

建成一批在建一批,车墩镇加快推进为老服务设施建设——

# 为老年人构建“老有所为”新去处

□记者 代启应

家住车墩镇南部大居云珠雅苑小区

的虞建萍最近特别开心,社区里的老年活动室建成并投入使用了,她和老伙计们的日常活动、休闲娱乐有了新去处。记者了解到,这是车墩镇加快推进为老服务设施建设的成果之一,像这样的老年活动场所,到2023年年底,车墩镇已有4个新建成并投入使用,还有一批正在建设中。

## 搭建“老有所为”平台

“现在每天到新建成的老年活动室打打乒乓、下下象棋、玩玩牌、看看报纸,很开心的!”虞阿姨告诉记者,自己

是从静安区搬迁过来的,这里的老年活动室不仅干净整洁、设施好,还有饮水和空调提供。而且居委会干部也很热心,有什么事情都会解决。

当记者询问虞阿姨对小区老年活动室的设施和服务是否满意时,她脱口而出:“满意!”

据了解,社区老年活动室的功能主要是为社区老年人提供文体娱乐、老年教育、科普讲座等服务,消除老年人的孤独感,加强老年人群体凝聚力,为老年人“老有所为”提供平台。老年活动室积极开展符合老年人身心特点的文体娱乐活动,丰富其精神文化生活;充分整合社区学校资源,为老年人自我学

习提供资源和平台;举办各类科普讲座,向老年人宣传科学知识,提高老年人科学素养。

## 提升精细化服务水平

车墩镇云珠居民区党支部书记、居委会主任薛辉告诉记者,云珠社区为老服务设施包括棋牌室、综合活动室、舞蹈室,还有迷你影院,供老年朋友们看书、读报、打乒乓,并在闲暇之余聊聊天。工作人员则追求精细化管理,更好地为老年朋友们服务。

除云珠雅苑小区外,车墩镇的嘉隆坊、欣哲苑、新晟宝坻3个小区的老年活动室也已建成并启用。善德苑综合为

老服务中心分中心也完成装修,老年活动室已向居民开放使用,其他功能待今年完善后陆续启用。车墩镇社会事业发展办公室副主任陆琴琴告诉记者:“车墩镇还将继续推进其他老年活动室建设,目前有4处已在去年11月底完成硬件装修。”

为了保障社区养老设施运营良好,车墩镇逐年加大财政投入,仅2023年就投入185万余元。为老服务设施方面,车墩镇现有敬老院2所、综合为老服务中心2个、社区长者食堂1个、日间照料中心5个、助餐点8个、标准化老年活动室17个、普通型老年活动室1个、民办老年活动室1个、睦邻点7个、助浴点2个。



## 玩转“冰雪” 缤纷寒假

本报讯(记者 张艺鸣 摄影)为培养孩子们的创新思维、丰富寒假生活,小昆山镇文晋苑社区日前开展了一场以“冰雪世界,筑梦冬季”为主题的未成年人公益寒假活动。

现场,孩子们体验了一把模拟滑雪运动的乐趣,还学习了寒假期间如何合理饮食的小知识。社区志愿者带着孩子们用五颜六色的橡皮

泥手工制作小雪人、滑雪运动员、冰墩墩等造型,培养孩子们的动手能力和耐心。

整场活动在孩子们的欢声笑语中展开,最终,通过孩子们的智慧与巧手制作,一座融合了滑雪与童趣的精美滑雪场呈现在大家面前(见上图)。“今年我跟家人在南方过年,很想念北方家乡的雪,在这次活动中可以体验在

北方滑雪的乐趣,感觉特别开心。”来自河北的陆研小朋友说道。

“今天很高兴能带孩子们来社区参加这场活动,动手制作可以激发孩子的创造力和想象力,同时也丰富了孩子们的社区寒假生活。”家长王女士表示,“小朋友们都放假了,出来参加活动也能够让住在同一社区的孩子们互相交流和学习,感觉非常有意义。”

