

# 发挥“乡贤调解室”作用 探索矛盾多元化化解新模式

本报讯 “感谢你们前前后后十余次的调解，我们两家心里多年的‘疙瘩’终于解开了。”近日，在洋溪街道洋溪社区乡贤调解员的努力下，居民许某与邻居的一起邻里纠纷最终妥善化解。

这是洋溪街道探索以“乡贤调解室”为阵地依托，乡贤用接地气的调解方式化解居民矛盾纠纷的全新尝试。今年3月，洋溪街道“乡贤调解室”正式成立，在乡贤们的助力下，通过“乡贤+信访”为载体的化解机制，努力把各类矛盾纠纷解决在基层、化解在源头。据洋溪社区负责人介绍，此次化解许某与邻居的矛盾纠纷，社区乡贤调解员汪师傅了解情况后多次上门走访、交流谈心，乡贤调解员从邻里乡情出发，

为双方当事人寻找“利益平衡点”。由于乡贤调解员对本地民情更为了解，在调解纠纷时对当事人的性格特点也比较熟悉，因此更容易与对方推心置腹地沟通交流。

洋溪街道相关负责人表示，“乡贤调解室”是助力社区化解纠纷的“多面手”，为居民解忧的“暖心室”。自“乡贤调解室”成立以来，洋溪街道社会矛盾纠纷中心在乡贤们的助力下，共开展矛盾纠纷排查97次，排查发现矛盾纠纷8宗，预防矛盾纠纷15宗，调解矛盾纠纷14宗，调解成功率达95%，实现了“小事不出村（社区）、大事不出街道”，让调解服务更加贴近群众、更暖人心。如今，“乡贤调解室”作为洋溪街道依托“乡贤”文化

探索矛盾多元化化解的新模式，越来越多社区的乡贤调解员加入了这支队伍，他们用最乡土的方言话语、最贴近群众需求的服务、最接地气的调解方式，化解了许多矛盾积怨。

如今，乡贤调解正在成为洋溪街道社会治理的“新名片”，描绘新时代“和睦乡风”的新风景。下一步，洋溪街道将推动“乡贤+”模式落地生根，构建自治、法治与德治相结合的社区治理体系，创新发展新时代的“枫桥经验”。同时进一步发挥好“乡贤调解室”的优势作用，努力解决好群众的“烦心事”，不断提升人民群众的获得感和幸福感。

(通讯员 叶文蕾)

本报讯 近日，新安江街道开展了“巧手秀美食，情牵侨眷心”饮食文化交流活动，通过搭建社区归侨侨眷之间交流互动的平台，营造其乐融融的文化氛围。

活动过程中，专业老师现场为大家传授了传统佳肴红烧肉的制作秘诀：“要想烧菜好吃，三元素少不了：火力、油温和味道……”侨眷们仔细聆听，并不约而同鼓起掌来。切丝、雕花、打花刀……随后，归侨侨眷们也纷纷参与其中，拿出看家本领秀出了建德美食。

据悉，一直以来，新安江街道通过开展各类文化活动，丰富辖区归侨侨眷的业余生活，提升辖区侨胞侨眷的归属感。举办此次活动，旨在进一步展现华侨美食文化，追忆华侨历史、铭记传统习俗等。同时，也让社区侨眷们共同品味美味、享美好，让邻里关系更亲近、更和谐。

(通讯员 谢婷 饶星苑)

弘扬美食文化 邻里侨眷一家亲



## 学农事 长知识

昨日，航头中心幼儿园的孩子们在老师的带领下来到校园种植园，观察向日葵的花朵形状、颜色等生长特点。近年来，该园通过开辟“小农人”种植园，让孩子们参与养护瓜果蔬

菜，观察植物的生长过程，体验春耕秋收，让他们从小亲近自然、热爱劳动，知晓更多农事知识。

(记者 宁文武)

