

新成村“城中村”改造项目规划落地,明年启动建设

# 将打造“练祁岛神韵”新社区

**本报讯** 城中村改造是推进城市化进程的重要体现,也是改善市民居住环境、提升城市品质的重要手段。近日,记者从相关部门获悉,新成路街道新成村“城中村”整体改造规划方案已通过市、区两级政府规划部门的审批,将于明年启动建设。

该项目位于嘉定新城核心功能区内,地处新成路街道、菊园新区、嘉定工业区、马陆镇4个街镇交界处,项目东至基地边界、南至练祁河、西至新成路—永新路、北至基地边界,总用

地面积约363.55亩。新成路街道党委书记周志良介绍,整个改造将动迁农户和居民160户、企业23家,“规划中这里有住宅、有商办、有产业用地,还有邻里中心、学校等一系列公建配套。新成村‘城中村’改造项目建成后,将实现生态、生活、生产的有机结合。”

根据规划,新成村“城中村”改造项目将以老练祁河林带为纽带,布点8个功能性区块。以贯穿东西的练祁岛生态休闲走廊,塑造多样公共活动空间的“一带”,与科创研发区、北侧居

住功能区以及南侧居住功能区所组成的三区,形成“一带三区、一心多点”的总体空间结构。

“练祁岛生态休闲走廊占地228亩,将在保留原有生态肌理的基础上做提升改造,打造一个主城区范围内最高端的公园。除发挥原有林带的生态功能外,我们还将引入音乐广场、五星级酒店、文化旅游设施等,提升商业价值。”周志良表示。

在老练祁河以北的居住区,将建设多栋高品质住宅,并导入学校、邻里

中心等功能性配套设施,总住宅占地面积约100亩,建造15万平方米的商品住宅,规划人口规模0.73万人。

据介绍,此次项目规划还与周边菊园新区、徐行镇的规划实现有机结合,并赋予地块以产业功能。规划还预留了花园办公、产业研发用地,用于推动地区产业的升级和城市功能品质的提升。“我们将设立高端的研发功能区,引入研发类企业,如北斗科技园、精准医疗产业园等,赋予新成路街道新的发展动能。”周志良说。

新成村“城中村”改造将以农村集体经济引入合作单位共同实施,按照生态、生活、生产“三生互动”的原则,实施“三生联动”的同步开发。完成后的新成村“城中村”改造项目,将与嘉定西门遥相呼应,形成“西有西大街印象,东有练祁岛神韵”的生动局面。

目前,涉及动迁的23家企业中已有12家签约,计划明年6月底基本完成动拆迁任务,之后将启动项目的建设。

撰稿 张健

## 守护高龄独居老人居家安全

嘉定为4474户老人安装燃气报警器

**本报讯** 今年,为高龄独居老人安装燃气报警装置被列入市、区两级政府为民办实事项目。11月8日,记者从嘉定建管委综合中心获悉,嘉定已为4474户75周岁以上独居老人安装燃气报警器,提前并超额完成年初目标。

近日,嘉定燃气公司工作人员来到嘉定工业区三里村村民苏老伯家中,检查燃气报警器的可靠性以及液化气钢瓶的使用情况。已过耄耋之年的居民苏老伯长期独居,生活安全问题备受子女牵挂。“小辈一直不放心我,就怕有各种安全隐患。现在装了报警器,有问题会有短信及时发到子女手机上,安全有保证了。”苏老伯说。

苏老伯提到的发送报警短信,就

是报警器的智能远程推送功能。当设备检测到屋内泄漏气体时,报警器不仅能够立即启动声音报警,同时还会以短信、电话的形式,提醒事先所绑定的手机号。“一旦触发报警,系统就会同步推送报警短信以及电子语音电话,方便老人子女第一时间发现和处置。”上海嘉定燃气有限公司副总经理谭海峰介绍。

据悉,此次燃气报警装置加装包括瓶装液化气用户和管道天然气用户,由区内燃气供气企业实施安装。在安装报警器的同时,燃气公司也同步对用户的使用环境、燃气具及配件进行了安全检查,确保用气安全。“下阶段,我们会定期安排工作人员上门检查报警器的可靠性,确保装置正常运作。”谭海峰表示。

撰稿 张健

提供多元化学习体验,成就孩子快乐梦想

## 嘉定区青少年模型节举行

**本报讯** 近日,主题为“放飞梦想 模力无限”的2023年嘉定区青少年模型节在方泰小学举行。全区8所模型特色学校和1个市级模型社团带来的船模、车模、建模、空模一一亮相。

“呼呼呼……”由嘉定一中实验中学和安亭师范附属小学带来的无人机编队飞行和固定翼飞行表演,将现场气氛点燃。只见学生们手握模拟飞行摇杆操控飞机,飞机随之不断变换队形。安亭师范附属小学五年级学生丁浩勋是操控固定翼飞行表演的选手之一,3年的练习让他收获颇多,“以前我做事比较浮躁,通过制作和飞行无人机,我变得越来越沉稳、细致和严谨。”

在模型嘉年华环节,无人机足球射门、模拟赛车驾驶、遥控船对抗、建

筑模型制作等体验活动,吸引了学生们的围观和参与。绿地小学带来无人机足球项目,学生们操控着模拟飞行器,4个如球一样的无人机在“迷你足球场”进行“足球”比赛,两边悬挂着的“游泳圈”作为双方“球门”,无人机两两配合穿梭过门即可得分。“这个项目有防守和进攻,可培养学生的团队协作能力,同时也培养学生持之以恒、克服困难的勇气。”绿地小学无人机社团负责人朱文豪表示。

