

庆祝中华人民共和国成立75周年招待会在京隆重举行

习近平发表重要讲话

李强主持 赵乐际王沪宁蔡奇丁薛祥李希韩正出席

新华社北京9月30日电 庆祝中华人民共和国成立75周年招待会30日晚在人民大会堂隆重举行。中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平出席招待会并发表重要讲话。他强调,中华人民共和国成立75年来,我们党团结带领全国各族人民不懈奋斗,创造了经济快速发展和社会长期稳定两大奇迹,中国发生沧海桑田的巨大变化,中华民族伟大复兴进入了不可逆转的历史进程。新时代新征程,中国人民必将创造出新的更大辉煌,必将为人类和平发展的崇高事业作出新的更大贡献。

李强主持招待会,赵乐际、王沪宁、蔡奇、丁薛祥、李希、韩正出席招待会。约3000名中外人士欢聚一堂,共庆新中国75周年华诞。

人民大会堂宴会厅华灯璀璨,洋溢着喜庆热烈的节日氛围。主席台上方高悬着庄严的国徽,“1949-2024”

大字号在鲜艳红旗映衬下格外醒目。

17时30分许,在欢快的《迎宾曲》中,习近平等步入宴会厅,向大家挥手致意,全场响起热烈掌声。

招待会开始。全场起立,高唱中华人民共和国国歌,雄壮的《义勇军进行曲》在大厅回荡。

在嘹亮的号角声中,习近平走上主席台,发表重要讲话。他首先代表党中央和国务院,向全国各族人民、向中国人民解放军指战员和武警部队官兵、向各民主党派和无党派人士致以崇高敬意,向香港特别行政区同胞、澳门特别行政区同胞、台湾同胞和海外侨胞致以诚挚问候,向关心和支持新中国建设事业的友好国家和国际友人致以衷心感谢。

习近平指出,以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴,是新时代新征程党和国家的中心任务。

庆祝共和国华诞的最好行动,就是把这一前无古人的伟大事业不断推向前进。推进中国式现代化,必须始终坚持党总揽全局、协调各方的领导核心作用,坚决维护党中央权威和集中统一领导,持之以恒推进全面从严治党,努力以党的自我革命引领伟大社会革命。必须始终坚持中国特色社会主义道路,进一步全面深化改革、扩大开放,着力推动高质量发展,努力把国家发展进步的命运牢牢掌握在中国人民手中。必须始终坚持以人民为中心,一切为了人民,一切依靠人民,努力让全体人民在共同富裕中共享改革发展成果。必须始终坚持走和平发展道路,高举和平、发展、合作、共赢旗帜,努力促进世界和平安宁和人类共同进步。

习近平强调,实现中华民族伟大复兴,是包括香港同胞、澳门同胞、台湾同胞在内的全体中华儿女

的共同愿望。要全面准确、坚定不移贯彻“一国两制”、“港人治港”、“澳人治澳”、高度自治的方针,坚定不移维护和促进香港、澳门长期繁荣稳定。

习近平指出,台湾是中国的神圣领土,两岸人民血脉相连、血液于水。要坚持一个中国原则和“九二共识”,深化两岸经济文化交流合作,促进两岸同胞心灵契合,坚决反对“台独”分裂活动。实现祖国完全统一,是大势所趋、大义所在、民心所向,历史的车轮谁都无法阻挡。

习近平强调,人类共处一个地球,各国人民命运与共。要弘扬全人类共同价值,倡导平等有序的世界多极化、普惠包容的经济全球化,推动落实全球发展倡议、全球安全倡议、全球文明倡议,积极参与全球治理体系改革和建设,推动构建人类命运共同体。

习近平指出,经过75年的艰苦

奋斗,中国式现代化已经展开壮美画卷并呈现出无比光明灿烂的前景。同时,前进道路不可能一马平川,必定会有艰难险阻。我们要居安思危、未雨绸缪,坚决战胜一切不确定难预料的风险挑战。任何困难都无法阻挡中国人民前进的步伐。

