开发。一期3万平方米已投入使用,其中用于办公、研发的可租赁面积达2.2万平方米,展厅面积8000平方米,企业入驻率达97%。正在建设中的二期工程是园区发展的重要一环,工程总占地面积超3.1万平方米,地上建筑面积6.3万平方米,地下建筑面积2.1万平方米。目前主体结构已经封顶,正处于外立面装饰阶段。此外,三期北区工程地上建筑面积达5.5万平方米,预计2024年年底交付运营。

据了解,园区主打“建筑科技+文化创意”特色。在建筑科技方面,目前园区已挂牌成立清华大学建筑研究院建筑科技中心(上海),围绕建筑科技组建产学研、供应链相结合的联盟平台,包括研发应用、展示交易、教育培训和投资孵化四

大职能。同时,对标德国弗劳恩·霍夫研究院,下设实验室集群、检测中心、院士工作站、智能加工车间、展示交易中心、教育培训中心等。在文化创意方面,园区目前已签约入驻林乐成(纤维艺术)大师工作室、王建中(玻璃瓷器艺术)大师工作室、郑曙暘(室内设计)大师工作室、涂山(水上环境设计)大师工作室、苏丹(环境建设艺术)大师工作室,并设有林乐成纤维艺术展厅、当代艺术展览展厅。此外,还引进了曾参与制作热播剧《红海行动》《七月与安生》《大宋少年志》的优质影视文化制作公司诺心文化。

## 打造企业集聚发展“梦工厂”

与此同时,这片由老厂房改造而成的现代产业园区也成为了科技企业集聚发展的“梦工厂”。吴晨介绍,目

前在园重点企业有专营芯片生产研发的启想智能,其所属集团“云汉芯城”为电子产业互联网领域的领军企业;有在深交所上市的国家高新技术企业中装建设,其总市值54.42亿,在中国建筑装饰行业综合排名第八;有致力于开发5G通讯专用国际先进材料的友维聚合,如今已成为国内第一家能够成功量产LCP薄膜的企业;还有大数据企业遇圆网络、松枢网络,以及上股交挂牌企业亿澄咖啡、廷通实业、酥茶里餐饮等。

专业的服务体系为园区高质量发展注入活力。“去年,园区有6家企业扩大租赁面积,12家企业将注册地自外地或外区迁入本园区。今年,截至目前已新增招商面积6917平方米,新增实体经济7家,新增引税企业9家。”吴晨介绍。

促进产业集聚发展 做深做实食品特色

## 车墩成立食品产业联盟

本报讯(记者 李梦瑶)从美珍香、鼎泰丰等“老字号”,到巴比馒头、牛诗诗等连锁品牌,一场品类丰富的饕餮盛宴吸引了众多市民前往。6月20日下午,在车墩特定时尚产业园内,“食尚车墩,Let's go(来吃购)”车墩食品消费节暨车墩食品产业联盟发布会举办,全场商品半价起的活动持续至今日。

记者在现场看到,整齐的摊位一列列排开,企业展商们早早做好了准备工作迎接“吃货们”的到来。咖啡、牛排、五谷杂粮、各类预制菜品等美食香气四溢,全方位满足消费者的味蕾。上海红琪果蔬园艺有限公司带来了新鲜的即食蔬果,公司相关负责人表示:“我们的果蔬都是当日新鲜采摘包装的,价格也非常实惠,确保市民吃得安心。”

“在这次食品消费节上,我们的产品几乎都是最低折扣提供给市民。”活动相关负责人介绍。活动现场还提供了免费试吃服务,不少市民大快朵颐,体验“舌尖上的幸福”。“这里食品类别非常丰富,价格也公道实惠,我买了很多回家。”“满手提着‘战利品’的市民林先生说。

值得一提的是,活动现场成立了车墩食品产业联盟,首批加入联盟的企业达50余家。据了解,食品产业是车墩促进时尚消费品产业集聚发展、创新发展的先行产业,更是具有车墩产业特色的重点板块。“辖区内从事食品生产、销售、装备、冷链、包装等具有一定规模食品上下游企业已超百家。”车墩镇党委副书记、镇长姜雪峰介绍,食品产业作为车墩镇继汽车产业、元宇宙产业后第三个组建上线的产业联盟,未来将向产业链上下游延伸,形成产业集聚效应,将食品特色做深做实,做出精品,打响品牌。

## 粽子专项抽检 结果全部合格

覆盖本土“老字号”等品牌

本报讯(记者 梁锋 通讯员 钟丽琴)端午前夕,松江区市场监管局组织开展了粽子生产环节、流通环节和餐饮环节的“你点我检”专项抽检行动。

据悉,本次抽检覆盖了沈大成、功德林、瑞坊、张小妹、广利等松江本土“老字号”品牌,以及三全、思念、五芳斋、三珍斋等外省市品牌,共计抽检粽子34件,经检测均合格。

区市场监管局相关工作人员提醒广大消费者,要从正规渠道购买粽子,并索要购物凭证。购买新鲜粽子时可闻一闻是否有酸味或者霉味等异味;购买真空包装的粽子要注意观察包装袋是否有破损、胀袋或者漏气等情况,并注意观察外包装信息是否完整清晰、符合要求。工作人员同时提醒,特殊人群如糖尿病患者、“三高”患者或肝胆疾病患者,要注意控制粽子食用量。即使是健康人群,也要注意避免过量食用,导致消化不良。

