

企业贴心人 园区好管家

——记企福智能科技有限公司园区主管朱闽光



□记者 梁锋

朱闽光,前年加入企福物业,并担任企福智能科技有限公司园区主管,同年9月、12月,分别增加企福恒峰科技园、企福君基科技园的园区管理工作。两年时间里,他帮助客户进行业务对接、消除消防隐患……积极帮助园区企业解决难题。园区企业家们纷纷表示:有困难就找朱闽光。

尽心尽责为企业服务

前年8月,企福物业消防安全部在一次例行检查中发现,企福智能科技有限公司一家生产胶水的企业,有员工在工厂内抽烟。胶水属于易燃品,一旦起火,后果将不堪设想。

朱闽光立即找到企业负责人说明情况。然而企业负责人消防意识薄弱,拒不整改。朱闽光为其科普了近年来由于员工在厂房内抽烟引发的火灾案例,并表示,一旦企业操作不当、引发火

灾,造成财产损失的是企业。在朱闽光的耐心劝说下,企业负责人认识到问题的严重性,同意整改,消除了企业安全隐患。

今年4月21日,朱闽光在企福恒峰科技园检查中发现,园区污水管道堵塞、水位偏高。他立即联系工程人员进行疏通。工程人员使用钢带疏通了半小时后,水位没有任何变化,决定第二天再来维修。

然而,污水已经开始倒灌。于是,朱闽光主动和工程人员一起,使用高压水枪冲击污水管道。10分钟后,完成疏通工作。

想方设法为企业赋能

除了完成物业管理工作,朱闽光积极为园区引入更多优质企业,去年至今,他已完成招商面积近1.4万平方米,引入企业近10家。上个月,他成功为企福恒峰科技园11号楼引入一家从事电子产品研发、生产的高科技企业,租赁面积为500平方米。

“朱主管真的很热心。当我提出要注册企业,收集材料时,他立即帮助我们对接资源,解决难题。”企业负责人表示,“有这样一位园区主管,

我觉得很贴心,这也是我们选择入驻企福恒峰科技园的原因之一。”

朱闽光还积极帮助园区企业进行业务对接。去年,在一次客户拜访中,他发现,企福君基科技园入驻企业神贺精密金属制品(上海)有限公司的机械加工原材料适用于很多园区企业。于是,他帮助企业一一对接,最终促成园区企业上海全航机械加工有限公司、上海锦锦机械有限公司、上海大畏机械有限公司等与神贺精密金属制品(上海)有限公司合作,合作金额达到60万元。

今年1月,朱闽光所管理的园区内一家企业有上百万元的外债收不回,导致自身资金链断裂,无法缴纳物业费。了解情况后,朱闽光主动上门解忧:“企业目前有困难,物业费的钱我先暂时垫付,等你们资金周转情况好转后再还给我。”他个人垫资,为企业垫付物业费2万多元。他的热心也为企业感动不已,资金情况稍微好转后,立即将费用还给了他。

“企福集团致力于为园区企业成长提供完整解决方案,这也是我一直以来的服务方向。希望通过我的服务,为园区企业成长赋能。”朱闽光表示。

前沿科技

突破紧固件行业瓶颈

开异智能的硬核产品受青睐

本报讯(记者 梁锋)第十二届上海紧固件专业展日前举行。松江企业开异智能技术(上海)有限公司(以下简称开异智能)携硬核产品亮相展会。

随着科技不断的发展,用户对产品质量的要求越来越高,在紧固件行业中,螺栓螺母的微小磕伤和法兰螺母法兰侧面的微裂这些检测难点,目前市面上运用传统算法的光学检测设备已无法满足客户对产品的质量要求。开异智能研发团队经过不断创新研发的AI深度学习光学检测设备、挂盘式光学检测设备,利用AI深度学习算法和传统算法相结合已解决了这些行业检测难点,并成功交付多家企业使用。硬核设备在紧固件展会现场吸引了大量的观众,通过开异团队讲解,使大家对AI深度学习应用在检测设备有了更深入的了解。

据了解,位于泗泾镇上海交科松江科创园的开异智能是一家服务于航天、能源、汽车、电子、轴承、半导体、橡塑、印刷、磁性材料、柔性材料、模具、纺织、食品、医疗等行业的企业。公司通过视觉成像、激光扫描、三维重构、无损检测等方式,配合自主研发软件和算法,对物料进行全方位的尺寸测量和缺陷检测,从而提升客户产品质量和生产管控能力,致力于实现客户竞争力的跨越式增长。

据悉,上海紧固件专业展历经12年耕耘、打磨和沉淀,已经成为业内高端品牌和创新企业的共同选择,是最新产品的发布平台,是贸易成交的专业场所,也是行业人士的国际化交流平台,更是世界三大紧固件专业展之一。本届上海紧固件专业展为期3天,展会规模达3.2万平方米,吸引超过650家紧固件生产商和紧固件生产设备商等展示亮相。