此次活动是区教育局、区青少年活动中心举办的第三届青少年模型节。未来,该活动将开发更多特色校本课程,丰富课后服务内容,提供多元化的学习体验,持续落实“五育并举”“双减增质”,成就孩子们的快乐梦想。

通讯员 徐晔 张欣怡



11月8日,2023年“兴业银行杯”上海城市业余联赛健身气功站点联赛·总决赛暨2024年全国站点联赛选拔赛在市民健身中心开赛,全市50支站点队伍、400多名运动员参赛。最终,安亭镇小花园健身气功站点摘得八段锦和导引养生功十二法两个项目的一等奖。

摄影 周玉林

## 首届学青会上嘉定选手获佳绩

**本报讯** 11月8日,嘉定选手杨馥祯在第一届全国学生(青年)运动会校园组男女4×100米混合泳接力决赛中,与队友一起以3分56秒47的成绩获得冠军。这是嘉定选手在该赛事获得的首金。

杨馥祯于2015年进入嘉定游泳队训练,2020年被输送至上海市体育俱乐部,后进入上海市游泳青训队,同年从震川中学转入嘉定少体校就读,

目前就读于上海市体育运动学校。曾在2022年上海市第十七届运动会中获100米自由泳第一名、800米自由泳第二名、4×100米自由泳接力第四名、4×100米混合泳第六名。作为嘉定区输送的游泳运动员,杨馥祯坚持训练、努力拼搏的精神得到了教练的一致肯定。

11月5日,第一届全国学生(青年)运动会在广西壮族自治区南宁市

开幕。本届运动会由全国青年运动会和全国学生运动会合并举办,是深化体教融合的重要举措。运动会从11月5日延续至11月15日,共设39个大项、805个小项,1.8万名运动员参赛。其中,嘉定19名运动员晋级田径、射击、游泳、皮划艇、棒球、击剑、马术、跆拳道、攀岩、帆船、男子沙排、男子手球等12个大项的决赛。

通讯员 毕华英

在岗位上生动诠释“最美家庭”,仇梦圆家庭——

## “你保卫国家,我守护家园!”

### 海上最美家庭

仇梦圆是真新街道金汤社区的一名社工,负责社区民政、自治、宣传条线工作。她的丈夫季猛,是海军上海某部一名政治教导员。“家是最小国,国是千万家”,同为中共党员的夫妻二人,一个扎根在社区做好群众工作、守护家园,一个守卫在卫国戍边的一线、保家卫国,他们在各自的岗位上发光发热,以最质朴的方式诠释家风之美。

“老婆,这个假期不能回家陪你和孩子,你一个人在家又要照顾孩子,还要关心老人,辛苦了……”这样的话,

时常发生在仇梦圆和丈夫的视频通话中。和很多军人家庭一样,仇梦圆和丈夫也是聚少离多,但他们早已默契地达成共识——如果陪伴不能成为最长情的告白,那就让理解和信任填满时间的空白。“从结婚的那一刻开始,我就做好了守大家、我守小家的准备。”仇梦圆说。

“他在部队成绩突出,曾获得‘优秀基层军官’称号,荣立两次个人三等功、五次年度嘉奖……”说起丈夫,仇梦圆满脸骄傲。虽然丈夫不能时时刻刻陪伴在她和孩子的身边,但他也从不曾缺席孩子的教育。“他特别爱读

书,《科学与忠诚:钱学森的人生答卷》《万历十五年》等都是他反复翻阅的书。每天视频聊天时,他还会念红色故事给孩子听,比如《小英雄雨来》《鸡毛信》,让孩子学习先烈英勇无畏、顽强奋斗的革命精神。久而久之,红色阅读就成为我们家的‘特别节目’。”仇梦圆说。

在仇梦圆看来,为子女树立勤奋好学、热心爱国的榜样,是作为父母应尽的责任,“我们以此为理念,希望做好我们家的‘家风’建设。”在社区文明志愿服务和创城志愿行动中,仇梦圆经常带着孩子在小区里劝导居民不要

在楼道堆放杂物,还会组织社区志愿者捡拾小区垃圾、维护路口出行秩序等。

“育才的前提是育人。在日常生活中,我也经常鼓励孩子,多留心身边小事,培养他的文明意识。”令仇梦圆没想到的是,最初孩子只是懵懵懂懂地跟着看,后来也会主动参与志愿服务,成了她的好帮手。“有一次带孩子坐地铁,他发现有个地面不平,就和我一起向工作人员反馈了情况,将指示牌放在地面提醒过往市民。久而久之,孩子看到一些不文明现象也会上前去制止。”仇梦圆说。

为更有效地帮助高楼层居民防火自救,仇梦圆一家还自费在楼道公共区域放置灭火器,并向他们宣传应急逃生救援实用技能……他们希望尽微薄之力,用实际行动温暖邻里的心。

“勤劳孝顺、文明友善、好学向上”是仇梦圆一家的家风家训。夫妻俩相濡以沫、风雨同舟,他们用自己的真诚、善良换来了家庭的美满、幸福。仇梦圆表示,获评“海上最美家庭”对她的家庭来说是一份荣誉,更是一份责任,她将继续发挥好带头作用,传递心系“大家”的服务精神,造就更多的“最美家庭”。

撰稿 彭晓妍(见习)