

想感受“金厢邻，银亲眷”，请来红庄居民区

——探访远近闻名的“金银树之家”

在新华路街道红庄居民区,有个远近闻名的“金银树之家”。在这里,端午节,邻居们一起包粽子、做香包;儿童节,大人带着小朋友们做蛋挞;中秋节,居民们又一起做月饼,开茶话会……就如同一个温馨和睦的大家庭。这个“大家庭”是如何凝聚在一起的呢?记者在红庄小区6号楼里找到了答案……

“爷叔,这个发型你满意吗?是不是清爽多了!”
“谢谢你哦,以后再也不用跑到远处理发了,在家门口就能剪,太方便了!”

不久前,红庄小区6号楼的几位高龄老人,进行了一次“集体理发”,理发的地点就在老人们的家门口,理发师则是楼里的邻居冀同怀。

冀同怀是一名退役军人,平时喜欢园艺修剪。和剪刀打交道时间长了,又开始自学理发,没过多久,认真又手巧的他理起来便有了模有样,时常帮家里打理头发。与此同时,冀同怀发现,楼里有不少高龄老人,由于行动不便,理发也较为困难,热心肠的他便主动找到了楼组长,希望帮楼内的高龄老人们免费理发。

老人都对冀同怀赞不绝口,他也被邻居们纷纷称为“理发达人”。而除了冀同怀,红庄小区6号楼还有不少“各有神通”的“达人”们。他们也在新华路街道“美好楼组”推进过程中,逐渐凝聚起来……

记者了解到,今年6月,新华路街道启动了“美好楼组”居民自治项目。得知消息后,红庄小区6号楼楼组长陈永珍便第一时间征询楼内居民的意见,并在征得同意后,向红庄居委会、新华路街道申请,推进“美好楼组”建设。

随后,红庄居民区党总支、居委会也积极响应,组织红庄小区6号楼的楼组长、志愿者和居民代表们举办了“美好楼组”动员会。经居民代表们的推选,热心社区事务的楼组长陈永珍和社区志愿者陆雯杰、徐晓虹,成为了“美好楼组”建设的牵头人。

在此基础上,红庄居委会又对红庄小区6号楼的楼组情

况进行了深入调研,广泛征集居民对楼组公约和楼组标志设计方案的建议。最终,形成了3张建设清单、楼组议案和获得全体居民认可的《楼组公约》。

有了共同的目标,怎样才能让楼组成为居民们都从心底认可的“美好”呢?楼组长陈永珍提出,挖掘楼组里各具特长的“居民达人”,鼓励他们主动站出来。

原来,红庄小区6号楼建于20世纪90年代,是个有着161户居民的高层小区,许多居民都是几十年的老邻居,一直有着邻里之间互帮互助的良好氛围。“我们6号楼有不少既有特长,又热心的居民。但是大部分仅限于同一层楼,或者上下两层楼邻居间的互帮互助。我们就想,能不能进一步了解楼内每一位居民的特长和众人的需求,彼此互补,互相帮助。”陈永珍说。

在挖掘“居民达人”的过程中,退休前是点心师的徐晓虹成为了“烘焙达人”,她发挥专长组建了红庄烘焙小组,每逢节气或节日便组织居民们一起制作美食糕点,并把制作好的糕点分享给楼组内的独居老人、高龄老人,让更多人感受到来自邻居的关爱;“维修达人”李传俊发挥他的电器维修特长,义务为社区居民维修家电;多才多艺的“文艺达人”程海梦老师则把发生在楼组的精彩瞬间和感人故事编排成一个生动的故事,在上海市艺馆等大舞台上演绎……