意!”端详着手上墨迹未干的“福”字,一旁的王阿姨笑着说。

东岳庙前同样热闹。备齐笔墨,手写春联,“福”字,东岳庙这一坚持了10年的传统如约而至。值得一提的是,本次活动他们还特地邀请了松江的知名书法家们一道为市民送“福”迎春。

据了解,作为上海统一战线民生实事项目,本次“送福迎新春,福到百万家”活动不仅现场赠春联、福”字,还通过各宗教场所赠送了春联门贴30000张、对联4150套、“福”字22700张,将满满的年味与祝福一并送到千家万户。

利。同时,村集体还将整合花卉产业园项目资源,以保底分成的方式合作、入股,稳妥参与景点打造等,拓展服务功能,促进集体经济投资多元化发展。

三是多方搭台育才,打造多元增收新途径。人是增收最核心要素,要放大人才的“鲶鱼效应”,研究储备相关支持政策,为有意开展农家乐经营和农产品产销联合体的村民开好头、起好步。面对光隐花隅民宿容量不够的情况,我们主动推动村民自家闲置宅基地资源改造利用,增强乡村民宿文旅服务,激发更多村民参与创业激情。我们坚持“本地的能人要想方法培养起来,外地的能人要千方百计引进过来”,想办法将素质高、表现好的村民吸收到党组织,更好发挥带动作用。引导村民发展农村电商直播、特色民宿、主题露营等新业态新模式,为村民自主创业、返乡创业创造更好环境,助力农民增收致富。

今后,我们将持续为推进农业农村现代化夯实增收基础,以加强创业创新拓宽增收渠道,以深化改革激发增收活力,严格落实各项强农惠农富农政策,加快建立健全促进农民持续增收长效机制。(松江区委叶榭镇党委书记 季明)

## 一键开启“美颜”模式

## 新桥镇三期旧改5个老旧小区改造基本完成

本报讯(记者 李光)“环境好了,绿化美了,道路、屋顶都修缮一新,真是没想到,我们这个老旧小区有一天还能变得那么美!”日前,在松江区新桥镇明中苑(雅鹿三期)全新升级打造的康体休闲和儿童游乐区内,小区居民顾阿婆一边锻炼,一边感叹道。

记者从新桥镇城建中心得知,该镇第三批旧街坊改造修缮工程已于近期全面完成,正在进行竣工备案的收尾工作,项目总投资1.5亿元,改造面积约24万平方米,惠及新桥商苑、龙麒苑、春源小区、雅鹿二期、雅鹿三期5个小区1957户居民。内容主要涉及小区绿化重新布局、内部道路拓宽、停车位扩充、照明和安防设施完善,以及门卫房、垃圾房、水泵房等小区配套附属设施改造等。

明中苑(雅鹿三期)是此次启动改造的老旧小区之一,也是全区首个大规模使用外脚手架修缮高度在50米左右高层建筑的小区。小区有12层住宅楼8栋,8层的6栋、多层的4栋,此前屋面和外立面年久失修渗水开裂现象严重,小区内的路面以及生活配套设施日渐老化,给居民带来诸多困扰。

“原来,每逢下雨天,小区道路全是积水,加上小区门口道路没有规划设计好,导致开车出门10分钟都出不了小区,现在这些问题都解决了。”顾阿婆说。

老旧小区改造工程启动后,明中苑(雅鹿三期)通过道路铺装、海绵化改造、公共照明完善、绿化环境提升、建筑物修缮等,一键开启“美颜”模式。

与此同时,针对停车难的问题,小区还新增机动车停车位70余个,修整了非机动车停车棚,还为楼门口的非机动车停放区划了线。“小区环境整体美观了,后续要加强宣传,加强对居民的引导,让小区环境再提升。”明中苑所处的丁浜居民区党总支书记唐忠民表示。

