

生效一周年

在众所期盼中重生的蕃瓜弄

■记者 陈洁

时光飞逝,自蕃瓜弄小区旧住房改建(拆除重建)项目生效,已过去了整整一年。此次的重建与改造,不仅将彻底解决居民们长期以来的厨卫合用困扰,而且新增的各类配套设施也将为居民们带来更为舒适便捷的生活环境。一些居民在搬场后,选择租住在附近,他们一边怀念着过去的点点滴滴,一边满怀期待地见证着蕃瓜弄焕发新生、华丽蜕变。

值此旧改重建项目启动一周年之际,让我们一起倾听居民们和居委会工作人员的心声。

居民戚先生说,时间真快,转眼已经一年了。他接触了一些老邻居,他们有着不同的期盼。高龄老人希望早日完工,回归故里,尽享晚年之乐;各年龄段的夫妇,渴望能尽快拥有一套属于自己的独栋的安乐窝;那些正在求学的青少年,他们更想有一个自己学习和生活的空间。戚先生相信,蕃瓜弄小区改造一定能创造一个上海住宅旧改的标杆,也一定能取得预期的成果,期盼这一天早日到来。

居民李先生表示,等新房建成了,大家搬到自己的新房,幸福感一定满满的!想象一下,一个绿树成荫的小区,各种设施一应俱全。老百姓看个病,买个菜都很方便!更何况,小区周边的交通四通八达,为老年人的出行提供了极大的便利。生活在这样的时代,真是太幸福了!

居委干部陈颖说,蕃瓜弄重建项目,对居民和居委干部来说,意义非同寻常。年轻人对未来的居住环境充满期待,新增的配套设施和休闲设施,让他们感受到了居住品质的提升和社区凝聚力的增强。而对于那些在此地生



活了半辈子的老人们,蕃瓜弄就是他们的“根”,他们渴望早日回搬,与老邻居们团聚,共同迎接更加美好、宜居的社区生活。作为蕃瓜弄的居民和居委干部,陈颖将在今后的社区发展中继续发挥作用,通过持续的沟通,确保居民需求得到满足,社区服务和设施不断完善,共同将蕃瓜弄打造一个更加美好的家园。

居委干部邢捷告诉记者,2024年

5月15日,在蕃瓜弄小区旧住房改建(拆除重建)项目生效一周年之际,居民和工作人员都有着深刻的感受。重建后的住宅将采用独厨独卫的设计,提供带地下车库的电梯房,大大改善了居住环境。同时,公共设施、社区服务的完善,也让居民们的生活更加便利、舒适。它不仅是一项民生工程,也是一项民心工程。回顾这一年的实施过程,邢捷为团队的努力和

成果感到自豪。他们见证了从规划到完成的每一个环节,及时回应居民需求,多次参与协调化解矛盾,充分发挥了团队合作精神。展望未来,新建的社区将进一步提升居住品质,增强社区凝聚力,使蕃瓜弄成为一个更加宜居、充满活力的社区。作为工作人员,他们期待继续在社区建设中发挥作用,确保居民需求得到及时回应,坚信通过不懈努力,蕃瓜弄小区



