

强冷空气来袭 注意防范应对

本报讯 近期我市的晴好天气，让人仿佛感受到了初夏的气息。虽然昨日经历了一段短暂的雷雨洗礼后，但气温依然居高不下。然而大家切勿被眼前的温暖所迷惑——一股强大的冷空气正在迅速逼近。

根据最新的气象资料分析，从3月27日下午开始，我市将受到这股强冷空气的影响，预计未来7天内以阴雨天气为主。其中，今日起气温将出现显著波动，伴随而来的是一次大幅度降温过程。据预测，此次降温幅度可达13—15℃。至30日早晨，最低气温预计将降至4—6℃，山区甚至可能低至2—4℃，并伴有霜冻现象。

除了降温之外，本次冷空气还将带来强劲的大风和雷阵雨。在雷雨期间，局部地区可能会遭遇8—10级的大风，个别区域风力可能达到11级。此外，部分地区还存在局地冰雹的风险，提醒广大市民注意防范。

气象部门提醒，面对即将到

来的天气变化，广大市民应提前做好防寒保暖措施，加固户外广告牌等设施，并关注最新天气预报信息，合理安排出行计划。特别是对于农业生产和渔业养殖等行业，更需采取有效措施减少低温、大风对作物和水产的影响。

(记者 吴舜文)

3月28日 星期五	3月29日 星期六	3月30日 星期日	3月31日 星期一	4月1日 星期二	4月2日 星期三	4月3日 星期四
						
阴有小雨	阴有时有小雨	阴有时有小雨	阴，局部小雨	阴到多云	多云	多云到晴
8~15℃	6~13℃	5~11℃	6~14℃	7~21℃	8~23℃	8~21℃

巡查护水在行动

近日，乾潭镇环卫所的保洁员划着保洁船只，对子胥公园的内湖水面上开展巡查护水行动，打捞飘浮的杂物，共护一湖碧水。

(记者 宁文武)



关于公积金贷款的一些常见问题

问题一：关于签订房屋买卖合同(转让)合同申请贷款的有效期？

答：职工购买自住住房（包括新建商品住房、二手房等）申请贷款的，签订合同时间和贷款申请时间不超过12个月。其中购买预售在建商品房的，不超过24个月。

问题二：关于离异后单身职工申请贷款提供证明材料？

答：离异后单身职工申请贷款的，需提供离婚证、单身具结书及离婚协议（法院判决书及生效证明

或民事调解书）。离异后有抚养未成年子女，且抚养权归借款申请人的，需同时提供未成年子女的住房情况证明。

问题三：当前住房公积金的贷款利率是多少？

答：根据中国人民银行决定，自2024年5月18日起，下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点，5年以下（含5年）和5年以上首套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.35%和2.85%，5年以下（含5

年）和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为不低于2.775%和3.325%。

问题四：贷款期间，如变更过借款期限的，贷款利率是否调整？

答：因借款期限变更使得适用贷款利率发生变化的，适用贷款利率按变更后累计贷款期限的相应利率档次执行。

问题五：借款合同约定扣款日遇双休日或法定节假日，贷款如何扣收？

答：公积金贷款扣款日恰好碰到双休日或法定节假日则扣款日顺延到下一工作日扣收。

问题六：公积金贷款的首月还款和末月还款的利息计算方式是怎样的？

答：根据《杭州住房公积金个人借款/担保合同》第四十条第四款，借款人首月、末月还款金额中的利息按实际天数计算。



航头镇灵栖村：婺剧社20余载坚守 点亮乡村文艺之光

本报讯 在航头镇灵栖村，有一群平均年龄超过60岁的村民，他们用20多年的时光传承婺剧文化，从田间地头到聚光灯下，以乡音为韵、以生活为戏，让传承400多年的婺剧在这片土地上绽放光芒。

3月26日下午1时许，是村婺剧社进行成果汇报展演的时间，为了这场演出，大家提早开始进行了乐器、道具、走台等排练准备，老演员洪福娥手持长枪，身段矫健地演绎着《樊梨花巡营》，乐队老师鲍师傅击鼓伴奏，节奏铿锵。

时间回到2003年，当时灵栖村婺剧社在几位老戏迷的奔走中诞生。20多年过去了，这支由农民、木匠、退休教师组成的团队，从“草台班子”成长为拥有30余名固定成员的专业社团，不仅吸引了原建德婺剧团团长严先来等名家指导，更将《牡丹对课》《徐策跑城》等经典剧目打磨出乡土韵味。

这场名为“古戏新声”的汇报演出，既是20多年耕耘的答卷，也是代际传承的缩影。航头镇灵栖村党委书记邱朝阳告诉记者：“灵栖村在上世纪50年代就活跃着一支样板式的婺剧队伍，有很多村民爱好戏曲。如今，婺剧社把乡村振兴等元素融入到戏曲里，进一步丰富文化内涵，提高村民的生活品质，让他们做更有意义、正能量的事。”

(记者 别阳军)

建德文明城市

随手做志愿 文明好习惯养成行动

邻里守望 点滴奉献 与爱同行

讲文明树新风
公益广告



建德市委宣传部 建德市文明办