## 促进长三角知识产权高质量创造 “中知路”长三角高价值专利运营大赛启动

本报讯(记者 李天蔚)专利正日益成为影响企业创新发展的关键因素。6月20日下午,2023年“中知路”长三角高价值专利运营大赛启动仪式暨松江赛场首场高价值专利项目路演在G60职工创新成果发布交易中心举行。大赛将挖掘一批创新程度高、市场竞争力强、专利优势明显的优质专利和科创项目,进一步激发创新主体活力,促进长三角知识产权高质量创造,推动知识产权和科技成果转化应用,提高专利运营效率。会上还颁发了大赛专家聘任证书。

此次路演,松江4家企业分享了高价值专利亮点内容。上海汇禾医疗科技股份有限公司首席技术官、联合创始人徐军从技术原理、创新性等维度推介了“K-Clip经导管三尖瓣环成形系统”项目。夏罗登工业科技(上海)股份有限公司总经理夏前明聚焦“精密小微流体测控工业传感器”项目应用场景、产业化和市场化机会等方面作了详细解读。上海逸动医学科技有限公司市场经理黄敏慧进行了“关节运动功能检测系统及方法专利转化与产业化”项目的现场路演。上海唯旺光电科技有限公司副总经理叶彬展示了太阳能光伏跟踪支架相关专利技术成果。现场评委专家对专利的创新性、技术壁垒、商用价值等角度逐一点评。

今年“中知路”长三角高价值专利运营大赛分成高校院所组和企业组,主要面向长三角三省一市高校、科研院所、医疗机构、科创企业等创新主体。大赛分为初赛、复赛、决赛三个阶段(官方报名网址为www.shsipc.com)。初赛将在上海、江苏、浙江、安徽设立赛区,并发布“2023‘中知路’长三角高价值专利运营大赛百强榜”。复赛将邀请来自高校、科研院所、医院、服务机构、企业、投资机构、银行等领域的近百位专家对入围项目进行筛选,遴选优质项目进入决赛,并发布“上海市专利运营价值榜TOP50”名单。决赛将针对入围项目开展一对一专项辅导。最终获得金、银、铜奖的项目,将在2023年上海国际知识产权论坛上举行颁奖仪式。

参与广东珠江口狮子洋通道项目建设

## 「松江智造」为粤港澳大湾区「超级工程」提速护航

本报讯(记者 梁锋 通讯员 钟润洲)这几天,在距离上海松江1400多公里外的广东珠江口狮子洋通道项目工地上,松江企业上海中联重科桩工机械有限公司的硬核产品——大型旋挖钻机ZR550G矗立于岸边,正以超高的成桩效率和质量施工,为粤港澳大湾区“超级工程”提速护航。

广东珠江口的狮子洋通道建成后将成为世界上跨径最大、主塔最高的双层悬索桥,也是目前世界上技术难度最大、建造工艺最为复杂的桥梁之一,建成后创造双层悬索桥“主跨跨径、车道数量、主塔塔高、锚碇基础、主缆规模”5项世界第一。

狮子洋通道双层钢桁悬索桥主跨为2180米,必须有与之匹配的强锚碇和桩基础,才能稳稳拉起整座大桥。承建方考虑到施工需求,引入了中联重科大型旋挖钻机ZR550G,参与大桥东索塔的桩基工程建设。

桩基施工效率直接影响桥梁建设进度,而桩孔的垂直度则影响桩的承载能力,关系到整座大桥的施工质量和安全性。而旋挖钻机ZR550G在这两方面表现尤为优异。“这里地质斜岩多,项目部的要求又很高,62米成孔偏差要求控制在30厘米以内。旋挖钻机ZR550G的第一个桩成孔用时6天半,偏差在25厘米以内,当时技术员检测完说是全场最垂直的一个桩。”中联重科派驻现场的跟机手王师傅介绍说,“项目方还评价设备动力头比其他同类机型更有优势,同工况下比同级别的机型省油。”



## 夏日荷花始盛开 芙蓉小镇待客来

本报讯(记者 刘芮孜 摄影)新荷初绽,暑意渐浓。在松江新浜荷花基地,不少荷花已悄然盛开,与碧叶、骄阳一起构成了一道靓丽的夏日风景线。据悉,荷花基地将于7月中上旬开园,届时,还将在此举办荷花节。

走进位于胡家埭村的荷花基地,一片片翠绿的荷田映入眼帘,亭亭清荷从

荷叶间探出,颜色或洁白无瑕,或白里透红,或鲜红娇艳,各有风姿(见上图)。靠近时,还能闻到缕缕幽香,沁人心脾。

新浜荷花基地占地约120亩,栽种有“素衣藏翠”“长江红”“中山红台”等1200余个荷花品种以及100多个睡莲品种,其中不乏一些珍贵品种。“这个荷花品种名叫‘变脸’,开花第一天为