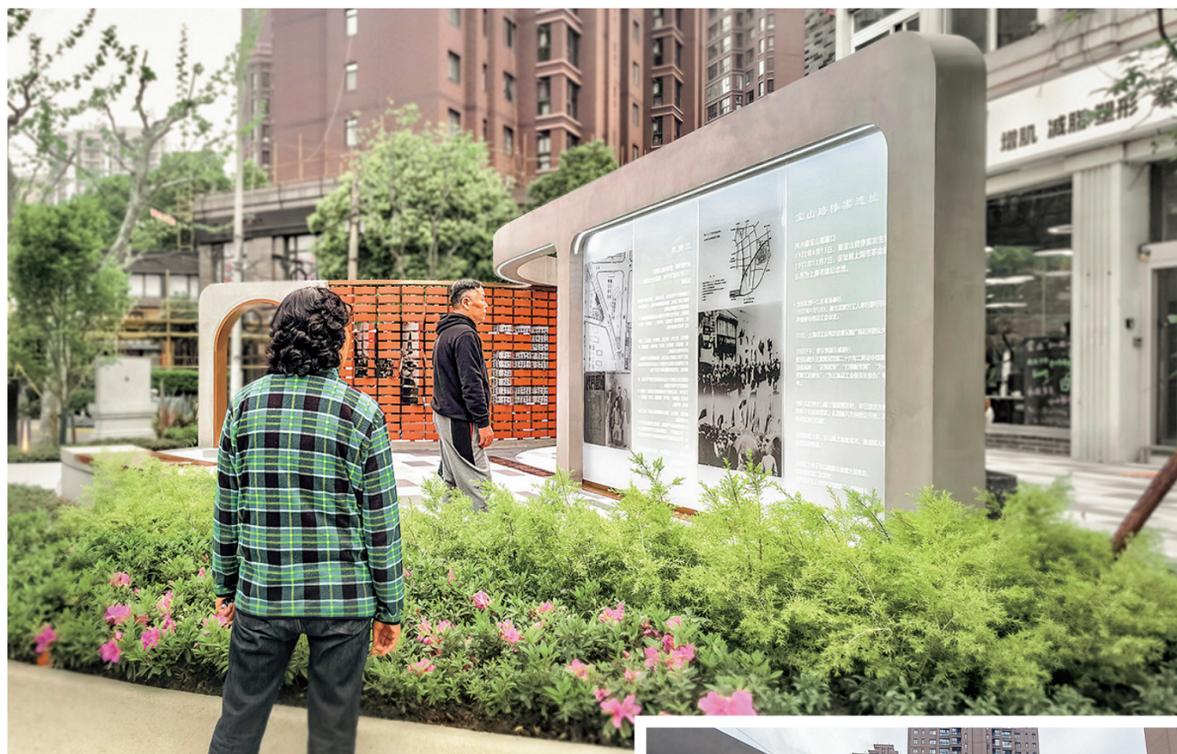
将变得更加美好,成为一个更具吸引力的居住地。

如今,在居民们的热切期盼和美好祝愿中,蕃瓜弄改造工程正如火如荼地进行。工作人员们全力以赴,只

为早日圆居民的归家之梦,并持续提升居民的生活质量。他们始终坚持“人民城市人民建,人民城市为人民”的理念,为打造更美好的居住环境而不懈努力。

街角焕新竖起纪念墙

“红色宝山路”让街区可阅读



■记者 黄竟竞

“宝山路是一条很有历史文化底蕴的路,这块绿地改造之后,不但美观精致,而且好似讲述着当年的革命故事。”刘奶奶的孙子就在一街之隔的宝山路小学上学,接孙子放学的路上,她经常和孩子说宝山路上的“故事”。

近日,宝山路街道宝山路、鸿兴路街角绿地空间焕然一新,有纪念性景墙,有休闲座椅,还有绿化小品,成为周边居民休闲散步、品味红色文化新去处。

宝山路街道是中共早期红色机关、红色工运和红色人文阵地所在地,具有光荣的革命传统和丰富的红色资源,素有“红色宝山路”之称。街道深入挖掘历史文脉和街区特色,在区规划资源局、绿化市容局的支持

下,结合“15分钟社区生活圈”和林长制创建工作,积极谋划“红色宝山路”街区更新的规划和建设。

宝山路、鸿兴路的街角焕新就是“红色宝山路”街区更新项目之一,这里是“四一二”惨案革命群众流血牺牲地遗址。“上海市文物保护单位”的纪念碑庄严肃立,体现了场所的历史底色。街角中央是纪念性景墙,通过黑白图片和雕刻文字交织的形式讲述宝山路“四一二”历史事件。景墙上,数字“412”以红砖强化,醒目而庄重。值得一提的是,绿地休闲座椅雕刻着精致的郁金香花纹,表达对牺牲者的深深敬意与无尽缅怀。

绿地内种植了多种本地植物,街道通过林长制管理模式,明确了绿地的养护责任和管理要求,确保绿地的生态环境得到有效保护。



下阶段,宝山路街道将继续推进“红色宝山路”街区更新工作,将百年红色历史文化传承与街区环境相融合,展示街道红色历史文化的

可阅读性,提升街角绿地空间的使用价值和居民满意度,打造开放融合、绿色宜人、更具活力与魅力的美丽街区。

党课可以是一条Town Walk路线,一场游戏活动,一台情景剧……

彭浦镇把党课讲出“新味道”