“历时近10个月的‘更新’,显著地提升了这5个小区的居住环境,让一个个老旧小区破‘旧’立‘新’,切实将老旧小区‘改’到群众的心坎上。”新桥镇城建中心主任杨俊表示。

# 抓住乡村振兴契机 带动农民增收致富



抓住乡村振兴契机,带动农民增收致富,是实施乡村振兴战略的重大实践,也是我们深入开展大兴调查研究的重要课题。以井凌桥村为例,我带领镇相关职能部门多次走访村干部、村民代表、花卉基地负责人,深入宅前屋后、田间地头,积极开展调查研究,通过摸清井凌桥村民基础信息及收入情况底数,调查村内生意向创业情况,积极谋划破解农民增收致富瓶颈问题的对策。

井凌桥村区域面积5.97平方公里,其中耕地面积3507亩;总户数为1252户,总人口4425人。曾先后荣获全国民主与法治示范村、全国巾帼示范村、全国文明村、上海市文明村、上海市美丽乡村示范村等

多项国家级、市级荣誉。2022年底井凌桥村成功创建上海市第四批乡村振兴示范村,围绕生态农业基底、花卉产业特色,确定“花涧小厝·稻田文旅”的定位,以集中居住、特色产业、乡村旅游三大模块为主线,以乡村经济价值、生态价值、社会价值、文化价值为目标,全域实施村庄风貌提升工程。在调研走访中,我们发现大部分村民收入来源较为单一,且受年龄、文化水平限制,“等靠要”思想比较突出,在增收致富方面缺乏内生动力。因此,本次调查研究的关键是要结合井凌桥村乡村振兴示范村创建成果,找到带动农民增收致富的切入点和着力点。

一是试点庭院经济,释放乡村发展新动能。我们从试点庭院经济入手,聚焦本地花卉产业优势,积极引导村民整合房前屋后的空余土地、闲置资源,试点发展特色庭院经济,以“村民种植、企业回收”模式,帮助村民增收。去年我们选

取了3户村民进行试点,每户收入增加了4000-8000元,增收效果明显,起到了带头效应。今年已有20余户村民报名要求参与试点。下一步,我们将针对花卉种植品种的数量、质量、方法等问题持续跟进,并请农林专家进一步指导种植技巧、丰富四季种植品种,从而让种植户降低养花成本、增加更多收入,把村民“小庭院”变成增收“小产业”。

二是做强花卉产业,激发特色经济新活力。抓产业就是要因势利导,我们聚焦花卉基地产业优势,盘活1600亩特色农产品优势区,放大集体土地入市政策效应,并将井凌桥村打造成为浦南地区花卉产业集聚核心地带,目标实现年产值50亿元、税收2500万元。届时,花卉产业预计将提供3000人以上就业及培养2000名以上“花农工匠”,通过提供固定务工就业岗位,切实增加本地村民务工收入,让群众共同享受产业发展红

为居民提供『一站式』法律服务

## 全区首个社区法律服务工作站揭牌运行

本报讯(记者 韩海峰)把矛盾化解在萌芽状态,提升人民群众的法治获得感,是新时代“枫桥经验”的精髓要义。日前,松江区首个社区法律服务工作站——“茸城法先锋”党员志愿者法律服务站在方松街道润峰苑居委会揭牌运行,将推动居民矛盾纠纷在“家门口”化解。

据悉,松江区人民法院机关党委和润峰苑居民区党总支已进行五轮结对共建,双方通过资源共享、阵地共建,定期开展法治宣传、“每月一日驻社区”等活动,取得了较好的党建共建效果。社区法律服务站揭牌成立后,20名来自区人民法院民事、商事、刑事方面资深的法官和法官助理组成志愿者法律服务队,依托润峰苑居民区党总支密切联系服务群众的优势,深入社区了解居民的普法需求,精心制定志愿服务菜单,因地制宜筑起“诉源治理”快车道,一线开展法律服务、法律咨询、答疑解惑,推动矛盾纠纷就地发现、就地调处、就地化解。