一年发80万度电 8年可收回成本 上海致远分布式风电机组亮相

本报讯(记者 梁锋 摄影)第十五届国际太阳能光伏与智慧能源(上海)展览会暨论坛于6月3日-5日在上海新国际博览中心举行。松江企业上海致远绿色能源股份有限公司(以下简称上海致远)携GP42-400千瓦分布式风电机组新品亮相展会(见上图)。

“这套设备安装有什么要求?”“这样的配置一年能发多少度电?”……展会现场,不少参观者对这套设备表现出浓厚的兴趣,并仔细询问细节问题。

GP42-400千瓦分布式风电机组按照低电压400伏并网电压容量设计和超安全设计理念,为分布式新能源提供变革产品。“它采用了国产翼型自主研发叶片、独立变桨技术、低噪音技术,以及方便的运输和安装设计,可以安装在工业园区、港口码头、乡村田间地头、油田、矿场等环境,预计一

年能发80万度电以上,8年左右能够收回投资成本。”上海致远总经理俞卫说。

上海致远作为国内主要的中小型风力发电设备厂商之一,始终关注国内风能市场和分布式能源的发展动态。伴随着国内“碳达峰”和“碳中和”的“3060目标”,国内新能源行业近年来正发生着深刻变化。上海致远凭借在风力发电行业多年的技术积累,以“分布式风电让资源利用更高效”和“分布式风电的可靠供应商”作为价值理念,为双碳目标贡献力量。

据了解,第十五届国际太阳能光伏与智慧能源(上海)展览会暨论坛由全球绿色能源理事会与上海新能源行业协会等联合主办,本次展览会围绕“光伏+储能”“新能源电动汽车、碳中和”等主题,以会议和展览相搭配的形式对外展示。

为吞吐量居全球第二的唐山港保洁

仙途智能无人驾驶清扫车上岗

本报讯(记者 梁锋)松江企业上海仙途智能科技有限公司(以下简称仙途智能)的两辆大型清扫车日前亮相河北省唐山港港区主干道,这是首个实现商业落地的国内港区无人驾驶清扫项目。目前稳定运营的里程数据接近1000公里,创下并保持了全球港口自动驾驶运营的最高纪录。此前,仙途智能无人驾驶清扫车曾登陆德国威廉港,成为中国无人驾驶清扫车进军欧洲环卫第一车。

唐山港位于河北省唐山市东南沿海,是我国对外开放口岸、中国沿海的地区性重要港口。去年唐山港吞吐量已跻身世界港口第二位。港区虽然属于半封闭区域,但是对于无人驾驶环卫运营有极高的技术要求。除常规道路以外,还有专供集装箱摆放的区域、重卡停车区域等,要求无人驾驶清扫车同时具备一般道路自动驾驶能力

和非结构化道路行驶能力。唐山港港区不仅路况复杂、不规则,还具有面积大、车流量大的特点,对于无人驾驶运营的准备造成了极大的阻碍。

由于港口运输车辆过多、交通繁忙,在绘制高精度地图期间无法进行封路协助。在异常困难的环境下,仙途智能开发团队针对当地实际路况开发了额外的数据处理功能,利用最新的深度学习算法,剔除了高密度车流和人流造成的干扰,在非常短的时间内实现了测试及无人驾驶实际运营,受到了客户的信任和赞赏。

仙途智能和唐山港集团的合作得益于进博会的溢出效应。在去年的进博会上,仙途智能和唐山港集团首次接洽,今年3月开始洽谈合作。4月初,两台18吨的大型无人驾驶清扫车亮

相唐山港区主干道,并在短短半个月时间内圆满完成了系列准备工作。经过“五一”小长假期间紧张调试后,两辆帅气的大型清扫车在唐山港实现无人驾驶运营。目前,每台车日均清扫运营里程可达100公里以上。此外,针对河北省气温较低的环境特征,清扫车同时具备洗扫和干扫两个功能,气温0℃以上时进行洗扫作业,气温0℃以下时进行干扫作业,全年日均作业时长约12小时,相比传统洗扫车只能在气温0℃以上时进行洗扫作业具备明显的优势。

目前,无人驾驶清扫车项目已被确立为唐山港口运营的标杆项目,在常态化无人驾驶运营之外,搭建完整的云端管理系统。运营人员和用户可以通过管理系统进行实时监控和控制,实现真正的云端智能一体化运营。

展翅 G60

创新做法获专家好评 优秀表现赢业界嘉奖

本报讯(记者 梁锋)中国建筑一局(集团)有限公司相关专家一行日前对该公司顺络电子松江研发及智能制造基地项目部的工程进度、安全生产及智慧工地平台建设等方面进行深入了解。

相关专家边走边看,并与项目现场负责人进行深入交流。相关专家对项目的安全生产及智慧工地平台建设创新做法给予了高度评价。

据了解,顺络电子松江研发及智能制造基地项目总建筑面积为13.85万平方米,建设内容包含2栋高层厂房、1栋污水处

理房及1栋化学品库房等功能用房,建成后将集研发、设计、制造、销售、服务于一体,成为长三角地区汽车电子、精细陶瓷、5G通讯以及物联网先进制造领域的新高地。

前不久,中建一局一公司江苏分公司顺络电子松江研发及智能制造基地项目凭借安全生产、文明施工、智慧工地质量管理等多个方面的优越表现从众多竞争对手中脱颖而出,喜获市重点工程实事立功竞赛领导小组颁发的2020年度上海市重点工程实事立功竞赛优秀团队。