■记者 蒋文婕

将党课融入片区、活动、情景剧

除了行走党课外,为了让广大党员和群众更好地认识小镇、融入小镇,彭浦镇社区党群服务中心设计的“镇能量”系列党课,还包括片区党课、情景党课和活动党课,使党课“生”“活”“鲜”,推动党员教育新、深、实。

今年恰逢彭浦镇建镇30周年,为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,全面贯彻落实党的二十大精神,彭浦镇从破解党员教育工作中差异化培训难、全覆盖组织难、课程形式单一等问题出发,不断丰富党课形式、创新党课载体,将党课融入新潮流、新趋势,用心用情把党课讲出“新味道”,与小镇现代化发展的生动实践融为一体,走出了一条生动的探索之路。

“行走党课”用Town Walk丈量初心

去年起,City Walk和集章成为了年轻人了解城市风貌、人文历史的新潮流。建镇30周年之际,彭浦镇将党课教育与城市漫步创新结合,设计了“漫行”“烟火”“时光”“守护”4条“行走党课”特色路线,让党员群众们在漫步小镇、享受人间烟火气的同时,丈量初心、感悟时光流动的力量。

打开这本行走党课研读笔记,就能看见7.88平方公里的彭浦镇上一处处凝聚了时光变化的点位串珠成链,每一处点位都有故事可讲、有光阴可追。小镇党群阵地讲述着彭浦镇对各类群体的关爱,一块块让人心旷神怡的公园绿地、一条条水清岸绿的沿河步道讲述着城市发展的生态文明建设,博物馆、科普馆、纪念馆等文化场所彰显着小镇致力于用文化强镇、文化惠民的决心……

4条Town Walk行走党课路线浓缩了小镇30年的发展历程,串联起小镇党群阵地、历史风貌、特色文博、生活休闲等特色点位。走过4条路线,一线一课一品,党员群众们得以实地感受红色底蕴、风土人情、文化特色,工作生活在小镇的人们能够用脚步丈量初心,感受小镇翻天覆地的变化和永不停止的发展脚步,在漫步、骑行之间与小镇共同迎接新时代的机遇与挑战。

除了行走党课外,为了让广大党员和群众更好地认识小镇、融入小镇,彭浦镇社区党群服务中心设计的“镇能量”系列党课,还包括片区党课、情景党课和活动党课,使党课“生”“活”“鲜”,推动党员教育新、深、实。片区党课依托彭浦镇社区党校,围绕党的创新理论、国内外时政热点、新时代伟大变革、基层创新实践、党史中国史等主题,邀请名师大咖作专题辅导,形成了2大类、16模块、35门课程。除了社区党校定期配送到党员群众家门口的“固定菜单”外,各片区还可以根据群众多样化的需求自行点单,解锁“隐藏菜单”。同时,社区党校也将根据课堂反馈和实际需求,持续丰富党课内容设置。

今年四月,彭浦镇还设计了“感受魅力小镇”党建寻宝活动和“感受魅力园区”实景棋盘活动,将在彭浦镇党群服务中心、彭浦镇重点园区党群服务站开展活动党课,在寓教于乐的过程中,实现对小镇魅力发展岁月的历史穿越,为辖区党组织提供更多的党课资源。其中,“感受魅力园区”党课设计了趣味性十足的实景棋盘活动,依据彭浦镇的地图轮廓设计棋盘路线,精选30年间小镇和园区内的重大事件、重要突破等作为游戏题库,让参与者在“沉浸式”的棋盘游戏中感受小镇变化发展的魅力。

情景党课将选取小镇30年历史进程中具有纪念意义的片段,融情于景、汇声于剧,充分利用小镇的优秀文化团队资源,编排舞台情景剧党课,颂扬新时代下的小镇精神,从不断丰富课堂内容和形式中创新党课方式方法,让党员自觉接受党性教育,感受既有的代入感、新鲜感、仪式感和获得感。

下一步,彭浦镇社区党群服务中心将继续以“彭聚学堂”为抓手,聚焦重点,精准发力,不断引进优秀师资和课程,创新方式方法,把党的创新理论讲活、讲深、讲透,把小镇的历史讲实、讲细,着力形成党员教育“润物细无声”的效果。要进一步在打造“彭聚力”党建品牌上持续发力,做好学习贯彻党的二十大大精神力求的下篇文章,以高水平党建推动高质量发展,实现高效能治理。