

“一站式施工许可”助力城市更新

本报讯 今年年初,《上海市坚持对标改革 持续打造国际一流营商环境行动方案》(即7.0版行动方案)公布。上海的优化营商环境方案从1.0到7.0,实现了7年7次进阶,不断迭代升级。对标“方案”指引,嘉定工程建设领域职能部门也在工程建设审批的各个环节持续开展跨前服务、简化流程、整合资源,不断提升办事效率,助力嘉定城市的建设和发展。

核工业第八研究所是中国核工业集团专门从事材料研究的科研院所。核工业第八研究所实验科研楼项目现场负责人肖敏良介绍,随着科研项目的增多,原有的实验大楼已不能满足

研发需求。今年6月,新的实验科研楼启动建设,目前,项目已完成桩基施工,正在抓紧实施地下管线的预埋。

肖敏良表示,项目进度比原计划提前了近3个月,“由于相关部门配合协调,特别是区建管委、区规资局等单位提前介入,通过‘一站式审批’,提前完成各项前置审批手续,精简了流程,让我们当天就拿到了开工许可。”

据悉,项目原本计划2026年建成,现在有望2025年年底实现竣工验收。“项目提前开工,使得我们后续整体建设以及竣工验收等环节都能提前完成,未来可以更早、更好地服务国家科研战略。”肖敏良说。

科研院所提到的“一站式审批”,指的是嘉定区建筑业事务受理中心牵头的“一站式施工许可”审批服务。中心受理审批科科长李振宇介绍,在“一站式施工许可”审批服务的框架下,中心通过与企业的提前对接,完成各环节的预审,将企业“等地期”转变为“前审期”,帮助重点项目实现“拿地即开工”。

核工业第八研究所的实验科研楼项目,从取得工程规划许可证到拿到工程施工许可证仅用了2个多小时。“通过营商专员对接、桩基先行、前置预审等一系列企业‘服务包’,进一步推进施工许可证的一站式办理。类似

的审批环节的流程再造和优化,也为项目的提前开工奠定了基础。”李振宇表示。

据介绍,“一站式施工许可”审批服务包含了施工图审查、工程规划许可证审批、施工许可审批等多个环节。区建筑业事务受理中心通过“桩基先行”“牵头多部门并联审批”“容缺审批”“水电气网联合报装”等一系列优化营商环境举措,为企业减环节、减时间、减费用,企业可以通过“工程建设项目审批管理平台”全过程了解办理进度和办理结果。中心的“金牌店小二”全程帮办服务,更是将政府的服务型职能,贯穿了项目从开工到竣工的

全过程。最大限度缩短项目开工的等待时间,实现了加快推动项目开工建设。

“区建筑业事务受理中心将继续以营商环境再优化为重心,通过中心平台优化审批流程,协同推进、精准施策、提速增效,全力保障嘉定区重点产业项目快速落地生根发芽。同时,还要将个例变成惯例,及时转化为可借鉴、可复制的经验做法,在全区范围内宣传推广,打造产业项目落地全流程的‘嘉定服务’以及‘嘉定速度’。”嘉定区建筑业事务受理中心优化营商环境科科长石峰表示。

撰稿 张健

汽车以旧换新政策再加码

本报讯 近日,上海发布进一步加大推进消费品以旧换新工作实施方案。其中,在加大汽车产品支持方面,除了落实国家汽车报废补贴政策外,上海还提高本市汽车以旧换新补贴标准,对个人消费者以旧换新购买新能源乘用车补贴标准提高至1.5万元、燃油乘用车补贴标准提高至1.2万元。

9月4日下午,记者在南翔印象城MEGA的蔚来中心看到,不时有市民过来看车。“补贴从1万元提高到了1.5万元,政策力度蛮大的,想借机换一辆新能源车。”市民陆先生说。

“昨晚开始陆续有10余组客户受政策吸引前来看车,目前有4个订单。”南翔印象城蔚来中心销售顾问王俊杰表示,8月份蔚来的销量已经突破2万台,一定程度上折射出置换补贴政策对新能源车市场的带动作用。

多个汽车品牌销售告诉记者,目前已经收到补贴调整通知,车主购车可以申请。除此以外,部分品牌目前还有几千到1万余元不等的厂家大牌置换补贴。“像沃尔沃EX30,置换的客户可享受至高32000元的增换购补贴,包括置换补贴12000元和2万元的金融优惠补贴,再叠加15000元的置换市补,可优惠47000元。”沃尔沃南翔印象城店店长陈琳说。

以旧换新政策的开展对汽车消费市场起到了推动作用,主要体现在报废车辆数量增长以及带动新车销售上。“置换补贴力度加大,能够促进有换购意愿的用户较快实施购买行为。”大众南翔印象城店销售顾问朱祯超表示,想拿到置换补贴也需要一定的条件,按照上海地区标准,置换需持有沪牌大牌额度,且旧车需在购买新车的本人名下。

撰稿 李品

北虹桥再添一处科创园区

本报讯 近日,2024智能制造产业发展大会暨北虹桥智能制造产业园·奇兴科创园开园仪式在南翔镇举行。活动上,一批智能制造产业专家获颁聘书。未来,他们将以专家顾问团的身份,为奇兴科创园的企业提供专业技术指导,为园区搭建起更加高效的业内沟通平台。

奇兴科创园位于南翔镇昌翔路555号,总建筑面积达4.3万平方米,兼具生产、中试、研发、办公等功能,致力打造成为高端制造业产业园区载体新标杆。目前,凭借优质的营商环境和精准高效的全周期运营服务,园区已吸引一批优质企业入驻。

