

“发财梦”可以有 “反诈心”不可无

本报讯 “我妈妈好像被人骗了，我人在外地，你们能帮我过去看看吗？”近日深夜，大同派出所指挥室响起一阵急促的电话铃声，值班民警接起电话，对面传来一位年轻男子焦急的声音。

民警立即开上警车向报警人说的地址驶去。“对不起，您所拨打的电话暂时无法接通……”民警反复拨打报警人提供的电话，却一直无法联系上对方。难道是因为受到骗子蛊惑而拒绝接听外界电话？民警心里一个咯噔，亮起警灯加速向目的地奔去。

警车驶入村子，在确定当事人住址后，映入眼帘的是一片漆黑的房子。“周大妈，周大妈在家吗？”民警一边敲门一边呼喊，几分钟后，楼上的灯终于亮了，一个人影探出身来答道：“找我干嘛？”“钱有没有转过去？对方是骗子！”民警大声喊道。

据民警了解，周大妈前几天加了一个微信好友，对方声称可以带着她一起赚钱，并向她推荐了一款理财产品。面对对方亮出的“高额”收益，满脑子“发财梦”的周大妈不禁心动了。当天，她本想给对方转账两万元，奈何微信余额不足，自己又不懂如何转账操作，于是打电话求助儿子，周大妈的儿子

觉得事有蹊跷，便拒绝了周大妈。不知所措的周大妈决定先睡觉，第二天再想办法，而周大妈的儿子越想越不对劲，就报了警。

“周大妈，这是一起虚假投资理财诈骗，对方假装自己是理财专家，给你们看他们所谓的盈利，等你相信了，他们提供一个虚假的投资平台链接，让你们投资。但是，当你们以为盈利了想提现的时候，就会发现这里面的钱根本提不出来。”民警在确认周大妈未成功转账后松了一口气，随后告知周大妈这类诈骗案件的套路，并提醒她不要轻易相信陌生人的推销，不要盲目点击陌生链接，遇到问题可以询问子女或求助公安机关，并帮她安装了国家反诈中心APP，指导她操作使用。

“要不是你们来得及，明天我肯定要给他们转账了。明天跳广场舞的时候我也要提醒一下我那些小姐妹，让她们提高警惕。”虽然周大妈的“发财梦”破灭了，但是她却拥有了一颗“反诈心”，主动提出要给周围的人普及反诈知识，帮助他人预防上当受骗。

(通讯员 饶煜)

警方提醒：

- 1.一定要通过正规渠道投资，不轻易点击安装他人推荐的来历不明的APP。如需使用APP进行投资理财，请先核实是否合法可靠。
- 2.凡是涉及高收益的网络理财，一定要提高警惕。
- 3.面对标榜“专业指导”“高额回报”“稳赚不赔”等网络投资理财推销，要保持清醒头脑，千万不要冲动跟随。
- 4.不要轻信没有资质的所谓专家、大师，不要盲目加入投资理财群。
- 5.老年朋友们尤其要小心，遇到主动上门推销的投资理财，一定要先和子女商量，或者到银行等正规金融机构咨询。



【案情】2020年3月22日下午，吴女士带小女孩到某小区游乐场玩耍，吴女士将吃剩的香蕉皮随手扔向人行道边的草丛，又被弹回落在人行道边上。之后，路过的王大爷不小心踩上人行道上的香蕉皮而摔倒受伤，经诊断为右踝关节骨折，花费医疗费31639元、辅助器具797元。

那么：吴女士是否需对王大爷的摔伤承担相应的赔偿责任呢？

【点评】《中华人民共和国民法典》第八条规定，民事主体从事民事活动时，不得违反法律，不得违背公序良俗。

《中华人民共和国民法典》第一千一百六十五条规定，行为人因过错侵害他人民事权益造成损害的，应当承担侵权责任。

“文明、和谐、诚信、友善”是我国社会主义核心价值观的重要内容，作为我国公民，应当时刻践行社会主义核心价值观。作为公民，不随手扔垃圾、不随地吐痰，这不仅是我们维护环境干净整洁的责任，也是文明的体现。虽然从一般意义上理解，不文明行为不直接产生法律意义上的强制性否定结果，仅仅属于道德谴责范围，但若因不文明行为产生了损害后果，那么该行为人需要承担相应的法律责任。本案中，吴女士未能遵守有关不随手扔垃圾的文明要求，随意丢弃香蕉皮，忽视了由此可能产生的危害后果，从而导致王大爷滑倒受伤。因此，作为行为人的吴女士于情于理都需为自己的行为承担后果。后经法院裁定，吴女士需承担该起事件60%的赔偿责任。

(来源：浙江普法)