## 梅雨季节雨量增加 全力防御水旱灾害

本报讯 受梅雨影响，近期全市面雨量增加，防汛工作刻不容缓，市水利局多措并举全力防御水旱灾害。

为保障全市安全度汛，该局加强会商研判和值班值守。根据指挥部应急响应及时启动防汛应急预案，建立会商研判机制，及时启动水旱灾害防御Ⅳ级应急响应，层层压实责任。落实24小时值班制度，端午假期加强值班值守，并参与防汛指挥部联合值班。同时，该局加强监测预警和测报能力。根据水雨情情况，及时通过工作群、传真等方式发布山洪预报预警，专人负责气象和水雨情信息，对寿昌江、新安江源口、三河等水文站进行流量监测，及时进行预警和信息报送，为抵御兰江洪峰提供数据支撑。此外，该局加强巡查检查和隐患整改。及时督促巡查人员开展检查，“六问”抽查水库、山塘、小流域山洪等相关责任人40人，对24座超溢洪道自然溢流水库，打开启闭机等放水设施尽快降低水位至汛限以下，对9处未开工二类坝水库已落实限蓄和管控措施，对在建水利工程如镇头水库等开展现场检查指导，完成127处水库山塘30处堤防巡查。

(通讯员 王梦霞)

### 拍租公告

受相关委托，本公司将于2023年7月5日10:30时在建德市公共资源交易中心寿昌分中心(南门广场1号)举行房产租赁权拍卖会，公告如下：

- 一、拍租标的  
建德市航头镇灵栖村便民服务中心，房屋建筑面积约870m<sup>2</sup>，租赁期限：5年，具体以签订的《房屋租赁合同》约定为准。标的起拍价14万元/年，拍租保证金20万元。
- 二、房屋用途：以农产品交易为主，兼营餐饮、住宿、日用商品，经营必须符合卫生、环保、安全、消防等国家或行业相关规定的要求。
- 三、展示及咨询：即日起至拍租日前，标的以现状进行展示、接受咨询。
- 四、缴纳保证金及报名时间：2023年7月3日至7月4日的8:30—17:00止。
- 五、有意竞买者须在上述时间内缴纳拍租保证金至指定账户(户名：浙江方圆拍卖有限公司，开户行：建德农商行营业部，账号：201000211739788)后，凭本人身份证复印件(企业凭营业执照复印件、法定代表人身份证复印件、公章)及保证金银行进账单到建德市半岛国际大厦2212室办理完成报名登记手续。若委托代理的，还需提供授权委托书和代理人身份证。
- 五、咨询电话：13362185198 许女士  
15968357421 黄女士  
公司主页：http://www.fangyuanzj.cn  
监督电话：0571-58313572

浙江方圆拍卖有限公司  
2023年6月28日

### 拍卖公告

受相关委托，本公司将于2023年7月5日14时在建德市半岛国际大厦22楼2212会议室举行拍卖会，现公告如下：

- 一、拍卖标的  
建德市下涯镇高速桥下公园内的方形钢管、钢结构平台、风景石、香泡树、广玉兰、罗汉松等资产残值。标的起拍价8.4883万元，拍卖保证金2万元。
- 二、展示及咨询：公告之日起至拍卖日前，标的以现状进行展示、接受咨询。
- 三、缴纳保证金及报名时间：2023年7月3日至7月4日的8:30—17:00止。
- 有意竞买者须在上述时间内缴纳拍卖保证金至指定账户(户名：浙江方圆拍卖有限公司，开户行：建德农商行营业部，账号：201000211739788)后，凭本人身份证复印件(企业凭营业执照复印件、法定代表人身份证复印件、公章)及保证金银行进账单到建德市半岛国际大厦2212室办理完成报名登记手续。若委托代理的，还需提供授权委托书和代理人身份证。
- 四、咨询电话：13362185198 许女士  
15968357421 黄女士  
公司主页：http://www.fangyuanzj.cn  
监督电话：0571-58313572

浙江方圆拍卖有限公司  
2023年6月28日

## 2023年成人大专、本科招生信息

### 一、招生专业与学历层次：

大学专科、本科(专升本)专业：经济管理、经济学、工商企业管理、行政管理、公共事业管理、计算机及其应用、法律、市场营销、财务会计、学前教育、小学教育、教育学、汉语言文学、临床医学、护理学、药学、土木(建筑)工程、电气工程、化学工程、环境工程、水利水电工程、给排水工程、机电一体化。

### 二、招生对象、学制与收费标准：

报考专科者须具有高中、职高、技校及以上学历，报考本科(专升本)者须具有国民教育系列大专及以上学历。学制：2年半。收费标准：成人高等教育学费标准按《浙价费(2014)245文件》执行(详见有关高校招生简章)。

三、报名地点：新安江田源路口，东兴商厦二楼，建德市科技教育培训学校(办学许可证号：教民133018270000020)。

联系电话：64722876 13805701708

## 广告位招租

联系电话：58313829