

发挥基层党组织战斗堡垒作用

——九里亭街道将党建工作精耕细作落到实处

九里亭街道有89个基层党组织,在册党员1868名,其中正式党员1837名,预备党员31名,入党积极分子48名。近年来,九里亭街道围绕“城市有机更新实践区”“创新社

会治理示范区”两个重点,发挥基层党组织的战斗堡垒作用,探索拓展“千、百、十”网格党建、“两新”党建、区域化党建等工作内涵,促使基层党建工作精耕细作、落到实处。

持续强化组织建设,探索战斗堡垒新范式

一直以来,九里亭街道不断强化组织建设、加强和改进党员队伍和干部队伍建设,提高党组织的战斗力。街道基层党组织数量由2016年的31个增加至91个,党员人数由1363人增长至1873人,为街道高质量发展提供了有力的组织保障。

九里亭街道瞄准民生服务领域,成立街道动迁办党

支部和动迁安置房、养老院等民生项目临时党支部,让党的旗帜在民生项目工地上高高飘扬。针对不同领域、不同类别党员干部,坚持因材施教、因人施策,开展精准、务实、有效的培训教育,5年间累计提任科级及相当科级干部60人,为街道又快又稳发展提供人才保障,增强组织力量。

打造“千百十”党建示范工程,构建为民服务新矩阵

街道以“点”上发力形成特色、“线”上给力形成规范、“面”上聚力形成联动为建设思路,打造示范型党建网络,将党建与自治结合,汇聚民智、服务民生、集聚民力。通过升级党群站点,对街道社区党群服务中心及43个基层党组织服务站进行升级改造,更好地承担起基层党组织协调、区域化党建、党员发展、教育、管理等职责,构建起九里亭街道“聚是一团火,散是满天星”的基层党建服务新格局。

通过“党建+楼道”基层党建服务新模式,打造101个社区党群楼道,探索党员主动服务群众、参与社区建设的新途径,形成环境美化从楼道行动、邻里互助从楼道开始、矛盾调解从楼道化解的良好氛围。此外,还扎实开展党员家庭“挂牌亮身份”行动,1000余户党员家庭通过亮身份、承诺践诺、志愿服务、引领家风,有效激发社区党员践行社会主义核心价值观的示范引领作用,带动更多群众参与到社区志愿服务中去。

充分整合优质资源,形成区域化党建新格局

九里亭街道主动顺应城市化快速推进的新形势,积极整合辖区资源、完善服务功能,着力构建条块结合、上下联动、共驻共建的城市区域化党建新格局。依托区域化党建工作联席会议,理好需求、资源和项目清单,以驻区单位、居民区、“两新”组织党建阵地为平台,集中举办党建共建、社会公益、志愿服务等活动,搭建起统筹联动、资源共享的城市基层党建新格局。

240余次党建会议、300余件自治民生问题……街道自

成立以来,结合班子联系挂钩制度,通过党建引领推进社区共建共治,解决自治、民生各类问题。通过持续深化、区域化共建联建,利用主题党日、各类学习教育、情景党课、微党课等党员活动,使街道红色氛围日趋浓厚,进一步激发了党组织和广大党员的工作热情和强大合力。

未来,九里亭街道将继续以“城市有机更新实践区”“创新社会治理示范区”建设凝心聚力,不断提升基层治理效能。

不怕苦 不怕难 只为守好居民的“钱袋子”

——记绿庭尚城居民区业委会主任王金梅

九里亭街道绿庭尚城小区业委会主任王金梅是一名有着30多年党龄的老党员。退休前她曾任原上海市经昌色织厂党支部书记,退休后,她被业主们选举为业委会主任,负责守好小区的“钱袋子”,用实际行动为小区全体业主谋福利,诠释了一名优秀共产党员的责任与担当。

不怕苦、不怕难 是个出了名的“倔骨头”

