



市委常委会专题调研枣林湾旅游度假区,孙建年强调 整装再出发 奋力勇争先 不断把园区发展推上新的更高平台

8月7日上午,市委常委会调研枣林湾旅游度假区,市委书记孙建年主持召开会议并讲话,他强调,枣林湾要锚定争创国家级旅游度假区总目标不动摇,坚持目标导向、问题导向、结果导向,不断把园区发展推上新的更高平台。市委副书记、代市长孟德和,市人大常委会主任仲玲,市政协主席刘春华等市领导参加活动。

孙建年指出,近年来,枣林湾认真贯彻市委、市政府决策部署,统筹推进办园办会、产业培植、环境整治、乡村振兴、民生改善等重点工作,园区发展取得了积极成效和长足进步。

就下一步枣林湾发展,孙建年从“现状怎么看”“目标怎么定”“工作怎么干”三个层面提出要求。他强调,要以辩证的眼光审视枣林湾发展。枣林湾有较为扎实的工作基础、有经受考验的干部队伍、有多重叠加的机遇利好、有稳步向好的发展态势,要把过去成绩

作为新起点、把存在问题作为工作着力点,在总结成绩中提振信心,在直面问题中激发斗志。要以科学的定位引领枣林湾发展。全力打造国家级园区,对照创建测评标准和年度计划,一项项补差补短,一年年接续发力;全力打造百亿级规模,坚持一二三产齐抓,农文旅旅并进,促进枣林湾发展上规模、上台阶;全力打造文旅新高地,把文旅文创作作为产业主攻方向,做好强链补链延链文章;全力打造宜居后花园,全面擦亮生态名片、厚植生态底色,着力打造山清水秀的区域环境、宜居宜业的人居环境、安定安宁的社会环境。要以有力的举措推动枣林湾发展。狠抓项目建设,聚焦重点引项目、开阔视野抓项目、高质高效建项目,不断积蓄发展动力;狠抓产业培植,做好强链、融合、品牌三篇文章,不断增强园区实力;狠抓机制创新,健全完善运行管理、选人用人、奖励激励、考核评价制度机制,不断激

发干事活力;狠抓作风优化,引导园区干部善于研究、重于落实、勇于担当,不断增强干部能力;狠抓组织保障,市领导要率先垂范,各部门要全力支持,枣林湾要主动作为,不断凝聚工作合力。

孟德和强调,转型路径要明晰,加强学习研究,优化目标定位,尽快制定研究具体方案;产业定位要清晰,把准产业方向,注重多元发展,增强园区综合实力;管理体系要优化,厘清职责分工,加强协调配合;运行机制要调整,借鉴学习管理经验,提升核心竞争力;干部状态要提升,加强自身作风建设,以良好的精神状态投入到园区各项工作。

会上,其他与会市领导提出具体要求。市政协副主席、枣林湾旅游度假区党工委书记刘金汇报枣林湾经济社会发展情况、目标定位和下一步工作举措;扬子文旅集团汇报了枣林湾文旅板块发展情况;相关部门作了发言。 记者 巫蓉 万言

8月5日晚,“文化真州·心仪之城”仪征市文明实践大舞台暨第二届市民文化艺术节跨江融合专场文艺演出在市新时代文明实践中心广场举行。市委常委、宣传部部长杨昕参加活动并致辞。

本次活动紧扣“争当跨江融合发展示范区”发展目标,以文化艺术为纽带,深化宁镇扬三地友谊,进一步凝聚文化文艺志愿服务力量,携手讴歌新时代、聚力奋进新征程。

杨昕在致辞中说,仪征是一座人文底蕴深厚的千年古城,近年来,由于省园博会和2021年世园会的相继举办,仪征的区域影响力和文化软实力日益提升,人民群众精神文化生活愈加丰富,“文明实践大舞台”“幸福仪征大家唱”“月月喜相逢”“真州书场”等品牌文艺活动的打造,更是将家门口优质公共文化服务水平再提升。他指出,本次活动为我市争当跨江融合发展示范区、打造长三角重要的文旅文创新高地营造了浓厚氛围,为宁镇扬三地跨江连江、互通互融搭建了同频共振的舞台。 记者 马乐春

