

网格员陆韩冬：用心做事 以情待民

“网格”人生

前不久，望直港镇兴港社区网格员陆韩冬在日常网格走访中，发现为民路一名男孩双手抱膝蹲在有余热的水泥地上。而此时已接近中午，他怎么不回家吃饭呀？陆韩冬第一反应是男孩是否走失迷路了，坐在马路中间，来往车辆很多，随时都会发生危险，后果不堪设想。

随后，他便轻轻凑前问道：“你

怎么在这里坐着啊？”陆韩冬发现这名男孩目前呆滞，怀疑是精神障碍患者。此时他用微笑给予男孩好感，慢慢走进问道：“你是哪人啊？怎么在这里坐着？”这名男孩没有回答反问：“你有吃的、喝的吗？我饿了，头也昏。”“那你怎么不回去啊，叫你家人来接你。”这名男孩沉默不语。陆韩冬仔细打量着他，发现其身上有一张挂牌，原来这名男孩是精神障碍患者，经常走失回不了家，这张挂牌上面记载着相关信息。

陆韩冬安抚他后，随后把他带

到社区网格员办公室，还找来了一些零食给他。安顿好之后，陆韩冬第一时间把情况汇报社区领导和镇社会治理办公室，又与其家人取得联系，家长得知信息后，十分感激。原来，这名男孩趁其家长上班时，无意中离开家中，又不知道方向，便走失在路上。随后，网格员和民警一起将男孩送到了家中。

作为一名社区网格员，陆韩冬一直把居民的冷暖记在心里，当看到别人有困难的时候，总会主动上前帮忙。平日里他排查网格里是否存在安全隐患，检查居民生活环境是否干净整洁。不仅如此，陆韩冬经常走访辖区网格内的空巢老人、残疾人、精神障碍患者等弱势群体，和他们及其亲人沟通，了解他们的近期生活、身体以及服药情况，向他们介绍政府优待政策，叮嘱他们一有问题及时与网格员联系。

小网格大作用，陆韩冬一直深耕社区网格，以情待民，以心交心，用心做事，为构建和谐、温暖的社区大家庭贡献着自己的一份力量。

·于学智·

北港村

科技服务进乡村 助农惠农暖人心

本报讯（记者 乔杰）为助力农民增收致富，近日，安宜镇北港村组织开展“科技服务进乡村”活动，为当地村民带来了一场科普“及时雨”。

活动现场人头攒动，展板上色彩鲜艳的图片搭配简洁明了的文字，图文并茂、生动有趣，将晦涩的农业知识变得通俗易懂，村民们纷纷放慢脚步，驻足观看。咨询台前，大家纷纷抛出有关农作物病虫害防治的疑问，相关专家耐心细致地逐一解答，从常见病虫害的识别，到有效的防治手段，讲得通俗易懂。同时，专家还热情分享合理密植、科学施肥等实用种植技巧，村民们听得津津有味，纷纷表示受益匪浅。

文津社区

红色阅读沁润童心

本报讯（记者 乔杰 通讯员 严紫君）为倡导全民阅读，营造书香文化氛围，日前，安宜镇文津社区组织辖区青少年举行“童心向党，悦读成长”读书会。

活动现场，青年志愿者领读经典红色读物，通过《闪闪的红星》等故事生动讲述革命先辈的奋斗历程，引导孩子们感悟爱国情怀。自由阅读互动环节中，孩子们踊跃分享读书心得。“我长大了也要用劳动给大家带来更多幸福！”在聆听讲解的同时，孩子们不时发问并分享自己的学习感受。活动还设置了“红色故事接龙”等趣味游戏，让孩子们在动手动脑中增加对阅读的热爱。