2018年10月,王金梅被选举为小区业委会主任,上任时,小区上一届业委会留下了许多棘手问题亟待解决,在关键时刻王金梅挑起重担,迎难而上。

由于停车收费低、物业管理松散,绿庭尚城小区成为周边其他小区居民及商户停车“首选”,导致本小区居民停车难,居民们怨声载道。为了解决这一难题,王金梅带领小区业委会考察了周边5个小区,调研他们的出入道闸以及停车管理办法。连续几晚,业委会办公室灯火通明,工作人员热烈讨论。在不懈努力下,小区安装了智能道闸系统,并出台了新的停车管理方案。现在的绿庭,停车不再是难事,停车收益也得到了提升,居民们都为业委会竖起大拇指,也为尽职尽责的王金梅点赞。

精于管理、生财有术 是个出了名的“大管家”

小区公共账户关系到每一名业主的权利和利益,自担任小区业委会主任以来,王金梅发挥自身的财务特长,把每一分钱都用在刀刃上,开源节流、科学运作小区维修基金和公共收益。为了便利利益最大化,她先后调整了维修资金的定期与活期额度、引进免费修理墙面的“三棵树”、丰巢快递柜等知名品牌,提

供便民服务的同时,还用筹集来的资金对两处儿童乐园、篮球场进行改建和翻新,对4000平方米的裸露黄土进行了绿植补种……在不断改善社区环境的同时,小区的公共账户也在最初4300万元的基础上增长了近四分之一。

事事操心、心地善良 是个出了名的“热心肠”

王金梅家有两处80多岁的老人,饮食起居都由她亲自照料。尽管如此,她总抽出时间参与社区各类公益活动。

2020年初,受新冠肺炎疫情影响,社区防控进入应急状态。为确保社区安全,小区保安等工作人员连续加班数日。王金梅带头捐物捐资,代表业主给工作人员送去口罩、消毒水等应急物资。为了解决门岗人手不足的问题,她又主动报名参加“红马甲”志愿者队伍,守在小区大门口,做好进出人员登记、测温、排摸等工作。

“有什么事尽管吩咐,我能帮忙的一定来。”这是王金梅常挂在嘴边的一句话,作为一名党员,她时刻冲锋在前,践行着共产党人的坚持和初心。



王金梅



吴贞燕

用心用情服务“家人”

——记朗庭居民区党总支书记吴贞燕

“生在九里亭、长在九里亭,我就得服务好我的家人。”说出这句话的吴贞燕是一名土生土长的松江人,在社区一干就是15年的她,现在是朗庭居民区党总支书记。工作中她把社区的居民当做自己的家人和朋友,用心用情用爱服务大家。

积极探索勇创新

居民区每天都在轮番上演各种大事小情,如何把居民们像面团一样揉在一起,心往一处想、劲往一处使,是吴贞燕一直研究的课题。通过调查研究,吴贞燕在朗庭创建了“吾@五家”“37.2℃”等党建项目,订单式地满足社区居民的需求。如疫情期间,快递不能进小区,导致快递堆积在小区门口。为解决居民拿快递的问题,吴贞燕与业委会、物业一同研究,在小区开辟了临时爱心快递驿站,安排志愿者协调快递,方便居民收发。“每天有社区志愿者们帮忙收发快递,既安全又放心!”社区居民们称赞不已。

身先士卒敢为先

小区有一位76岁老党员,刚搬来没多久就碰上绿化改造,老党员主动报名参加绿化志愿小组,天天忙前忙后地协助小区进行

树木修剪。吴贞燕提醒他注意身体,他回答说:“听说开始实行垃圾分类时,你坚持一个半月守在垃圾桶旁,还亲手分拣垃圾,我被感动了,也想发挥余热,为小区作贡献。”

“小吴,做书记不用事事亲力亲为,指挥指挥就行了。”有小区居民这样劝吴贞燕,但她却不以为然。在第一届进博会期间,吴贞燕在小区组建了一支夜走队,对小区进行安全巡查。组建之初,她承诺21天风雨无阻地陪同大家,后来即使她脚上的内生性软骨瘤开始发作,也没有放弃,21天的坚持让她圈粉无数。