今年的重阳节,红庄居委会、红庄老年协会又和“居民达人”们一起制作了松软好消化的“重阳糕点”赠送给社区睦邻点老人、楼组高龄老人、独居老人等,为他们带去温暖。

在楼组长、楼组志愿者和“居民达人”们的带动下,红庄小区6号楼逐渐成为了一个团结友爱、互帮互助的大家庭。

最近,楼组的新年活动也已经被提上了日程。通过多次讨论,楼组居民们还为自己的“美好楼组”取了个好听的名字——金银树之家。“上海有句俗语:金厢邻,银亲眷,就是说邻里和睦胜似亲眷。确实在生活中,亲戚不可能和我们住一起,平时遇到困难,更需要左邻右舍相互帮助,所以我们6号楼就是个有凝聚力的大家庭,是和谐友爱的‘金银树之家’。”陈永珍说道。

红庄小区6号楼“美好楼组”的创建,进一步激活了居民自治的“新活力”,让以往只从“景”的打造延伸至用“情”的蜕变,居民们从“单打独斗”转变为了“群策群力”,楼组的集体目标也从“环境改善”升华为“楼组自治”。而这,正是新华路街道推进“美好楼组”工作的缩影。

记者了解到,新华路街道辖区内共有197个自然小区,其中大部分为早期商品房、售后公房、花园洋房等。随着房龄增长,不少小区楼道存在墙面破损、电线老化、乱堆杂物、飞线充电等问题。新华路街道聚焦“楼组”这一社区治理的最小单元,针对聚焦基层普遍反映的楼道治理难题等问题,用“调研”之针引“治理”之线。

今年10月,经过深入调研后,结合调研走访情况,新华路街道对各居民区楼组建设的经验做法进行了归纳总结,对基层干部和社区居民普遍反映的楼组建设共性难点进行梳理分析,并进一步优化完善了街道《关于“美好楼组睦邻行动”实施方案》。通过空间环境打造、自治组织塑造、治理骨干培育、邻里关系和谐、全过程民主协商等多维举措,进一步调动居民参与楼道治理的积极性,探索通过激发居民自治力



量,解决楼道治理顽症,增进邻里关系和睦。

10月31日,新华路街道举办了“美好楼组”创建工作推进会,邀请优秀楼组的代表们进行现场交流分享,并对进一步深化“美好楼组”创建工作进行了动员部署。

据悉,接下来,新华路街道将结合主题教育,继续通过党建引领、政府“搭台”、居民“唱戏”、第三方指导的模式,围绕“五个一”目标,深入推进实施“美好楼组”建设,培育一批可复制可推广的“美好楼组”典型,表彰激励一批优秀楼组长,楼组自治骨干和达人志愿者,组建一支楼组创建指导员队伍,编制一本“美好楼组”创建工作指南,推动解决一批楼道治理顽疾问题,不断推动居民自我服务、自我管理、自我监督、自我教育,持续增强居民对社区的归属感和认同感,让社区居民切实感受到“家门口”的美好生活。

