

# 临牌上路 网约车“非法营运”被查获

**本报讯** 近年来，在市交通执法队的严厉打击下，我市网约车“非法营运”现象逐渐减少，但仍有部分司机无视法律法规。近日，市交通执法队公共交通工具中队执法人员就查获了一起网约车“非法营运”案。

**首次扑空 违规车辆像“隐身”一般**  
近日，市交通执法队公共交通工具中队执法人员在主城区对一辆涉嫌“非法营运”的车辆进行布控拦截。“浙AD\*\*\*\*已出发，在前往市公安局的途中。”“收到，已到达白沙路和江村路交叉口，准备拦截。”“浙AD\*\*\*\*已再次出发，在前往中医院的途中。”然而，数十分钟后，执法人员仍未追踪到目标车辆，该车仿佛“隐身”一般。自启用数字监管平台以来，这是执法人员在违规网约车整治行动中首次扑空。

**临牌上路 违规车辆被“锁定”**  
现场执法人员结合网约车的常用车型以及现场车流情况，最终将目标锁定为一辆未悬挂车牌的临牌北汽新能源车。通过该车新的接单信息，法人

提前布控，终于成功查获该违规车辆。

执法人员通过核查证件发现，该车近期办理了过户，原道路运输证已被注销，新的道路运输证正在办理中，网约车平台上的车辆信息也未及时变更，造成线上提供服务车辆与线下实际提供服务车辆不一致。

最终，执法人员根据《网络预约出租汽车经营服务管理暂行办法》对其违规行为作出了行政处罚。

**以租代购 违规司机诉“心酸”**  
案件调查过程中，违规司机向执法人员诉说了其“以租代购”网约车的辛酸历程：“以租代购”三年期间的花费（包括租金、中介费、过户后新增的保费等）竟比原车价高出约10万元，随着行业竞争的加大，网约车利润降低，三年间几乎入不敷出。

据悉，部分网约车租赁公司存在用“以租代购”形式来转嫁经营风险的问题。他们和司机签订融资租赁合同，将个人全额出资或个人贷款购买的车辆登记在租赁公司名下，并

承诺三年后将车辆过户给司机，却丝毫没有提及如果期间租赁公司经营不善破产倒闭，网约车可能被抵押处置，更没有对车辆过户后，网约车运输证会被注销等问题进行提醒。

在此，市交通执法队提醒各网约车司机谨慎选择租赁的购车方式，切勿掉入“以租代购”骗局。同时也提醒广大市民朋友，要想安全出行，务必乘坐合法合规的客运车辆出行。

**相关法律法规：**  
《杭州市客运出租汽车管理条例》第十七条第三款 车辆所有权发生转移的，道路运输管理机构应当及时办理网约车出租车运输证的注销手续。

《网络预约出租汽车经营服务管理暂行办法》第十七条 网约车平台公司应当保证提供服务车辆具备合法营运资质，技术状况良好，安全性能可靠，具有营运车辆相关保险，保证线上提供服务的车辆与线下实际提供服务的车辆一致，并将车辆相关信息向服务所在地出租汽车行政主管部门报备。

(通讯员 周俊)



**本报讯** “着火了！着火了！”近日，大慈岩镇上吴方村被一阵突如其来的呼喊声打破静谧，很快村微型消防站的三轮消防车呼啸而来……其实，这是一场古建筑消防自救应急救援演练。

据悉，上吴方村保存有较完整的古民居建筑群，其中列入历史建筑保护名录的就有43处。这些古建筑多为木质结构，所以消防安全一直备受关注。为进一步推进文物安全大排查大整治大提升攻坚行动，大慈岩镇组织新叶村、上吴方村、李村村三村微型消防站，在上吴方村内的省级文物保护单位方正堂外围开展联动文物保护单位消防安全演练。此外，大慈岩镇专职消防队还结合演练内容，为当地村民开展了消防培训，增强村民们对初期火灾的扑救能力。

当天的消防演练培训，普及了消防安全知识，进一步提升了村民消防安全意识，也锤炼了古村微型消防站应对突发火灾的处置能力和实战经验，为文物保护单位消防安全打下坚实基础。

(通讯员 朱建龙 邵乐)

## 上吴方村开展文保单位消防安全演练

## 浓情五月天 感恩母亲节



在母亲节来临之际，市博物馆组织开展了一场主题为“感恩母亲节”的亲子创意绘画活动。活动中，家长和孩子们共同绘就了一幅幅色彩斑斓的画。随后，孩子们纷纷把画送给母亲，并主动给母亲一个拥抱，一句句“妈妈您辛苦了、我爱你”表达了自己对母亲的感恩之情。

(记者 邓林 通讯员 陈涵雨)

## 加强反诈宣传力度 提升群众防范意识

**本报讯** 为切实做好人民群众安全防范教育，预防和减少电信诈骗事件发生，全力维护人民群众财产安全，日前，大洋镇综治办联合大洋派出所，对夜间在大洋城门楼太极广场上健身、游玩的人群进行反诈宣传。

活动中，工作人员通过发放反诈宣传单，向在广场上跳舞健身的阿姨们和过往的村民讲解电信诈骗典型案例、常见的电信诈骗种类及如何防范电信诈骗等相关知识，提升广大群众的反诈意识。同时，工作人员还对沿街店面、人员集中区进行防电信网络诈骗宣传，提醒广大居民不轻信陌生电话和短信，不向陌生人透露自己及家人的身份信息、存款、银行账号等情况，谨防上当受骗。