红色,然后逐渐变成粉红色,最后呈现纯白色。”基地负责人田礼志指着远处一片红白相间的荷花介绍说,每到花期,这片荷田就会同时出现多种颜色,具有很高的观赏价值。

据介绍,荷花节期间,将推出7条旅游路线,包含农贸市场、泥地足球、荷花主题美食等,供市民游客探索体验。

## 第十届上海荷花睡莲展开幕

## 醉白池公园上演“百荷争艳”

本报讯(记者 张立)今日,第十届上海荷花睡莲展在上海古猗园开幕,今年,这阵荷香将从嘉定“飘”到松江。作为分会场,上海醉白池公园以“出诗入画,为荷而来”为主题,同步为市民带来夏日赏荷游园新体验。活动将从端午节持续至七夕节,历时2个月。

荷塘碧绿,风光旖旎,走进醉白池公园,松江老十二景“醉白清荷”已娇容绽放,珠翠的荷叶或卷或舒,白里透红的花朵迎风摇曳,在古典照壁依托下,一泓池水经假山跌水溢出,流淌荷

花间,营造出动静交织、虚实结合的“醉白幻境”。据介绍,眼下,醉白池公园400平方米清荷池景已“就位”,包括“雨花情”“至尊千瓣”“红唇”等70个特色品种缸栽荷花已布置完毕,更有7个古猗园赠送新品荷花一同展出。

除了花卉展出,醉白池公园还联合古猗园,将诗画园林内涵的人文情怀与非同凡响的荷文化气韵相结合。以扇面为“媒”的荷文化诗词欣赏、以花为文化符号的荷莲文创展、小巧秀美的碗莲精品展等,都将一一上线。

双方还将一起开展抖音直播联动,通过线上线下互动,让市民游客欣赏莲之美,品味荷之韵。

上海醉白池公园主任徐广强表示,浓郁的荷文化始终和江南园林相融相契,也是古猗园与醉白池公园得以牵手的重要文化载体。除了联合活动,醉白池公园还将精心为市民打造一场荷文化盛宴,举办包括荷花知识展、第三届童画童其昌上海市中小学生学习作品展、游园打卡征集、短视频大赛、园艺文化讲座等活动。

松江“传帮带”助西藏定日医疗水平获提升

## 打造一支“带不走的医疗队”

本报讯(记者 彭璐)在松江区援藏医生、骨科副主任医师徐小彬的指导下,西藏自治区日喀则市定日县人民医院连日来成功开展了多例骨科手术。其中,“胫骨骨折闭合式髓内钉内固定术”等术式为当地县内首次开展。

今年5月,一名藏族小伙因不慎被电锯锯伤右小腿来院紧急就诊。在急诊科拍摄X光片后,他被医生诊断为右胫骨开放性骨折。徐小彬仔细观察患者受伤情况后,向其交代住院治疗方案,先期安排患者进行右胫骨骨折复位髓内钉内固定术。征得患者同意后,徐小彬先为他开展伤口清创缝合术,采

用持续冷疗为右小腿消肿,以避免骨髓膜室综合征。

数日后,徐小彬在骨科主任旦增的辅助下,历经两小时顺利完成手术。整个手术过程可见出血不超过80毫升,除膝下切口稍长,小腿处的切口只有钉孔样大小。术后患者恢复情况良好,膝关节屈伸活动佳,无小腿及膝关节明显痛感,术后第二天,即可在不负重的情况下下床拄拐短距离行走,术后第六天已经能拄拐部分负重短距离行走。

据徐小彬介绍,胫骨骨折是较为常见的骨折,传统的开放钢板螺钉内固定手术创伤大、骨折愈合慢,术后住院及

功能锻炼时间也较长。而髓内钉治疗胫骨干骨折有髓上入路和髓下入路两种,髓下入路尤其适用于胫骨中段无移位开放性骨折的病人,膝关节屈曲功能无影响、切口小、康复较快。

多年来,松江区已累计派出7批“组团式”援藏医疗队,24名医生将先进的医疗技术和理念带到雪域高原,用真心真情守护边疆人民的身体健康。通过上海援藏医疗队“传帮带”,定日县人民医院手术能力不断提升,逐步实现医疗技术从“输血”向“造血”的转变。这意味着大量本地患者不用再像以前那样奔赴日喀则、拉萨,甚至

远赴外省市求医问药做手术,上海援藏医疗队为当地群众带来了实实在在的好处。

“全体上海援藏医生最大的心愿,就是把技术留下来,提升当地医疗水平,为当地居民打造一支‘带不走’的医疗队。”松江区援藏干部、定日县卫健委副主任徐先锋告诉记者。近年来,定日县人民医院硬件水平得到了较大提升,很多骨科手术已完全具备实施条件,希望医疗队能够持续发挥“传帮带”作用,从“我做你看”切换到“你做我看”,让当地医生从助手转变为主刀,快速提升医疗水平。