在欢快的乐曲声中,中外宾朋举杯共贺中华人民共和国成立75周年,祝福中国繁荣昌盛、人民幸福安康,中国人民和世界各国人民友谊长存。

出席招待会的还有:王毅、尹力、石泰峰、刘国中、李干杰、李书磊、李鸿忠、何卫东、何立峰、张又侠、张国清、陈文清、李瑞环、温家宝、贾庆林、张德江、俞正声、栗战书、汪洋、李岚清、曾庆红、吴官正、李长春、贺国强、刘云山、王岐山、张高丽,中共中央书记处、全国人大常委会、国务院、最高人民法院、最高人民检察院、全国政协、中央

军委领导同志和从领导职务上退下来的同志。

中央党政军群各部门和北京市主要负责人,各民主党派中央、全国工商联负责人和无党派人士代表,各界知名人士代表,部分全国人大代表、全国政协委员,老将军、老干部代表,在京的已故党和国家领导人的配偶,“共和国勋章”“友谊勋章”“七一勋章”“八一勋章”和国家荣誉称号获得者代表,全国劳动模范和先进人物代表,巴黎奥运会、残奥会中国体育代表团代表,拥军模范、烈士家属、革命伤残军人、退役军人代表,全国民族团结进步表彰大会部分代表及少数民族民族代表,在京的部分香港特别行政区人士、澳门特别行政区人士、台湾同胞和华侨、华人代表,各国驻华使节、各国国际组织驻华代表、部分外国专家和外国友人等也出席了招待会。

一揽子房地产金融举措加速落地

新华社记者吴雨 任军

9月29日,金融管理部门此前宣布的一揽子房地产金融举措落地,其中包括批量调整存量房贷利率、优化个人住房贷款最低首付比例、完善商业性个人住房贷款利率定价机制、延长部分房地产金融政策期限、优化保障性住房再贷款有关要求等举措。

关于存量房贷利率,中国人民银行当日指导市场利率定价自律机制发布倡议,各商业银行原则上应于2024年10月31日前统一对存量房贷(包括首套、二套及以上)利率实施批量调整,对于LPR基础上加点幅度高于减30个基点的存量房贷,降为不低于LPR减30个基点,且不低于所在城市目前执行的新发放商业性个人住房贷款利率加点下限(如有)。

关于首付比例,中国人民银行、金融监管总局联合发布通知,对于贷款购买住房的居民家庭,商业性个人住房贷款不再区分首套、二套住房,最低首付比例统一为不低于15%。

根据通知,在全国统一的最低首付比例基础上,中国人民银行各省级分行、金融监管总局各派出机构按照因城施策原则,根据辖区各城市政府调控要求,自主确定辖区各城市是否设定差别化的最低首付比例政策,并确定辖区各城市最低首付比例下限。当日,中国人民银行还发布完善商业性个

人住房贷款利率定价机制,强调基于市场化原则自主协商、动态调整。

根据最新规定,取消房贷利率重定价周期最短为一年的限制。自2024年11月1日起,新签订合同的浮动利率房贷,与除房贷之外的其余浮动利率贷款保持一致,可由借贷双方自主协商确定重定价周期。符合条件的存量房贷借款人在与商业银行协商调整房贷利率加点幅度的同时,也可调整重定价周期。

当日,中国人民银行、金融监管总局还发布通知称,支持开发贷款、信托贷款等存量融资合理展期政策的适用期限延长至2026年12月31日;关于经营性物业贷款的有关政策有适用期限的,将适用期限延长至2026年12月31日。

此外,中国人民银行办公厅29日发布通知称,为支持地方国有企业以合理价格收购已建成未出售商品房用作保障性住房,进一步增强对金融机构和收购主体的市场化激励,中国人民银行决定对保障性住房再贷款有关事项进行调整优化。对于金融机构发放的符合要求的贷款,中国人民银行向金融机构发放再贷款的比例从贷款本金的60%提升到100%。

此前,中国人民银行行长潘功胜9月24日在国新办新闻发布会上宣布了新一轮支持房地产的金融举措,传递出稳定房地产市场的明确信号。

“给黑土地做CT” 科技赋能助力粮仓丰收

这是9月27日在位于双鸭山市友谊县的北大荒农业股份有限公司友谊分公司拍摄的秋收现场。

眼下正是“北大仓”黑龙江垦区的秋收季,各式农机忙碌在田野上。同样忙碌在田间地头的,还有中国科学院东北地理与农业生态研究所的研究团队。他们通过对田块内部土壤、作物长势、灾害、产量等因素进行动态监测,以智慧管控方法助力黑土地提质增产,他们的工作被形象地称为“给黑土地做CT”。