同时,南翔镇也将联动金融合作

伙伴,在市场开拓、投融资、资源对接等方面为企业提供支持,以“基金+基地”的模式进一步赋能企业发展;通过提升园区载体的品质,加速智能制造产业的集聚与落地,进而吸引更多行业头部企业、优质项目以及高端人才入驻。

近年来,南翔镇积极响应嘉定发展战略,以智能制造全产业链为核心,不断优化本地产业体系,坚持推动智能制造等产业的规划布局,成功打造了多个高质量载体,并引进了新时达、梅卡曼德、邦迪智能、易咖智车等行业领军企业。现有专精特新企业206家、高新技术企业649家。

通讯员 陆雨沁



9月7日,在华亭镇联三村,“田园话丰年 稻乡庆佳节”华亭镇2024年联三耕读节农趣赛热闹开赛,来自全市的百组亲子家庭齐聚一堂,体验农耕文化。

通讯员 陆蓓蓓/摄

泉泾村有机肥生产基地项目完工

本报讯 近日,外冈镇泉泾村优质有机肥生产基地建设项目基本完工,预计2025年初投入使用,届时可满足约2.5万头猪的养殖废弃物处置需求,年产商品有机肥约1万吨,推动种养循环农业发展。

“畜禽养殖场粪污收集处置能力和水平是确保种养循环农业实施的关键。”上海外冈农业发展有限公司负责人高浩介绍,项目建设包括有机肥生产车间、生产配套用房、猪粪处理生产

线设备、有机肥生产线设备、环保设备、光伏发电设备等,设计配置猪粪发酵罐、干湿分离机等设备,将采用养殖废弃物和秸秆生产有机肥的工艺和设施,实现种植业与养殖业的有机结合和良性循环,打造绿色生态农业。

据悉,种养循环农业是加快畜禽粪污资源化利用,打通种养循环堵点、促进粪肥还田、推动农业绿色高质量发展的有效抓手。近年来,外冈镇依托镇内万亩粮田与泉泾猪场的种养殖端

需求,积极探索出“畜—沼—肥—粮”循环体系,加固种植业与养殖业之间的纽带,致力加快畜禽粪污资源化利用、打通种养循环堵点、促进粪肥还田,在粪污资源化利用的同时,推进化肥减施增效,实现种、养、殖的双赢。

未来,外冈镇还将继续强化绿色种养循环农业试点项目监督管理,探索创建长效运行机制,以优质项目建设推动农业农村高质量发展。

通讯员 毛佳凯

李晓英:在时代浪潮中闯出女性“快车”道

本报讯 汽车“新四化”是当前汽车行业的热点,位于嘉定的上海测迅汽车科技有限公司瞄准机遇,聚焦智能驾驶主动安全测试赛道,在海内外不断提升企业的影响力。作为创始人,李晓英带领团队乘着时代浪潮走上快车道,为中国乃至世界的汽车行业发展贡献力量。

毕业以来,李晓英一直从事着汽车设备行业相关工作。随着对汽车制造行业前沿科技的深入了解和研究,2016年,她敏锐意识到智能时代来临后,汽车行业的产业格局将会有很大变化,而对于中国汽车行业来说,这是一个领先世界的机会。2017年,她正式创立上海测迅汽车科技有限公司,

专注于汽车智能辅助驾驶及无人驾驶汽车的性能测试解决方案。

选择将公司总部落户安亭,李晓英直言主要是看中这里的繁荣和潜力,“想要做行业的弄潮儿,就要走到行业最活跃的地方去,现在楼上楼下都是我们的客户,良好的产业集群效应也给我们带来更多成长的土壤。同时,安亭政府也给了我们足够多的支持,比如A轮融资的领投就是对我们成长的巨大助力。”

测迅的核心产品名为“VTE-HIL”,即整车交通环境在环测试系统,为基于场景的整车性能测试提供高效、高一致性、因素可控的室内测试环境。基于这个产品,测迅已经布局

140余个海内外专利,用国际领先的技术提供各种测试专业性保障。

2021年,李晓英带领团队中标了第一家中国智能网联汽车自动驾驶仿真测试实验室,该实验室可以在室内环境中模拟出各种天气环境因素,给安全测试提供更多便利。“为了中标,从仿真结果、模拟效果甚至理论公式我都列得清清楚楚,就是为了证明我们虽然是初创企业,但也有能力达到理想的效果。最后,通过我们的艰苦努力,按时完成了验收。”李晓英说。目前该实验室已经投用一年,24小时不间断地迎接不同型号汽车的安全测试。

“不少人认为汽车行业不适合女

性,我并不认可,我们公司的女性程序员、女性工程师都非常优秀。”李晓英说。据了解,在拥有大量需要面临风吹日晒的户外测试员的前提下,测迅公司的女性员工比例约为30%,已高于行业平均水平,并且涵盖研发、运维等多个部门。

自己在创业中获得成果,李晓英也鼓励其他女性一起创业拼搏:“2019年我参加了长三角女性创新创业大赛,获第一名,当时深受鼓舞。后来还加入了嘉定区女企业家协会,我认识了很多优秀女性,和伙伴一起分享创业中的艰辛和经验,让我有一种回娘家的感觉。”

在测迅团队内部,成员们也在自

我进步,花式开拓很多可能性。行政办公室的董筠箐刚刚入职时,同事和客户对她的称呼是“董小姐”,而3个月以后已经化身为“董工程师”,电工钳工的技术活也能轻松搞定。“看到同事们在做设备之类的东西,我就觉得挺有意思的,再加上在这个行业中不了解实验和技术,我也难以开展工作,也就跟着练一练、学一学了,在入职之前,我也想不到自己能学到这些内容。”董筠箐说。

“现在智能汽车行业正值快车道,不论面对何种挑战,我都会带动员工一同向前,勇敢地冲向更广阔的未来。”李晓英说。

撰稿 黄湘钰(见习)