区人民法院机关党委书记、政治部主任施小萍表示,法律服务站把法律咨询和法治宣传“送”到居民手上的同时,还将加强和居民区党总支、方松司法所等单位部门的沟通、联系,不断探索加强矛盾纠纷源头治理的新模式,将“非常态”的法治宣传、法律服务变成司法为民的“常态”机制,推动解决“一件事”朝办好“一类事”转化,不断增强人民群众的司法获得感。

## 擦亮服务“金字招牌” 打造更优营商环境

## 200余名“店小二”集中“充电”

本报讯(记者 韩海峰)新年伊始,松江吹响优化营商环境新号角。2024年松江区“益企·暖云间”企业服务大讲堂——企业服务能力提升培训日前举行,来自全区各街镇、经开区等一线招商、企业服务的200余名“店小二”集中“充电”,进一步提升服务企业能力,合力打造更优营商环境。

此次培训就经济高质量发展与安全、经济形势分析、纳税信用及数电票、人才和就业政策、产业政策、招商实务、重点企业“服务包”制度诉求响应机制等内容进行授课。“课程的设计紧贴日常经济工作、企业服务的需求,非常有实践性。”上海申田经济发展有限公司服务专员沈春香表示。

据悉,区经委中小企业发展服务中心近两年不断完善区、镇两级中小企业服务专员队伍建设,推动服务企业实现全覆盖基层、全覆盖重点企业、全覆盖园区、全覆盖商务楼宇和全覆盖规下样本企业。2023年,松江20支服务团队492名服务专员发扬“金牌店小二”精神,结对服务1万多家中小企业,政策宣贯8.65万次,帮助解决2100余个企业诉求。此外,松江持续打响“益企·暖云间”服务品牌,全年开展了集成电路院士课堂、智能制造、智慧供应链、法治体检、拟上市企业IPO辅导等20余场活动,共有3000余家次企业1万余人次参加。组织10家银行和三大运营商为专精特新等中小企业定制50余项特色服务产品,3000余家企业实际受益。

区经委相关负责人表示,2024年,松江中小企业服务工作将充分发挥市场主体作用,加强建立政府协同的伙伴关系,做好精细服务、破解难题,帮助企业积蓄发展的“内驱力”,全力推动生产要素高效配置,产业链协同创新,全面打造一流营商环境和创新生态,激活市场“一池春水”,赋能经济高质量发展。

## 全国青少年信息学奥林匹克联赛(上海赛区)收官

## 松江二中学子斩获3个一等奖

本报讯(记者 王梅)2023年全国青少年信息学奥林匹克联赛(上海赛区)获奖名单近日公布,松江二中学生取得3个一等奖、3个二等奖的好成绩。

据悉,一等奖获得者为罗奕铭、段明勃、张彧诚;二等奖获得者为刘丞威、石锦锦、丁楚奕。指导教师杨晓峰介绍,信息学奥林匹克联赛时间跨度大、赛程长,三轮比赛历时3个月之久。加上备赛,时间长达5个多月。其间,参赛学生克服困难,努力协调好比赛与日常学习,最终取得了不错的成绩。

张彧诚初中时曾与信息学竞赛有过一段短暂的缘分,去年进入松江二中后系统地学习了相关知识,此后学习兴趣高涨。杨晓峰说,松江二中为学生构建起了包含C++语言、常用算法、数据结构、高阶算法的信息学培训课程,还组建了专业的信息学拔尖创新人才早期培养团队,有信息学特长、热爱信息学的学生都可学习。成绩的取得既离不开日常学习的积累,也需要平和的心态。罗奕铭说:“只有保持良好的心态,才能在比赛中做到不紧不慢,发挥出自己真正的实力。”在段明勃看来,参赛不仅收获了知识,更收获了友情,“和志同道合的同学们一起学习、一起进步,是最宝贵的财富”。