本次活动以倡导全民阅读为契机，通过青年带少儿的模式传递了红色精神。下一步，文津社区将持续依托社区阵地开展亲子共读、读书沙龙等活动，为文化振兴注入青春活力。



我县2025年住房保障政策全面升级 解决城区中低收入家庭住房困难

住房问题关系千家万户的切身利益。为进一步扩大住房保障覆盖面，切实解决城区中低收入家庭的住房困难，我县近日对2025年度住房保障政策进行了全面调整。5月6日下午，县住建局召开专题宣贯会，详细解读新政，其中申请条件放宽，收入标准上调，大龄单身未婚青年、重大疾病家庭、新市民、新青年保障等内容成为大家普遍关注的亮点。

一、申请住房保障户籍范围、年限

1. 申请住房保障家庭户籍年限为我县城区规划范围内常住城镇户籍年限满3年以上，大龄单身未婚青年（男35周岁以上、女30周岁以上）可作为一户申报家庭（收入标准不得超过所申请经济适用住房收入标准的1倍）。

2. 夫妻双方婚姻存续期间及离

异后名下均无房产或无房产交易行为时，可申请公共租赁住房保障；如有房产或有房产交易行为的，申请住房保障时离异期需满3年方可申请。

二、申请家庭收入标准

2025年公共租赁住房申请家庭收入标准2250元/人·月调整为2878元/人·月；经济适用住房申请家庭收入标准由2700元/人·月调整为3058元/人·月。

三、住房面积、转让标准

1. 公共租赁住房和经济适用住房申请家庭人均住房建筑面积20平方米及以下。

2. 申请住房保障家庭，自申请之日起3年内有房产转让行为，在安宜镇区域取得拆迁安置货币补偿（以征收协议签订时间起算）的，不得申请住房保障。

四、公共租赁住房租赁补贴标准

2025年度公共租赁住房租赁补贴按人均住房保障建筑面积20平方米、低保家庭补贴10元/人·月/平方米、低收入家庭补贴6元/人·月/平方米的标准发放。其中，对符合条件的无房家庭，按住房保障面积标准足额发放租赁补贴；对于人均现有住房面积未达到住房保障面积标准的，按两者面积差核发租赁补贴；最低补贴标准为每户每月100元。

五、公共租赁住房租金标准

公共租赁住房租金标准调整为保障家庭配租面积按1-2人户保障建筑面积50平方米内，3人及以上户保障面积按65平方米内2元/平方米·月收取，超出配租65平方米的面积按4元/平方米·月收取，连续享受两年及以上的低保、特困供养、低保

边缘、支出型困难、特困职工在保家庭，以及公廉并轨前原廉租房保障家庭，按照建筑面积1元/平方米·月标准缴纳租金。

六、其他情形

1. 申请人或共同申请人患疾病属于“重大疾病”范围（三级甲等以上医院原始病历档案、证明材料）且生病医治在前、卖房筹款在后，目前尚未痊愈仍需进行治疗的人员，出售私有住房不满3年且他处无住房的，已出售的房屋不计入家庭住房面积（政策性住房除外）。

2. 申请家庭名下人均住房建筑面积超过20平方米（不含）、家庭拥有2辆及以上机动车，或一辆机动车但价格超过10万元以上的不得申请住房保障。

3. 长江流域退捕渔民住房保障准入标准参照执行。

七、其他事项

1. 加大住房保障力度，缩短保障分配时限，实行常态化申报、核查、分配制度。住房困难家庭在向居住地社区申请住房保障后，安宜镇、住建局、民政局等部门要及时审核、公示、分配。

2. 扩大住房保障覆盖面，加快筹集保障性租赁住房，帮助解决新市民、新青年等群体住房困难；对新就业无房职工和城镇稳定就业的外来务工人员，政府筹集的公租房向其用人单位定向供应，职工向用人单位提交申请，住建部门和用人单位配合做好保障资格的审核、分配和入住职工的管理。

以上调整自2025年4月16日起实施。

决胜收官“十四五” 接续奋斗勇争先
更高质量推进中国式现代化宝应新实践