撰稿 甘力心

岐山村引入智能垃圾箱

可回收物投放可以线上提现

上午9点半,记者来到岐山村,看到居民池阿姨正在使用“沪尚回收”五精分智能回收箱投放垃圾。扫描箱上二维码、窗口挡板缓缓抬起后,她将废纸盒投至箱中,窗口右侧智能屏立即显示本次投递的重量及本次可得的金额。按下“结束投递”后关闭挡板,投放成功。“之前人工回收时间和价格都不固定,如今不限回收时间,还能线上提现,这个智能垃圾箱真的很方便!”池阿姨笑着说。记者看到,该智能垃圾箱可回收“织物”“塑料”“纸张”“金属”四类物品,每类下方标有所属该类的9种生活用品。正确投放可回收物后,投放者将通过短信获知回收重量及费用;若物品不符合标准,投放者将收到规范投放的提醒短信。据了解,投放者可通过手机提前查看智能垃圾箱满仓状态、累计投递次数及重量,还可查看附近其他智能垃圾箱的地址和距离。回收师傅收到满仓消息后,3小时内至箱房清运垃圾。考虑到老年居民较多的实际情况,“沪尚回收”主体企业还提供了预约上门回收服务。在智能回收箱的旁边,江苏路街道将原先的岐山村垃圾投放点改造为了步入式垃圾箱房。该点位可全天候投放干垃圾、湿垃圾、可回收物及有害垃圾,并配备了洗手池、灭蝇灯、排风扇、除臭杀菌系统等装置。同时采用太阳能供电系统,最大程度上减少用电,实现节能减排。“原先的投放点地面油污多,现在设置了两道下水槽,并安装了一条水管,可将污水直接冲入槽中。”岐山村居民区卫生干事赵辉告诉记者,改进后的垃圾箱房采用智慧监管,内外安装监控摄像头智能识别场景,若出现垃圾落地、混合投放事件等不规范投放,可通过“一网统管——美丽城市助手”平台即时监管,提升垃圾箱房问题处置率,实现“人管+技管”相结合。记者看到,垃圾箱房旁还设计了一面绿植墙,众多生机勃勃的植物在墙面花盆中茁壮成长,并由专人定期浇水培养,营造出绿色可持续的生态景观。“垃圾箱房改造后,路面开阔了,异味也没有了,改造后的绿植也很赏心悦目!”岐山村居民李女士高兴地说。据了解,江苏路街道以主题教育为契机,结合“四百”大走访,聚焦垃圾分类重点、居民反映痛点和高效管理难点,已在岐山村、月邨、福世小区试点投入智能识别监控摄像头,布设可回收物五精分智能回收箱,升级垃圾箱房各项设施。此外,江苏路街道充分利用愚园路红色资源,将党建引领下的垃圾分类工作嵌入“行走中的党课”项目,成立街道垃圾分类志愿服务大队与各居民区志愿服务队,引导物业、辖区企业、居民等共同参与垃圾分类工作,守护生活垃圾分类精品示范居住区创建成果。作为上海市生活垃圾分类示范街道,江苏路街道在2023年上半年度生活垃圾分类实效综合考评成绩位居全区第一,在2023年上半年度市容环境质量社会公众满意度测评中位居全市第五。街道表示,将用心听取居民意见建议,因地制宜发挥各居民区优势特色,继续推进生活垃圾分类精品示范居住区创建工作,让垃圾分类“新时尚”变成“新习惯”,为居民创造更高品质的生活。

撰稿 李妍蕾



新泾镇、程家桥街道、西区电信局开展主题教育联组学习

三方签约共建 赋能“智慧社区”



11月24日,新泾镇党委联合程家桥街道党工委和西区电信局党委,围绕“同频共振智启未来 数治互联聚力赋能”主题,开展中心组联组学习,并举行党建共建、数字化转型签约仪式。

3家单位的中心组成员首先参观了上海电信分公司信息生活体验馆,通过馆内多业务、多网络、多终端的产品科技,体验上海电信实施城市光网建设的成果。体验馆展示了电信在加强科技创新、夯实数字信

息基础设施、加快融合应用、赋能经济社会数字化转型等方面所取得的成效。

参观结束后,新泾镇党委、程家桥街道党工委与西区电信局党委共同签订党建共建和数字化转型合作协议。围绕深入学习贯彻习近平总书记关于数字中国特别是数字化改革的重要论述,各单位中心组成员共学共研共商共谋。

西区电信局党委副书记、副局长朱樱表示,目前中国电信正全面实施“云改数转”战略,将肩负起网络强国、数字中国、网信安全三大责任,致力于应用提升产业生态环境的打造,为街镇在经济、生活、治理等各方面的数字化转型提供有力保障,进一步增强居民的获得感、幸福感,共同促进区域发展。

程家桥街道党工委书记傅蕾表示,今天的共建签约是起点,希望在未来程家桥街道与西区电信合作共赢,在主题教育联组学习的契机下,双方以党建为引

领,以推进城市更新、改善民生服务、提升营商环境、强化社区治理为目标,形成“资源共享、党建共建、优势互补、发展共赢”的工作格局,让百姓更便捷、社区更智慧、生活更美好,进一步推动主题教育落地生根、开花结果。