文明实践大舞台暨市民文化艺术节 跨江融合专场文艺演出举行



演出现场。马莹摄

仪征入选省“五社联动”试点县(市、区)—— 完善“五社联动”机制 构建基层治理新格局

日前,省民政厅确定19个县(市、区)、77个乡镇(街道)为全省“五社联动”机制创新试点单位,我市被确认为全省“五社联动”试点县(市、区),青山镇被确认为试点乡镇(街道)。试点周期2年,按照“编制试点方案、形成工作实效、注重总结推广”的要求有序推进试点工作。

近年来,我市既着眼长远、系统谋划,又立足当前、聚焦关键,

坚持把夯实基层基础作为固本之策,实施社区公共空间优化工程、社区治理能力提升工程、社区服务能力提升工程、社区品牌特色培育工程四大工程,进一步推进我市基层治理体系和治理能力现代化,不断优化以社区为主导、社会组织为枢纽、社会工作者为支撑、社区志愿者为辅助、社会慈善资源为补充的“五社联动”机制,提升社区共建共治共享水平。

我市将以此次试点工作为契机,结合实际,充分发挥多方优势,全面建立融合发展、运转有效的“五社联动”机制,为人民群众提供更加标准化、专业化、精细化的服务,推动现代社区治理取得新成效,为仪征社会事业高质量发展贡献力量。

记者 窦月
通讯员 李剑柏

月塘镇开展“百链千企” 蹲点解剖行动

近日,月塘镇开展旅游服务业产业链重点企业蹲点解剖行动,进一步推动企业党建赋能产业链高质量发展。

调研组走访了超达物流、石柱山康养城、江扬天乐湖3家旅游服务业产业链重点企业,详细了解企业经营质态、企业党建工作开展等情况,认真听取企业困难诉求和意见建议,并对照“三张清单”,现场进行资源对接和问题化解。月塘镇旅游服务业产业链链长

就更好发挥产业链党建引领作用、为企业和产业发展提供更加优质服务提出了建议。

下一步,月塘镇将聚焦组织建设、服务保障等方面,突出问题导向,继续发挥党组织的政治引领作用,不断激发链上企业内在潜能和内生动力,打造独具特色、成效突出的党建品牌,为月塘产业集群高质量发展提供坚强组织保障。

记者 聂福姣
通讯员 吕群

我市办理首例法拍房“带押过户”登记

“部门间无缝衔接,不见面、零时差的接力服务,真的太高效省心了!”近日,市民徐女士在市人民法院办完“带押过户”登记后,随即来到登记中心窗口领取了不动产权证书。这是我市办理的首例法拍房“带押过户”登记,意味着我市“不动产+司法”“一件事一次办”改革实现了新突破。

6月份,徐女士来到市不动产登记中心咨询法拍房“带押过户”事宜。经询问得知,徐女士看中了一套法拍房,但房屋还在抵押状态,抵押银行为仪征农商行。按惯例,拍得法拍房后十日内一次性付清尾款,才能办理抵押注销和转移登记。因徐女士

资金有限,一次性付款难度较大,特来咨询法拍房能否“带押过户”。中心了解情况后,立即与市人民法院、税务局以及仪征农商行联系,就法拍房“带押过户”可行性和风险点、部门业务衔接以及办理流程等进行研讨,最终确定法拍房“带押过户”办理模式。

记者从市不动产登记中心了解到,本次法拍房“带押过户”,是通过借新贷、过户后还旧贷,从而实现“带押过户”。市不动产登记中心、人民法院、买卖双方及仪征农商行达成一致,由法院办理“带押过户”登记手续,登记中心即时审批,当场出证。银行在取得不动产登记证明(电子证

照)后将资金打入法院指定账户,法院确认资金到账后结清原房屋贷款,让群众享受“一次就好”的便利服务,极大地减轻了当事人的负担。

法拍房“带押过户”,实行新旧抵押权分段模式,大幅减少了法拍房从成交到过户的时间,降低了竞买成本、提高了登记效率。下一步,市不动产登记中心将继续以“便民、利企、高效、便捷”为出发点,深化部门合作,做好“不动产+民政”“不动产+公安”“不动产+金融”等加法文章,擦亮“仪登记,真省心”服务品牌。

记者 杨雪婷
通讯员 郭静