通过本次宣传活动，让反诈知识深入人心，真正做到人人参与反诈、人人都会反诈，共同打击治理电信网络诈骗犯罪。

(通讯员 谢婉莹)

### 拍卖公告

定于2022年5月28日上午8时在寿昌镇航空小镇文化路原横钢电影院举行房产、车库产权及使用权拍卖会。

#### 一、拍卖标的

1. 寿昌镇新昌路佳和公寓36套住宅，面积66.46m<sup>2</sup>—110.03m<sup>2</sup>，起拍价41.44万元—68.35万元不等，单价从5520元/m<sup>2</sup>—7180元/m<sup>2</sup>不等。车库15间（有证），面积22.18m<sup>2</sup>—30.04m<sup>2</sup>，起拍价7.32万元—9.91万元。

2. 寿昌镇东昌北路甜梦山庄13套住宅，面积66.20m<sup>2</sup>—98.02m<sup>2</sup>，起拍价40.65万元—53.24万元不等，单价从5300元/m<sup>2</sup>—6140元/m<sup>2</sup>不等。车库10间（无证），面积均为25.51m<sup>2</sup>，起拍价每间5.36万元。

住宅每套参拍保证金5万元整；只参与车库拍卖的业主凭产权证报名，每间参拍保证金为1万元整。

以上住宅可办理银行按揭及公积金贷款，车库须一次性支付。车库竞买人须为佳和公

寓、甜梦山庄住宅产权所有人及本次拍卖住宅买受人。交房同时支付首年物业费及物业维修基金（佳和公寓）等相关费用。

二、咨询报名：拍卖标的于即日起接受咨询。拍卖保证金须确保在2022年5月27日下午4时前到达指定账户（户名：杭州佳联资产拍卖有限公司，开户行：中国农业银行建德市支行，账号：19070201040008921）；交纳保证金后，凭有效证件【已婚须提供夫妻双方身份证复印件、结（离）婚证复印件】办理报名竞买手续。

三、报名时间：2022年5月25日至5月27日下午4时止。

四、报名地址：建德市寿昌镇农业银行营业部。

咨询电话：0571-64783552

64786166 陈先生

浙江省拍卖行有限公司  
2022年5月9日

### 拍卖公告

定于2022年5月19日下午14时在建德市新安江街道新世纪大厦14楼拍卖厅举行房产租赁权拍卖会。

一、租赁权拍卖标的：1、白沙路22幢，建筑面积约711.38m<sup>2</sup>，起拍价49万元/年；2、白沙路26幢，建筑面积约775.32m<sup>2</sup>，起拍价54万元/年；3、府前路16幢，建筑面积约510.47m<sup>2</sup>，起拍价32万元/年；4、洋溪朱家新村商辅15幢51、52、53号，58幢2、3、4、5、6号，64幢8、9号共10个标的，每间面积约为19.5m<sup>2</sup>，起拍价每间3600元/年，一拍三年；5、桥南加油站临时用地租赁权，面积约为1689.3m<sup>2</sup>，起拍价4.4万元/年，一拍一年。

标的1、2、3一拍五年，竞买人须为金融保险证券类相关的法人企业，报名后由委托方统一审核确认方可参加竞拍，每标的参拍保证金10万元整；标的4、5每标的参拍保证金3000元整。

二、展示及咨询报名：即日起拍卖标的以现状进行展示、接受咨询。拍卖保证金须确保在2022年5月19日上午11时前到达指定账户（户名：杭州佳联资产拍卖有限公司，开户行：中国农业银行建德市支行，账号：19070201040008921）；交纳保证金后，凭有效证件到本公司办理报名竞买手续。

三、报名时间：公告之日起至2022年5月19日上午11时止。

四、报名地址：建德市新安江街道新世纪大厦14楼。

咨询电话：0571-64783552 64786166 陈先生

杭州佳联资产拍卖有限公司  
2022年5月9日

### 拍卖公告

2022年5月18日下午14时在建德市新安江街道新世纪大厦14楼拍卖厅举行拍卖会。

一、车位使用权拍卖：乾潭商会大厦富春一品地下车位共25个，整体起拍价100万元整。车位使用权拍卖不提供银行按揭。参拍保证金5万元整。

二、房产租赁权拍卖：1. 安仁加油站对面房产1-4层，约525.99m<sup>2</sup>，起拍价25700元/年；2. 保健路6-8号，面积约50m<sup>2</sup>，起拍价62415元/年；3. 保健路6-10号，面积约45m<sup>2</sup>，起拍价59940元/年；4. 保健路6-16号，面积约45m<sup>2</sup>，起拍价56174元/年；5. 保健路6-18号，面积约45m<sup>2</sup>，起拍价56174元/年；6. 保健路6-22号，面积约20m<sup>2</sup>，起拍价24966元/年。标的1一拍五年，标的2至6一拍三年，每标的参拍保证金1万元整。

三、展示及咨询报名：即日起拍卖标的以现状进行展示、接受咨询。拍卖保证金须确保在2022年5月18日上午11时前到达指定账户（户名：杭州佳联资产拍卖有限公司，农业银行建德市支行 19070201040008921）；交纳保证金后，凭有效证件到本公司办理报名竞买手续。

四、报名时间：公告之日起至2022年5月18日上午11时止。

五、报名地址：建德市新安江街道新世纪大厦14楼。

咨询电话：0571-64783552 64786166 陈先生

杭州佳联资产拍卖有限公司  
2022年5月9日