新泾镇党委书记卞晓清表示,近年来,新泾镇围绕长宁“四力四城”建设目标,对标“3320”数字战略任务,立足新泾发展实际,着力在延伸应用领域和拓展服务功能上积极长势,以全面深化数字化转型赋能高质量发展。西区电信积极参与新泾镇智慧社区、河湖管理信息化系统建设,布设“智能老友亭”等。未来,双方要聚焦民生热点和重点,围绕城市数字化转型和社区数字化服务,在智慧社区、智慧养老、智慧家庭等一系列与社区治理和群众生活息息相关的民生工程探讨有效的工作途径,充分整合资源,发挥共建双方的工作优势,共同促进区域数字化发展。

新泾镇党委将进一步发挥“联”的优势,增强“学”的实效,以“联建联学联动”为抓手,通过区域化党建平台,加强沟通联系、相互学习借鉴,实现同频共振、聚力赋能的高质量发展新格局。

撰稿 程清慧

华阳路街道持续推进“15分钟就业服务圈”建设

三重服务叠加 助力青年群体“好就业”

日前,由华阳路街道主办的“就业护航·逐梦华阳”-15分钟就业服务圈系列活动在365职通车就业服务站拉开序幕。活动以三重服务叠加的方式,为求职群体送上就业服务大礼包。不同于以往的是,此次活动邀请了带着招聘岗位而来的三家企业HR参与活动全过程,让求职者获得了不一样的求职体验。

“职业生涯规划——兴趣岛游戏”的实践课程由理论讲解、互动体验和团体辅导三部分组成。华阳路街道特邀长宁区就业促进中心IN素职业指导工作室,通过“六维自我介绍”的破冰游戏打开氛围,通过小组制作岛屿海报来加深求职者对于每种职业兴趣类型的理解,让求职者在活动体验中思考、交流、探索个人的职业兴趣,增进自我觉察、自我了解,完善个人生涯兴趣探索,从而为生涯目标的确立奠定基础。

“怎样才能找到一份心仪的工作”“面试时需要注意什么”“如何正确对待初就业时的薪资”……在与资深人力资源师“零距离”互动分享沙龙里,企业HR和区职业

指导老师们为求职者详细解答了这些大家普遍关心的问题。长润信息技术有限公司、京之星电器有限公司、上海美斯奈科技有限公司等辖区内重点企业的资深从业人员以企业用人的视角帮助求职者进一步明晰职业规划思路。

活动还搭建了创新型“破冰式”求职面试平台,专门为求职者提供家门口“微招聘”服务。HR直接向大家抛出橄榄枝,带来了包括系统工程师、渠道销售、行政文员、客服专员等20个岗位,由于求职者通过实践课程和沙龙互动两个环节,与HR建立了信任感,更好的发挥出个人优势,为大家的求职之旅注入了一剂“强心针”。

参加活动的小顾分享道:“这次活动让我学会了如何制定合理的职业规划,给我们求职者铺就了一条量身定制的求职之路。这种集培训、沙龙互动、招聘于一体的求职活动我是第一次参加,当场和企业达成了初步的就业意向,希望能尽早踏上工作岗位。”

华阳路街道社区事务受理服务中心积极联系服务群体,聚焦就业问题,密切走访街道失业无业人员家庭,大力发挥“家门口”“15分钟就业服务圈”站点桥梁作用,多



角度、多层次开展形式多样的就创业活动,有效促进高校毕业生等青年群体与辖区失业人员就业。

下一步,华阳路街道将持续推进“15分钟就业服务圈”建设,不断优化区域就业环境,以“小站点”服务就业“大民生”为工作目标,建好、用好、管好“家门口”就业服务站,通过全方位优化、全链条服务、全要素保障,为求职者拓宽求职渠道,助力求职者和企业近距离感知就业服务。

撰稿 李媛媛