2020中国礼赠品企业 100强榜单发布

松江企业云朵实业上榜

本报讯(记者 梁锋)由全国工商联礼品业商会、镇江市工商联、镇江市润州区人民政府主办,以“跨界·融合·奔跑”为主题的“学史力行乡村振兴推进会暨中国礼赠品企业100强(镇江)峰会”近日在镇江市举行。会上,全国工商联礼品业商会发布“2020中国礼赠品企业100强”榜单。松江企业云朵实业(上海)股份有限公司上榜。

据了解,中国礼赠品企业100强评选经历数十年的发展,已成为业内最具影响力的评选活动之一,中国礼品业发展迅速,融合的行业越来越多,造就了礼品百花齐放的局面。位于启迪漕河泾(中山)科技园的云朵实业(上海)股份有限公司

是一家专注于整合国内外知名品牌产品的专业品牌运营商,主要建立了电子商务B2C(是企业针对个人开展的电子商务活动的总称)、礼品商务B2B(指企业与企业之间通过专用网络或互联网,进行数据信息的交换、传递,开展交易活动的商业模式)两大营销业务体系,旗下运营代理品牌包括沙宣、babyliss、九阳、格力、梦洁、倍轻松、OPPO、法国大使等国内外知名高端品牌。在礼品行业围绕营销礼品、积分礼品、福利礼品,服务于银行、通讯、保险、航空等多个领域的客户,为用户提供优质的、受欢迎的产品,在行业中形成了有口皆碑的影响力。

承建宁夏伊利项目出色 美联股份喜获“中国钢结构金奖”

本报讯(记者 梁锋)第十四届第二批“中国钢结构金奖”榜单揭晓,由松江企业美联钢结构建筑系统(上海)股份有限公司(以下简称美联股份)承建的吴忠奶产业园伊利乳制品绿色智能制造项目荣获“中国钢结构金奖”。

据了解,“中国钢结构金奖”是经国务院批准保留的、由中国建筑金属结构协会颁发的国家级奖项。

吴忠奶产业园伊利乳制品绿色智能制造项目总建筑面积为11.7万平方米,由生产车间、果汁冷库、原辅料库、化学试剂库等多个单体组成,主体结构最大建筑单体宽度170米,最长跨度34米,建筑檐口高度11米,采用轻钢门式钢架体系,总用钢量达3000吨,建成后可日处理液态鲜奶4000吨,为目前全球最大的液态奶生产智能工厂。

据介绍,该项目是宁夏伊利的重点项目,美联股份作为专业的钢结构EPC的承包商,承接了钢结构工程的设计生产与施工任务。建筑的色彩基调采用了沉稳的灰白,赋予清新的海蓝色收边,整体简洁明快,线条流畅。傍晚明亮的灯光映射下,在园区众多的现代化工业建筑中,宛如一颗璀璨的明珠。

该项目单体建筑面积大,钢架轴网长度超长,消除温度应力对结构体系造成的影响是结构设计的一大重点。另外,乳业生产车间工艺复杂,室内悬挂荷载种类繁多,给设计提出了更高的要求。宁夏地处西北地区,风大沙多,昼夜温差

大,因此,对于钢结构建筑材料的保温等级及防冷桥设计有着很高的要求。美联股份在此项目中采用了现场成型的LSIII PLUS屋面系统FM认证。该屋面系统优秀的可迁移性,有效地消除了钢板因热胀冷缩而造成的内应力对屋面的破坏,可靠地保证了屋面的防水及抗风性能,也为施工人员提供了安全的作业面。

美联股份以产品研发设计为核心竞争力,将质量和安全作为最重要的管理目标。公司拥有完善的质安管理体系,结合运用强大的SAP信息化管理系统,实现了设计、采购、生产配送、施工管理和财务核算的一体化管理,确保客户项目实施过程中每个环节的无缝对接和高效运营。

据悉,美联股份迄今已先后完成了伊利集团的九大重点项目,累计建筑面积超过40万平方米,赢得了客户的信赖,目前美联股份再次承接了伊利集团的两大项目:液态奶全球领先5G绿色生产人工智能应用示范项目(一标段和二标段)和内蒙古兴安伊利乳业面向液态奶行业“5G+工业互联网平台”应用智能制造新技术示范项目。

“此次喜获‘中国钢结构金奖’是对美联股份品质的高度认可,公司将依托长三角G60科创走廊的优势,助力国内高品质工程项目的建设。”美联股份总裁朱乐仲表示。

据了解,位于松江经济技术开发区的美联股份已扎根松江22年,形成了设计、研发、管理、运营等集团总部功能,同时在江苏和广东拥有制造加工基地。