新华社

一批新规10月施行,事关你我生活

新华社记者白阳

加强养老机构预收费监管,减少老年人的“后顾之忧”;完善中央厨房国家标准,守护你我“舌尖上的安全”……10月,一批新规开始施行,事关你我生活。

加强养老机构预收费监管

民政部等七部门印发的《关于加强养老机构预收费监管的指导意见》自10月1日起施行。

近年来,一些养老机构采取预收养老服务费、押金和会员费等形式运营。意见规定,养老服务预收的周期最长不得超过12个月,对单个老年人收取的押金最多不得超过该老年人月床位费的12倍。

养老机构不得以承诺还本付息、给予其他投资回报等方式,诱导老年人或者其代理人交纳预收费。押金、会员费应当采取商业银行第三方存管和风险保证金等方式管理,确保资金安全。

首批中央厨房国家标准
开始实施

经国家市场监督管理总局(国家标准化管理委员会)批准,由中国饭店协会牵头制定的首批中央厨房推荐性国家标准——《中央厨房建设要求》《中央厨房运营规范》,自10月1日起实施。

根据《食品经营许可和备案管理办法》中的定义,中央厨房,是指由食品经营企业建立,具有独立场所和设施设备,集中完成食品成品或者半成品加工制作并配送给本单位连锁门店,供其进一步加工制作后提供给消费者的经营主体。反食品浪费法明确把中央厨房作为餐饮业提高管理水平、减少食品浪费的有效手段。

《中央厨房建设要求》从选址与总体布局、加工区场所设置、主体建设、设施设备等方面提出要求,引领中央厨房合理建设、科学投资。《中央厨房运营规范》从设施设备管理、经营加工过程、安全与追溯、应急与召回、人员管理、信息记录与档案管理、监督评价与改进等方面提出要求,为中央厨房的运营管理提供指导。

定量包装商品净含量标注
应清晰可见

修订后的《定量包装商品净含量计量检验规则》自10月12日起实施。

定量包装商品是指以销售为目的,在一定量限范围内具有统一的质量、体积、长度、面积、计数标注等标识内容的预包装食品。药品、危险化学品除外。

对净含量标注中的数字部分,推荐不超过3位有效数字,引导企业为消费者提供更为清晰的净含量信息。净含量标注应清晰可见,商品包装主展示面或商品标签的显著位置,与商品包装的背景底色有明显区别。

规则对误导性定量包装商品进行了原则性要求,明确定量包装商品不应当以误导或欺骗消费者的方式进行构造或填充。

证监会新规维护
证券交易秩序

中国证监会发布的《证券市场程序化交易管理规定(试行)》,自10月8日起实施。

规定明确,程序化交易是指通过计算机程序自动生成或者下达交易指令在证券交易所进

行证券交易的行为,相关活动应遵循公平原则,不得影响证券交易所系统安全或者扰乱正常交易秩序。

程序化交易投资者应按规定报告账户基本信息、资金信息、交易信息、软件信息等,在履行报告义务后方可进行程序化交易。

强化军人抚恤优待服务保障

新修订的《军人抚恤优待条例》自10月1日起施行。

新修订的条例规定,抚恤优待对象享受社会保障、基本公共服务和相应的抚恤优待待遇。通过向功勋荣誉表彰获得者的遗属增发抚恤金,邀请抚恤优待对象参加重大庆典活动等措施增强荣誉激励。建立关爱帮扶机制,加大对特殊困难抚恤优待对象的关爱帮扶力度。

新修订的条例还优化抚恤优待程序,明确一次性抚恤金的发放程序,保障抚恤优待对象合法权益。细化残疾等级评定的程序,增加补办评定残疾等级的情形。

结婚启事

2024年10月1日星期二甲辰年癸酉月戊戌日



新郎 李航 新娘 包陆佳

于公历2024年10月1日正式结为夫妻,长路携手,岁月悠悠,百年琴瑟,共赴白头。谨以白头之约,书向鸿笺;意将红叶之盟,刊明众许。特此登报,敬告亲友,亦作留念。

喜结良缘 囍 同喜同贺