



阳湖世纪苑加装的电梯

为满足城市“银发主人公”的出行需求，常州市率先创新，将加装电梯与老旧小区改造同步推进，在人居环境改造提升的同时，实现“一键上下楼”。

武进紧跟脚步，于2019年成立区领导小组，组织、推进加装电梯项目。近4年时间里，我区设立服务窗口、简化审批流程、提供资金补贴……全力疏通加装电梯诸多堵点，打通老旧小区出行的“关键一步”。



寻求群众意见的最大“公约数”

——老小区装电梯有多难(下)

□ 实习生 郭淑娴 记者 鞠燎原 陆新 赵铠焯

政府努力为老旧小区“加梯”

在武进推进加装电梯惠民项目的4年中，区房地产管理中心副主任蒋志辉接过上千个来自群众的咨询电话：“群众来电多，说明加装意愿强，但大多数人都止于观望。”

为了让群众省心省力，市、区筛选出一批合格的安装公司。这些“中间商”提供“全流程”代办，且不收“差价”，做到了服务可信、价格可查。同时，我区在2022年出台文件，掏出“真金白银”进行补助，“省钱”政策落到实处。

政策、资金的扶持已解“后顾之忧”，如何助推更多楼栋迈出第一步呢？

南田雅苑、阳湖世纪苑率先成功加梯的背后，离不开电梯加装推

进组的成立。这一方式，或可效仿。

有加装需求的小区，可由社区、街道鼓励居民成立工作组，或进一步发挥小区业委会作用，在居民主导下，加强相关部门的协作辅助作用。在南京发布的增设电梯办事指南中，办理流程的第一步，便是街道、市场监管、人防等部门有针对性地进行政策宣传、业务指导、矛盾协调等工作。

当发现群众“主人公”意识差、基层自治能力薄弱时，政府可适时出手。“我们走访摸排了全区57个老旧小区（2000年前建设），对具备加装电梯条件的老旧小区进行重点宣传、动员。”蒋志辉介绍，我区或会学习上海，推出“作战蓝图”，

“群众在手机上输入小区楼栋号，即可查询是否具备加装条件。”

针对部分居民关注的加装电梯是否会影响到绿化、停车位等问题，住建部门也在积极探索解决方案。“我们会在征求业主意见一致的前提下合理规划布局，尽可能保留停车位。同时也在尝试，以移动花箱作为补充绿化。”区房地产管理中心城市更新管理科科长徐泓丰说。

道路是曲折的，前途是光明的。随着政策调整、机制完善，我区老旧小区加装电梯项目已驶入“快车道”。目前，我区已有13栋单元楼完成协议签订，正在全力推进安装。

如何把“百条心”凝成“一股力”

百姓百姓，百条心。一栋楼，一个小社会，人人心中都有本账。但写在首页的，往往是自身利益需求。由谁出面，把大家的利益诉求归拢起来，求得最大“公约数”？这是加装电梯项目中牵头人的作用，更是基层社会治理中，自治组织的作用。

老旧小区难圆“电梯梦”，也折射出更深层问题。

基层社会治理不可能指望政府“一手包办”，在国家推进“放管服”改

革的进程中，简政放权稳步推进，但社会似乎并未做好准备。因此，在高质量发展进程中，提升基层自治能力至关重要。

只有把“百条心”凝成“一股力”，才能最大程度激发社会活力，打造一个“健全、健康、有智慧”的社会。这不仅需要社会基层自发成长，还需要政府加以引导。或许从老旧小区加装电梯开始孕育，或许在下一个节点完成蝶变，我们期待“社会自治+政府引领”的最佳发展模式早日成熟。

马杭社区： 为特殊群体免费安装 无障碍扶手

本报讯（记者 丁可沁）日前，武进国家高新区马杭社区推进家门口的惠民项目，以社区第二网格为试点，首批为41个家庭免费安装无障碍扶手。

在此前的走访中，社区发现一部分不与子女同住的老年人在如厕、洗澡时存在安全隐患。为此，马杭社区“定制”惠民服务，为65周岁以上的困难老年人及残疾人家庭安装无障碍扶手。网格长蒋浩成是一名退役军人，此次

自告奋勇负责安装工程。“我懂技术，知道怎么安装，能为老百姓做点力所能及的事情很开心。”蒋浩成说。

居民徐玉芬表示，安装无障碍扶手之后，洗澡时能够避免滑倒，自己的安全也得到了保障，“装好扶手就不会滑倒了，不然老年人滑了一跤，可能会摔断骨头。”下阶段，马杭社区将在社区全域推广、安装无障碍扶手，切实保障特殊群体的生命安全。

世界青光眼日： 别让视力被悄悄“偷”走

本报讯（记者 马颖琳）今天是世界青光眼日。青光眼作为不可逆的致盲性眼病全球排名第一，严重威胁人们的视觉健康。目前，我国约有567万名患者因青光眼致盲，而青光眼早期症状很容易被忽视。

今年50岁的李阿姨，在医院连续几晚照看生病的家人后，突然感觉眼睛不舒服，看东西非常模糊，到医院检查后被确诊为急性青光眼。“到了晚上突然感到眼睛好难受，还很怕光，我还以为是累的。”李阿姨说。

作为一种不可逆的致盲性眼病，青光眼常常在不知不觉中

“偷”走人们的视力。青光眼有原发性、继发性和先天性三大类。最常见的是原发性青光眼，占到近90%，它又分为原发性闭角型青光眼和原发性开角型青光眼。闭角型青光眼常常会急性发作，患者呈现出头痛、恶心、呕吐、眼睛疼痛充血、视物模糊等临床表现。医生表示，这种青光眼虽然发病比较急，但如果就诊及时，是能够得到有效治疗的。

医生还说，大多数情况下患者的眼压是可以控制的，随后接受后续激光或手术治疗即可，但如果眼压过高、急性缺血，对视力的损伤是非常大的，有可能发作一次就失明了。因此，一定不要等到“大发作”时，才到医院就诊，要提前预防治疗、定期复查。希望大家都能养成健康的用眼习惯，远离青光眼。

报料·求助·互动

微信号: wjrb2013

热线: 86598222

NEWS