用心用情有担当

15年的社区工作,吴贞燕倾注了大量的时间和精力。2019年,吴贞燕得知小区有一名十余岁的孩子还未入学,她立即上门了解情况,发现孩子户籍不在上海,是单亲家庭,妈妈也没有工作。吴贞燕四处奔走找解决办法,最后联系到孩子的舅舅,帮助孩子顺利办理入学手续后,她悬着的一颗心才算落下。

“坚守自己的初心,认认真真干事、清清白白做人”是吴贞燕的人生格言。她用实际行动向居民展现着新时代社区工作者的形象,也践行着年轻党员的良好精神面貌。



贝尚湾居民区党总支党员合影

下好多多元治理“一盘棋” 共建宜居宜业美好家园

——贝尚湾居民区党总支纪事

深刻把握城市基层党建面临的新情况、新变化和新要求,贝尚湾居民区党总支着力强化功能、优化服务,不断增强基层党组织的凝聚力和战斗力,推动辖区居民生活、经济社会高质量发展。

勇做社区发展“生力军”

高标准、严要求、雷厉风行是大家对于贝尚湾居民区党总支书记袁培芳的印象。在社区“急难险重”的工作中,总能看到袁培芳的身影。在她的带领下,贝尚湾居民区党总支坚持以“党建促共建,共建促共进”,先后荣获上海市文明小区、松江区平安小区等多项荣誉,走出了一条符合贝尚湾社区的多元治理之路。

实行24小时服务机制,严格落实“六个一”管控措施……新冠肺炎疫情期间,贝尚湾居民区党员干部们发挥先锋模范作用,为社区2500余户、7000多名社区居民构筑起坚固的安全屏障。作为一个有245名外籍居民的社区,贝尚湾为打破语言沟通障碍,招募

组建了外语防控志愿者服务队。有47年党龄的朝鲜族党员朴京子主动请缨,与精通日语、韩语的女儿一起连夜将信息表、告知书等翻译成韩文版和日文版发放给日韩居民。此外,社区各方协同联动,组成了多支战疫突击队,带动更多居民加入志愿服务,合力织密社区防护网。

下好多多元治理“一盘棋”

“一个支部就是一座堡垒,一名党员就是一面旗帜”,贝尚湾积极响应街道“千百十”党建项目,推进和谐社区建设,倡导居民积极参与社区服务和各类活动,激发群众的热情和积极性。根据党员志愿者的特长、爱好,社区组成爱心帮扶、环境整治、平安巡逻等十余支志愿服务队,开展为老、助残、帮困等服务,带领团队党员发挥作用,凝聚群众。此外,党总支还定期组织开展区域化党建联席会议,共同商讨社区文化体育、宣传教育、公共安全等各类事务,解决了困扰社区居民多年的停车难等多项社区难题。

共建宜居宜业美好家园

贝尚湾居民区党总支把社区自治共治与群众的民生需求紧密结合起来,以楼组为单位,由党员楼组长带领居民定期开展磨刀、缝补、测量血压等集中便民服务,在社区编织出一张爱心网,不断提升居民的归属感、认同感和幸福感。

为打造贝尚湾街区商业品牌特色,充分发挥贝尚坊商业中心和九里工坊文化创意园区对辖区和周边经济社会发展的辐射带动作用,贝尚湾居民区党总支着力提升服务水平,以精准、细致的服务营造良好的营商环境。疫情期间,贝尚湾居民区党总支主动跨前,积极走访,针对商户复工复产过程中面临的融资、用工和经营难等问题,与街道相关职能部门协调对接,助力商户复工复产。此外,总支还积极联系松江区就业促进中心、街道社区事务受理服务中心等单位举办创业及人才政策宣讲活动。宣讲活动针对相关政策作详细讲解,帮助商户和相关创业人才加深对政策的全面理解。