



绿色出行,让自己更健康,让城市更宜居

东方又一城 2023年扬州楼盘销售套数TOP1



如果要评选出江都热度最高的区域,万达生活圈是高票选项之一。而如果要评选出江都人气最高的楼盘,那么东方又一城几乎没有悬念。

来自扬州房地产信息网的数据显示,截至目前,东方又一城网签备案

468套的成绩,不仅在江都区,在扬州市的所有楼盘中,均位列第一。目前,东方又一城的建面约93-145平方米的洋房、95-105平方米的小高层全线在售,收到了非常热烈的市场反响。

楼盘之所以能取得羡慕旁人的热销成绩,背后的原因是产品与买房人需求牢牢吻合。作为现象级楼盘东方上城的全新迭代版,东方又一城与万达广场、豪宅标杆亚龙湾花园、海棠湾花园,同属于2020G01地块,天然带有城市核心的改善基因。项目位于万达广场的核心位置,与江都商业新高地万达广场近在咫尺,南侧不远是江都城北教育集中区,目前扬州机关一幼江都实验园已经开园,江都中学新校区和新建小学部预计明年建成投

用。项目东侧靠近大涵河,规划有约400亩城市湿地公园,未来生活环境非常优越。另外项目北侧河岸,将与亚龙湾花园北侧一样打造河滨城市公园,一起连接成万达生活圈内绿色健康景观廊道。

房地产市场经过多年发展,如今改善之风愈刮愈烈,东方又一城在规划和设计层面,精准击中买房人换房痛点,提供了具有强吸引力的产品。例如建筑外立面,在东方上城基础之上,参考新豪宅标杆亚龙湾花园进行风格提升,加入大量昂贵的石材、铝板、铝线条进行装饰,打造出古铜金油画框,搭配米黄色水包砂真石漆,漆面颜色与天然石材高度统一,整体高颜值高审美。而园林景观,邀请亚龙湾花园原班设计团

队,以品种、层次丰富的绿植花木和休闲水景为主要元素,另外在部分楼栋的一楼架空层打造了七大主题泛会所,将整个小区打造成可供业主四季休闲、社交、运动的社区园林。

除了产品出色,东方又一城的建设进度也非常喜人。作为楼盘的三家开发商,江都建设、中远房产、广厦地产深耕江都多年,拥有非常丰富的开发经验,强强联合,资金实力与建设实力再上新台阶,在江都市场几乎无出其右。东方又一城首批交付时间在明年,目前一至三期的工程均超进度完成,整盘都已经主体封顶,全部是准现房。在当下的市场环境中,东方又一城无疑是你更好的选择!

记者 江融



东方又一城

江都建设 | 中远 | 广厦

欢迎莅临:2023江都房地产展示交易会(A1展位)

2023年至今成交(468)套

傲销万达芯 传奇又一城

建筑面积 95-145m²心漾洋房 / 书香美宅 全面热销中

☎ 0514 86777 000 江都万达旁·明珠路与黄山路交汇处