一女子随手扔香蕉皮付出「惨痛代价」

乒乓个人积分赛 比出实战新水平

6月11日至12日，2022年建德市乒乓球个人积分赛举行。来自全市的70余名乒乓球爱好者分别参加了1700分、1800分、1900分等5个积分项目的比赛。据悉，一年一度的乒乓球个人积分赛，是检验我市乒乓球爱好者实战技能水平的一项赛事，有助于通过比赛找出不足，更好地提高技能水平。

(记者 宁文武)



建德148
建德市司法局 承办

法律咨询 64713148
请拨打
或到建德市公共法律服务中心
地址：建德市新安东路2号矛盾纠纷调处中心

拍卖公告

本公司将于2022年6月29日上午9:30时在新安江街道新世纪大厦14楼拍卖厅举行房屋租赁权拍卖会，现有关事宜公告如下：

一、拍租标的：1、更楼街道更楼社区三期安置房1-14号商铺，建筑面积69.28m²-81.92m²不等，每标的起拍价3万元/三年；2、15号商铺建筑面积107.3m²，起拍价3.6万元/三年。每标的参拍保证金1万元整。以上均为三年租金。

二、展示及咨询报名：即日起拍卖标的以现状进行展示、接受咨询。拍卖保证金须确保在2022年6月28日16时前到达指定账户（户名：杭州佳联资产拍卖有限公司，开户行：中国农业银行建德市支行，账号：19070201040008921）；交纳保证金后，凭有效证件到本公司办理报名竞买手续。

三、报名时间：公告之日起至2022年6月28日16时止。

四、报名地址：建德市新安江街道新世纪大厦14楼。咨询电话：0571-64783552 64786166 陈先生
杭州佳联资产拍卖有限公司
2022年6月15日

拍卖公告

受委托于2022年6月27日下午14:00时在建德市新安江街道新世纪大厦14楼拍卖厅举行房产租赁权拍卖会。

一、拍租标的：1、梅城春江花园39-41号，面积118.15m²，起拍价1.63万元/年；2、兴溪花园17幢29号二楼，面积298.22m²，起拍价3.81万元/年；3、拱新路11-1号一层共6个标的，面积21.96m²至25.16m²不等，起拍价4.17万元/年至4.78万元/年；4、碧江花园30幢底层架空层，面积约180m²，起拍价2.69万元/年。

以上标的一拍三年。每标的参拍保证金1万元整。

二、展示及咨询报名：即日起拍卖标的以现状进行展示、接受咨询。拍卖保证金须确保在2022年6月27日上午11:00时前到达指定账户（户名：杭州佳联资产拍卖有限公司，开户行：中国农业银行建德市支行，账号：19070201040008921）；交纳保证金后，凭有效证件到本公司办理报名竞买手续。

三、报名时间：公告之日起至2022年6月27日上午11:00止。

四、报名地址：建德市新安江街道新世纪大厦14楼。咨询电话：0571-64783552 64786166 陈先生
杭州佳联资产拍卖有限公司
2022年6月15日

遗失启事

建德市大同镇久源信息咨询服务部遗失公司财务专用章一枚，编号：3301820061529，声明作废。

特大喜讯！

6月1日起国家将购置税20%以下及30万元以下的乘用车实行减半政策。为促进汽车销售上汽通用别克、一汽奥迪、起亚等汽车品牌部分车型购置税全免。旧车置换补贴，金融优惠政策，别克车型超长8年16万公里动力总成质保，起亚赠送5年6次常规保养，奥迪保养维修工时费减半。本公司活动6月底止，请到昌炎各店光临试驾体验吧！
建德昌炎众鑫别克4S店
销售热线：0571-64718018
建德昌炎起亚4S店
销售热线：0571-64718068
地址：建德市新安江新衢路108-110号（市交警大队右侧）
奔驰、奥迪建德昌炎城市展厅
销售热线：0571-64713098 服务热线：0571-64792088
地址：新安江街道红枫商场9号
(最终解释权归本公司所有)

2022年成人大专、本科招生信息

一、招生专业与学历层次：

大学专科、本科（专升本）专业：经济管理、经济学、工商企业管理、行政管理、公共事业管理、计算机及其应用、法律、市场营销、财务会计、学前教育、小学教育、教育学、汉语言文学、临床医学、护理学、药学、土木（建筑）工程、电气工程、化学工程、环境工程、水利水电工程、给排水工程、机电一体化。

二、招生对象、学制与收费标准：

报考专科者须具有高中、职高、技校及以上学历，报考本科（专升本）者须具有国民教育系列大专及以上学历。学制：2年半。收费标准：成人高等教育学费标准按《浙价费（2014）245文件》执行（详见有关高校招生简章）。

三、报名地点：新安江田源路口，东兴商厦二楼，建德市科技干部培训学校（办学许可证号：教民133018270000020）。

联系电话：64722876 13805701708